

## **Protokół Nr 43 / 2008**

### **z posiedzenia Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Gospodarki Finansowej Rady Miejskiej w Brzesku, odbytego w dniu 29 sierpnia 2008 roku**

Wspólnemu posiedzeniu komisji przewodniczyła **radna Maria Kądziołka przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Brzesku.**

W posiedzeniu udział wzięli członkowie połączonych komisji jak również zaproszeni goście. Przewodnicząca komisji Rewizyjnej Maria Kądziołka przedstawiła proponowany porządek wspólnego posiedzenia komisji, który został przyjęty jednogłośnie :

- 1. Przyjęcie protokołów z poprzednich komisji.**
- 2. Sprawy bieżące z zakresu działania Komisji Gospodarki Finansowej i Komisji Rewizyjnej – rozpatrzenie pism skierowanych do komisji, opiniowanie projektów uchwał na najbliższą sesję Rady Miejskiej.**
- 3. Realizacja inwestycji gminnych w roku 2008.**

#### **Ad.1. Przyjęcie protokołów z poprzednich komisji.**

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Maria Kądziołka** poddała pod głosowanie protokoły z posiedzeń komisji odbytych w dniach :

- 30 czerwca 2008 roku - przyjęty jednogłośnie,
- 22 lipca 2008 roku - przyjęty jednogłośnie,
- 27 sierpnia 2008 roku - przyjęty jednogłośnie.

**Przewodniczący Komisji Gospodarki Finansowej Mirosław Wiśniowski** poddał pod głosowanie protokoły z posiedzeń komisji odbytych w dniach:

- 26 czerwca 2008 roku - przyjęty jednogłośnie,
- 5 sierpnia 2008 roku - przyjęty jednogłośnie,
- 13 sierpnia 2008 roku - przyjęty jednogłośnie.

**Ad.2. Sprawy bieżące z zakresu działania Komisji Gospodarki Finansowej i Komisji Rewizyjnej – rozpatrzenie pism skierowanych do komisji, opiniowanie projektów uchwał na najbliższą sesję Rady Miejskiej.**

**Skarbnik Gminy Pani Celina Łanocha** wyjaśniła komisjom projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Brzesko na 2008 rok /wg. załącznika do protokołu/.

W nawiązaniu do wyjaśnień Pani Skarbnik członkowie komisji w dyskusji poruszyli zagadnienia dot:

- Radny Krzysztof Ojczyk zakwestionował przesunięcie kwoty 25 tysięcy z planowania przestrzennego na wynagrodzenie dla urbanisty sprawującego zastępstwo za Pana Budziocha. Skoro Pan Budzioch przebywa na zwolnieniu lekarskim to środki zaplanowane na jego wynagrodzenie pozostają i z tych środków winien zostać opłacony urbanista - nie zgadza się na takie przesunięcie.

**Skarbnik Pani Celina Łanocha** wyjaśniła komisjom dlaczego właśnie z tego zadania planowane jest przesunięcie środków finansowych. Uzyskała informacje od Pana Kierownika Olchawy, że w tym roku środki finansowe zaplanowane w tym dziale nie zostaną wykorzystane.

**Radna Maria Kądziołka** zawnioskowała, aby nie zmniejszać środków finansowych w wysokości 25.000 zł z planowania przestrzennego, jako wynagrodzenie dla urbanisty w ramach prac zleconych. Pan Budzioch przebywał dłuższy czas na zwolnieniu chorobowym, a zwolnienie chorobowe pokrywane było z ZUS-u. Tak więc w Dziale 750 Administracja Publiczna pozostały w pełnej wysokości środki dla opłacenia urbanisty i z tego działu winny być one wydatkowane.

**Radna Apolonia Warzecha i radny Krzysztof Ojczyk** zawnioskowali, aby powyższą kwotę 25 tysięcy złotych przesunąć na wykonanie projektu ulicy Bernackiego-Kasztany.

