

**UCHWAŁA Nr XL/264/2009**  
**Rady Miejskiej w Brzesku**  
**z dnia 25 m a r c a 2009 roku**

**w sprawie zmiany uchwały nr XXXVII/245/2005 Rady Miejskiej**  
**w Brzesku z dnia 30 listopada 2005 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali**  
**użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Brzesko**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a i art. 40 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) - **Rada Miejska w Brzesku uchwala, co następuje:**

**§ 1**

W uchwale nr XXXVII/245/2005 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 30 listopada 2005 r w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Brzesko, w załączniku nr 1 – Zasady wynajmu lokali użytkowych stanowiących zasób Gminy Brzesko – wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 dodaje się pkt 3 o brzmieniu:

„ 3) bezprzetargowym do zawierania umów w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal użytkowy, po uzyskaniu pozytywnych opinii Komisji Gospodarki Finansowej i Komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa”

2) w § 7 dodaje się ust. 1a o treści:

„ 1a Burmistrz Brzeska może odstąpić od przetargowej formy wynajmu lokalu także w przypadku, gdy dotychczasowy najemca prowadzi w przedmiotowym lokalu działalność społecznie użyteczną, w tym związaną z realizacją zadań własnych Gminy, po uzyskaniu pozytywnych opinii Komisji Gospodarki Finansowej i Komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa”.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzeska.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Miejskiej w Brzesku**  
*K. Ojczyk*  
**mgr Krzysztof Ojczyk**