

## **Protokół Nr 21)2008**

### **Z posiedzenia Komisji Prawa Porządku Publicznego i Promocji Rady Miejskiej w Brzesku ,odbytego w dniu 11 sierpnia 2008 roku**

Posiedzeniu komisji przewodniczył radny Adam Kwaśniak przewodniczący komisji. Ponadto udział w posiedzeniu wzięli –lista obecności stanowi załącznik do protokołu. Przewodniczący powitał wszystkich zebranych na posiedzeniu komisji członków komisji oraz gości zaproszonych i przedstawił proponowany projekt posiedzenia komisji –został przyjęty jednogłośnie

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji
2. Zapoznanie się z opracowaną koncepcją dot. zagospodarowania centrum miasta Brzeska .
3. Działania Gminy w zakresie pozyskiwania inwestorów i pomocy lokalnym przedsiębiorcom /min. zwolnienia z podatków ,opłaty za reklamy itp./
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski

**Ad.1.** Protokół z posiedzenia komisji odbytego w dniu 21 czerwca br. został przyjęty pozytywnie jednogłośnie .

#### **Ad.2. Zapoznanie się z opracowaną koncepcją dot. zagospodarowania centrum miasta Brzeska .**

Koncepcje zagospodarowania centrum Miasta Brzeska omówił i przedstawił na załącznikach graficznych jeden z autorów projektu arch. Paulin Kural, a także inspektor Antoni Staszczyk.

W dyskusji członkowie komisji wyrazili swoje opinie i propozycje zmian w przedstawionym planie graficznym zagospodarowania centrum miasta . dot. min usytuowania zieleni ,budynku kawiarni na Palcu Żwirki i Wigury ,wyłączenia z ruchu części ulicy Głowackiego i usytuowania tam parasoli z logo miasta i miejsc spacerowych.

Przewodniczący Komisji Adam Kwaśniak zauważył pilną potrzebę umieszczenia na terenie miasta min. na ulicy Chopina koło kościoła ławek dla osób chcących odpocząć .

**Opinia komisji:** Komisja zapoznała się z 2 wariantami koncepcji zagospodarowania centrum miasta Brzeska ,przedstawionymi przez architekta Pana Paulina Kurala.

### **Ad.3 Działania Gminy w zakresie pozyskiwania inwestorów i pomocy lokalnym przedsiębiorcom /min. zwolnienia z podatków ,opłaty za reklamy itp**

Kierownik Biura Promocji Krzysztof Bigaj w nawiązaniu do interpelacji radnej Marii Kądziołka złożonej na ostatniej sesji RM przedstawił do analizy komisji projekt zakupu parasoli z logo miasta , ławek i toalet przenośnych dla potrzeb jednostek pomocniczych gminy. Można zakupić około 14 sztuk parasoli i wydzierżawić je jednostkom pomocniczym na organizowane pikniki itp.

Ponadto Pan Kierownik przedstawił zaproszenie dla radnych na wyjazd w dniach 10-11.0-9 br. do Szazhalombatta .Zwrócił uwagę iż istnieje pilna potrzeba opracowania koncepcji wymiany partnerskiej pomiędzy miastem Brzesko a miastami zaprzyjaźnionymi .

Kierownik Krzysztof Bigaj zaproponował radnym aby rozpisać konkurs dla rodzimych rzeźbiarzy i artystów na wykonanie projektu medalu na wstędze dla honorowych obywateli miasta Brzeska.

### **Naczelnik Marzena Zacher przedstawiła komisji działania gminy w zakresie pozyskiwania inwestorów i pomocy lokalnym przedsiębiorcom w zakresie zwolnienia z podatku od nieruchomości.**

Kompetencje rady gminy w zakresie wprowadzania zwolnień z podatku od nieruchomości mogą służyć realizacji określonych celów lokalnej polityki społecznej i gospodarczej Gminy, uznanych za ważne dla społeczności lokalnej, jak np. stworzenie optymalnych warunków dla funkcjonowania lokalnych przedsiębiorstw, powstawania nowych inwestycji, a tym samym przyczyniających się do tworzenia nowych miejsc pracy dla mieszkańców Gminy.