**Wnioski komisji:**

Komisje zapoznały się z projektem zmian w budżecie Gminy Brzesko na 2008 rok, na sesję Rady Miejskiej w dniu 03 września br i wnioskują:

Komisje zapoznały się z projektem zmian w budżecie Gminy Brzesko na 2008 rok, na sesję Rady Miejskiej w dniu 03 września br. i wnioskują:

- o nie zmniejszanie środków finansowych w wysokości 25.000 zł. z planowania przestrzennego, jako wynagrodzenie dla architekta w ramach prac zleconych. Środki na wynagrodzenie winny zostać przeznaczone z działu 750 Administracja Publiczna.

**Głosowano jednogłośnie.**

- komisje ponawiają wniosek dotyczący podjęcia w jak najszybszym czasie działań dot. realizacji planu zagospodarowania przestrzennego terenów Jadowniki-Okocim (droga Kasztanki). **Głosowano jednogłośnie.**

**Ponadto, w dyskusji komisje omówiły sprawy związane z :**

- budową wodociągu w miejscowości Poręba Spytkowska,
- koniecznej potrzebie wymiany okien w budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Brzesku,
- zakupu samochodów bojowych dla potrzeb OSP. Członkowie komisji stanęli na stanowisku, aby nie wskazywać jednostek do których te samochody zostaną przekazane, w uchwale pozostawić ogólny zapis, a dopiero komisje dokonają przydziału po dogłębnej analizie.
- omówiono propozycje podziału środków finansowych na remonty dróg,
- rozważano możliwość dokonania zakupu co najmniej jednej kserokopiarki, dużej dla potrzeb Urzędu Miejskiego. Pozwoli to na zmniejszenie kosztów związanych z zakupem drukarek oraz tuszy do nich. Radna Maria Kądziołka zaproponowała, że wniosek o takiej treści zgłosi do projektu budżetu na rok przyszły, gdyż wiąże się to z bardzo dużymi oszczędnościami.
- przeznaczenia środków finansowych na wykonanie remontu hostelu,
- wydatkowania z budżetu środków finansowych w wysokości 140 tysięcy złotych na wypłatę zaległych dodatków stażowych dla pracowników BOSIR.

**Następnie komisje zapoznały się i dokonały analizy Strategii Brzeskich Zakładów Komunalnych przedłożonej przez Prezesa Spółki Janusza Filipa.**

**Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej Katarzyna Pacewicz - Pyrek** poinformowała, że członkowie jej komisji otrzymali materiały odnośnie Brzeskich Zakładów Komunalnych. Te materiały są dość obszerne, ale takie „suche”, powiem - nam szarym ludziom nic to nie da. Ja osobiście przeczytałam wszystkie materiały. Jeśli chodzi o materiały dotyczący strategii rozwoju BZK to zbyt wiele strategicznych koncepcji one nie zawierają. Nie wiemy kto był autorem tej informacji ?

**Głos zabrała Pani Maria Nawrocka pracownik Brzeskich Zakładów Komunalnych,** udzieliła odpowiedzi informując, że autorem tych materiałów jest Pan Prezes Spółki BZK. Dzisiaj nie obecny, przebywa na urlopie i dlatego ja zostałam oddelegowana na posiedzenie komisji. Poinformowała, że przedmiotowe materiały mieliśmy na Radzie Nadzorczej, sprawa wymaga jeszcze przedyskutowania. Nie mieliśmy jeszcze do dnia dzisiejszego Rady Nadzorczej, aby można było te materiały jeszcze raz przedyskutować i ostatecznie zaopiniować. Na posiedzeniu w dniu 5 września 2008 roku „Strategia” będzie ostatecznie zaopiniowana.

