

P R O T O K Ó Ł NR 37/2013

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej w Brzesku odbytego w dniu: 20 listopada 2013 roku

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji oraz osoby zaproszone na posiedzenie według załączonej listy obecności do protokołu. Posiedzeniu przewodniczyła **radna Katarzyna Pacewicz Pyrek Przewodnicząca Komisji** Witając zebranych, przedstawiła porządek posiedzenia, który członkowie komisji otrzymali wraz z materiałami na posiedzenie.

Przewodnicząca Katarzyna Pacewicz- Pyrek, przedstawiła porządek posiedzenia komisji oraz poddała go pod głosowanie.

Proponowany porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie, jak niżej.

PROPONOWANY PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia komisji.
2. Analiza propozycji stawek podatków lokalnych na rok 2014.
3. Wizja lokalna na terenach Gminy Brzesko.
4. Analiza realizacji wniosków komisji za pierwsze półrocze roku 2013.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski- rozpatrzenie pism skierowanych do komisji i projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej w miesiącu listopad 2013 r.

Ad. 1 Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia komisji.

Przewodnicząca komisji poddała pod głosowanie protokół Nr 35/2013.

Protokół został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 2 Analiza propozycji stawek podatków lokalnych na rok 2014.

Naczelnik Wydziału Podatków Lokalnych i Opłat UM w Brzesku Marzena Zacher, przedstawiła analizie stawki podatków według propozycji urzędu.

Komisja następująco po analizie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych wg. propozycji Burmistrza Brzeska – **Głosowano jednogłośnie**

Komisja przyjęła informację Burmistrza Brzeska w sprawie wysokości stawek podatku leśnego na terenie Gminy Brzesko. **Głosowano jednogłośnie**

Następnie omawiano stawkę ceny skupu żyta wg. propozycji urzędu wynosiła 69,28 za 1 dt, według danych GUS. Radny Adam Kwaśniak, poinformował jako Przewodniczący komisji

Prawa Porządku i Promocji, przyjęto obniżoną stawkę w wysokości 60 zł. za 1 dt. Przewodnicząca komisji, zaproponowała obniżyć tę stawkę do wysokości 65, 00 zł. za 1 dt.

Komisja przyjęła obniżoną cenę skupu żyta, **65,00 zł za 1 dt** będącą podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2014. **Głosowano jednogłośnie.**

Następnie omawiano stawki dot. nieruchomości;

Przewodnicząca komisji Katarzyna Pacewicz –Pyrek, poinformowała, że stawka związana z prowadzeniem działalności gospodarczej która została zaproponowana jest podniesiona. Nie zgodziła się ze stawką zaproponowaną przez urząd a w tym względzie z podwyżką. Zaproponowała, aby pozostawić tę stawkę do roku bieżącego. Najtrudniej jest sobie poradzić osobom fizycznym z prowadzeniem działalności, bo są koszty tzw. poboczne dla przedsiębiorcy.

Radny Adam Kwaśniak, poinformował, że komisja PPPiP zaopiniowała tę stawkę w wysokości 17, 36 zł. dlatego, że coraz więcej jest zamkniętych sklepów, lokali ciężko jest utrzymać firmę.

Radny Krzysztof Ojczyk, wyjaśnił, że należy zwrócić uwagę na to iż przedsiębiorcy dają pracę naszym mieszkańcom. Więc jeśli podatek zostanie podniesiony, dotknie bardzo przedsiębiorców, którzy i tak już ponoszą inne koszty.

Burmistrz Brzeska Grzegorz Wawryka, zaproponował stawkę **17, 40.**

Radny Edward Knaga, dodał, że jeśli chcemy bronić jednych interesów, to brońmy i drugie interesy. Po dyskusji i analizie stawek podatku, poddano pod głosowanie następująco:

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała stawki podatku od nieruchomości na rok 2014 w następujących wysokościach:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,75 zł** od 1 m2 powierzchni,

Głosowano 5 za, 1 przeciw, 0 wstrzymujące

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,56 zł** od 1 ha powierzchni, **Głosowano jednogłośnie**

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,15 zł** od 1 m2 powierzchni. **Głosowano jednogłośnie.**

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – **0,55 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej, **Głosowano jednogłośnie.**