Realizacji powyższych celów służyć ma podjęta uchwała Rady Miejskiej w Brzesku Nr X(91)2007 z dnia 5 września 2007r w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z realizacją nowych inwestycji na terenie Gminy Brzesko.

Przedstawiona uchwała jest programem pomocy de minimis, co oznacza, iż przedsiębiorca przy zachowaniu wszystkich warunków określonych w niniejszej uchwale, może uzyskać pomoc w jej ramach, jeżeli wartość tej pomocy, łącznie z wartością innej pomocy de minimis uzyskanej przez tego przedsiębiorcę w różnych formach w ciągu 3 ostatnich lat podatkowych, nie przekracza równowartości 200 tys. euro. Warunki uzyskania zwolnienia określone niniejszą uchwałą dostosowane

zostały do obowiązujących w tej materii przepisów prawa polskiego, jak również wymogów prawa unijnego.

Wybór takiej formy pomocy podyktowany był tym, iż pomoc de minimis nie wymaga notyfikacji do Komisji Europejskiej jeżeli będzie udzielana zgodnie z zapisami rozporządzenia Komisji Wspólnoty Europejskiej Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy de minimis / Dz.Urz. UE L 379 z 18.12.2006r/. Jedyne projekt uchwały wymagał zgłoszenia Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów z siedzibą w Warszawie.

Uchwała obowiązuje do końca 2013 roku tj. do końca okresu obowiązywania w/w rozporządzenia Komisji (WE).

Podjęcie uchwały podyktowane jest potrzebą rozwoju gospodarczego Gminy, w szczególności przez przyciągnięcie inwestorów i pobudzenie rynku pracy, a tym samym osiągnięcie korzyści społecznych w postaci zmniejszenia bezrobocia na terenie Gminy. Zmniejszenie obciążeń podatkowych od nieruchomości stanowiących nowe inwestycje przyczyni się do zwiększenia atrakcyjności naszej Gminy dla nowych inwestorów.

Skutki finansowe zastosowanego zwolnienia dla budżetu Gminy należy rozpatrywać w aspekcie generowania dodatkowych dochodów z udziałów w podatku dochodowym od osób fizycznych i w podatku dochodowym od osób prawnych poprzez nowe zatrudnienia. Ponadto nowe inwestycje poprzez budowę lub rozbudowę obiektów po upływie okresu zwolnienia będą generować dodatkowe wpływy z tytułu podatku od nieruchomości. Natomiast niniejsza uchwała spowoduje ograniczenie ewentualnych przyszłych wpływów budżetowych z tytułu podatku od nieruchomości, których oszacowanie wielkości jest niemożliwe, a które nie zostały zaplanowane w dochodach budżetu Gminy.

Podjęta uchwała jest kontynuacją zwolnienia od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje, w wyniku których zwiększyli zatrudnienie, wprowadzonego uchwałą Rady Miejskiej w Brzesku Nr XXIX/188/2005 z dnia 30 marca 2005r obowiązującej do końca 2006r. Na mocy tej uchwały, w 2006r ze zwolnienia od podatku od nieruchomości skorzystało 3 podatników na łączną kwotę 64.457,20 zł.

Dodatkowym elementem w kształtowaniu przyjaznej dla przedsiębiorców polityki fiskalnej w zakresie stanowienia wysokości stawek podatku od nieruchomości, jest fakt, iż od 2003r stawki podatku od nieruchomości dla budynków związanych z działalnością gospodarczą oraz dla gruntów związanych z działalnością gospodarczą pozostają na niezmiennym poziomie.

Kierownik Rafał Najdała przybliżył komisji w jaki sposób gmina stara się zagospodarować tereny gminne-przemysłowe Jadowniki - Rędziny.

Przybliżył w jaki sposób są przygotowywane przez jego biuro wnioski o środki strukturalne z UE i na jakie zadania gmina uzyskuje środki z tego tytułu.