**Radna Katarzyna Pacewicz-Pyrek poinformowała, że po dyskusji jej komisja podjęła następujące wnioski i opinie:**

Komisja zapoznała się z informacją na temat funkcjonowania Spółki BZK oraz strategii przedsiębiorstwa i wnioskuje :

- Wątpliwości budzi jakość i rzetelność Protokołu kontroli stanu technicznej sprawności obiektu bazy i sprzętu BZK przy ulicy Przemysłowej. Zdaniem komisji pismo przewodnie i Protokół Nr 6/05/2008 zawierają sprzeczne informacje. Treść pisma przewodniego stanowiącego jak gdyby podsumowanie wyników kontroli bazy przy ulicy Przemysłowej jest w jawnej sprzeczności z ustaleniami zawartymi w powyższym protokole. Dlatego komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska o wystąpienie do organu

kontrolnego o zbadanie rzetelności przeprowadzonej kontroli . **Głosowano przy 5 głosach za, przeciw 0, 1 wstrzymującym się od głosu.**

- Strategia rozwoju BZK zdaniem komisji nie zawiera nowych elementów mogących w znacznym stopniu poprawić sytuację finansową i funkcjonowanie tej Spółki. Dlatego komisja wnosi o zmianę sposobu zarządzania w tej Spółce np. poprzez rozpisanie konkursu na menedżera Spółki BZK. **Głosowano jednogłośnie.**
- Komisja pomimo zapoznania się z ewentualnymi zagrożeniami jakie zaprezentowano w przedstawionych materiałach wnioskuje do Burmistrza Brzeska i Przewodniczącego Rady Miejskiej o podjęcie uchwały intencyjnej, mającej na celu połączenie Spółki BZK i Spółki MPK. **Głosowano jednogłośnie.**
- Jednocześnie komisja wnosi do Burmistrza Brzeska o pilne opracowanie możliwości współpracy wszystkich spółek gminnych w oparciu o ich kapitał ludzki, zasoby rzeczowe, sprzętowe i majątek trwały itp. **Głosowano jednogłośnie.**
- Komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska o zobowiązanie księgowego Spółki BZK do przedstawienia przedsięwzięć w zakresie windykacji przeterminowanych należności sposobu likwidacji zastrzeżeń zawartych w informacji przedstawionej przez niezależnego biegłego rewidenta. Jednocześnie wnioskuje by do tych samych zastrzeżeń ustosunkował się Prezes Spółki BZK jako osobo odpowiedzialna. **Głosowano jednogłośnie.**
- Komisja wnioskuje o rozważenie możliwości skoncentrowania części administracyjnej i zarządów Spółek gminnych w jednym miejscu np. przy ulicy Okocimskiej 5, w celu ograniczenia kosztów z tym związanych i polepszenia jakości obsługi klienta np. poprzez utworzenie jednej kasy. **Głosowano jednogłośnie.**
- Komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska aby na najbliższej sesji Rada Nadzorcza Spółki BZK przedstawiła swoją ocenę Strategii rozwoju Spółki BZK autorstwa Prezesa mgr inż. Janusza Filipa. **Głosowano jednogłośnie.**
- Komisja wnioskuje, aby na terenie bazy BZK i placu manewrowego przy ulicy Przemysłowej zaprowadzić i utrzymywać porządek . **Głosowano jednogłośnie.**

- Komisja wnioskuję o należne zabezpieczenie parku maszynowego i sprzętowego np. porzuconego i nie zabezpieczonego pługu. **Głosowano jednogłośnie.**
- Komisja wnioskuję o dokonanie przeglądu starego parku maszynowego, dokonanie oceny jego przydatności, zabezpieczenia, sprzedaży lub złomowania w zależności od oceny kwalifikacji jego przez powołaną komisję. **Głosowano jednogłośnie.**
- Komisja wnioskuję o przedstawienie przez Prezesa Spółki BZK koncepcji zagospodarowania niewykorzystanej dużej powierzchni przez Zakłady BZK na ulicy Przemysłowej. **Głosowano jednogłośnie.**
- Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska o przedstawienie informacji na najbliższej sesji Rady Miejskiej na temat sprzedaży gruntu pod planowany dworzec autobusowy przy ulicy Powstańców Warszawy. **Głosowano jednogłośnie.**

Głos zabrał **Główny Księgowy Spółki Pan Andrzej Gzyl** przybliżył komisji w jaki sposób są egzekwowane od mieszkańców zaległości za wywóz śmieci, oraz jakie są to kwoty zaległości. Ogólna kwota zaległości wynosi ponad 315 tysięcy złotych, a zaległości powyżej 1 roku - 35 tysięcy złotych.

