

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (Dz. U. z 2015 r. poz. 2031 z późn. zm.) oraz art. 10, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.),

STAROSTA BRZESKI

**zawiadamia, że w dniu 2 września 2016 r. została wydana decyzja nr 2/2016,
znak: AB.6740.7.4.2016.JF Starosty Brzeskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji
drogowej pn.: „Budowa drogi gminnej Jadowniki – Okocim na odcinku
ul. Dylągówka w Jadownikach i ul. Kasztanki w Okocimiu”,**

na wniosek z dnia 10 czerwca 2016 r., Burmistrza Brzeska, z siedzibą: 32-800 Brzesko ul. Głowackiego 51, reprezentowanego przez Pana Bogdana Dobranowskiego, Naczelnika Wydziału Infrastruktury Technicznej i Komunalnej Urzędu Miejskiego w Brzesku.

Inwestycja drogowa zlokalizowana jest na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych znajdujących się:

1. w liniach rozgraniczających teren inwestycji:
 - nr 384 w jednostce ewidencyjnej Brzesko, obręb Brzesko – miasto,
 - nr 479/4, 483/4, 489/6, 490/6, 497/2 (497), 500/2 (500), 501/1 (501), 502/2 (502), 6130/2 (6130), 508/7, 515/7, 516/4, 517/2, 518/2, 521/2, 522/2 (522), 525/4, 528/6, 529/3 (529/1), 533/2 (533), 534/4 (534/1), 543/2 (543), 544/2 (544), 545/2 (545) w jednostce ewidencyjnej Brzesko, obręb Jadowniki,
(w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia projektu podziału; w nawiasie podano numer działki przed podziałem),
2. w wyznaczonych terenach, na których zostanie ustalony obowiązek dokonania przebudowy drogi innej kategorii:
 - nr 474 w jednostce ewidencyjnej Brzesko, obręb Jadowniki,
(obowiązkiem przebudowy objęty jest fragment ww. działki).

Informuje się, że zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren drogi, które dotychczas nie są własnością Gminy Brzesko, stają się z mocy prawa własnością Gminy Brzesko z dniem, w którym przedmiotowa decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji, wydanej przez Starostę Brzeskiego.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

1. doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17 ustawy,
 2. doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
 3. w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkownika wieczystego.

Strony postępowania mogą zapoznać się z treścią decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz z dokumentacją sprawy w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Brzesko, 32-800 Brzesko, ul. Głowackiego 51, pokój 302 (tel. 14 663 16 57) od poniedziałku do piątku w godzinach 7³⁰ – 15³⁰. Od wyżej wymienionej decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Brzeskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu wyżej wymienionej decyzji Starosty Brzeskiego. Wyjaśnia się, że zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (Dz. U. z 2015 r. poz. 2031) decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej doręcza się wnioskodawcy, natomiast pozostałe strony (w tym dotychczasowych właścicieli, których nieruchomości zostały przeznaczone pod drogę) zawiadamia się o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia. Wyżej wymieniony przepis zobowiązuje także organ wydający decyzję, do przesłania zawiadomienia o wydaniu

decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu na adres określony w katastrze nieruchomości. Jednakże wyżej wymieniony przepis nie stosuje się w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oraz w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku (stosownie do zapisu art. 11f ust.5 ww. ustawy). Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Jednocześnie informuje się, iż obwieszczenie Starosty Brzeskiego zostanie zamieszczone w prasie lokalnej, w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Brzesku oraz Starostwa Powiatowego w Brzesku.

STAROSTA
Potępa
mgr Andrzej Potępa