

**Burmistrz Brzeska  
Grzegorz Wawryka**

**Nasz znak BR.IX.0064/2/26/2008/BŁ**

**Brzesko dnia : 25.08.2008 rok**

Uprzejmie informuję , że na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej w Brzesku odbytym w dniu **25 sierpnia 2008 roku** podjęte zostały następujące wnioski i opinie :

**1. Wniosek**

Komisja podtrzymuje swój wniosek z dnia 18 sierpnia 2008 roku w sprawie Pani Maria Kurtyka i Kazimiery Witek zam. Szczepanów dotyczący propozycji zakupu działki z mienia gminnego , popierając równocześnie opinie Rady Sołectkiej z dnia 24 sierpnia 2008 roku.

**Głosowano jednogłośnie .**

**2. Wniosek**

Komisja zapoznała się z informacją na temat funkcjonowania Spółki BZK oraz strategii przedsiębiorstwa i wnioskuje :

- Wątpliwości budzi jakość i rzetelność Protokołu kontroli stanu technicznej sprawności obiektu bazy i sprzętu BZK przy ulicy Przemysłowej. Zdaniem komisji pismo przewodnie i Protokół Nr 6/05/2008 zawierają sprzeczne informacje. Treść pisma przewodniego stanowiącego jak gdyby podsumowanie wyników kontroli bazy przy ulicy Przemysłowej jest w jawnej sprzeczności z ustaleniami zawartymi w powyższym Protokole. Dlatego komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska o wystąpienie do organu kontrolnego o zbadanie rzetelności przeprowadzonej kontroli .  
**Głosowano przy 5 głosach za, przeciw 0, 1 wstrzymującym się od głosu.**

- Strategia rozwoju BZK zdaniem komisji nie zawiera nowych elementów mogących w znacznym stopniu poprawić sytuację finansową i funkcjonowanie tej Spółki. Dlatego komisja wnosi o zmianę sposobu zarządzania w tej Spółce np. poprzez rozpisanie konkursu na menedżera Spółki BZK. **Głosowano jednogłośnie.**
- Komisja pomimo zapoznania się z ewentualnymi zagrożeniami jakie zaprezentowano w przedstawionych materiałach wnioskuje do Burmistrza Brzeska i Przewodniczącego Rady Miejskiej o podjęcie uchwały intencyjnej, mającej na celu połączenie Spółki BZK i Spółki MPK. **Głosowano jednogłośnie .**
- Jednocześnie komisja wnosi do Burmistrza Brzeska o pilne opracowanie możliwości współpracy wszystkich spółek gminnych w oparciu o ich kapitał ludzki, zasoby rzeczowe, sprzętowe i majątek trwały itp. **Głosowano jednogłośnie .**
- Komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska o zobowiązanie księgowego Spółki BZK o przedstawienie przedsięwzięć w zakresie windykacji przeterminowanych należności sposobu likwidacji zastrzeżeń zawartych w informacji przedstawionej przez

niezależnego biegłego rewidenta. Jednocześnie wnioskuję by do tych samych zastrzeżeń ustosunkował się Prezes Spółki BZK jako osobo odpowiedzialna.  
**Głosowano jednogłośnie.**

- Komisja wnioskuję o rozważenie możliwości skoncentrowania części administracyjnej i zarządów Spółek gminnych w jednym miejscu np. przy ulicy Okocimskiej 5, w celu ograniczenia kosztów z tym związanych i polepszenia jakości obsługi klienta np. poprzez utworzenie jednej kasy. **Głosowano jednogłośnie.**
- Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska aby na najbliższej sesji Rada Nadzorcza Spółki BZK przedstawiła swoją ocenę Strategii rozwoju Spółki BZK autorstwa Prezesa mgr inż. Janusza Filipa. **Głosowano jednogłośnie.**

### **3. Wniosek**

Komisja wnioskuję aby na terenie bazy BZK i placu manewrowego przy ulicy Przemysłowej zaprowadzić i utrzymywać porządek . **Głosowano jednogłośnie .**

