

Protokół Nr 2/2018

z posiedzenia Komisji Gospodarki Finansowej Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 28 lutego 2018r. odbytego w sali obrad Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ul. Głowackiego 51.

Komisja Gospodarki Finansowej obradowała w składzie:

1. Radny Jarosław Sorys – Przewodniczący komisji;
2. Radny Leszek Klimek – członek komisji;
3. Radny Franciszek Brzyk – członek komisji;
4. Radny Grzegorz Kolbusz- członek komisji;
5. Radny Stanisław Góra- członek komisji;
6. Radny Krzysztof Ojczyk- członek komisji;
7. Radny Adam Smołucha – członek komisji;

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Burmistrz Brzeska – Grzegorz Wawryka
- Skarbnik Gminy – Celina Łanocha
- Z-ca Burmistrza Brzeska- Jerzy Tyrkiel
- Dyrektor BOSiR Marek Dadej
- Naczelnik EKiS Józef Cierniak

Posiedzenie Komisji Gospodarki Finansowej Rady Miejskiej w Brzesku otworzył **Radny Jarosław Sorys Przewodniczący komisji**. Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad komisji, przywitał przybyłych członków komisji oraz zaproszonych gości. Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu. Następnie przedstawił proponowany porządek obrad. Porządek został przyjęty jednogłośnie.

Porządek posiedzenia:

1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Gminie Brzesko o nazwie „Brzesko – Dzielnica Przemysłowa”.
2. Informacja na temat funkcjonowania BOSiR.
3. Przedstawienie informacji RPWiK dotyczącej wysokości opłat za dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków. Plany dalszej rozbudowy sieci kanalizacyjnej.

4. Analiza wykonania wniosków komisji za I półrocze 2017r.
5. Przyjęcie protokołu z dnia 15 stycznia 2018 r.
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski - zaopiniowanie pism, wniosków i projektów uchwał.

Ad.1 Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Gminie Brzesko o nazwie „Brzesko - Dzielnica Przemysłowa”

Na posiedzenie przybyła Architekt UM w Brzesku Małgorzata Bugajska-Pala, która omówiła zmianę Uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Gminie Brzesko o nazwie „Brzesko - Dzielnica Przemysłowa”. Przedstawiła członkom komisji na mapie zmiany.

Przewodniczący Rady Krzysztof Ojczyk wyraził swoje stanowisko odnośnie złego opracowania projektu uchwały w sprawie obwodów szkolnych przez Naczelnika Wydziału Oświaty. Nie zgadza się z przygotowanymi propozycjami tj. zmian trzech ulic które są przypisane do obwodu PSP Nr 1 w Brzesku. Zawniósł, aby nie obradować dziś nad tym projektem uchwały i przekazać projekt Naczelnikowi Wydziału EKIS.

Radny Grzegorz Kolbusz, podczas wizyt w domach u swoich mieszkańców osiedla informował ich, że dokonywana jest propozycja zmiany w obwodach szkolnych. Poinformował, że wszyscy mieszkańcy są przeciwni takim zmianom. W związku z negatywną opinią mieszkańców jako Przewodniczący Zarządu Osiedla złożył pismo do Burmistrza Brzeska oraz Przewodniczącego Rady Miejskiej.

Ad.2 Informacja na temat funkcjonowania BOSiR.

Dyrektor BOSiR Marek Dadej przedstawił informacje w zakresie strefy płatnego parkowania, kwestię finansowe poniesione w roku 2017. Przedstawił osiągnięcia i dalsze plany Wojciecha Wojdaka. Dodatkowo przedstawił informacje dot. zamontowania solarów i zużycia energii. Wyjaśnił, że został wymieniony cały skład ratowników z poprzedniej ekipy. Współpraca układa się dobrze.

Poruszono tematy:

Przewodniczący J. Sorys zawniósł, aby na basenie odbywały się zawody, aby nasi podopieczni mogli wykazać się sportowo u siebie i zaprosić swoich kolegów, rówieśników z którymi spotykają się na zawodach w Polsce.

W związku z finansowym uzasadnieniem jednorazowego zakupu siedmiu brakujących parkometrów komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska o rozważenie takiej możliwości. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska o zakup kul i kręgli przed zorganizowaniem Mistrzostw Polski w kręglach. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja przyjęła do wiadomości informacje dotyczące funkcjonowania BOSiR.

Ad. 3 Przedstawienie informacji RPWiK dotyczącej wysokości opłat za dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków. Plany dalszej rozbudowy sieci kanalizacyjnej.

