

Rada Miejska w Brzesku

Komisja Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa oraz
Komisja Gospodarki Finansowej – posiedzenie wspólne.

Protokół nr 1/2019

1 Posiedzenie w dniu 11 stycznia 2019

Obrady rozpoczęto 11 stycznia 2019 o godz. 10:00, a zakończono o godz. 14.50 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięli udział:

Członkowie komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa :

1. Marcin Ciurej
2. Leszek Klimek
4. Bogusław Sambor
5. Kamil Trąba

Nieobecny Radny Zbigniew Łanocha.

Członkowie komisji Gospodarki Finansowej :

1. Barbara Borowiecka
2. Franciszek Brzyk
3. Leszek Klimek
4. Bogusław Sambor
5. Jarosław Sorys

Ponadto udział w posiedzeniu wzięli:

1. Zastępca Burmistrza Brzeska Grzegorz Brach;
2. Skarbnik Celina Łanocha;
3. Architekt Małgorzata Bugajska – Pala;
4. Kierownik Henryk Piela;
5. Naczelnik Józef Cierniak;
6. Kierownik Renata Pacura;
7. Inspektor Elżbieta Spyрка;
8. Radna Anna Lubowiecka.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia.

Wspólnemu posiedzeniu komisji w pierwszej części posiedzenia komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji Radny Leszek Klimek . Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Komisji Radny Leszek Klimek który powitał wszystkich zebranych na posiedzeniu komisji.



Ad.2. Stwierdzenie prawomocności obrad.

Na podstawie listy obecności **Przewodniczący komisji Leszek Klimek** stwierdził prawomocność obrad komisji. Lista obecności stanowi **załącznik do protokołu Nr 1.**

Ad. 3. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Leszek Klimek przedstawił proponowany porządek posiedzenia komisji jak niżej:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku posiedzenia
4. Wybór w-ce Przewodniczącego Komisji.
5. Omówienie i przyjęcie planu pracy Komisji na 2019 rok;
6. Omówienie i zaopiniowanie projektu budżetu Gminy Brzesko na 2019 rok;
7. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
8. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Dodatkowo komisja zapoznała się z informacją na temat odśnieżania Miasta i Gminy Brzesko.

Zapytał, czy są uwagi do przedstawionego porządku posiedzenia komisji ?. Uwag radnych brak w związku z powyższym poddał odczytany porządek obrad pod głosowanie – za przyjęciem porządku obrad głosowano **jednogłośnie- załącznik do protokołu Nr 2.**

W tym miejscu **Przewodniczący Komisji Gospodarki Finansowej Bogusław Sambor** – powitał wszystkich zebranych na komisji. Na podstawie listy obecności **Przewodniczący komisji Bogusław Sambor** stwierdził prawomocność obrad komisji. Lista obecności stanowi **załącznik do protokołu Nr 1.**

Przewodniczący Komisji Bogusław Sambor przedstawił proponowany porządek posiedzenia komisji Gospodarki Finansowej jak niżej:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku posiedzenia
4. Wybór w-ce Przewodniczącego Komisji.
5. Omówienie i przyjęcie planu pracy Komisji na 2019 rok;
6. Omówienie i zaopiniowanie projektu budżetu Gminy Brzesko na 2019 rok;
7. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
8. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Zapytał, czy są uwagi do przedstawionego porządku posiedzenia komisji ?. Uwag radnych brak w związku z powyższym poddał odczytany porządek obrad pod



głosowanie – za przyjęciem porządku obrad głosowano **jednogłośnie- załącznik do protokołu Nr 2**

Ad. 4. Wybór w-ce Przewodniczącego komisji.

Przewodniczący Komisji Leszek Klimek zgłosił kandydaturę radnego Kamila Trąby na Wiceprzewodniczącego Komisji , który wyraził zgodę na kandydowanie.

Więcej kandydatów nie zgłoszono.

Opinia komisji:

Jednogłośnie wybrano na Wiceprzewodniczącego Komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa **Radnego Kamila Trąbę.**

Ad.5. Omówienie i przyjęcie planu pracy komisji na 2019r.

Przewodniczący komisji Leszek Klimek przypomniał, że propozycje planu pracy komisji radni otrzymali w wersji elektronicznej. Odczytał treść projektu planu pracy na 2019 rok. Zapytał czy są uwagi komisji do zaproponowanego planu pracy na 2019 rok.

Radny Kamil Trąba zawniioskował o dodanie w okresie letnim w planie pracy np. w miesiącu czerwcu pkt. 3 o treści: Ocena stanu utrzymania czystości oraz terenów zielonych na terenie Miasta i Gminy Brzesko.

Następnie Przewodniczący Komisji Leszek Klimek poddał pod głosowanie wnioszek o treści:

Opinia komisji:

Komisja pozytywnie zaopiniowała Plan pracy Komisji na rok 2019 ze zmianą zaproponowaną przez radnego Trąba. – **Głosowano jednogłośnie. Załącznik do protokołu nr 3**

Przewodniczący Komisji Gospodarki Finansowej zgłosił kandydaturę radnego Franciszka Brzyka na Wiceprzewodniczącego Komisji Gospodarki Finansowej , który wyraził zgodę na kandydowanie.

Więcej kandydatów nie zgłoszono.

Opinia komisji:

Komisja Gospodarki Finansowej wybrała na Wiceprzewodniczącego Komisji Radnego Franciszka Brzyka. **Głosowano 4 za, 1 wstrzymujący**

Następnie Przewodniczący Komisji Gospodarki Finansowej Bogusław Sambor - przypomniał, że propozycje planu pracy komisji radni otrzymali w wersji elektronicznej. Zapytał czy są uwagi komisji do zaproponowanego planu pracy na 2019 rok.