Na zapytania komisji Główny Księgowy przybliżył jaką kwota zaległości nie zastała ściągnięta, a jaką kwotę udało mu się ściągnąć.

**Radna Maria Kądziołka** – z wyjaśnień Pana księgowego wynika, iż uruchomił system związany ze ściąganiem wierzytelności, który wcześniej nie funkcjonował - i to jest bardzo ważne.

**Radny Krzysztof Ojczyk** zwrócił uwagę na artykuł jaki ostatnio ukazał się w gazecie prawnej dot. windykacji zaległości. Stwierdzono, że najlepszym rozwiązaniem jest podanie osoby zalegającej do krajowego rejestru dłużników lub sprzedaż tych długów firmie windykacyjnej.

**Główny Księgowy Andrzej Gzyl** wyjaśnił, że przedstawiał Panu Prezesowi propozycje takich rozwiązań, przytoczył treść tej rozmowy, pan prezes stwierdził, że w przypadku naszych dłużników jest to niewykonalne.

**Radna Jadwiga Kramer** zwróciła się z zapytaniem do Pana Gzyla, czy Prezes BZK jest świadomy tego, że on osobiście odpowiada za księgowość Spółki, chyba nie? należy mu to uświadomić.

W nawiązaniu do dyskusji przewodnicząca Komisji Maria Kądziołka przytoczyła zebranych treść wniosków z posiedzenia komisji Rewizyjnej z dnia 27 sierpnia br. dot. przeprowadzenia audytu zewnętrznego w spółkach i jednostkach gminnych.

**Po dyskusji komisje podjęły wnioski:**

1. Komisje przyjęły do wiadomości informacje przedstawione przez głównego księgowego oraz członka Rady Nadzorczej Spółki BZK i bardzo krytycznie oceniają działalność Rady Nadzorczej i Prezesa Spółki. **Głosowano jednogłośnie.**
1. Komisje wnioskują do Burmistrza Brzeska o zlecenie wykonania audytu zewnętrznego w Spółkach BZK, MPK, MZGM, MPEC, jak również w jednostkach organizacyjnych Gminy Brzesko: MOPS-e, MOK-u, PIMBP oraz w placówkach oświatowych, które nie były objęte taką kontrolą w roku 2008. Powyższy wniosek spowodowany jest wynikami kontroli przeprowadzonej w BOSiR i BZK. **Głosowano jednogłośnie.**

**Radny Franciszek Brzyk** - stwierdził, że skoro gmina posiada dobrze opłaconego audytora i rewidenta, to należy ich uruchomić, aby wzięli się za przeprowadzenie kontroli jw. Jeżeli mamy płacić zewnętrznym audytorom za przeprowadzenie kontroli to jaki jest sens utrzymywać te 2 stanowiska pracy.

**Radna Maria Kądziołka** - ustawy nakładają na gminy pewne zadania, w tym coroczną kontrolę 5% wydatków każdej jednostki gminnej, jak również posiadania audytora, którego praca jest specyficzna. Gmina Brzesko ma dużo jednostek organizacyjnych i bardzo trudno

jest przeprowadzić kontrolę 5% wydatków we wszystkich tych jednostkach, w każdym roku budżetowym. To samo dotyczy stanowiska audytora wewnętrznego oraz specyfiki tego stanowiska. Nie są w stanie te osoby wykonać wszystkich nałożonych na nich obowiązków. Na ostatnim posiedzeniu Komisji Rewizyjnej też dyskutowaliśmy na ten temat. Komisja zajęła stanowisko, aby zlecić przeprowadzenie zewnętrznej kontroli we wszystkich jednostkach organizacyjnych oraz w miarę możliwości w MPK, MZGM, BZK, MOK, Bibliotece. Temat ten omawiany był w obecności Pani Skarbnik, która również jest takiego samego zdania.