Prezes RPWiK Zbigniew Gładyś, wyjaśnił nowe procedury prawne oraz zafunkcjonowanie Wód Polskich. Obecnie wykonują nowy wniosek na nowych zasadach zgodnie z nową ustawą. W nowym wniosku ceny muszą być na 3 lata. Do 12 marca muszą złożyć wniosek. W 2018 cena na pewno nie ulegnie zmianie. Wody Polskie mają 3 miesiące na weryfikację wniosku. Inwestycje: - rozbudowa oczyszczalni, wydłuża się okres wydania decyzji środowiskowej, ponieważ gmina nie może sobie sama wydać decyzji. Przez to procedura została wydłużona. Omówiono temat dalszego funkcjonowania Związku Międzygminnego ds. wodociągów i kanalizacji.

Po dyskusji i analizie podjęto następujący wniosek oraz opinię:

W związku z przeniesieniem na operatora Wody Polskie dotychczasowych uprawnień należnych Związkowi komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska o podjęcie działań zmierzających do wyjścia Gminy Brzesko ze Związku Międzygminnego ds. wodociągów i kanalizacji. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja przyjęła do wiadomości bieżące informacje RPWiK dot. wysokości opłat za dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków.

Ad.4 Analiza wykonania wniosków komisji za I półrocze 2017r.- temat ten został przyniesiony na następne posiedzenie komisji.

Ad.5 Przyjęcie protokołu z dnia 15 stycznia 2018r.

Uwag brak. Protokół z dnia 15 stycznia 2018r. został przyjęty jednogłośnie.

Ad.6 Sprawy bieżące i wolne wnioski - zaopiniowanie pism, wniosków i projektów uchwał.

Skarbnik Gminy Celina Łanocha, omówiła projekty uchwał, które są skierowane na najbliższą sesję RM.

Komisja zaopiniowała następujące uchwały:

- zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Brzesko na rok 2018; głosowano jednogłośnie;
- zmiany uchwały Nr XLVIII/346/2018 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 31 stycznia 2018 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Brzesko; głosowano jednogłośnie;
- zmiany uchwały w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa, wyznaczenia inkasenta i określenia stawki prowizyjnego wynagrodzenia za inkaso; głosowano jednogłośnie;
- dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochód budżetu Gminy Brzesko instrumentem płatniczym; głosowano jednogłośnie;
- Uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Gminie Brzesko o nazwie „ Brzesko - Dzielnica Przemysłowa”; głosowano jednogłośnie;

Przewodniczący komisji odczytał pismo członkom komisji, które zostało skierowane na komisje.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo Rady Rodziców oraz Dyrektora PSP w Sterkowcu w sprawie dofinansowania realizacji zadania remontowego ze środków budżetu Gminy Brzesko . **Głosowano jednogłośnie.**

Na posiedzenie przybył Naczelnik EKIS Józef Cierniak, który omówił projekt uchwały w sprawie zmiany dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego i ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych od 1 września 2019.

Radny Grzegorz Kolbusz, nie zgodził się z propozycjami przedstawionymi przez Naczelnika Wydziału. Stwierdził, że ulice takie jak: Przemysłowa, Granitowa, Ciepła i Towarowa - są sztucznie dodane do obwodu szkolnego PSP Nr 1

w Brzesku, jest to środek okręgu szkolnego przypisanego do PSP Nr 3 w Brzesku. Mieszkańcy z tych ulic są przeciwni. W związku z tym napisał pismo do Burmistrza Brzeska oraz Przewodniczącego Rady Miejskiej w Brzesku. Jednocześnie stwierdził w trakcie dyskusji omawianego projektu uchwały, że jeśli będzie wykonana droga (łącznik), wówczas jest za tą propozycją zmiany.

Radny Franciszek Brzyk, przedstawił swoje stanowisko względem dalszych rozwiązań dot. oświaty w Gminie Brzesko. Przytoczył błędy jakie zostały popełnione kilka lat wstecz.

Po szczegółowej dyskusji członków komisji wraz z Naczelnikiem EKIS komisja podjęła następujący wniosek:

Komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska, aby wydział EKIS w porozumieniu z komisją Oświaty, Kultury i Sportu wypracował nowe propozycje i jednoznaczne stanowisko w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego i ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych od 1 września 2019. **Głosowano jednogłośnie.**

Przewodniczący komisji Jarosław Sorys, poinformował, że w materiałach na komisje członkowie otrzymali pismo Pana A.T w sprawie wyrażenie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Kierownik GGMI R Renata Pacura omówiła wniosek Pana A.T. Wyjaśniła, że Rada Miejska jedynie może wyrazić zgodę w drodze uchwały.