Radny Jarosław Sorys – nawiązał do planu pracy komisji gdzie w miesiącu styczniu dot. opiniowania projektu budżetu na rok 2019. Jeżeli jest zamiar, że projekt budżetu ma być na dzisiejszym posiedzeniu głosowany to należy ten punkt poszerzyć o jego analizę i propozycje zmian. W planie pracy w miesiącu czerwcu komisja będzie analizować działalność Spółki RPWiK, zapytał czy nie jest to za późno. Zaproponował umieszczenie takiego punktu w miesiącu lutym tj. informacja Spółki RPWiK na temat bieżącej działalności spółki.

Przewodniczący komisji Bogusław Sambor stwierdził, iż można ten punkt przesunąć z miesiąca czerwca na luty.

Radny Leszek Klimek stwierdził, że gmina nie decyduje o wysokości stawek za wodę, taki zapis może być owszem ale tylko dot. kwestii realizacji przez spółkę inwestycji.

Członkowie komisji stwierdzili, że ma to być bieżąca informacja na temat działalności Spółki RPWiK – wyrazili zgodę na dokonanie zmiany w planie pracy.

Radny Jarosław Sorys – nawiązał do propozycji bieżącej analizy działalności Spółki MPK. Jeżeli przewidujemy dotacje dla spółki to czy taka informacja nie powinna się pojawić jak najszybciej w polanie komisji.

Na zapytanie radnego odpowiedział **Wiceburmistrz Grzegorz Brach**, który wyjaśnił iż gmina nie przewiduje przekazywania dotacji do spółek tym bardziej, tylko zamawianie usług w spółce. Został złożony wniosek przez spółkę do Urzędu Marszałkowskiego na sfinansowanie autobusu i spółka wówczas nie może być dotowana. Wyklucza się możliwość finansowania zadań z dotacji i ze środków europejskich. Przedstawił jakie zostały złożone wnioski. W tej chwili koszt dowozu dzieci do szkół wynosi około 900 tysięcy złotych, wprowadzone zostały ulgi dla seniorów i też musimy zamawiać usługi transportowe w Spółce MPK. Wyjaśnienia przedstawił również radny Marcin Ciurej. Ponadto Pan Brach poinformował o podejmowaniu przez gminę działań w zakresie odzyskania podatku VAT od usług świadczonych przez spółkę MPK min. by mieszkańcy mieli możliwość zakupu biletów miesięcznych w budynku UM. Ponadto działania obejmują również zwiększenia wpływów za korzystanie z przystanków autobusowych.

W dalszej dyskusji członkowie komisji zwrócili uwagę iż plan pracy winien być ustalony na poszczególne miesiące.

Po dyskusji opinia komisji:

Komisja Gospodarki Finansowej **jednogłośnie** zaopiniowała propozycje planu pracy komisji w roku 2019 ze zmianami tj.

- 1) w miesiącu styczniu uzupełnić zapis : „, analiza, omówienie i zaopiniowanie projektu Budżetu Gminy Brzesko na 2019 rok;
- 2) w miesiącu lutym dopisać pkt 3 o brzmieniu:” Bieżąca informacja na temat działalności Spółki RPWiK w Brzesku”.



Ad. 6. Omówienie i zaopiniowanie projektu budżetu Gminy Brzesko na 2019r.

Skarbnik Gminy Celina Łanocha przybliżyła członkom komisji z jakich stałych elementów składa się projekt budżetu gminy. Przedstawił co stanowi dochód gminy i co się na to składa, wydatki gminy, jakie zadania można finansować z dotacji i subwencji na jakie zadania można je przeznaczyć oraz przychody gminy, kredyty, pożyczki. Omówiła projekt uchwały Budżetowej Gminy Brzesko na 2019 rok, w tym:

- dochody gminy, dochody majątkowe, wyjaśniła z jakich źródeł gmina pozyskuje dochody;
- wydatki budżetowe bieżące i wydatki majątkowe ich wykonanie w roku 2018;
- przedstawiła wielkość deficytu budżetowego gminy – przedstawiła jego wysokość oraz propozycje pokrycia deficytu budżetowego z zaciągniętych pożyczek i emisji papierów wartościowych. Zwróciła uwagę iż w budżecie gminy wydatki bieżące nie mogą być wyższe niż dochody bieżące.
- wielkość subwencji oświatowej i wyrównawczej dla MOPS na finansowanie zadań z zakresu opieki społecznej, wydatki bieżące majątkowe, deficyt budżetowy.

Ponadto Pani Skarbnik poinformowała o potrzebie wprowadzenia zmiany w uchwale budżetowej dot. zaciągniętej pożyczki z WFOS dot. mc. października z ub. roku.

W dyskusji nad projektem uchwały odniesiono się do tematu wykonania wydatków bieżących w 2018 roku i założenia do planu na 2019 rok, zabezpieczenia środków na podwyżki płac dla nauczycieli i pracowników oświaty, możliwości podwyżki stawek podatkowych, dochodów gminy i wydatków na zadania zlecone, powierzone i inne, wydatki na fundusz sołecki.

Do poruszonego tematu dot. podwyżki stawek podatków lokalnych odniósł się **radny Jarosław Sorys**, który stwierdził iż stabilna polityka finansowa gminy polega na tym, że gmina patrzy np. rok do przodu i podnosi podatki stale ale nie zbyt wysoko. Radny przypomniał jak w latach poprzednich były podnoszone stawki podatkowe.

