

## Protokół Nr 6 /2017

Z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej w Brzesku odbytego w dniu 13 czerwca 2017 r. w sali obrad Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ul. Głowackiego 51.

Pełna dyskusja członków komisji w poszczególnych tematach znajduje się na nośniku informacji (płyta CD), która znajduje się w aktach komisji.

### Komisja obradowała w składzie:

1. Radny Edward Knaga
2. Radny Adam Kwaśniak – przewodniczący Komisji.
3. Radny Piotr Wyczęsany
4. Radny Jerzy Gawiak,
5. Radny Marcin Ciurej
6. Radny Bogusław Babicz,
7. Radna Ewa Chmielarz – Żwawa

### Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Burmistrz Grzegorz Wawryka;
- Przewodniczący Krzysztof Ojczyk;
- Prezes Spółki BZK Janusz Filip;
- Naczelnik Józef Cierniak;

Posiedzeniu Komisji przewodniczył Przewodniczący **Komisji radny Adam Kwaśniak**, który na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad komisji.

Przewodniczący komisji zaproponował zmianę w porządku obrad komisji jak niżej:

1. Informacja na temat wdrażania nowej reformy szkolnej na terenie Gminy Brzesko.
2. Opinia na temat funkcjonowania spółek komunalnych na terenie gminy-BZK.

### 3. Sprawy bieżące i wolne wnioski- rozpatrzenie pism skierowanych do komisji i projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej w miesiącu czerwiec 2017r.

#### Ad.1. Informacja na temat wdrażania nowej reformy szkolnej na terenie Gminy Brzesko.

**Naczelnik Józef Cierniak** przedstawił komisji informacje w sprawie wdrożenia reformy szkolnej według stanu na dzień 5 czerwca 2017 r. Pan Naczelnik przybliżył jaki nastąpił ruch kadrowy w PG nr 1 w Brzesku oraz pozostałych placówkach, obsadzenie stanowiska dyrektora szkoły nr 1 w Brzesku jak również informacje dot. obsadzenia na stanowiskach dyrektorów szkół w Buczu, Sterkowcu, PG nr 1 w Jadownikach.**(Informacja stanowi zał. do protokołu – pełna dyskusja komisji zał. płyta CD).**

#### **Pytania komisji dotyczyły min:**

**Radny Piotr Wyczęsany** zapytał w sprawie obsadzenia na stanowisku dyrektora PSP w Buczu. Zwrócił uwagę, że w PSP w Buczu na emeryturę odchodzą pani dyrektor jak również sekretarka i główna księgowa i nie mają komu przekazać swoich obowiązków, dlatego sytuacja robi się nie ciekawa. Radny odniósł się do przyjętych arkuszy organizacyjnych szkoły w Buczu i dalszego jej funkcjonowania.

**Naczelnik Józef Cierniak** wyjaśnił, że od 1 lipca br. będzie w Buczu nowa księgowa która przejdzie ze Sterkowca. Etał sekretarki jest ściśle związany z funkcją dyrektora więc dyrektor sam sobie wybierze sekretarza szkoły. Nie największym problemem jest w chwili obecnej brak dyrektorów tylko w chwili obecnej problemem jest na terenach wiejskich nauczanie fizyki i chemii ponieważ brak jest nauczycieli. Przedstawił w których szkołach taki problem występuje.

**Radny Piotr Wyczęsany** stwierdził, że minęło 2 miesiące i nadal nie wiemy kto będzie dyrektorem szkoły, jakie są przeszkody by ten temat rozstrzygnąć jak najszybciej skoro są kandydaci.

**Naczelnik Józef Cierniak** odpowiedział, jest to kompetencja burmistrza, który podejmie w odpowiednim czasie stosowną decyzję po to by byli to dobrzy kandydaci i by szkoła była odpowiednio i dobrze zarządzana przez dyrektorów.

**Przewodniczący Krzysztof Ojczyk** podziela obawy radnego Wyczęsanego, skoro jest odpowiedni kandydat to należy go wybrać. Jest to kompetencja burmistrza ale takie długie oczekiwanie jest nie do przyjęcia.

**Radny Piotr Wyczęsany** uważa, że nie należy dopuścić do tego by tak ważne rozstrzygnięcia miały potem wpływ na to jak ta szkoła w Buczu będzie

wyglądała. Obawy pod tym względem są poważne, ponieważ jeśli nie będzie powołanej osoby kompetentnej i odpowiedzialnej, która będzie chciała pracować to po dwóch latach te efekty pracy mogą być bardzo różne.

Na zapytanie Przewodniczącego Krzysztofa Ojczyka komisja w krótkiej dyskusji omówiła temat potrzeby podjęcia uchwały w sprawie przekazania majątku gimnazjów na majątki szkół podstawowych jak to zostanie przeprowadzone zgodnie z przepisami prawa. Na zapytanie odpowiedział naczelnik J. Cierniak.