Inspektor Agnieszka Matyjasik dodatkowo wyjaśniła przepisy prawne obecnie obowiązujące oraz orzecznictwo sądu.

Z-ca Burmistrza Brzeska Jerzy Tyrkiel, wyjaśnił, że rekomendacja wydziału po szczegółowej analizie sytuacji Pana A.T jest taka, aby radni pozytywnie przychylni w trybie przepisu prawa przetoczonego przez Panią kierownik oraz inspektor wydziału. Dodał, że dwie komisje zaopiniowały już pozytywnie wniosek.

Po analizie pisma, podjęto opinię:

Komisja **pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała** wniosek Pana AT. zam. Brzesko o wyrażenie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Na komisje przybyła Inspektor Elżbieta Spyrka, która omówiła wnioski dzierżaw (jak niżej)

Pozytywnie zaopiniowała komisja wniosek dotyczący przedłużenia umów dzierżaw oraz umów najmu na czas nieoznaczony lat jak niżej:

Wykaz działek, które będą dzierżawione na czas **nieodznaczony** - ta sama nieruchomość, ten sam dzierżawca - dzierżawa będzie przedłużona w roku 2018

1/Działki położone w Brzesku, przy ulicach wymienionych poniżej:

Lp.	Nr działki	przeznaczenie	Opis – położenie
1	1134/5, 1164/3, 1015,0 m ²	uprawa warzyw	ul. Królowej Jadwigi ul. Kwiatowa
2	2360/3 -676,0 m ²	uprawa warzyw, pomieszczenie gospodarcze	ul. Okocimska
3	2747/15 -30,0 m ²	garaż	ul. Królowej Jadwigi
4	1145/16 202,0 m ²	składowanie materiałów budowlanych, zieleń przydomowa, dojazd do nieruchomości	ul. Królowej Jadwigi
5	2747/15 44,0 m ²	Kiosk handlowy	os. Wł.Jagielly

2/Działki położone na terenie Gminy Brzesko:

Lp.	Nr działki	przeznaczenie	Opis
1	646, 682 – pow. 0,55 ha	uprawy rolne-użytki zielone	obręb Mokrzyska-Bucze

3/ NAJEM

Wykaz lokali użytkowych, które będą wynajmowane **na czas nieodznaczony** – ten sam lokal, ten sam Najemca – najem będzie przedłużony w roku 2018.

Lokale użytkowe położone w Brzesku, przy ulicach wymienionych poniżej:

Lp.	Pow. lokalu	przeznaczenie	Opis – położenie
1	14,40 m ²	Lokal handlowy nr 37E na placu targowym- dz.ewid. nr 1883/4	ul. Głowackiego 40
2	14,40 m ²	Lokal handlowy nr 41E na placu targowym – dz.ewid. nr 1883/4	ul. Głowackiego 40
3	1,0 m ²	Stoisko ruchome z obwarzankami w budynku Urzędu Miejskiego - dz.ewid. nr 1946/6	ul. Głowackiego 51

Powyższą opinię przegłosowano: **Jednogłośnie**

Następnie Inspektor E. Spyrka omówiła szczegółowo zwolnienia z waloryzacji czynszów w 2018r. trzech wnioskodawców:

- Pana Z. W Pl. ; Żwirki i Wigury nr 7
- Pana A. M Pl. ; Żwirki i Wigury nr 8
- Pana M.P ; ul. Głowackiego 40

Komisja zaopiniowała następująco zwolnienia z waloryzacji czynszów w 2018 roku, należnych z tytułu najmu lokali użytkowych znajdujących się w budynkach własności Gminy Brzesko:

- Pl. Żwirki i Wigury nr 7 - Pan Z.W : **Głosowano: 0 za: 4 przeciw: 0 wstrzymujących. (Zaopiniowano negatywnie)**
- Pl. Żwirki i Wigury nr 8 - Pan A.M **Głosowano: 0 za: 4 przeciw: 0 wstrzymujących. (Zaopiniowano negatywnie)**
- ul. Głowackiego 40 - Pan M.P **Głosowano: 2 za : 0 przeciw: 2 wstrzymujące. Zaopiniowano pozytywnie.**

Pełna dyskusja członków komisji w poszczególnych tematach znajduje się na nośniku informacji(płyta CD), która znajduje się w aktach komisji.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Radny Jarosław Sorys zamknął jej posiedzenie. Obrady trwały od godziny od 8.30 - 12:30

**Przewodniczący Komisji Gospodarki
Finansowej Rady Miejskiej w Brzesku**

Jarosław Sorys

Protokół sporządziła:

Inspektor
mgr Joanna Szczepka