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,40 zł** od

1 m² powierzchni użytkowej, **Głosowano: 5 za, 1 przeciw, 0 wstrzymujące**

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej, **Głosowano 5 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujące**

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów

o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,68 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej, **Głosowano 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujące**

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,12 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej. **Głosowano jednogłośnie.**

3) **od budowli** – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych **Głosowano jednogłośnie.**

Pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych wg. propozycji Burmistrza Brzeska – **Głosowano jednogłośnie**

Komisja przyjęła informację Burmistrza Brzeska w sprawie wysokości stawek podatku leśnego na terenie Gminy Brzesko. **Głosowano jednogłośnie**

Komisja przyjęła obniżoną cenę skupu żyta, **65,00 zł za 1 dt** będącą podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2014. **Głosowano jednogłośnie.**

Ad. 3 Wizja lokalna na terenach Gminy Brzesko.

Po przeprowadzonej wizjach lokalnych oraz przedstawionych wyjaśnień Naczelnika Wydziału GGMiR Józefa Makucha, podjęto następujące wnioski:

Komisja **opiniuje pozytywnie** wniosek Dyrektor PSP Nr 2 w Brzesku pod warunkiem, że realizacja jego będzie odbywała się ze wszystkimi jednocześnie właścicielami nieruchomości na całej jej długości tj. na odcinku przylegającego do istniejących już obiektów wybudowanych w granicy. Ponadto winna być formalnie zabezpieczona możliwość konserwacji ogrodzenia szkolnego od strony południowej.

Komisja po rozpatrzeniu wniosku właścicieli działek o nr 2461/16 o pow. 0,0801 ha położonej w Mokrzyskach (przecznica ul. Trakt Królewski) wystąpili z wnioskiem o przejęcie tej nieruchomości przez Gminę Brzesko w formie darowizny. Stanowi ona w części utwardzoną drogę obsługującą na dzień dzisiejszy trzy budynki mieszkalne. Następne kolejne trzy działki są niezabudowane, ale przy nich droga ta mimo, że została geodezyjnie wydzielone jeszcze nie utwardzona. Komisja **pozytywnie**

zaopiniowała przejęcie na majątek Gminy drogi o numerze 2461/16 w formie darowizny.

Głosowano : 5za , 1 wstrzymujący 0 przeciw.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo Pana R.D równocześnie odbywając wizję lokalną, wnioskuje do Burmistrza Brzeska, aby obniżyć kratkę ściekową na ulicy Bronisława Czecha w Brzesku. Głosowano jednogłośnie.

Komisja zapoznała się z pismem mieszkańców i właścicieli firm mieszczących się przy ul. Uczestników Ruchu Oporu w Brzesku w sprawie wymiany znaku drogowego i wnioskuje do Burmistrza Brzeska o skierowanie wniosku do inżynierii ruchu drogowego z zapytaniem, czy ta zmiana znaku jest możliwa. Głosowano jednogłośnie.

Komisja po rozpatrzeniu wniosku Pana A. M w sprawie wyrażenia zgody na przejazd przez działkę Nr 2214/4 położoną w Jadownikach, wnioskuje, aby wystąpić z pismem do RPWiK-u w celu zaprezentowania swojego stanowiska co do realizacji niniejszego wniosku. W szczególności winni oni wypowiedzieć się w kwestii warunków przełożenia istniejącego ogrodzenia oraz co do korzystania w przyszłości z drogi przez wielu użytkowników (wykazania ewentualnych utrudnień dla RPWiK-u z tytułu konserwacji urządzeń kanalizacyjnych). Głosowano jednogłośnie.

Komisja po zapoznaniu się w wnioskiem złożonym przez Pana T.T. w sprawie nabycie od Gminy dwóch działek o numerach 1262/8 i 1261/5 położony przy ul. Solskiego w Brzesku., opiniuje **pozytywnie** możliwość przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości: 1262/8 i 1261/5 położonych przy ulicy Solskiego zgodnie z obowiązującą procedurą.