**Przewodniczący Krzysztof Ojczyk** stwierdził, że w obecnej chwili praca naszego audytora stawia wiele do życzenia. Czy nie lepiej zatrudnić osobę z zewnątrz niż płacić takich dużych pieniędzy. Zapytał – co kontroluje nasz rewident ? poprosił o przedstawienie protokołów pokontrolnych z przeprowadzonych kontroli.

**Radna Maria Kądziołka** - jeszcze raz pragnę zwrócić uwagę Państwa na specyfikę pracy na tych stanowiskach. Musi gmina - jest to jej ustawowy obowiązek - kontrolować 5% wydatków i musi też mieć audytora, którego praca jest specyficzna. Dlatego, stoję na stanowisku, aby dla dobra nas wszystkich, tak Burmistrza, jak i Rady zlecić przeprowadzenie kontroli przez podmioty zewnętrzne, natomiast kontroler wewnętrzny oraz audytor niech wykonują swoje obowiązki.

**Po dyskusji przewodnicząca Komisji Maria Kądziołka podziękowała przedstawicielom Spółki BZK za udział w posiedzeniu komisji.**

- **Następnie Komisje zapoznały się z treścią wniosku obecnych na posiedzeniu komisji Państwa Haliny i Wiesława Piaseckich zam. Jadowniki dotyczącego zakupu gruntu pochodzącego z mienia wiejskiego od Gminy Brzesko przy ulicy Królewskiej w Jadownikach.**



**Pani Halina Piasecka** wyjaśniła, że przedmiotowa działka, to nie jest działka tylko pagór, nie koszony przez gminę, zaszczurzony. Nasz budynek mieszkalny znajduje się po drugiej stronie ulicy i przedmiotowej działki, czyścimy ją i kosimy. Droga o której mówimy ma szerokość około 5 metrów, tam dalej są tylko szczerze pola i wątpliwe jest czy mogą być tam tereny budowlane, ponieważ jest tam usytuowana gazownia. Na działce nie powstanie żadne trwałe ogrodzenie, w tej chwili stoi tam wiata garażowa, którą w każdej chwili możemy rozebrać. Chcemy nabyć działkę na własność, aby móc ją utrzymywać w odpowiedniej kulturze rolnej. Dziwne jest to, że my już od wielu lat staramy się o zakup tej działki i ciągle są jakieś problemy. Obok jest taka sama działka, która już dawno została sprzedana i bez żadnych komplikacji jak to jest w naszym przypadku.

**Burmistrz Grzegorz Wawryka** przypomniał, że na ostatnim zebraniu wiejskim w Jadownikach ten wniosek był pozytywnie zaopiniowany przez zebranie wiejskie i należałoby ten temat wreszcie zakończyć.

**Przewodnicząca Komisji Maria Kądziołka** przytoczyła zebrany opinię Rady Sołectkiej wsi Jadowniki dot. sprzedaży działki dla Państwa Piaseckich oraz treść protokołu z Zebrania Wiejskiego Sołectwa Jadowniki.

**Pan Wiesław Piasecki** zwrócił uwagę komisjom, że droga która biegnie wzdłuż przedmiotowej działki jest szeroka, na pewno w przyszłości żadnych działek budowlanych tam nie będzie, bo stoi budynek gazowni. Gdyby nawet kiedyś w przyszłości budowana była tam kanalizacja, to zapewne będzie ona biegła po drugiej stronie ulicy tam gdzie stoi nasz budynek mieszkalny.

**Inspektor Józef Gądek** wyjaśnił komisjom, że owszem można sprzedać przedmiotowy grunt w Jadownikach, ale ogłaszając przetarg. Poza tym należy wcześniej wystąpić do merytorycznego wydziału o opinię, czy kiedyś w przyszłości nie są planowane tam jakieś inwestycje do wykonania.

