

Protokół Nr 3/2016

z posiedzenia Komisji Gospodarki Finansowej Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 23 marca 2016r. odbytego w sali obrad Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ul. Głowackiego 51.

Komisja Gospodarki Finansowej obradowała w składzie:

1. Radny Jarosław Sorys – Przewodniczący komisji;
 2. Radny Leszek Klimek – członek komisji;
 3. Radny Franciszek Brzyk – członek komisji;
 4. Stanisław Góra- członek komisji;
 5. Grzegorz Kolbusz- członek komisji;
 6. Adam Smołuca- członek komisji;
- Nieobecny Krzysztof Ojczyk- członek komisji;

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Skarbnik Gminy - Celina Łanocha;
- Burmistrz Brzeska – Grzegorz Wawryka;
- Sekretarz Gminy – Stanisław Sułek;
- Wiceprezes MPEC – Paweł Majewski;
- Kierownik ITK- Antoni Staszczyk;
- Paweł Pabian- Prezes MPK Brzesko;
- Radna Barbara Borowiecka;

Posiedzenie Komisji Gospodarki Finansowej Rady Miejskiej w Brzesku otworzył **Przewodniczący Komisji Jarosław Sorys**. Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad komisji.

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Przewodniczący komisji przedstawił proponowany porządek obrad, dodał, że członkowie komisji otrzymali w materiałach na komisje analizę wniosków za II półrocze 2015 roku. Następnie zaproponował zmianę porządku obrad. Informacja Ad.3 na Ad1. Zmiana została przegłosowana jednogłośnie, porządek po zmianach, jak niżej:

Porządek posiedzenia:

1. Działalność MPEC z uwzględnieniem wyniku finansowego spółki.

2. Informacja na temat realizacji inwestycji planowanych w Gminie Brzesko w 2016r.
3. Plany zagospodarowania przestrzennego terenu oraz „Strefy aktywności gospodarczej” – informacja i analiza.
4. Informacja o realizacji wpływów do budżetu z tytułu podatków i opłat lokalnych za 2015.
5. Przyjęcie protokołu z posiedzenia z dnia 22 lutego 2016r.
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski – zaopiniowanie pism, wniosków i projektów uchwał.

Ad. 1 Działalność MPEC z uwzględnieniem wyniku finansowego spółki. (Informacja stanowi załącznik do protokołu).

Wiceprezes spółki MPEC Paweł Majewski, omówił stan sieci, węzłów i kotłowni gazowych, stan techniczny urządzeń energetycznych sieci i węzłów cieplnych, remonty, inwestycje i modernizacje, działalność w zakresie ochrony środowiska, planowane inwestycje oraz sytuację finansową i stan majątkowy spółki oraz kierunki i zamierzenia spółki na rok 2016.

Pytania:

Radny Jarosław Sorys, zapytał w sprawie pozyskania nowych odbiorców. Czy zostanie on utrzymany na tym samym poziomie czy będzie pozyskiwanie nowych. Zapytał w sprawie amortyzacji budynków, czy są na to zabezpieczone środki.

Radny Grzegorz Kolbusz, zapytał w sprawie wyglądu i stanu komina kotłowni. Stwierdził, że jest to wizytówka miasta. Zapytał czy zostanie oczyszczony.

Radny Adam Smołucha, zapytał w sprawie działek, które posiada MPEC. Czy zostanie ogłoszony przetarg.

Wiceprezes spółki MPEC Paweł Majewski, udzielił odpowiedzi: komin został w niedawno odmalowany, lecz taka jest specyfika, iż będzie szybko się brudził. Następnie odpowiedział, że są środki zabezpieczane na amortyzację budynków. Odpowiedział również w sprawie działki- problem działki polega na tym, iż w księgach wieczystych jest niezgodność z rzeczywistym stanem prawnym ze względu nałożenia się działek. Po sprostowaniu na pewno sprzedadzą działkę jednemu nabywcy.

Radny Stanisław Góra, poinformował, że ma zaufanie do zarządu, nie jest zwolennikiem do planowania 20 lat do przodu, ponieważ rynek bardzo się zmienia. W sprawie działki- jest to przedsięwzięcie z wizją i szansa dla Brzeska.

Przewodniczący komisji Jarosław Sorys podziękował w imieniu różnych podmiotów samorządowych, których spółka sponsoruje, po raz pierwszy również sołectwo Jadowniki, zostało również wsparte.

Komisja przyjęła do wiadomości działalność spółki MPEC z uwzględnieniem wyniku finansowego spółki oraz przedstawionych planów na kolejne lata.
Głosowano jednogłośnie.

Ad. 2 Informacja na temat realizacji inwestycji planowanych w Gminie Brzesko w 2016r. Ad. 3 Plany zagospodarowania przestrzennego terenu oraz „Strefy aktywności gospodarczej” - informacja i analiza.

