

Zarządzenie Nr 90/2020
Burmistrza Brzeska
z dnia 8 kwietnia 2020 r.

w sprawie odstąpienia od dochodzenia należności cywilnoprawnych przypadających Gminie Brzesko lub jej jednostkom organizacyjnym z tytułu oddania nieruchomości w najem lub dzierżawę, za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii, w tym odsetek od zaległości oraz należności z tytułu rekompensaty, o której mowa w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, w stosunku do przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), art. 15 zzzg ust. 2 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r., poz. 491 z późn. zm.), **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

W związku z wprowadzeniem, w dniu 14 marca 2020 r. rozporządzeniem Ministra Zdrowia, stanu zagrożenia epidemicznego, a następnie stanu epidemii rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r., poz. 491 z późn. zm.), Gmina Brzesko odstępuje od dochodzenia należności cywilnoprawnych przypadających Gminie Brzesko lub jej jednostkom organizacyjnym z tytułu oddania nieruchomości w najem lub dzierżawę, za okres od dnia 20 marca 2020 r. do odwołania stanu epidemii, w tym odsetek od zaległości oraz należności z tytułu rekompensaty, o której mowa w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, na zasadach ustalonych niniejszym zarządzeniem.

§ 2.

Odstąpienie od dochodzenia należności, o których mowa w § 1., następuje w stosunku do przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

§ 3.

1. Odstąpienie od dochodzenia należności, o których mowa w § 1., następuje na pisemny wniosek złożony wraz z oświadczeniem o pogorszeniu płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.
2. Formularz wniosku, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Gmina Brzesko ma w każdym czasie prawo do przeprowadzenia kontroli lokalu/gruntu objętego odstąpieniem od dochodzenia należności z tytułu czynszu.

§ 5.

Wniosek, o którym mowa w § 3. ust. 1 może być złożony bezpośrednio w Urzędzie Miejskim w Brzesku, ul. Głowackiego 51, 32-800 Brzesko, za pośrednictwem urzędu pocztowego bądź w formie dokumentu podpisanego elektronicznym profilem zaufanym lub podpisem kwalifikowanym, jak również skanu przesłanego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres umbrzesko@brzesko.pl.

§ 6.

Odstąpienie od dochodzenia należności cywilnoprawnych z tytułu najmu lub dzierżawy, nie obejmuje pozostałych opłat eksploatacyjnych związanych z korzystaniem z nieruchomości najmowanym lokalem, wynikających z zawartych umów, a należnym dostawcom tych usług, za wyjątkiem gdy dostawcą usług jest Gmina Brzesko.

§ 7.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorom komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Brzesku oraz Dyrektorom jednostek organizacyjnych Gminy Brzesko.

§ 8.

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Skarbnikowi Gminy.

§ 9.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Brzeska

(-) mgr Tomasz Latocha

Załącznik
do Zarządzenia Nr 90/2020
Burmistrza Brzeska
z dnia 8 kwietnia 2020 r.

Brzesko, dnia

.....
Imię i nazwisko (Firma)

.....
Pesel/NIP

.....
Adres/siedziba

.....
Telefon

.....
e-mail

**Burmistrz Brzeska
ul. Głowackiego 51
32 – 800 Brzesko**

WNIOSEK

o odstąpienie od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym za okres stanu epidemii

Zwracam się z prośbą o odstąpienie od dochodzenia należności **czynszu/odsetek od zaległości/należności z tytułu rekompensaty**, o której mowa w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu w nadmiernym opóźnieniu w transakcjach handlowych (*niepotrzebne skreślić*)

z tytułu najmu

z tytułu dzierżawy

nieruchomości gminnej położonej przy ul.

o powierzchni za okres

Oświadczam, iż płynność finansowa mojej firmy uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

.....
Podpis Wnioskodawcy