Komisja po zapoznaniu się z wnioskiem Pana T.M , który jest właścicielem wydzielonej geodezyjnie działki o numerze 3870/3 pod przyszłe planowanie poszerzenia ulicy Traktu Królewskiego w Mokrzykach wystąpił z wnioskiem o dokonanie zakupu tej nieruchomości przez Gminę Brzesko. Komisja pozytywnie zaopiniowała nabycie na majątek Gminy gruntu pod poszerzenie istniejącej drogi o numerze 3870/3 w Mokrzykach. Głosowano jednogłośnie.

Komisja zapoznała się z wnioskiem złożonym przez Panią D.K. która jest właścicielem działki o numerze 743/3, położonej przy ul. Jasnej w Brzesku która zwraca się z prośbą o uregulowanie przez Gminę Brzesko pod względem prawnym tej nieruchomości. W piśmie podkreśla, iż znaczna część jej powierzchni jej zajęta asfaltem w trakcie wybudowania ulicy. Komisja opiniuje pozytywnie nabycie działki 743/3 na majątek Gminy . Ponadto wnioskuje o rozważenie uwzględnienia możliwości nabycia od zainteresowanej gruntu o większej powierzchni dla zabezpieczenia w przyszłości realizacji chodnika. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja zapoznała się z wnioskiem złożonym przez Państwo B. A, którzy złożyli wniosek o kupno dwóch nieruchomości gminnych położonych w Porębie Spytkowskiej przy ulicy Bursztynowej, które są oznaczone numerami ewidencyjnymi działek 1720/1 i 1720/2. W piśmie podkreślają, iż są oni właścicielami działki sąsiedniej o numerze 1721. Ponadto nieruchomości gminne o których mowa niegdyś należały do z ich rodziny. Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek o przeznaczenie do sprzedaży działek 1720/1 i 1720/2 położonych w Porębie Spytkowskiej. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja po zapoznaniu się z wnioskiem właściciela działki o numerze 2799/1 o pow. 45 m² którzy zdecydowali się na uiszczenie należnej kwoty - wynikającej z obowiązującej procedury prawnej - dla dokonania zamiany swej nieruchomości za działkę gminną oznaczoną numerem 2783 o pow. 475 m². Komisja pozytywnie opiniuje zamianę działki numer 2799/1 o pow. 45 m² za działkę gminną numer 2783 i o pow. 475 m², zgodnie z obowiązującymi procedurami. **Głosowano jednogłośnie.**

Ad. 6 Sprawy bieżące i wolne wnioski- rozpatrzenie pism skierowanych do komisji i projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej w miesiącu listopad 2013 r.

Przewodnicząca komisji Katarzyna Pacewicz-Pyrek, odczytała pisma, które wpłynęły na komisję, celem przeanalizowania, bądź podjęcia wniosku, opinii. Po odczytaniu pisma podjęto następujące wnioski oraz opinie:

Komisja przyjęła do wiadomości pismo Dyrektora Publicznej Szkoły Podstawowej w Porębie Spytkowskiej.

Komisja **pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej w drodze przetargu.

Komisja **pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do opracowania i wdrażania Planu gospodarki niskoemisyjnej i wnioskuje do Burmistrza o wykonanie Planu gospodarki niskoemisyjnej. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja przyjęła do wiadomości pismo Pana A. M w sprawie zamontowania progów zwalniających na ul. Okulickiego oraz Królowej Jadwigi oraz odpowiedź wydziału w tej sprawie.

Komisja **pozytywnie jednogłośnie**, opiniuje projekty uchwał Sejmiku Województwa Małopolskiego w sprawie wyznaczenia aglomeracji Brzesko oraz wyznaczenia aglomeracji Brzesko- Sterkowiec.

Przewodnicząca komisji, przedstawiła sprawę nagminnego zaśmiecania parkingu przy ul. Powstańców Warszawy, na wprost przeszłego dworca PKS.

Komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska, aby na ul. Powstańców Warszawy, przy parkingu, od strony południowej, zamontować tablic ostrzegawczych o nie zaśmiecaniu terenu pod karą grzywny. **Głosowano jednogłośnie.**

Na tym posiedzenie komisji zostało zakończone.

Posiedzenie trwało od godziny 9⁰⁰ do godziny 13:35

**Przewodnicząca Komisji
Gospodarki Komunalnej Ochrony
Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej w Brzesku**

**Protokołowała
Joanna Szczepka**

mgr Katarzyna Pacewicz-Pyrek