W dyskusji z udziałem skarbnik członkowie komisji odnieśli się do tematu podnoszenia podatków w sposób sukcesywny co roku. Pani Skarbnik przypomniała, że taka niewielka podwyżka została zaproponowana w roku 2017 i mimo to podatki nie zostały podniesione. W roku ubiegłym było zbyt mało czasu na przygotowanie tych stawek.

Pani Skarbnik Celina Łanocha omówiła również projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej.

W dyskusji nad projektem uchwały budżetowej Wiceburmistrz Grzegorz Brach poinformował o:

- przygotowanym raporcie na temat stanu brzeskiej oświaty, który zostanie przekazany radnym oraz komisji oświaty do przeanalizowania w którym odniesiemy się do skutków reformy oświaty teraz najbardziej odczuwalnej – przedstawił co się z tym wiąże.



- Nieuchronne jest zwiększenie opłat za odbiór odpadów komunalnych i zmiana sposobu ich pobierania nie na rodzinę tylko na osobę. Obowiązuje prawo, że koszty wywozu odpadów muszą być pokrywane wyłącznie z wpłat mieszkańców, a koszty wywozu wzrosły. Musi być zmieniony sposób naliczania opłaty na osobę. Zdecydowana większość gmin przechodzi na system pobierania opłaty od osoby, jest to kwota około 16-18 złotych od osoby. Przy założeniu, że w niektórych gminach jest niższa stawka ale należy mieć na uwadze, że śmieci są wywożone 1 raz w miesiącu. Gmina musi wyjść z rzeczywistym przekazem do mieszkańców z czego te ceny wynikają.

W dyskusji komisje odniosły się do przedstawionych propozycji.

Radny Jarosław Sorys zapytał, czy od nowego roku zostały podwyższone opłaty za wywóz odpadów w placówkach oświatowych Gminy Brzesko.

Udzielono odpowiedzi, że podwyżki nie było obowiązuje umowa z roku ubiegłego.

Radna Barbara Borowiecka zapytała, czy będą zmiany w zakresie podwyżki kosztów energii w jednostkach gminnych. Na zapytanie odpowiedział Wiceburmistrz G. Brach – jest przygotowywany wspólny przetarg na dostarczenie energii do gminnych jednostek. Przetarg trwa nie zna jeszcze jego wyników, jeszcze się nie rozstrzygnął.

W dalszej dyskusji komisja omówiła temat związany z pojawiającymi się problemami na osiedlach w Brzesku, gdzie coraz rzadziej mieszkańcy segregują śmieci oraz występujący problem z brakiem pojemników do segregacji.

Po zakończeniu dyskusji **Przewodniczący komisji Leszek Klimek** zapytał członków komisji Gospodarki Komunalnej, czy są jeszcze pytania i wnioski radnych do projektu budżetu.

Radny Leszek Klimek zgłosił wniosek do wydatków majątkowych budżetu Gminy Brzesko o wprowadzenie nowego zadania pn. Budowa ronda na skrzyżowaniu ulic Nowy świat – ul. Sąddecka w Jasieniu – uzasadnił swój wniosek. W projekcie budżetu brak wolnych środków dlatego prosi o pożyczanie kwoty 10 tysięcy złotych z paragrafu 650 na wykonanie tego zadania z zadania przebudowa chodników na Osiedlu Kopaliny – Jagiełły. Projekt jest już gotowy.

Radna Barbara Borowiecka- absolutnie nie wyraża na to zgody. Jeśli radny chce to prosi by zabezpieczył środki ze swoich zaplanowanych zadań w sołectwie.

Radny Leszek Klimek odpowiedział, że nie ma na swoim sołectwie zadania z którego można by było te środki przeznaczyć. To zadanie można było wykonać już kilka lat temu tyle tylko, że poprzednia rada zabrała nam kwotę 40 tysięcy złotych z tego zadania, należy to przywrócić.

Radna Barbara Borowiecka stwierdziła, że problemy dot. przedmiotowego zadania na pewno nie zrodziły się w chwili obecnej. Taki wniosek radny powinien zgłosić przy tworzeniu projektu budżetu. Nie pamięta by taki wniosek radny składał na komisji lub sesji. Jeśli wniosek dot. bezpieczeństwa to prosi by zgłosić go do sfinansowania z rezerwy budżetowej i jej zadania zaplanowanego nie ruszać, ponieważ zabezpieczona kwota 100 tysięcy złotych są to środki przygotowane do realizacji zadania na jej osiedlu przy współudziale Spółdzielni



Mieszkaniowej. To zadanie jest wyliczone i jeśli środki zostaną zabrane to i tak z budżetu będą musiały być zabezpieczone bo braknie na to zadanie. Mamy rezerwę inwestycyjną jest to nowe zadanie prosi by z rezerwy zabezpieczyć środki. Nie chce sporów ani kłótni , pan radny przedstawia w styczniu nowe zadanie do projektu budżetu, bardzo pilne , to należy go wykonać z rezerwy budżetowej, a nie ściągać z jej wniosku, o które starała się by zostało wprowadzone do budżetu.

Wiceburmistrz Grzegorz Brach – zaproponował pozostawienie kwoty 100 tysięcy złotych zaplanowanej na przebudowę chodników na Osiedlu Kopaliny – Jagiełły, natomiast na zadaniu budowa i modernizacja dróg dopisana zostanie kwota 10 tysięcy złotych na budowę ronda według wniosku radnego Klimka.