Kierownik Antoni Staszczuk, dokonał omówienia w/w informacji. Informacja stanowi załącznik do protokołu. Członkowie komisji otrzymali powyższą informację pocztą elektroniczną.



informacja 1- inwestycje na sesję 30.03.2016.pdf

Przewodniczący komisji poruszył sprawę, że brak jest niektórych zadań, które natomiast przy projekcie budżetu zostały podjęte. Dodał, że brak jest strategicznych bardzo zadań projektowych.

Radny Franciszek Brzyk, stwierdził, że rzeczywiście na sesji Pan Przewodniczący otrzymał od Pani Skarbnik do odczytania zadania, gdzie ujęte było zadanie na kwotę 100.000,00 zł. lecz tego nie odczytał. Natomiast na komisji finansowej Pan H. Piela również ominął to zadanie. Jeżeli Pan Burmistrz podpisał poprawki i przekazał Przewodniczącemu Rady zestaw zadań, jako załącznik na sesję a nie zostały odczytane wszystkie zadania.

Kierownik Antoni Staszczuk, skomentował, że wszystkie zadania, które są wymienione są tylko z nazwy lecz nie ma przypisanych poszczególnych kwot. Ogólna kwota jest zaplanowana na wszystkie zadania. Należy zauważyć, że może

się okazać że tylko ¼ z tych zadań zostanie wykonane bo zabraknie pieniędzy.

Przewodniczący komisji zwrócił uwagę Naczelnikowi, aby przypilnował projektantów adaptacji utworzenia Zespołu Szkolno-Przedszkolnego, by zespół został uruchomiony od września bieżącego roku.

Po dyskusji i analizie w/w tematu podjęto następujące wnioski:

Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska, aby priorytetowo potraktować zadanie dotyczące adaptacji pomieszczeń Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 2 w Jadownikach na potrzeby przedszkola tak, aby nowe oddziały przedszkola uruchomić od września 2016r. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska o przygotowanie pod względem formalno-prawnych możliwości połączenia placówek oświatowych w Zespół Szkolno-Przedszkolny w Jadownikach. **Głosowano jednogłośnie.**

Ad. 4 Informacja o realizacji wpływów do budżetu z tytułu podatków i opłat lokalnych za 2015.

Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych Marzena Zacher, przedstawiła członkom komisji informację. (Informacja stanowi załącznik do protokołu). Poinformowała, iż największy udział w planowanych dochodach z tytułu podatków stanowił podatek od nieruchomości w łącznej kwocie 15.570.000,00 co stanowi 90,1 % ogółu zaplanowanych dochodów podatkowych. Zaległości podatku za rok 2015 oraz wynikające z przedłożenia w 2015 roku korekt deklaracji za lata ubiegłe na dzień 31.2015r. wynosiły 738.871,35 zł w tym kwota w wysokości 140.042,81 zł. Dokonano windykacji zaległości w 2015 roku ogółem 56 upomnień na łączną kwotę zaległości 788.637,74 zł. oraz sporządzono 29 tytułów wykonawczych na kwotę 523.236,80 zł.

Przewodniczący komisji Jarosław Sorys, poinformował, że jak co roku cieszy go realizacja podatków. Polityka podatkowa jest prowadzona w sposób dalekowzroczny oraz stabilnie. Dla inwestorów jest to czytelny znak, że dobrze jest w tej gminie inwestować, ponieważ nie jest skokowo wykonywane podwyżki po 6-7% w jedną bądź drugą stronę.

Komisja wysłuchała informacji na temat realizacji wpływów do budżetu z tytułu podatków i opłat lokalnych za 2015 rok i pozytywnie opiniuje pracę wydziału podatków lokalnych i opłat. **Głosowano jednogłośnie.**

Ad. 5 Przyjęcie protokołu z posiedzenia z dnia 22 lutego 2016r.

Protokół z posiedzenia komisji z dnia 22 lutego 2016r. został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 6 Sprawy bieżące i wolne wnioski - zaopiniowanie pism, wniosków i projektów uchwał.

- projekt uchwały w sprawie zmiany zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych oraz ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4.5% alkoholu do spożycia poza miejscem sprzedaży oraz w miejscu sprzedaży;

Przewodniczący komisji Jarosław Sorys, stwierdził, że niepokoi go fakt ilości zamiany koncesji. Na komisji podczas wystąpienia Pań, które były na posiedzeniu omówione zostało, iż wychodząc naprzeciw tym oczekującym możemy się skłonić do jednego miejsca, jednej zamiany. Na poprzednich komisjach słyszałem, że więcej podmiotów zostało przesuniętych.

Radny Adam Smołuca, stwierdził, że nie przypomina sobie, aby na komisji finansowej było wskazywane, że to ma być zamiana jednego punktu. Dodał, że na komisji Zdrowia wpłynął projekt uchwały wraz z wnioskami już przyjętymi z poprzednich komisji np. Komisji Rewizyjnej, aby dokonać przeniesieniu pięciu punktów gastronomicznych na sprzedaż detaliczną. Ta propozycja zyskała akceptacje. Dodał, że generalnie nie zwiększa się całej puli.

