

ODPOWIEDZI / ZMIANA NR 3 DO SIWZ

ITK. III.271.T.1.2017.ZW

Brzesko, 2018.01.22

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579). Zamawiający – Gmina Brzesko – reprezentowana przez Zastępcę Burmistrza odpowiada na pytania zadane przez wykonawców dot. zamówienia publicznego na zadanie: **„Termomodernizacja 5 placówek edukacyjnych (PSP nr 3 Brzesko, PSP Bucze, PSP Jadowniki, PSP Jasień, PSP Szczepanów) w Gminie Brzesko”** ogłoszenie w BZP pod nr 501902-N-2018 z dnia 2018.01.09

Pytanie 1. Czy do składanej oferty przetargowej koniecznym jest załączenie kosztorysów ofertowych? czy wystarczającym jest zaproponowanie w formularzy ceny za wykonanie prac i przedstawienie kosztorysów szczegółowych w przypadku wygrania przetargu przed podpisaniem umowy?

Odpowiedź 1. Zamawiający zażąda kosztorysu ofertowego przed podpisaniem umowy z wykonawcą, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza Kosztorysy robót są niezbędne w celu rozliczenia realizacji robót w przypadku zaniechania przez wykonawcę części robót lub w przypadku nienależytego wykonania części przedmiotu zamówienia.) a także w przypadku zlecenia robót zgodnie z art. 144 Ustawy PZP.

Pytanie 2. Dla zad nr 1: „Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3 w Brzesku”:

- a. w przedmiarze nie uwzględniono zabezpieczenia naroży budynku i ościeży kątownikiem z siatką

Odpowiedź: należy uwzględnić w pozycji scalonej na wykonanie docieplenia na podstawie dokumentacji projektowej

- b. jaką grubość i współczynnik przenikania ciepła styropianu należy przyjąć do ocieplenia ścian?
(w przedmiarze jest uwzględniony: styropian o gr. 14 cm , na rysunkach: styropian o gr. 15 cm i $\lambda=0,040$, w projekcie arch.- budowl. gr. 15 cm i $\lambda=0,038$)

Odpowiedź: Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,032$ W/m·K grubości 14 cm

- c. jaki rodzaj i współczynnik przenikania ciepła styropianu należy przyjąć do ocieplenia cokołów?
(taki jak do ocieplenia ścian EPS70, „twardy”- o którym mowa w projekcie arch. –budowl. o podwyższonej wytrzymałości mechanicznej EPS100 czy styropian ekstrudowany XPS?)

Odpowiedź: Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,032$ W/m·K grubości 14 cm

4

- d. jaki rodzaj tynku należy przyjąć do wykończenia warstwy ocieplenia?
(w projekcie arch.- budowl. jest wspomniany tynk silikatowy oraz akrylowy)

Odpowiedź: Tynk silikonowy.

Pytanie 3. Dla zad nr 2: „Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Buczu”:

- e. jaki współczynnik przenikania ciepła styropianu należy przyjąć do ocieplenia ścian?
(na rysunkach jest uwzględniony: styropian o gr. 15 cm i $\lambda=0,040$, w projekcie arch.- budowl. gr. 15 cm i $\lambda=0,038$)

Odpowiedź: Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,032 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ grubości 14 cm

- f. jaki rodzaj i współczynnik przenikania ciepła styropianu należy przyjąć do ocieplenia cokołów?
(taki jak do ocieplenia ścian EPS70, „twardy” - o którym mowa w projekcie arch. – budowl. o podwyższonej wytrzymałości mechanicznej EPS100 czy styropian ekstrudowany XPS?)

Odpowiedź: Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,032 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ grubości 14 cm

- g. jaki rodzaj tynku należy przyjąć do wykończenia warstwy ocieplenia?
(w projekcie arch.- budowl. jest wspomniany tynk silikatowy oraz akrylowy)

Odpowiedź: Tynk silikonowy

- h. jaki rodzaj ocieplenia należy przyjąć do izolacji ścian kolankowych i kominów na poddaszu?
(w przedmiarze uwzględniono ocieplenie ścian kolankowych i kominów na poddaszu wełną gr. 10 cm, na rysunkach: styropian o gr. 10)

Odpowiedź: Należy ocieplić wełną mineralną

- i. z przedmiaru wynika iż nie uwzględniono ocieplenia wszystkich kominów na poddaszu

Odpowiedź: Wszelkie braki uwzględnić w cenie ryczałtowej

- j. czy inwestor przewiduje obudowę ocieplenia poddasza w postaci wełny między krokwiami, np. płytami OSB lub G-K?

Odpowiedź: Nie przewiduje

Pytanie 4. Dla zad nr 3: „Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Jadownikach”:

- a. w przedmiarze nie uwzględniono zabezpieczenia naroży budynku, ościeży i gzymsów w postaci kątownika z siatką.

Odpowiedź: należy uwzględnić w pozycji scalonej na wykonanie docieplenia na podstawie dokumentacji projektowej

- b. jaki współczynnik przenikania ciepła styropianu należy przyjąć do ocieplenia ścian?
(na rysunkach jest uwzględniony: styropian o gr. 15 cm i $\lambda=0,040$, w projekcie arch.- budowl. gr. 15 cm i $\lambda=0,038$)

Odpowiedź: Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,032 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ grubości 14 cm

- c. jaki rodzaj i współczynnik przenikania ciepła styropianu należy przyjąć do ocieplenia cokołów?
(taki jak do ocieplenia ścian EPS70, „twardy”- o którym mowa w projekcie arch. -budowl. o podwyższonej wytrzymałości mechanicznej EPS100 czy styropian ekstrudowany XPS?)