Ponadto w dyskusji analizowano temat powołania na stanowisko V-ce dyrektora PSP nr 1 w Brzesku jak również uzupełnienia etatów nauczycieli z PG nr 1 w Brzesku w pozostałych szkołach podstawowych.

**Radna Ewa Chmielarz- Żwawa** odniosła się do tematu dot. doposażenia szkół podstawowych w sprzęt i pomoce naukowe. Jest okres wakacyjny i należy się nad tym tematem pochylić i go zrealizować. Poprosiła Naczelnika o podanie w jakiej szkole są takie potrzeby i czy zostaną zrealizowane w wakacje.

**Naczelnik Józef Cierniak** poinformował o wejściu w życie nowej podstawy programowej, nie ma jeszcze określonych potrzeb w zakresie pomocy naukowych, zostanie to zweryfikowane szczególnie jeśli chodzi o klasy siódme i czwarte po zakończeniu roku szkolnego.

**Radny Adam Kwaśniak** zapytał w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie gminy na remont pomieszczeń w PSP nr 2 w Brzesku z przeznaczeniem na oddziały przedszkolne.

#### **Po dyskusji opinia komisji:**

Komisja **pozytywnie jednogłośnie** przyjęła informacje na temat wdrażania nowej reformy szkolnej na terenie Gminy Brzesko.

#### **Ad.2. Opinia na temat funkcjonowania spółek komunalnych na terenie gminy-BZK.**

**Prezes Spółki BZK w Brzesku Janusz Filip** przedstawił komisji wg. załącznika do protokołu informacje z działalności za rok obrachunkowy 2016 r. Ponadto przedstawił informacje dot. oczyszczania Miasta Brzeska, podpisanych umów na wywóz śmieci, zaplanowanej podwyżki cen za wywóz odpadów komunalnych od 2018 r.

Burmistrz Grzegorz Wawryka odniósł się do propozycji podwyżki cen za wywóz śmieci.

W krótkiej dyskusji omówiono temat jw.

#### **Pytania członków komisji dot:**

- kiedy zostaną rozpoczęte prace związane z koszeniem poboczy przy drogach wiejskich;
- ustalić należy częstotliwość koszenia rond na terenie gminy ponieważ jest już połowa roku i ronda nie są uporządkowane – Burmistrz G. Wawryka przypomniał, że tylko 1 rondo należy do Gminy pozostałe ronda są własności powiatu , zgłosi te zastrzeżenia do ZDP;
- Burmistrz G. Wawryka przedstawił komisji informacje dot. pozyskanego gruntu pod parking przy dworcu PKP i wykonanych tam prac modernizacyjnych;
- radna Ewa Chmielarz zwróciła uwagę na pilne koszenie poboczy przy drodze wojewódzkiej w Mokrzkach oraz rond przy drogach wojewódzkich;
- radny Adam Kwaśniak zwrócił uwagę na poruszony w informacji temat potrzeby wprowadzenia podwyżek przez Spółkę BZK opłat rocznych za groby i grobowce na cmentarzu komunalnym w Brzesku oraz wysokości kosztów za administrowanie cmentarzami w Jasieniu i w Brzesku;
- radny Bogusław Babicz poprosił o przycięcie drzewa –tui w Alei XII cmentarza komunalnego przy grobowcu, o zdemontowanie zniszczonego zawalonego nagrobka, terminów odbioru gabarytów na terenie miasta i sołectw;
- Przewodniczący Krzysztof Ojczyk zapytał w temacie ilości pracowników Spółki BZK , jak ta liczba zmienia się w ciągu roku oraz w temacie propozycji zmian w systemie wynagradzania prezesów Spółek

Na wszystkie zapytania radnych wyczerpujących odpowiedzi udzielił Prezes Spółki Janusz Filip.

#### **Po dyskusji opinia komisji:**

Komisja pozytywnie zaopiniowała informacje na temat funkcjonowania Spółki BZK na terenie Miasta i Gminy Brzesko. **Głosowano jednogłośnie**

#### **Ad.3 W sprawach bieżących komisja rozpatrzyła:**

- **Analiza projektu uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Brzeska z tytułu wykonania budżetu Gminy Brzesko za rok 2016;**

**Przewodniczący Krzysztof Ojczyk** – poinformował, że osobiście realizację budżetu ocenia pozytywnie. Budżet został dobrze zrealizowany, pozostała duża rezerwa budżetowa co świadczy o dobrym wydatkowaniu środków finansowych gminy.

#### **Opinia komisji:**

Pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Brzeska z tytułu wykonania budżetu Gminy Brzesko za rok 2016. **Głosowano jednogłośnie**

- **zaopiniowanie wysokości stawek wywoławczych do przetargu na najem lokali użytkowych położonych w budynkach zarządzanych przez MZGM Brzesko – wniosek stanowi zał. do protokołu.**

Wyjaśnień do przedstawionego wniosku udzieliła **Inspektor Elżbieta Spyрка.**

#### **Po krótkiej dyskusji Opinia komisji:**

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała wysokość stawek wywoławczych do przetargu na najem lokali użytkowych położonych w budynkach zarządzanych przez MZGM Brzesko, zlokalizowanych w Brzesku przy ulicach:

- 1) Głowackiego 10 – miesięczna stawka czynszu proponowana jako stawka wywoławcza do przetargu na najem ww. lokalu użytkowego wynosi 53,20 zł za 1,0m<sup>2</sup> netto ( w tej stawce została policzona należność za przynależne do lokalu piwnice);
- 2) Legionów Piłsudskiego 40B – miesięczna stawka czynszu proponowana jako stawka wywoławcza do przetargu na najem ww. lokalu użytkowego wynosi 8,00 za 1,0 m<sup>2</sup> netto.