Radna Anna Lubowiecka – odniosła się do wielkości środków finansowych jakie są kierowane na poszczególne osiedla i sołectwa w gminie. Sołectwo Szczepanów na 2019 rok ma zaplanowane 34 tysiące złotych , które jeszcze zabezpieczyło sobie z funduszu sołeckiego, a Osiedle Kopaliny – Jagiełły ma kwotę 700 tysięcy złotych – jest to wysoce niesprawiedliwe.

Radna Barbara Borowiecka - odnosząc się do wypowiedzi radnej Lubowieckiej dokonała wyliczeń ilości mieszkańców Szczepanowa w porównaniu z ilością mieszkańców Osiedla Jagiełły – Kopaliny. Fundusz sołecki wprowadzono po pełnej zgodzie sołtysów , sołectwa miały wpływ na wybór zadania , a wysokość środków jest liczona od ilości mieszkańców. Radna nawiązała do wielkości środków zabezpieczonych na budowę gminnego parku wypoczynku z dofinansowaniem, poza tym jest to park dla mieszkańców całej gminy nie tylko osiedla i będzie nadal dbała o rozwój miasta .

Radna Anna Lubowiecka odpowiedziała, że absolutnie nie ma nic przeciwko rozwojowi miasta i osiedli , ale specyfika osiedli i specyfika sołectw jest nieporównywalna – uzasadniła swoją wypowiedź.

Radny Bogusław Sambor – poinformował, że miał również zgłosić własne wnioski do projektu budżetu jednak nie będzie już nic proponował i postara się by w roku przyszłym pewne jego aspekty znalazły odzwierciedlenie w projekcie budżetu roku 2020. Myśli iż Pani radna Lubowiecka również będzie miała na to swój wpływ i jej propozycje również w projekcie budżetu zostaną ujęte.

Wiceburmistrz Grzegorz Brach odniósł się do dyskusji radnych. Postaramy się przygotować takie działania i przedsięwzięcia które spowodowałyby w ciągu kilku lat zwiększenie strony dochodowej gminy i wówczas będziemy mogli robić dużo więcej.

Po dyskusji Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej poddał pod głosowanie wnioski o treści:

Po analizie projektu Budżetu Gminy Brzesko na 2019 rok Komisja Gospodarki Komunalnej wnioskuje do Burmistrza Brzeska o zabezpieczenie kwoty 10 tysięcy złotych zaplanowanych na modernizację i budowę dróg, z przeznaczeniem na budowę ronda w Jasieniu na ul. Sąddeckiej – Nowy Świat. **Głosowano jednogłośnie**



Oraz drugi wniosek o treści :

1. Komisja Gospodarki Komunalnej **pozytywnie, jednogłośnie** zaopiniowała projekt Budżetu Gminy Brzesko na rok 2019 ze zmianą jak we wniosku nr 5.

Do dyskusji nad projektem budżetu przystąpiła Komisja Gospodarki Finansowej.

Radny Jarosław Sorys – przedstawił własne spostrzeżenia do projektu budżetu na rok 2019. Projekt budżetu jest zawsze ciągłością zadań z lat poprzednich i na tyle na ile wystarczyło tak staraliśmy się ten budżet dzielić by było dobrze. Nie zgodził się z uwagami jakie padały, że w poprzedniej kadencji wszystko sobie przegłosowaliśmy, spotykaliśmy się często, dyskutowaliśmy dużo, jest to wszystko do sprawdzenia w dokumentach. Zapoznając się z projektem budżetu zwrócił uwagę, że wiele wskazanych do realizacji zadań są zadaniami bez dofinansowania z zewnątrz. Radny zwrócił uwagę na zadanie pn. budowa dróg na Pomianowskim Stoku za kwotę pół miliona złotych – wyjaśnił dlaczego oraz na zadanie pn. wykonanie klimatyzacji Sali Domu Ludowego w Jadownikach za kwotę 20 tysięcy złotych. W roku ubiegłym na zebraniu sołeckim była dyskusja na temat funduszu sołeckiego i realizacji tego zadania jednak większość głosów uzyskał wniosek dot. remontu dachu na budynku OSP w Jadownikach. Poproszono wykonawcę tego zadania o przedstawienie kosztorysu montażu klimatyzacji który wykazał koszt około 30 tysięcy, dlatego zapytał czy zabezpieczona kwota wystarczy bo jest to zadanie bardzo ważne i należy na to zwrócić uwagę.

Radna Anna Lubowiecka – zapytała, czy montaż tej klimatyzacji jest niezbędna do wykonania w tym budynku. Wydaje się, że klimatyzacja jest luksusem w obliczu potrzeb mieszkańców związanych z brakiem dróg i chodników.

Radny Jarosław Sorys – odniósł się do wypowiedzi swojej przedmówczyni w sprawie dot. zasadności montażu klimatyzacji w DL w Jadownikach. Montaż klimatyzacji na Sali zapewne spowoduje, że sala będzie częściej wynajmowana na organizację wesel i z tego tytułu do budżetu gminy będą wpływały cyklicznie dodatkowe środki finansowe. W projekcie budżetu dla sołectwa Jadowniki zabezpieczono kwotę 70 tysięcy na place zabaw i 110 tysięcy na wykonanie projektu chodnika przy ul. Małopolskiej, na które zostało już zawarte porozumienie w roku przednim. Najważniejszymi zadaniami do realizacji w sołectwie Jadowniki jest budowa chodników przy drogach powiatowych Witosa, Podgórska, Małopolska – uzasadnił dlaczego. Jeżeli w tym roku nie zrobimy nic przy budowie chodników na ul. Witosa i Podgórskiej, a w roku przyszłym powiat zacznie budowę chodnika przy ul. Małopolskiej to przez dwa lata nie zrobimy nic przy tych chodnikach, a są to najważniejsze inwestycje dla sołectwa Jadowniki.