Przewodniczący Krzysztof Ojczyk wspominał komisji o wniosku-proponycji Pana Wacława Jawora związanego z zamianą gruntów, co jednocześnie jest już pierwszym krokiem do tego aby ruszyła budowa drogi do gruntu Jadowniki –Rędziny.

#### **Ad.4 W sprawach bieżących komisja rozpatrzyła następujące pisma :**

- Zapoznano się z projektem opinii w sprawie lokalizacji łącznika zjazdu z autostrady z drogą krajową Nr 4.

**Opinia komisji :** Komisja pozytywnie opiniuje projekt opinii w sprawie lokalizacji łącznika zjazdu z autostrady z drogą krajową Nr 4. **Głosowano jednogłośnie**

- Komisja zapoznała się z pismem mieszkańców ul. Mościckiego w Brzesku zlokalizowanej w sąsiedztwie placu targowego, dot. sprzeciwu lokalizacji na tym placu punktu handlu żywym drobiem.

Radny Adam Kwaśniak jako przewodniczący ZO Stare Miasto popiera protest mieszkańców gdyż zarzuty ich są słuszne.

Przewodniczący Krzysztof Ojczyk przychylił się do wniosku mieszkańców w żadnym mieście nie ma przypadku aby żywe zwierzęta były sprzedawane niemal w centrum miasta tylko na jego obrzeżach.

Kierownik Henryk Pielą wyjaśnił, że z tytułu sprzedaży zwierząt na tym placu nie ma żadnych uciążliwości dla okolicznych mieszkańców. Państwo Kuzak i pozostali mieszkańcy ulicy Mościckiego budowali swoje budynki w czasie kiedy targ żywymi zwierzętami był już prowadzony od lat. Modernizacja tego miejsca została przeprowadzona ze względu na zalecenia Sanepidu a my

uznaliśmy ,że to miejsce było i jest najbardziej odpowiednie ,gdyż obserwujemy w ostatnich latach znaczny spadek sprzedaży żywych zwierząt na targowisku.

Następnie Przewodniczący Komisji Adam Kwaśniak poddał pod głosowanie wniosek : kto z członków komisji jest za poparciem protestu mieszkańców – głosowano 1 za ,2 przeciw ,3 wstrzymujące wniosek upadł

**Opinia komisji:** Komisja zapoznała się z pismem mieszkańców ul. Mościckiego w Brzesku zlokalizowanej w sąsiedztwie placu targowego , dot. sprzeciwu lokalizacji na tym placu punktu handlu żywym drobiem i negatywnie opiniuje prośbę mieszkańców.

- Zapoznano się z pismem Burmistrza Brzeska dot. podjęcia działań związanych z usunięciem z cmentarza wojennego w Brzesku pomnika „Funkcjonariuszom UB,MO,ORMO poległym na ziemi brzeskiej w walce o utrwalenie władzy ludowej w latach 1945-1947” .

**Komisja wnioskuje o całkowite rozebranie przedmiotowego pomnika .Głosowano jednogłośnie**

**Komisja przyjęła do wiadomości pisma:**

- Starosty Powiatu Brzeskiego dot. lokalizacji zjazdu z autostrady do drogi krajowej nr 4, przebiegającego ulicą Leśną w Brzesku ,przez komisje Powiatu Brzeskiego.
- Ogniska TKKF Sokół dot. pomocy finansowej .
- Propozycji współpracy w zakresie bezpieczeństwa energetycznego mieszkańców Brzeska i organizacji spotkania w dniu 9 września br. z przedstawicielem Zarządu DALKIA POLSKA SA Warszawa w tej sprawie.

Na tym posiedzenie komisji zostało zakończone.

Obrady trwały od godz.10.00-14.00

**Przewodniczący Komisji Prawa  
Porządku Publicznego i Promocji  
Rady Miejskiej w Brzesku**

**mgr Adam Kwaśniak**

protokołowała: Inspektor Marta Kólkowska