### **4. Wniosek**

Komisja wnioskuję o należyne zabezpieczenie parku maszynowego i sprzętowego np. porzuconego i nie zabezpieczonego pługu. **Głosowano jednogłośnie .**

### **5. Wniosek**

Komisja wnioskuję o dokonanie przeglądu starego parku maszynowego, dokonanie oceny jego przydatności, zabezpieczenia, sprzedaży lub złomowania w zależności od oceny kwalifikacji jego przez powołaną komisję. **Głosowano jednogłośnie .**

### **6. Wniosek**

Komisja wnioskuję o przedstawienie przez Prezesa Spółki BZK koncepcji zagospodarowania niewykorzystanej dużej powierzchni przez Zakłady BZK na ulicy Przemysłowej .

**Głosowano jednogłośnie .**

### **7. Wniosek**

Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska o przedstawienie informacji na najbliższej sesji Rady Miejskiej na temat sprzedaży gruntu pod planowany dworzec autobusowy przy ulicy Powstańców Warszawy. **Głosowano jednogłośnie.**

### **8. Wniosek**

Komisja na podstawie uzyskanych wyjaśnień przez Naczelnika Wydziału GGPK Józefa Makucha na temat wykupu działki nr 3302/1 położonej w Jadownikach nie widzi możliwości wykupu w/w gruntu za kwotę jakiej żąda właściciel. Komisja uważa, że w/w grunt może zostać wykupiony na poziomie cen średnich funkcjonujących w tym rejonie.

**Głosowano jednogłośnie .**

### **9. Wniosek**

Komisja ponownie zapoznała się z wnioskiem Państwa Haliny i Wiesława Piaseckich zam. Jadowniki, dotyczący zakupu gruntu pochodzącego z mienia wiejskiego od Gminy Brzesko przy ulicy Królewskiej w Jadownikach. Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska o wyznaczenie terenu pod drogę w sąsiedztwie działki Nr 3551 w Jadownikach, celem

wydzielenia obszaru pod infrastrukturę techniczną, potrzebną dla rozwoju tej części wsi.  
**Głosowano jednogłośnie .**

#### **10. Opinia**

Komisja postanowiła, że pojedzie w teren na ulicę Królewską w Jadownikach, celem zapoznania się z istniejącą sytuacją na gruncie . **Głosowano jednogłośnie .**

#### **11. Wniosek**

Komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska aby podjąć negocjacje w sprawie zakupu działki Nr 852/15 położonej w Brzesku, przylegającej do gruntów gminnych, a przeznaczonej pod budownictwo wysokie. **Głosowano jednogłośnie .**

#### **12. Wniosek**

Komisja wnioskuje o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek Nr 848/22, 849/6, 1250/23, 1250/11, 1250/29, 1250/14, 1250/25 oraz 852/15, w którym się przeznaczy w/w działki pod teren na budownictwo wysokie.  
**Głosowano jednogłośnie .**

#### **13. Wniosek**

Komisja wnioskuje aby rozpocząć z właścicielami zespołu pałacowo-parkowego rozmowy na temat możliwości przejęcia przez nich budynku byłej poczty przy ulicy Browarnej.  
**Głosowano jednogłośnie .**

#### **14. Wniosek**

Komisja pozytywnie opiniuje koncepcję zamiany gminnych nieruchomości położonych w obrębie zespołu pałacowo-parkowego (Mickiewicza 68) w zamian pod możliwość wybudowania wysokiego budownictwa komunalnego przy Osiedlu Partyzantów.  
**Głosowano przy 6 głosach za, przeciw 0, 1 wstrzymującym się od głosu.**

#### **15. Wniosek**

Komisja wnioskuje o przesunięcie w czasie tematu dotyczącego przystąpienia do sporządzenia częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pomianowski Stok” w Brzesku.  
**Głosowano przy 5 głosach za, przeciw 0, 1 wstrzymującym się od głosu.**

**Przewodnicząca**  
**Komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony**  
**Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej w Brzesku**

**mgr Katarzyna Pacewicz-Pyrek**