Radny zawnioskował o:

- 1) zabezpieczenie w budżecie roku 2019 środków finansowych na wykonanie odcinków chodników przy ul. Witosa i ul. Podgórskiej w Jadownikach;
- 2) zabezpieczenie środków finansowych na dobudowę oświetleń ulicznych na ul. Kozuba i Oś. Na Piaskach w Jadownikach oraz dołożenie 1 lampy na ul. Bocznej - uzasadnił swój wniosek, jest to kwestia do rozważenia. Radny zaproponował przesunięcie tych



środków z kwoty 100 tysięcy złotych zaplanowanych na dobudowę nowych punktów oświetleniowych jako zadanie dodatkowe.

W dyskusji odniesiono się do propozycji radnego Sorysa dot. dobudowy nowych punktów świetlnych i podziału środków finansowych zabezpieczonych na dobudowę nowych punktów oświetleniowych w kwocie 100 tysięcy złotych. W dalszej dyskusji przypomniano w jaki sposób były dzielone takie środki w latach poprzednich i jakie są plany w tym zakresie w roku bieżącym. Pani Skarbnik wyjaśniła dlaczego zabezpieczono środki w wysokości 500 tysięcy złotych na organizację dróg na Pomianowski Stoku.

W dalszej obszernej dyskusji członkowie połączonych komisji przeanalizowali zagadnienia związane ze wsparciem gminy dla zarządu powiatu w zakresie partycypacji w budowie chodników przy drogach powiatowych na terenie gminy Brzesko. Jest to dobra wola gminy nieformalna zasada dotacji.

Radny Jarosław Sorys przypomniał w jaki sposób przygotowywano projekt budżetu w latach poprzednich, co brane było pod uwagę przy jego tworzeniu i dlatego dzisiaj jego zapytania. Nie chciałby by każda jego uwaga lub zapytanie było odbierane jako atak bo tak nie jest.

Radny Bogusław Sambor stwierdził, że budżet jest organizmem żywym i w ciągu roku wiele razy się go zmienia.

Radny Franciszek Brzyk – odniósł się do sposobu przygotowywania projektu budżetu w zakresie inwestycji. Budżet został tak skrojony przez Panią Skarbnik by zostały spełnione wszystkie wskaźniki szczególnie w zakresie zadań oświatowych. Nie mamy w 100 procentach doszacowanego budżetu i nasze potrzeby nie mogą być w 100 procentach zapewnione.

Radny Jarosław Sorys - stwierdził, że jeśli chodzi o budowę chodników przy drogach powiatowych w Jadownikach sprawa jest prosta, powiat daje swoją część, gmina dofinansowuje i na tyle na ile wystarczy środków budowany jest odcinek chodnika. Powiat zawarł porozumienie ze wszystkimi gminami w temacie dofinansowania w budowie chodników i może pan burmistrz który był wieloletnim radnym i członkiem zarządu powiatu wpłynie na powiat by to dofinansowanie było mniejsze. W Jadownikach będzie duży problem jeśli w tym roku nie zostanie wykonany żaden odcinek chodnika przy drogach powiatowych ul. Witosa i Podgórskiej. Chodnik przy ul. Małopolskiej jest bardzo pilny ale jest tam około 3 km. Biorąc pod uwagę że środki finansowe zabezpieczone dla Jadownik są mizerne i prosi by wziąć to pod uwagę w projekcie budżetu bo jest to bardzo ważny temat.

Wiceburmistrz Grzegorz Brach odpowiedział, że również tak uważa, jeśli pojawią się jakieś dodatkowe środki finansowe będziemy mieć to na uwadze.

Radna Barbara Borowiecka przypomniała, że na ostatniej sesji składała interpelację w sprawie ul. Jasnej. Również na terenie miasta są tereny niebezpieczne gdzie pilnie wymagają dofinansowania. Na ul. Jasnej był wypadek drogowy, w roku ubiegłym zostały tam dokonane uzgodnienia z mieszkańcami tej ulicy i jest tam konieczność dobudowania kawałka chodnika i prosi o rozważenie tej potrzeby.



W krótkiej dyskusji członkowie komisji odnieśli się do wysokości dofinansowania gminy dla powiatu do budowy chodników i możliwości obniżenia tej podstawy dotacji.

Ad.7. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

- **Wiceburmistrz Brzeska Grzegorz Brach**, przedstawił projekt uchwały w sprawie warunków udzielania bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe stanowiących własność Gminy Brzesko w prawo własności tych gruntów.

Wyjaśnił, że zmieniły się przepisy prawa w kwestii prawa użytkowania wieczystego gruntu. Wyjaśnił, że na terenie miasta znajduje się zaledwie 50 nieruchomości, które ulegną przekształceniu. Następnie przedstawił jakie wynoszą wpływy do budżetu z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste oraz wpływy po przekształceniu i udzieleniu bonifikaty. Wyjaśnił, że wychodząc naprzeciw oczekiwaniom społecznym stosowne jest podjęcie tejże uchwały. Wpływy do budżetu z tytułu opłat rocznych gruntów gminnych jest około 16 tysięcy złotych. Jeśli wszyscy nowi właściciele skorzystają z tej 50 % bonifikaty to połowa tej kwoty mogłaby wpłynąć do budżetu gminy w pierwszym roku. Opłaty te nie są zbyt wysokie i podjęcie tej uchwały da mieszkańcom bonus w postaci 50 % bonifikaty jeśli to wpłaca w pierwszym roku lub 30 % jest dokonają tego w drugim roku.