**Przewodnicząca komisji Maria Kądziołka** zaproponowała, aby przedmiotowa sprawę skierować do rozpatrzenia przez merytoryczną komisję tj. Komisję Gospodarki Komunalnej, która winna przeprowadzić wizję tej działki w terenie. Po zapoznaniu się z wynikami tej wizji i stanowiskiem Komisji Gospodarki Komunalnej komisje nasze podejmą dalsze kroki.

#### **Wniosek komisji:**

Komisje zapoznały się z treścią wniosku Państwa Haliny i Wiesława Piaseckich dotyczącego zakupu gruntu pochodzącego z mienia wiejskiego od Gminy Brzesko przy ulicy Królewskiej w Jadownikach. Wysłuchano zainteresowane strony, Pana Burmistrza, pracowników Wydziału GGMIr. Po przeprowadzeniu wizji lokalnej przez Komisję Gospodarki Komunalnej komisje wyrażą ostateczną opinię dotyczącą sprzedaży przedmiotowej działki. **Głosowano jednogłośnie.**

- **Zapoznano się z ofertą Państwa J.J. Jaśkiewicz dot. zbycia działki nr 854/15 o powierzchni 0,773ha położonej przy ul. Solskiego w Brzesku na rzecz Gminy dla utworzenia dużego kompleksu terenu będącego w posiadaniu jednego właściciela pod realizację budownictwa wysokiego.**

Komisja jednogłośnie ustaliła, aby temat powyższy rozpatrzyć na kolejnym posiedzeniu komisji, gdy będzie już gotowa wycena wartości tej nieruchomości.

- **Komisje zapoznały się z wnioskiem PSS „Społem” w Brzesku dot. sprzedaży na ich rzecz nieruchomości gminnej w trybie bez przetargowym, położonej przy ulicy Matejki w Brzesku.**

Temat zakupu wyjaśnili komisjom: **Inspektor Józef Gądek i Naczelnik Józef Makuch.**

#### **Wniosek komisji:**

Zapoznano się z wnioskiem PSS „SPOŁEM” Powszechnej Spółdzielni Spożyców w Brzesku o sprzedaż na jej rzecz nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym

położonej przy ulicy Matejki w Brzesku. Komisje wnioskuje o sprzedaż powyższego gruntu zgodnie z obowiązującą procedurą prawną i sporządzoną wyceną nieruchomości.

**Głosowano jednogłośnie.**

**Ponadto komisje rozpatrzyły następujące pisma i wnioski:**

- Wniosek Sołectwa Jadowniki dot. zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Brzesko na 2009 rok na zadanie „budowa chodnika przy ul. Witosza na odcinku „lasek” w kierunku Domu Ludowego” zostanie rozpatrzony przy opracowywaniu projektu budżetu. **Głosowano jednogłośnie.**
- Zapoznano się z wnioskiem Pani Barbary Czachor dot. Sprzedaży W/W położonej na terenie wsi Mokrzyńska–Bucze działki nr 627 /4 o powierzchni 0,04 ha. Komisje kierują powyższy wniosek na Zebranie Wiejskie Sołectwa Bucze celem wydania opinii odnośnie zbycia przedmiotowej działki. **Głosowano jednogłośnie.** Wyjaśnienia do wniosku złożył komisji Sołtys Bucza Stanisław Milewski.
- Wniosek Pana Jarosława Sorysa zam. Jadowniki dot. zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Brzesko na 2009 rok dot. wykonania oświetlenia ulicznego i stanu technicznego drogi powiatowej w Jadownikach ul. Witosza-Grodzka zostanie rozpatrzony przy opracowywaniu projektu budżetu. **Głosowano jednogłośnie.**