Odpowiedź: Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,032 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ grubości 14 cm

- d. jaki rodzaj tynku należy przyjąć do wykończenia warstwy ocieplenia?
(w projekcie arch.- budowl. jest wspomniany tynk silikatowy oraz akrylowy)

Odpowiedź: tynk silikonowy

- e. jaki rodzaj ocieplenia należy przyjąć do izolacji ścian kolankowych na poddaszu?
(w przedmiarze uwzględniono ocieplenie ścian kolankowych na poddaszu wełną gr. 10 cm. na rysunkach: styropian o gr. 10)

Odpowiedź: zgodnie z przedmiarem wełna mineralna

- f. jaką grubość ocieplenia należy przyjąć do stropu nad salą gimnastyczną?
(w przedmiarze uwzględniono ocieplenie wełną gr. 18 cm. na rysunkach: wełna o gr. 16 cm)

Odpowiedź: zgodnie z przedmiarem 18cm

- g. czy inwestor rezygnuje z docieplenia stropu w postaci płyt styropianowych gr. 15 cm. klatki schodowej (między krokwiami) wełna gr. 20 cm, renowacji konstrukcji lukarny oraz wymiany blachy daszka przy wejściu?

Odpowiedź: wycena zgodnie z projektem

Pytanie 5. Dla zad nr 4: „Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Jasieniu”:

- h. w przedmiarze nie uwzględniono zabezpieczenia naroży budynku, ościeży w postaci kątownika

Odpowiedź: należy uwzględnić w pozycji scalonej na wykonanie docieplenia na podstawie dokumentacji projektowej

- i. jaką grubość i współczynnik przenikania ciepła styropianu należy przyjąć do ocieplenia ścian?
(w przedmiarze jest uwzględniony: styropian o gr. 14 i częściowo 12 cm, na rysunkach: styropian o gr. 15 i 12 cm i $\lambda=0,040$, w projekcie arch.- budowl. gr. 15 i 12 cm i $\lambda=0,038$)

Odpowiedź: Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,032 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ grubości 14 cm

- k. jaki rodzaj i współczynnik przenikania ciepła styropianu należy przyjąć do ocieplenia cokołów?
(taki jak do ocieplenia ścian EPS70, „twardy” - o którym mowa w projekcie arch. - budowl. o podwyższonej wytrzymałości mechanicznej EPS100 czy styropian ekstrudowany XPS?)

Odpowiedź: Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,032 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ grubości 14 cm

- l. jaki rodzaj tynku należy przyjąć do wykończenia warstwy ocieplenia?

Odpowiedź: tynk silikonowy

- m. jaką grubość ocieplenia należy przyjąć do izolacji ścian kolankowych na poddaszu?
(w przedmiarze uwzględniono ocieplenie wełną gr. 10 cm, na rysunkach: wełna o gr. 15 cm)

Odpowiedź: wełna mineralna 10cm

- n. jaką grubość ocieplenia należy przyjąć do ocieplenia poddasza?
(w przedmiarze uwzględniono ocieplenie wełną gr. 16 cm, na rysunkach: wełna o gr. 20 cm)

Odpowiedź: wełna mineralna 16cm (zwyfikować z audytem)

Pytanie 6. Dla zad nr 5: „Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Szczepanowie”:

- j. w przedmiarze nie uwzględniono zabezpieczenia naroży budynku i ościeży w postaci kątownika z siatką,

Odpowiedź: należy uwzględnić w pozycji scalonej na wykonanie docieplenia na podstawie dokumentacji projektowej

- k. jaki współczynnik przenikania ciepła styropianu należy przyjąć do ocieplenia ścian?

Odpowiedź: Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,032 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ grubości 14 cm

- l. jaki rodzaj, grubość i współczynnik przenikania ciepła styropianu należy przyjąć do ocieplenia cokołów?
(w przedmiarze jest uwzględniony: styropian o gr. 12 cm i XPS o gr. 6 , na rysunkach i w projekcie budowl.: XPS o gr. 14 cm XPS o gr. 5 cm)

Odpowiedź: Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,032 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ grubości 14 cm

- o. jaki rodzaj tynku należy przyjąć do wykończenia warstwy ocieplenia?

Odpowiedź: Tynk silikonowy

- p. jaką grubość ocieplenia należy przyjąć do izolacji stropu nad piwnicą?
(w przedmiarze uwzględniono ocieplenie styropianem gr.12 cm. na rysunkach i w projekcie budowl. wełną nakładaną metodą natryskową gr. 11 cm)

Odpowiedź: Ocieplenie stropu w piwnicy nieogrzewanej płytami styropianowymi o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,032 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ grubości 12 cm

Zmiany wynikające z odpowiedzi na pytania powodują odpowiednio zmiany SIWZ. Zamawiający informuje, że zmiany wskazane w niniejszych wyjaśnieniach stają się integralną częścią SIWZ, a Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić je podczas sporządzania oferty

Z upoważnienia Burmistrza
Z-ca BURMISTRZA


mgr inż. Jerzy Tytkiel

Otrzymują:

- 1 x Wykonawcy biorący udział w przetargu
1 x strona internetowa Zamawiającego www.brzesko.pl
1 x a/a