W dyskusji nad projektem uchwały członkowie wspólnych komisji odnieśli się do przedstawionych propozycji, wielkości opłat, nie różnicowania przekształcenia gruntów skarbu państwa i terenów gminnych, padła propozycja ujednoczenia tej bonifikaty jak również przyjętej już bonifikaty przy sprzedaży mieszkań.

Na zapytanie członków komisji **Wiceburmistrz Brzeska Grzegorz Brach** przedstawił ile gruntów skarbu państwa znajduje się we władaniu gminy. Dotyczy to przekształcenia wieczystego w prawo własności i terenów które są związane z mieszkalnictwem, terenów gminnych i mówimy o tym że opłata roczna ustalona może być spłacana w takiej samej wysokości przez lat 20 albo jednorazowo z 50 % bonifikata pierwszym roku i 30% w roku drugim.

Na zapytanie członków komisji czy wśród tych terenów gminnych są tereny zajęte pod coś innego niż mieszkania odpowiedzi udzieliła **Kierownik Renata Pacura**. Nie ma takiej możliwości, jeśli by się nawet tak zdarzyło to należałoby ten grunt wydzielić. U nas nie ma takich przypadków bo to dotyczy tylko nieruchomości zabudowanych budynkiem mieszkalnym lub wielorodzinnym mieszkalnym, nie dotyczy to garaży. Dotyczy to działek nie budynków. Wniosek może być złożony w każdej chwili przez właściciela gmina ma 4 miesiące na załatwienie wniosku i wydanie zaświadczenia o przekształceniu gruntu. Gmina ma rok czasu na uregulowanie tych spraw o tym już mówi ustawa.

Po dyskusji komisje wyraziły opinie o treści:

Pozytywnie jednogłośnie zaopiniowały komisje projekt uchwały w sprawie warunków udzielania bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe stanowiących własność Gminy Brzesko w prawo własności tych gruntów.



W tym miejscu **Przewodniczący Komisji Gospodarki Finansowej radny Bogusław Sambor** zwrócił się do radnego Sorysa czy podtrzymuje swoje uwagi zgłoszone do projektu budżetu.

Radny Jarosław Sorys odpowiedział, że wnioski zgłoszone podtrzymuje. Na sesji Rady Miejskiej kiedy będziemy przyjmować budżet na pewno będzie jeszcze dyskusja. Ogólnie nie ma uwag do projektu budżetu bo praktycznie co miesiąc są wnoszone zmiany do budżetu, ma nadzieję, że radni wezmą pod uwagę wszystkie wnioski radnych nie tylko na tym spotkaniu ale również i pozostałe propozycje jakie wpływają do projektu budżetu.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Finansowej radny Bogusław Sambor gminy poddał pod głosowanie wnioski :

- 1) w sprawie zabezpieczenia kwoty 10 tysięcy złotych zaplanowanych na modernizację i budowę dróg z przeznaczeniem na budowę ronda w Jasieniu na ul. Sąddeckiej – Nowy Świat. **Głosowano jednogłośnie**
- 2) Komisja Gospodarki Finansowej **pozytywnie, jednogłośnie** zaopiniowała projekt Budżetu Gminy Brzesko na rok 2019 ze zmianą jak we wniosku poprzednim.

Wniosek wspólny: Pozytywnie jednogłośnie zaopiniowały komisje wspólne projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej; **Głosowano jednogłośnie**

- **Wiceburmistrz Brzeska Grzegorz Brach**, objaśnił projekt uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do otrzymania nieodpłatnej pomocy w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu „ na lata 2019-2023 oraz określenia zasad zwrotu wydatków poniesionych na świadczenie w formie posiłku i świadczenia rzeczowego. Nowa Uchwała Rady Ministrów weszła w życie dnia 1 stycznia 2019 roku i z tym dniem utraciła moc dotychczas obowiązująca uchwała nr 221 Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2013 r. w sprawie ustanowienia wieloletniego programu wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020 (M.P. z 2015r. poz.821 oraz z 2017r. poz.1138). Zatem zasadne jest uchylenie uchwały nr XLVIII/339/2018 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 31 stycznia 2018 roku w sprawie zmiany uchwały XLV/324/2014 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 29 stycznia 2014 r. w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do nieodpłatnej pomocy w zakresie dożywiania w latach 2014-2020 oraz określenia zasad zwrotu wydatków poniesionych na świadczenia w formie dożywiania oraz poprzedzającej ją uchwały nr XLV (324) 2014 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 29 stycznia 2014 r. w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do nieodpłatnej pomocy w zakresie dożywiania w latach 2014-2020 oraz określenia zasad zwrotu wydatków poniesionych na świadczenia w formie dożywiania i podjęcie przedłożonej uchwały, propozycja by było to 150 % kryterium dochodowego, które jest zawarte w ustawie o pomocy społecznej, czym wychodzimy naprzeciw rodzinom potrzebującym. Ustawa uprawniająca do ulg jest nowa i gminy muszą uchwalić nową uchwałę w tej sprawie.



Opinia komisji: Komisje wspólne **Pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowały projekt uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do otrzymania nieodpłatnej pomocy w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu „ na lata 2019-2023 oraz określenia zasad zwrotu wydatków poniesionych na świadczenie w formie posiłku i świadczenia rzeczowego.