**Komisje przyjęły do wiadomości :**

- sprawozdanie z dzierżaw ogólne wg. rodzajów dzierżaw, za okres od 1 września 2007 roku do 31 maja 2008 roku,
- zapoznano się i przyjęto do wiadomości zestawienie dotyczące nabycia i zbycia nieruchomości gminnych za okres od stycznia do czerwca 2008 roku,
- komisje przyjęły do wiadomości pismo TKKF Sokół o wydłużenie terminu na złożenie pisemnego ustosunkowania się do ustaleń pokontrolnych otrzymanych w dniu 29.07.2008 roku,
- komisje przyjęły do wiadomości odpowiedź Powiatu Brzeskiego do mieszkańca Brzeska Pana Mariana Styrna dot. lokalizacji zjazdu z autostrady,
- przyjęto do wiadomości pismo w sprawie propozycji współpracy w zakresie bezpieczeństwa energetycznego mieszkańców Brzeska.

- przyjęto do wiadomości pismo w sprawie sprzedaży działki przy zbiegu ulic Powstańców Warszawy i Solskiego w Brzesku przez Zarząd Spółki BZK /dot. budowy dworca PKS/,
- przyjęto do wiadomości informacje Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego dot. budowy sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 3 w Brzesku,
- przyjęto do wiadomości pismo Pana Artura Siudzińskiego zam. Brzesko dot. budowy ulicy Jana Pawła II w roku 2009.
- Komisje zapoznały się z wnioskiem Pani Marii Kurtyka, Pani Kazimiery Witek i Pani Bożeny Borzęckiej dot. działki Nr 361 położonej w Szczepanowie. Stosowne wyjaśnienia do wniosku złożył komisjom Naczelnik Józef Makuch który stwierdził, iż jest w posiadaniu opinii Wydziału Inwestycji, że kiedyś w przyszłości ta droga może być potrzebna pod usytuowanie kanalizacji.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Krzysztof Ojczyk** – skończmy wreszcie tę farsę, opinie w tym Urzędzie tworzone są pod potrzeby pewnych osób.

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Maria Kądziołka** - zapytała Pana Naczelnika Makucha, czy rozwiązana jest umowa dzierżawy z Panią Witek – takie stanowisko zajęły dwie komisje: Komisja Gospodarki Komunalnej oraz Komisja Rewizyjna. Natomiast odnośnie opinii o której mówi tutaj Pan Naczelnik, to należy zaznaczyć, iż ta kanalizacja dotyczyła by dwóch budynków tj. Pani Borzęckiej i P.Kurtyka i śmiało przez tę działkę będzie mogła przejść kanalizacja do tych budynków, a jak zajdzie taka potrzeba to też do innych. Należy dodać, iż przylegający do tych działek teren został w całości wykupiony przez Pan Matysa i stanowi prywatną własność.

#### **Wniosek komisji :**

**Po ponownym zapoznaniu się z wnioskiem Pani Marii Kurtyka, Kazimiery Witek i Bożeny Bożęckiej zam. Szczepanów dot. sprzedaży działki nr 361 położonej w Szczepanowie - Komisje wnioskuje o sprzedaż działki na rzecz Pani Marii Kurtyka. Głosowano 9 za, 1 wstrzymujący.**

Wyjaśnień do wniosków poniżej udzielili komisjom Inspektor Józef Gadek i Naczelnik Józef Makuch:

1. Komisje zapoznały się wyciągiem z operatu szacunkowego oraz protokołem rokowań dotyczących nabycia, położonej przy ulicy

Sportowej w Jadownikach działki nr 3302/1 o powierzchni 216 m<sup>2</sup> własności Pana Marka Kłuska pod poszerzenie ulicy Sportowej. Po dyskusji i wysłuchaniu wyjaśnień Naczelnika Józefa Makucha komisje podtrzymują wniosek w tej sprawie podjęty na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej w dniu 25 sierpnia 2008 roku.  
**Głosowano jednogłośnie.**