Przewodniczący komisji Jarosław Sorys, stwierdził, że był kiedyś przedsiębiorcą i wie co oznacza mieć koncesje na alkohol w pełni się zgadza, że to jest być albo nie być na rynku. Podkreślił, że należy zauważyć że na czas, który upłynął. Niepokojące dla niego jest, że w każdym sklepiku jaki by nie powstał musi być na każdym kroku alkohol.

Burmistrz Brzeska Grzegorz Wawryka, wyjaśnił, że nie jest ojcem tych zmian, nie on przygotował tą uchwałę.

Poddano pod głosowanie projekt uchwały:

Pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały w sprawie zmiany zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych oraz ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4.5% alkoholu do spożycia poza miejscem sprzedaży oraz w miejscu sprzedaży-(przesunięcie o 5 punktów na sprzedaż detaliczną). **Głosowano 4 za, 1 przeciw.**

Następnie na komisje przybyła Skarbnik Gminy Celina Łanocha, która dokonała omówienia trzech uchwał na najbliższą sesję:

- zmiany uchwały Budżetowej Gminy Brzesko na rok 2016;
- zmiany Uchwały Nr XXI/148/2016 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 28 stycznia 2016 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Brzesko Wieloletniej Prognozy Finansowej;
- udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Brzeskiego;

Komisja zaopiniowała następujące projekty uchwał w sprawach:

- a. zmiany uchwały Budżetowej Gminy Brzesko na rok 2016; **głosowano jednogłośnie;**
- b. zmiany Uchwały Nr XXI/148/2016 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 28 stycznia 2016 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Brzesko Wieloletniej Prognozy Finansowej : **głosowano 5 za, 1 wstrzymujący, 0 przeciw.**
- c. udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Brzeskiego;

Zaopiniowano również następujące uchwały, które zostały skierowane na komisje:

- d. uchwały zmieniająca uchwałę Nr VIII/49/2011 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brzesko o nazwie „Brzesko-Granice”; **głosowano jednogłośnie;**
- e. uchwały zmieniającą uchwałę Nr VIII/50/2011 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brzesko o nazwie „Brzesko-Dzielnica Przemysłowa”; **głosowano jednogłośnie;**

Przewodniczący komisji Jarosław Sorys, poruszył sprawę diet sołtysów, poprosił, aby popracować nad zmianą tej uchwały, by zostały one zróżnicowane.

Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska o podjęcie prac związanych ze zmianą uchwały dotyczącej diet dla sołtysów. **Głosowano jednogłośnie.**

f. nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki; **głosowano jednogłośnie;**

g. zmiany załącznika Nr 2 do Uchwały Nr XXII/163/2016 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 29 lutego 2016r w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Brzesko. **głosowano jednogłośnie;**

Na posiedzenie przybyła Inspektor GGMIr Renata Pacura, która omówiła planowane zbycie działek gminnych w przetargu nieograniczonym.

Komisja **pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowała zbycie działek o Nr 764/3, 648/8, 767/4, 766/6, 766/5 położonej w obrębie ulic Wiejska -W. Kossaka oraz zbycie działek o Nr 741 i 742/8 położonej przy ul. Wiejskiej.

Komisja **pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowała zbycie działki Nr 467/17 położonej w Brzesku.

Radna Barbara Borowiecka, przedstawiała, koncepcje utworzenia Gminnego Parku Wypoczynku i Rekreacji w Brzesku.

Komisja **pozytywnie jednogłośnie** opiniuje przedstawioną koncepcje utworzenia Gminnego Parku Wypoczynku i Rekreacji w Brzesku przedstawioną przez Kierownika ITK Urzędu Miejskiego w Brzesku. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja **pozytywnie jednogłośnie** przyjęła stawkę do przetargu zgodnie z przedstawioną propozycją Wydziału GGMIr Urzędu Miejskiego w Brzesku tj. Rynek 24, stawka- parter: 50,00 zł. za 1,0 m²(netto), piwnice 5,00 zł. za 1,0 m² (netto).

Komisja ponownie wnioskuję do Burmistrza Brzeska o zakup fortepianu na potrzeby sali koncertowej Domu Ludowego w Jadownikach. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska o zwiększenie w 2016r. środków finansowych na działalność klubów sportowych i stowarzyszeń. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja przyjęła do wiadomości pismo Pana H.A w sprawie wykonania oświetlenia wraz wykonaniem chodnika na ulicy Granicznej w Porębie Spytkowskiej.

Komisja zapoznała się z pismem Pana E.S, Prezesa Sądu Rejonowego w Brzesku, Dyrektora Sądu Rejonowego w Brzesku w sprawie przyznania lokalu komunalnego i przyjęła je do wiadomości.

Komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska, aby w ramach wolnych środków finansowych, przystąpić do rozbudowy Publicznego Przedszkola Nr 4 w Brzesku.
Głosowano jednogłośnie.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Radny Jarosław Sorys zamknął jej posiedzenie. Obrady trwały od godz. 8:00 – 12:10

**Przewodniczący Komisji Gospodarki
Finansowej Rady Miejskiej w Brzesku**

Jarosław Sorys

Protokół sporządziła:

Inspektor
mgr Joanna Szczepka