- **Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości ( Weterynaria).**

Projekt uchwały według załącznika do protokołu objaśnili kolejno Przewodniczący Krzysztof Ojczyk i Kierownik Renata Pacura. **(dyskusja Płyta CD)**

#### **Po dyskusji opinia komisji:**

Pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości ( Wet.)– **głosowano 5 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący**

- **Pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała komisja przedłużenie umów dzierżawy działek na czas nieoznaczony jak niżej.**

Wniosek objaśniła wg. załącznika Inspektor Elżbieta Spyrka.

Pytania członków komisji dot. wyegzekwowania od najemców garaży uporządkowania przedmiotowego gruntu.

1/Działki położone w Brzesku, przy ulicach wymienionych poniżej:

Lp.	Nr działki	przeznaczenie	Opis – położenie
1	2747/15, 1262/7, 1063/5, -90,0 m <sup>2</sup>	garaże	ul. Królowej Jadwigi ul. Solskiego
2	1249/8 -236,0 m <sup>2</sup>	zieleń przydomowa,	ul. Partyzantów
3	1063/6, 1119/4, 1164/3, 1122/2 i 1123/4, 1132/1 1138/7, - 1177 m <sup>2</sup>	uprawa warzyw	ul. Królowej Jadwigi ul. Kwiatowa
4	1967/13, 1968/3 0,47 ha	uprawy rolne - użytki zielone-zbiór i koszenie traw	ul. Brzegowa

2/Działki położone na terenie Gminy Brzesko:

Lp.	Nr działki	przeznaczenie	Opis
1	474/14, 474/18, 474/19 0,1117 ha	uprawy rolne- użytki zielone	obręb Bucze Mokrzyńska
2	640, 635/5, 4079/3 – pow. 1,404 ha	uprawy rolne- użytki zielone	obręb Bucze Mokrzyńska
3	989/5, 995/2, 996/2, 999/2, 1000/2, 1001/2, 1305, 1306, 1307 – pow.3,60 ha	uprawy rolne- użytki zielone	obręb Bucze Mokrzyńska
4	802, 808, 821, 822 i 829 – 1,74 ha	uprawy rolne- użytki zielone-zbiór i koszenie traw	obręb Wokowice
5	304,306,311,312, 319,298/2- 2,62 ha	uprawy rolne- użytki zielone-zbiór i koszenie traw	obręb Sterkowice
6	635/5 – 3,0 ha	uprawy rolne- użytki zielone-zbiór i koszenie traw	obręb Bucze Mokrzyńska
7	492, 4083 0,0208 ha	dojazd do nieruchomości	obręb Bucze Mokrzyńska

8	80/1 0,0025 ha	pomieszczenie gospodarcze	obręb Okocim
---	-------------------	------------------------------	--------------

- **Pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała komisja przedłużenie umów najmu lokali na czas nieoznaczony jak niżej:**

Lokale użytkowe położone w Brzesku, przy ulicach wymienionych poniżej:  
Wniosek wg. załącznika objaśniła Inspektor Elżbieta Spyrka.

Lp.	Pow. lokalu	przeznaczenie	Opis – położenie
1	17,0 m <sup>2</sup>	Garaż w budynku wielolokalowym w tzw. przyziemiu- dz.ewid. nr 1253/26	ul. Legionów Piłsudskiego 40B
2	14,70 m <sup>2</sup>	Lokal handlowy nr 36E na placu targowym – dz.ewid. nr 1883/4	ul. Głowackiego 40

- Pozytywnie **jednogłośnie** zaopiniowano projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na czas oznaczony kolejnej umowy użyczenia na rzecz OKS w Brzesku – projekt uchwały objaśniła Inspektor Elżbieta Spyrka.
- Pozytywnie zaopiniowano wniosek dotyczący sprzedaży przez gminę działki nr 2562 położonej w Brzesku z wydzieleniem części działki pod chodnik. **Głosowano jednogłośnie** – wniosek na mapie objaśniła wg. załącznika Kierownik Renata Pacura. **(Płyta CD)**

**Komisja pozytywnie jednogłośnie przyjęła protokół z posiedzenia komisji odbytego w dniu 25 maja 2017 r.**



Na tym posiedzenie komisji zostało zakończone.

Obrady trwały od godz.9.00-11.30

**Przewodniczący Komisji**

**mgr Adam Kwaśniak**

**protokołowała:**

Inspektor Marta Kótkowska