2. Komisje zapoznały się z pismem Państwa Magdaleny i Mariusza Dadej zam. Brzesko dot. budowy drogi w Jadownikach k/Gimnazjum i kierują przedmiotowy wniosek do rozpatrzenia przez merytoryczną Komisję tj. Komisję Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w celu przeprowadzenia wizji lokalnej w przedmiotowej sprawie. **Głosowano jednogłośnie.**
2. Pozytywnie **jednogłośnie** komisje opiniują rezygnację z prawa pierwokupu użytkownika wieczystego działki nr 834/13 położonej w Brzesku przy ulicy Spokojnej od firmy PROSPETTIVE POLSKA Spółka z o.o. w Krakowie.
3. Komisje zapoznały się z wnioskiem Pani Krystyny Czaplińskiej zam. Chełmek i Pana Marka Szweda zam. Libiąż dotyczącym warunków sprzedaży działki Nr 2214/4 położonej w Jadownikach przy ulicy Małopolskiej. Komisje pozytywnie opiniują zakup przez Gminę przedmiotowego gruntu na dojazd do przepompowni za kwotę nie wyższą niż 35 tysięcy złotych. **Głosowano jednogłośnie.**

**Zapoznano się z wnioskami dot. umorzeń zaległości z tytułu budowy kanalizacji sanitarnej - wyjaśnienia komisji złożyła Naczelnik Barbara Odroń-Ferenc.**

**Komisje wnioskuje o :**

- Kazimierz Gagątek - umorzenie odsetek i rozłożenie na raty zaległości głównej – **głosowano jednogłośnie.**
- Marian Żurek - umorzenie zaległości w kwocie 814 złotych – **głosowano jednogłośnie.**
- Mirosław Michalski - umorzenie zaległości w całości – **głosowano jednogłośnie.**
- Tadeusz Bączek – umorzenie odsetek i rozłożenie należności głównej na raty - **głosowano jednogłośnie.**
- Stanisław Piekarcz - umorzenie odsetek i rozłożenie zaległości głównej na raty - **głosowano jednogłośnie.**
- Stanisława Michalska – umorzenie odsetek i rozłożenie zaległości głównej na raty - **głosowano jednogłośnie.**
- Teresa Ciuruś - umorzenie zaległości w całości – **głosowano jednogłośnie.**
- Bożena Szydłowska - rozłożenie zaległości na dogodne raty – **głosowano jednogłośnie.**

- Józef Drużkowski – opinia negatywna co do umorzenia zaległości wraz z odsetkami z tytułu budowy przyłącza kanalizacyjnego – **głosowano 4 za, 4 wstrzymujące, 0 przeciw.**
  - Zbigniew Łanocha – rozłożenie zaległości na raty - **głosowano jednogłośnie.**
  - P.U.P „OLIMP” Spółka z o.o. w Tarnowie opinia negatywna co do umorzenia zaległości odsetkowych w ogólnej kwocie 2.339,50 związanych z opóźnieniem spłaty II, III i IV raty układowej - **głosowano jednogłośnie.**
- Temat przybliżył komisjom Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Ojczyk.

4. Komisje zapoznały się z pismem TKKF „Sokół” dot. przyznania środków budżetowych na wykonanie koniecznych prac remontowych w budynku będącym własnością gminy „Kręgielni” i pozytywnie opiniują prośbę. **Głosowano jednogłośnie.**

5. Komisje przyjęły do wiadomości :

- Projekt opinii w sprawie lokalizacji łącznika zjazdu z autostrady,
- Projekty uchwały w sprawach procedury uchwalania budżetu Gminy Brzesko,
- Upoważnienia dla Burmistrza Brzeska do zawarcia umowy, której skutkiem jest zobowiązanie wykraczające poza rok budżetowy 2008.

Projekty uchwał jw. objaśnił komisjom Przewodniczący Rady Miejskiej w Brzesku Krzysztof Ojczyk.

Na tym wspólne posiedzenie komisji zostało zakończone.

Obrady trwały od godz.11.00-16.00

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej  
Rady Miejskiej w Brzesku**

**mgr Maria Kądziołka**

**Przewodniczący Komisji Gospodarki  
Finansowej Rady Miejskiej w Brzesku**

**mgr inż. Mirosław Wiśniowski**

**Protokolowała:**

**Inspektor Marta Kólkowska**