Wiceburmistrz Brzeska Grzegorz Brach objaśnił wnioski o przedłużenie na czas **nieoznaczony** działek które będą dzierżawione **powyżej trzech lat** – ta sama nieruchomość, ten sam dzierżawca – dzierżawa będzie przedłużona w roku 2019 dla działki położone w Brzesku, działek położonych na terenie Gminy Brzesko oraz najem przedłużenie na czas nieoznaczony lokali użytkowych, które będą wynajmowane **powyżej trzech lat** – ten sam lokal, ten sam Najemca – najem będzie przedłużony w roku 2019.

Lokale użytkowe położone w Brzesku oraz w Sterkowcu. **(wniosek stanowi załącznik do protokołu w pkt.5.)**

Poproszona na posiedzenie komisji **Inspektor Elżbieta Spyrka** odpowiedziała na zapytania radnych dot. braku ewentualnych zaległości z tytułu dzierżawy garaży oraz odpowiedziała na zapytanie radnej B. Borowieckiej, że przedmiotowe działki nie są położone na terenie przewidzianym pod Gminny Park Rozrywki.

- **Wiceburmistrz Brzeska Grzegorz Brach** objaśnił wniosek o stawki czynszu najmu stanowiących stawki wywoławcze do przetargu na najem lokali użytkowych położonych w budynkach zarządzanych przez MZGM Brzesko, zlokalizowanych w Brzesku (wniosek w załączeniu - załącznik nr 6).

Przewodniczący Komisji Bogusław Sambor - poprosił o wyjaśnienie w zakresie najmu lokalu przy ul. Rynek 29. Z informacji jakie posiada wynika, że już kilkakrotnie były przeprowadzone przetargi na ten lokal tylko, że nie było chętnych.

Inspektor Elżbieta Spyrka przedstawiła wyjaśnienia na zapytanie radnego Sambora jakie do chwili obecnej przeprowadzono przetargi na wynajem lokalu Rynek 24.

Po krótkiej dyskusji opinia wspólnych komisji:

Komisje **pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowały stawki czynszu najmu stanowiących stawki wywoławcze do przetargu na najem lokali użytkowych położonych w budynkach zarządzanych przez MZGM Brzesko, zlokalizowanych w Brzesku, przy ulicach:

1/ Rynek 24 - lokal o powierzchni: **parter: 70,25 m²** oraz piwnica:76,17 m² przeznaczony na działalność **usługowo-handlową**

- **Miesięczna** stawka czynszu proponowana jako stawka wywoławcza do przetargu na najem ww. lokalu użytkowego wynosi:
- **65,00 zł za 1,0 m² netto** (w tej stawce została policzona należność za przynależne do lokalu piwnice).



2/ul. Głowackiego 10- lokal użytkowy, o powierzchni:**54,36 m²** oraz piwnica: 31,20 m²- przeznaczony na działalność **usługowo- handlową**

- **Miesięczna** stawka czynszu proponowana jako stawka wywoławcza do przetargu na najem ww. lokalu użytkowego wynosi: **70,00 zł** za 1,0 m² **netto**. (w tej stawce została policzona należność za przynależne do lokalu piwnice).

3/ Kręta 1 - lokal o powierzchni: **24,50 m²** przeznaczony na działalność **handlową**

- **Miesięczna** stawka czynszu proponowana jako stawka wywoławcza do przetargu na najem ww. lokalu użytkowego wynosi:
- **50,00 zł** za 1,0 m² **netto**

Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Powyższe stawki zostały ustalone przez biegłego rzeczoznawcę.

- **Opinia wspólnych komisji:**

Komisje przyjęły do wiadomości pisma dyrektora PSP w Sterkowcu dot. zabezpieczenia w budżecie gminy środków finansowych z przeznaczeniem na wymianę stolarki okiennej i drzwiowej , modernizacji i budowy nowego boiska sportowego , odnowienia elewacji, remont łazienek, remont pokoju dla księgowego, remont dachu oraz awarii kanalizacji sanitarnej.

Do wniosków odniósł się **Naczelnik Wydziału EKIS Józef Cierniak**, wyjaśniła, że pisma nie były konsultowane z nim, zostały bezpośrednio złożone do komisji.

Dyrektorzy wiedzą jaka jest procedura , jeśli wystąpiła w szkole awaria to informują go i spisany jest protokół konieczności , czy faktycznie to miała miejsce. Uważa, że pisanie takich pism poza plecami pana Burmistrza i Naczelnika urąga stanowisku dyrektora.

- **Komisje zapoznały się z wnioskami przedsiębiorców dot. wydłużenia godzin sprzedaży napojów alkoholowych do godz.24.00.**

Wiceburmistrz Brzeska Grzegorz Brach – przypomniał, że odbyło się spotkanie z przedsiębiorcami na posiedzeniu komisji zdrowia i po długiej dyskusji komisja pozytywnie zaopiniowała by przedłużyć sprzedaż do 24.00. Komisja zasugerowała by po pewnym czasie takiego funkcjonowania sprzedaży dokonać oceny stanu bezpieczeństwa w porozumieniu z policją. Jeśli okaże się, że przedłużenie sprzedaży nie ma nic wspólnego z niebezpieczeństwem mieszkańców to te godziny utrzymać.

Przewodniczący Komisji Bogusław Sambor – poddał pod głosowanie wnioski o Pozytywne zaopiniowanie wniosków przedsiębiorców dot. wydłużenia godzin sprzedaży napojów alkoholowych do godz.24.00. **Głosowano 3 za, 2 przeciw.**

Radny Franciszek Brzyk uzasadnił swój głos przeciw. Przypomniał w jaki sposób poprzednia Rada Miejska głosowała nad przedmiotową uchwałą. Winniśmy się wcześniej zwrócić do policji jak ta uchwała wpłynęła na funkcjonowanie życia w mieście. Przedstawiona argumentacja w pismach wcześniej w ogóle nie była przekonywująca.



Wiceburmistrz Brzeska Grzegorz Brach – przedstawił wyniki rozmów na spotkaniu z przedsiębiorcami i przyjęte ustalenia.

Radny Jarosław Sorys – stwierdził, że taka analiza bezpieczeństwa mogłaby zostać wykonana nawet w tej chwili bo już pewien okres czasu minął od wprowadzenia zmian. Radny przypomniał jakie były opinie Rady Sołeckiej wsi Jadowniki w tym temacie oraz co go przekonuje by twierdzić, że alkohol nie jest artykułem pierwszej potrzeby i by nie postrzegano rady że ograniczamy mieszkańcom wolność wprowadzając takie ograniczenia.

Radny Bogusław Sambor stwierdził, że należy racjonalnie podejść do tego tematu i wyjść naprzeciw wnioskodawcom. Można do tematu powrócić, nic nie stoi na przeszkodzie, uważa, że godzina 24. 00 wprowadza jakieś ograniczenia - uzasadnił swój głos.

Radna Barbara Borowiecka - przypomniała, że zostały przeprowadzone konsultacje przez zarządy Osiedli i sołectw, które wogóle nie były brane pod uwagę.

Po dyskusji Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej Leszek Klimek zaproponował by ustalone godziny sprzedaży do 22.00 utrzymać i poddał pod głosowanie wniosek o treści:

Wniosek o utrzymanie zakazu sprzedaży napojów alkoholowych w godzinach od 22.00-6.00 za wnioskiem Głosowano 1 za, 3 przeciw, 0 wstrzymujących. Wniosek nie uzyskał większości.

Przewodniczący uzasadnił swój wniosek.

- **Komisje zaopiniowały wniosek Państwa M i L.C. o zmianę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pn. „Brzesko Granice”.**

Wiceburmistrz Brzeska Grzegorz Brach – W tej sprawie był u niego Pan L.C. i po dogłębnej sytuacji która pan C. przedstawił uważa, że bezwzględnie należy wykonać zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego ponieważ przez środek działki ma usytuowaną drogę, która nie jest nikomu potrzebna i do nikąd nie prowadzi. Ta droga uniemożliwia mu odpowiednie zagospodarowanie działki. Kiedy był plan procedowany mógł wnieść uwagi ale ich nie wniósł jednak jego racje są zasadne i zmiana planu powinna być dokonana.

Opinia komisji:

Pozytywnie jednogłośnie zaopiniowały Komisje wniosek Państwa M i L.C. o zmianę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pn. „Brzesko Granice”.

- Komisje przyjęły do wiadomości treść petycji Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzesku wystosowanej do Burmistrza Brzeska i Przewodniczącej Rady Miejskiej w sprawie podwyżek cen wody .

W dyskusji **Wiceburmistrz Brzeska Grzegorz Brach** wyjaśnił Gmina Brzesko jest władna rozwiązania tego problemu skoro szpital jest powiatowy i gmina nie ma żadnego wpływu na SPZOZ. Petycję należy skierować do Pana Starosty i Rady Powiatu. Spółdzielnia Mieszkaniowa winna wystąpić do RPWiK o bezpośrednie podłączenie bloków o których mowa do sieci wodociągowej miejskiej, a Spółka zapewne ich bardzo chętnie podłączy.

- **Architekt Małgorzata Bugajska – Pala** omówiła wnioski Państwa EiR K. oraz MiJ S. dot. dokonania punktowej zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego w



Gminie Brzesko o nazwie „Brzesko Dzielnica Przemysłowa”. Ponadto odniosła się do wniosku Pana L.C. Koszt dokonania zmiany planu w stosunku do Państwa EiR K. oraz MiJ S wynosi około 17-20 tysięcy złotych.

W dyskusji komisja odniosła się do tematu propozycji uczestnictwa w kosztach zmiany planu przez wnioskodawców.

Opinia komisji:

Komisje zapoznały się z wnioskami Państwa EiR K. oraz MiJ S. dot. dokonania punktowej zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego w Gminie Brzesko o nazwie „Brzesko Dzielnica Przemysłowa” i **pozytywnie je opiniują pod warunkiem** przedłożenia wymaganych zgód właścicieli przyległych działek na które ma zostać przesunięta droga.

Głosowano jednogłośnie

- Komisje przyjęły do wiadomości pismo ZNP w Brzesku w sprawie zaplanowania w budżecie gminy środków finansowych na waloryzację i podwyżki płac dla pracowników samorządowych zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Brzesko.

Wyjaśnienia do pisma złożyli radny Franciszek Brzyk i Naczelnik Józef Cierniak.

Na zakończenie posiedzenia Komisje przyjęły do wiadomości informacje na temat utrzymania w okresie zimowym dróg i chodników na terenie MiG Brzesko. Informacje przedstawił Kierownik Henryk Piela wg. załącznika do protokołu.

Ad. 8. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Po wyczerpaniu porządku obrad komisji **Przewodniczący Komisji** zamknęli obrady wspólnych Komisji. (**pełna dyskusja komisji – płyta CD znajduje się w aktach komisji**).

Przewodniczący Komisji Gospodarki Finansowej

Rady Miejskiej w Brzesku

.....

mgr Bogusław Sambor

Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej

Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Rady Miejskiej w Brzesku

.....

Leszek Klimek



Przygotował(a): Inspektor Marta Kólkowska

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl

