

## **Protokół Nr 29 /2008**

### **Z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej w Brzesku, odbytym w dniu 16 października 2008 roku.**

Posiedzeniu komisji przewodniczyła **radna Katarzyna Pacewicz-Pyrek przewodnicząca komisji.**

Udział wzięli radni i goście zaproszeni wg. załączonej listy obecności.

Przewodnicząca powitała wszystkich zebranych na posiedzeniu i przedstawiła proponowany projekt porządku posiedzenia komisji , został przyjęty jednogłośnie :

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji z dnia 22 września 2008 roku
2. Informacja uzupełniająca na temat MPK.
3. Estetyka miasta i problematyka ochrony środowiska na terenie Gminy Brzesko .
4. Ocena funkcjonowania RPWiK w Brzesku .
5. Propozycje inwestycji do budżetu Gminy Brzesko na rok 2009.
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski

**Ad.1. Protokół** z posiedzenia komisji odbytego w dniu 22 września 2008 roku został przyjęty 4 za 1 wstrzymujący.

#### **Ad.2 Informacja uzupełniająca na temat MPK.**

Prezes Spółki BZK Krzysztof Gawor przedstawił komisji multimedialną strategię działań inwestycyjnych i organizacyjnych na lata 2009-2012 w Spółce MPK

Główne **ZAŁOŻENIA dotyczą:**

- ✓ Funkcjonowanie MPK w obecnej formie.
- ✓ Przetargowe zlecenie usług transportu publicznego na zasadzie kontraktów brutto od roku 2010.
- ✓ Inflacja roczna w kolejnych 5 latach na poziomie 3% i taki sam wzrost cen paliwa i wzrost średniej płacy w kraju.
- ✓ W roku 2012 możliwość uzyskania 85% dofinansowania do zakupu nowych autobusów komunikacji miejskiej, dlatego też Pan Prezes zaproponował aby do tego czasu skupić się na zakupie autobusów używanych .Ponadto uważa, że rozważając

zakup autobusu wycieczkowego należy mieć na uwadze że jeżeli chcemy być konkurencyjni to musi to być nowy autobus .

- ✓ W styczniu roku 2012 średnia płaca w MPK powinna wynosić 90% średniej krajowej.
- ✓ Zakres usług zleczanych przez Gminę nie ulegnie zmianie.

## **ZAŁOŻENIA**

### **DLACZEGO MA to być KONTRAKT BRUTTO ?**

Organizator	Przewoźnik
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wpływy ze sprzedaży biletów.</li> <li>▪ Sposób wynagradzania – stawka za wozokilometr.</li> <li>▪ Swoboda kształtowania taryfy przewozowej przewoźnika.</li> <li>▪ Dowolne kształtowanie zakresu usług w tym, również w porach małego natężenia przewozów.</li> <li>▪ Weryfikacji stawki za wozokilometr poprzez wolną grę rynkową.</li> <li>▪ Minimalizacja kosztów zadania przez ogłoszenie przetargu.</li> <li>▪ Brak dotacji.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ryzyko kosztów operacyjnych.</li> <li>▪ Możliwość skalkulowania oferty tak, by po uzyskaniu zlecenia uzyskać środki nie tylko na bieżącą działalność ale również na inwestycje.</li> <li>▪ Wykluczenie działalności w szarej strefie.</li> <li>▪ Konkurencyjność oferowanych usług.</li> </ul>

Następnie Pan Prezes przybliżył **ZAŁOŻENIA mające na celu** trzy etapowe działania inwestycyjne oraz **dwu** etapowe działania organizacyjne i jaki dzięki temu będzie efekt dla Spółki w roku 2012:

- Całkowity brak dotacji
- Dochody własne jako jedyne źródło finansowania
- Spółka konkurencyjna w stosunku do innych przedsiębiorstw

### **TRZY ETAPOWE DZIAŁANIA INWESTYCYJNE będą polegać na :**

#### **ETAP I – rok 2009**

- 766 tys. zł – nakład na funkcjonowanie komunikacji - brak możliwości zmiany poziomu płac lub

- 825 tys. zł - nakład na funkcjonowanie komunikacji  
podwyżka płac średnio 200 zł/osob - 5,89% ponad zakładaną inflację
- 406 035,84 zł - rewitalizacja zajezdni MPK różnica pomiędzy stratami w całym okresie funkcjonowania, a wnoszonymi dopłatami
- rozpisanie przez Gminę przetargu brutto na świadczenie usług przewozowych w roku 2010  
Efekty:
  - ✓ Obniżenie ceny za 1 wozokilometr o 0,29 zł
  - ✓ Uruchomienie nowej linii z trasą Sterkowiec - Jasień Brzeski  
w zamian za obecną linię Sterkowiec - Szpital dotyczy to linii nr8 – pan prezes przybliżył w jaki sposób to przedsięwzięcie mogłoby być realizowane.

#### **ETAP II – rok 2010**

- Udział w przetargu na świadczenie usług przewozowych  
oferta bez kosztów rewitalizacji i inwestycji ale gwarantująca rentowność przedsięwzięcia
- Wniesienie do spółki 2 małych autobusów (35 pasaż/auto)
- Wygenerowanie oszczędności na paliwie - 38 148,00 zł  
w całości na podwyżki dla pracowników o 130 zł/osob - 2,42 ponad poziom inflacji
- Rozpoczęcie procedury zakupu 10 autobusów (500 tys. zł/auto)  
85% dofinansowanie ze środków unijnych - udział własny 750 tys. zł z kredytu na 8 lat
- Rozpisanie przetargu brutto na okres 8 lat  
kontrakt z przetargu jako zabezpieczenie kredytu

#### **ETAP III – rok 2011**

- Udział w przetargu na świadczenie usług przewozowych  
oferta bez kosztów rewitalizacji i podwyżek płac ale gwarantująca rentowność przedsięwzięcia wraz z obsługą kredytu inwestycyjnego
- Wniesienie do spółki 1 autobusu turystycznego  
zysk z eksploatacji przeznaczony na podwyżki dla pracowników o 170 zł/osob - 6,69 % ponad poziom inflacji

## **WARIANTY REALIZACJI INWESTYCJI**

### **Wariant 1**

Rozłożenie nakładów inwestycyjnych założonych na rok 2009 w etapie I na dwa lata

- Brak wpływu na założone koszty funkcjonowania
- Brak wpływu na planowany wzrost płac
- Brak wpływu na wysokość oferty złożonej przez MPK w przetargu

### **Wariant 2**

Odstąpienie od jednej z inwestycji planowanych w etapie I i II

- Brak wzrostu płac w latach 2010–2012 od 130 do 170 złotych
- Wzrost płac na koniec prognozowanego okresu do 84-87% średniej krajowej
- Brak wpływu na założone koszty funkcjonowania (z zastrzeżeniem j/w)
- Brak wpływu na wysokość oferty złożonej przez MPK w przetargu

## **DWU ETAPOWE DZIAŁANIA ORGANIZACYJNE**

### **DZIAŁANIA KRÓTKOORESOWE**

- Poprawa jakości usług na styku pracownik MPK – Pasażer
  - szkolenia dla kierowców z zakresu techniki jazdy
  - szkolenia dla całego personelu w zakresie obsługi klienta
- Wzmoczony nadzór nad jakością pracy
- Zmiana postrzegania MPK poprzez poprawę wyglądu zajezdni
- Przygotowanie organizacyjne Spółki do aplikowania o środki unijne

## **DWU ETAPOWE DZIAŁANIA ORGANIZACYJNE**

### **DZIAŁANIA KRÓTKOORESOWE**

- Podniesienie konkurencyjności w jakości obsługi, punktualności i pewności wykonania kursu
  - utrzymanie poziomu przewozów na obecnym poziomie przy malejącej liczbie pasażerów i spadku przewozów u przewoźników prywatnych
- Realizacja wniosków mieszkańców poprzez zmiany w rozkładach jazdy, a nie dodatkowe kursy
- Wprowadzenie nowych drukowanych w MPK biletów miesięcznych

- Rozszerzenie oferty o bilety dwu tygodniowe i miesięczne na przejazd tylko w jedną stronę.

### **DWU ETAPOWE DZIAŁANIA ORGANIZACYJNE**

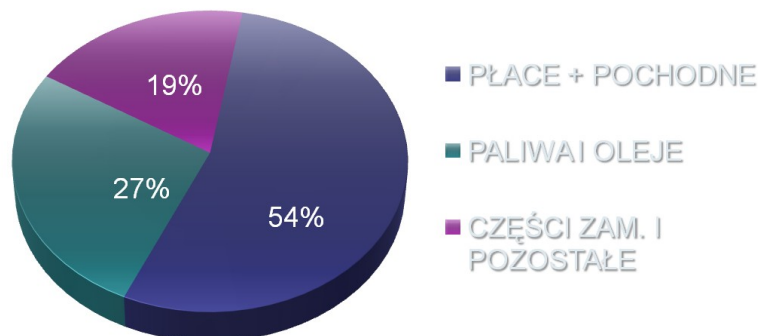
#### **DZIAŁANIA ŚREDNIOOKRESOWE**

- Zmiana postrzegania MPK przez podniesienie standardu taboru autobusowego
- Wdrożenie nowej jakości usług przewozowych nie oferowanych przez innych przewoźników na lokalnym rynku
- Zwiększenie udziału w rynku przewozowym – konkurencja kulturą obsługi, ponadprzeciętnym standardem podróżowania, multimedialną dostępnością do informacji o rozkładzie jazdy

### **PROGNOZA STRUKTURY KOSZTÓW MPK**

#### **STRUKTURA KOSZTÓW**

stan na 31.08.2008 r.



## PROGNOZA STRUKTURY KOSZTÓW MPK

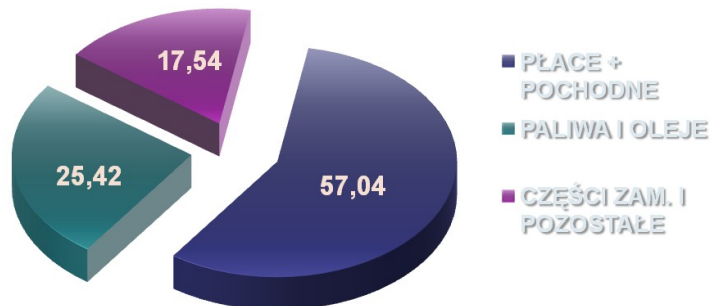
### KSZTAŁTOWANIE SIĘ KOSZTÓW W KOLEJNYCH LATACH

	31.12.2008 [tys. zł]	31.12.2009 [tys. zł]	31.12.2010 [tys. zł]	31.12.2011 [tys. zł]	31.12.2011 [%]
PŁACE + POCHODNE	830,90	904,80	953,80	1 046,20	57,04
PALIWA I OLEJE	426,60	439,40	452,60	466,20	25,42
CZĘŚCI ZAMIENNE I POZOSTAŁE	294,40	303,20	312,30	321,70	17,54
RAZEM W TYS. ZŁ.	1 551,90	1 647,40	1 718,70	1 834,10	

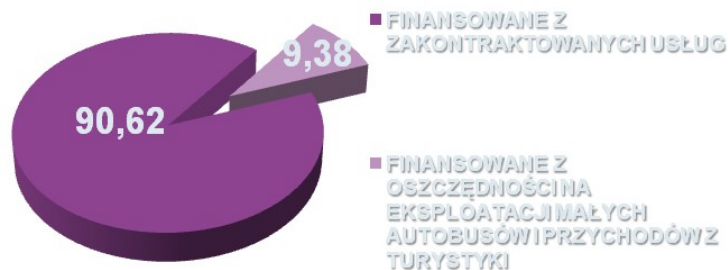
## PROGNOZA STRUKTURY KOSZTÓW MPK

Prognoza struktury kosztów

w 2012 r.



Prognoza finansowania płac z pochodnymi 2012 r.



**Dzięki wprowadzeniu tych wszystkich zmian i propozycji MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACYJNE PO 2012 R.**

- ✓ Posiada nowoczesny i ekologiczny tabor samochodowy wyposażony w najnowocześniejsze rozwiązania w tym również informacyjne dla pasażerów.
- ✓ Posiada wyremontowane i unowocześnione zaplecze techniczne.
- ✓ Średnia płaca wynosi 89,90 % średniej krajowej (obecnie 68,42%).
- ✓ Funkcjonuje wyłącznie z wpływów z podpisanych kontraktów.
- ✓ Osiąga dodatnie wyniki ekonomiczne i posiada zdolność kredytową.
- ✓ Spółka nie wymaga dopłat do udziałów, podwyższania kapitałów ani innych dopłat.
- ✓ Samodzielnie ponosi kolejne nakłady inwestycyjne i szybko reaguje na pojawiające się możliwości uzyskania kolejnych wpływów.
- ✓ Na bieżąco odtwarza majątek poprzez odpis amortyzacyjny.
- ✓ Najsilniejszy gracz na lokalnym rynku przewozowym, zdolny do podjęcia ryzyka również w części nierentownych usług dla powiększenia udziału w tym rynku.
- ✓ Świadczy usługi po relatywnie niskich kosztach dla Gminy (remonty i inwestycje oraz podwyżki płac finansowane z innych środków - poza zakupem autobusów z dofinansowanie Unijnym).
- ✓ Świadczy 100% usług przewozów gimnazjalnych nowymi, ekologicznymi autobusami o podwyższonym standardzie.

Radna Katarzyna Pacewicz-Pyrek po wysłuchaniu prezentacji Pana Prezesa stwierdziła, że dzisiejsza prezentacja była tym czego oczekiwała na poprzedniej sesji. Zapytała panów burmistrzów, co panowie mogą powiedzieć na temat kontraktów brutto zaprezentowanych przez Pana Prezesa.

Zastępca Burmistrza Jerzy Tyrkiel odpowiedział – pozwolę sobie poprzeć rekomendacje Zarządu z dwoma zastrzeżeniami. Po pierwsze aby uwagi komisji które się na bieżąco pojawiały lub pojawią, aby te uwagi uwzględnić. Ważne jest aby te uwagi zostały szczegółowo przeanalizowane i te szczegóły zostaną przeliczone, należy podkreślić że zarząd to czyni coraz lepiej. Drugie jego zastrzeżenie, to będzie oczekiwał dalszej mobilizacji załogi, która w tej chwili następuje i to widać na co dzień poprzez ścisłą współpracę zarządu z załogą. Należy tutaj podkreślić, że dobry trend jest widoczny, należy go nadal podtrzymać i dalej tą współpracę rozwijać.

Radna Katarzyna Pacewicz-Pyrek zapytała ile tak naprawdę będą te zmiany kosztowały ?czy ktoś to wyliczył.

Prezes MPK odpowiedział ,że przygotowując kalkulację zaplanował sobie cenę jednego wozokilometra .Na pewno w najbliższym czasie pojawi się konkurencja w postaci tarnowskiego PKS .Tarnowski PKS ma płace na poziomie niższym niż my obecnie , ma bardzo niski koszt wozokilometra. PKS funkcjonuje w Tarnowie ,a cena w Tarnowie za wozokilometr stosowane przez MPK tj.4.60 a PKS oferuje 3.60 .Z jego analiz wynika, że będzie mógł złożyć konkurencyjną ofertę w stosunku do tych ofert PKS .Wydaje mi się ,że ta ich oferta w Brzesku będzie wyższa, ponieważ nie mają żadnego w Brzesku zaplecza. A chcąc uruchomić w Brzesku taki rodzaj działalności to będą musieli takie zaplecze stworzyć. Te koszty za które chcemy reanimować zaplecze nie będą wchodziły w koszt jednego wozokilometra ,te koszty będą musieli włożyć a my do przetargu na pewno staniemy. Nie ma w tej chwili informacji jaka to faktycznie będzie kwota bo zakładamy ,że wspomniany przetarg odbędzie się dopiero w 2010 roku .Koszt wozokilometra będzie się wahał w granicach 3.60-4.60 , wpływy z biletów około 600 tysięcy złotych , ile gmina dopłaca do spółki to wszyscy wiemy. W tym momencie wykonujemy na liniach w granicach 450 tysięcy kilometrów rocznie , jeżeli pomnożymy te kilometry razy średnią kwotę i zobaczymy ile w tej chwili można z tego wziąć to będzie to różnica 200-300 tysięcy złotych,o tyle będzie to gminę więcej kosztować ,ale wcale prezes nie twierdzi ,że cena będzie pośrodku ,bo ona może być znacznie niższa.

Radny Krzysztof Ojczyk zapytał , jest tutaj mowa o 85 % dotacji co pan prezes miał na myśli podając taką wielkość czy to jest życzeniowa dotacja.

Prezes MPK odpowiedział - w tym przypadku mówimy o dotacji unijnej 100% , ale nie mamy jeszcze pewności czy ona wejdzie .Powstał już jeden dokument , który już UE zapowiedziała że go odrzuci i stworzony jest już drugi. W chwili obecnej nie ma dyskusji czy on wejdzie tylko jaką będzie miał formę. Na początku roku była mowa że spółki komunalne będą mogły startować bez konieczności przetargu , w czerwcu zmieniło się że przetarg musi być ale nie ma dyskusji czy on będzie ,on będzie na 100 procent . W założeniach pisałem na wstępie ,że zakłada pewniki iż wejdzie to w życie



jeżeli komisja europejska się na to zgodzi. Przygotowując jakiś program należało jakieś pewniki założyć , bo trudno nic nie zakładać.

Radny Tadeusz Pasierb po wysłuchaniu informacji i założeń pana prezesa Spółki MPK uważa ,że jak najszybciej te wszystkie założenia winny zostać wdrożone w życie aby nareszcie pasażerowie mogli podróżować w komfortowych warunkach.

Następnie inspektor Zbigniew Matras i Prezes MPK przedstawili komisji informacje na temat ulg ustawowych wprowadzonych w przewozach MPK i rekompensaty tych ulg z budżetu Gminy . Ponadto prezes przedstawił propozycje zmiany rozkładu jazdy linii nr 8 i przedłużenia tej linii do Jasienia.

Inspektor Zbigniew Matras stwierdził ,zorganizowanie przetargu na rok przyszły jest możliwe , to jest kwestia miesiąca czasu i kwestia dobrego przygotowania. To jest kwestia zaplanowania w budżecie 130 -140 tysięcy na przyszły rok i zapisania w dochodach około 600 tysięcy złotych z biletów , ale do tych kosztów bo jest to mój dochód muszę mieć kontrolę biletów , co jako gmina obecnie wykonujemy. Organizacyjnie musimy się przygotować do ich rozprowadzenia , są to dodatkowe koszty ,które jeszcze wyjdą .

Prezes MPK dopowiedział ,są to koszty ,które w chwili obecnej ponosi Spółka , jeżeli spółka nie będzie tego robić to złoży o te kwoty niższą ofertę. Te prace w chwili obecnej wykonujemy , bo dalej jest dystrybucja i kontrola biletów , możecie państwo jako gmina zlecić sami kontrolę . Będzie to generalnie wymagało pewnych przekształceń ,ale może się opłaci.

Następnie na zapytanie przewodniczącej komisji Katarzyny Pacewicz-Pyrek komisja omówiła temat dot. zastosowania ulg w przejazdach MPK dla inwalidów z orzeczonym stopniem niepełnosprawności , orzeczonym przez PCPR – prezes MPK odpowiedział nie można wprowadzić takich ulg , rozważaliśmy już ten temat , są to niejednokrotnie jednorazowe orzeczenia i są to dodatkowe pieniądze z budżetu gminy .

Radna Jadwiga Kramer- podała na swoim przykładzie zakup biletu za 1,20, gdyż z racji tego że jest emerytem korzysta z ulgowych przejazdów . Poprosiła w kiosku o

bilet za kwotę 1,20 , otrzymała 3 bilety po 0,40 gr , zapytała czy taka sprzedaż biletów nie zaburza ilości sprzedanych biletów ulgowych i dopłaty gminy z tego tytułu.

Prezes MPK odpowiedział ,że bilety MPK są sprzedawane przez blisko 30 podmiotów, MPK ma zawsze pełną ofertę biletów .Jeśli radna wskaże ,który to był kiosk to zwrócona zostanie sprzedawca uwaga dlaczego tak robi .Nie ma możliwości zmusić kioskarzy aby zabrali wszystkie bilety . Taka sprzedaż biletów pozornie fałszuje obraz bo gdyby wyliczenia były na podstawie ilości sprzedanych biletów ,to by na pewno fałszowały , ale przepływ pieniędzy pomiędzy gminą a spółką w żadnym momencie nie jest oparty o sprzedaż biletów.

Głos zabrał burmistrz Jerzy Tyrkiel stwierdził ,że w omówionym przypadku pan prezes MPK jest tylko hurtownikiem biletów ,należy popracować nad detalistami. Jest tak na rynku ,że hurtownik współpracuje z detalem i o to będzie prosił pana prezesa. Popracujemy nad tym jest to kolejny obszar dla zarządu o przyglądnięcie się temu tematowi.

Przewodniczący Krzysztof Ojczyk zapytał – poza tym, że chcemy wymienić cały tabor autobusowy w oparciu o dotację europejską , czy jest przewidziane na przyszły rok zakup jakiegokolwiek taboru samochodowego?.

Prezes MPK Krzysztof Gawor odpowiedział – MPK myśli o zakupie jednego autobusu używanego . Pana Prezesa cieszy to ,że pani przewodnicząca komisji podziela jego pogląd , jeśli mówimy o zakupie autobusu wycieczkowego to musi to być autobus nowy , nie używany .Używanych autobusów na rynku jest przesył i jeszcze jeden nic nie wniesie. Używany autobus jako ostatni zakupił przedwczoraj z tego tytułu ,że musi czymś jeździć i kupuje to na co MPK stać i nie wie czy jeszcze jednego nie będzie zmuszona spółka zakupić ,bo jest to mu potrzebne do bieżącej działalności .Są to kwoty małe ,ale zakłada że w tych pieniądzach o których jest mowa kupimy jeden autobus za kwotę 100 tysięcy złotych ,ma tu na myśli autobus marki mercedes który przez kilka lat zapewni w miarę komfortową jazdę dla pasażerów.

Takie autobusy używane muszą być zakupione ponieważ są takie dni jak np. w tym tygodniu gdzie na placu MPK nie ma żadnego autobusu bo wszystkie są w trasie. Musi być przynajmniej jeden rezerwowy autobus na wypadek awarii .

Następnie komisja omówiła temat związany z estetyką i utrzymaniem czystości na przystankach komunikacji miejskiej .

Radny Krzysztof Ojczyk stwierdził ,że przystanki autobusowe w gminie Brzesko są nagminnie zaklejane przez ogłoszenia , należy ścigać takie osoby i nakładać na nich kary .Ponadto podał informacje o zniszczonym przystanku autobusowym w Okocimiu. Pan przewodniczący uważa ,że przystanki w gminie Brzesko winny zostać wynajęte odpowiedniej firmie aby nimi zarządzała.

Na zapytania pana przewodniczącego odpowiedzi udzielił Inspektor Zbigniew Matras. Przystanki na terenie gminy Brzesko ma w zarządzie Spółka BZK i ich zadaniem jest sprzątanie tych przystanków ale z tego tytułu nie mogą pobierać opłat od prywatnych przewoźników. Przystanki które mamy Spółka BZK wynajmuje i na tym zarabia i w tym kierunku idziemy .

Radny Lech Pikuła poinformował - mamy w gminie dużo szkół proponuje aby wycieczki organizowane przez szkoły były obsługiwane przez MPK , jest to dosyć duże źródło dochodu dla spółki . Rodzice organizując wycieczki zawsze chcą aby były one najtańsze , może należy się zastanowić nad formą rekompensaty dla tych rodziców pod warunkiem, że autobus będzie z MPK.

Radny Krzysztof Ojczyk odpowiedział- nam nie chodziło o cenę organizacji wycieczki ale o stan techniczny autobusu .Można organizować dużą ilość wycieczek ale niestety musi być do tego odpowiedni tabor .

Radna Katarzyna Pacewicz-Pyrek uważa ,że po dzisiejszej prezentacji i dyskusji powiało nadzieją dla Spółki MPK .Cieszy ją jakość przedstawionych dzisiaj materiałów , przyzna że oczekiwała tego dużo wcześniej , ale cieszy ją że w ogóle się to stało. Będąc u pana prezesa prosiła aby rozwinąć wizję kontraktów brutto bo to ją bardzo zaciekało. W tej chwili wiele zależy od nas radnych ,panów burmistrzów jak te sprawy dalej się potoczą .

Prezes MPK Krzysztof Gawor poinformował komisje ,że miał pewne problemy ze sformułowaniem materiałów .Omawiany temat jest bardzo szeroki a tak do końca mu nie powiedział że ma być to czy tamto zawarte .Prezes uważa ,że dobrze się stało że ta wcześniejsza prezentacja miała miejsce ,bo dzisiaj chyba kilkanaście razy się do niej odwoływał i nie musiał tych rzeczy omawiać bo radni już je znają i wiedzą o co chodzi. Ma nadzieję że druga prezentacja jest uzupełnieniem pierwszej i satysfakcjonuje radnych.

Przewodniczący Krzysztof Ojczyk po wysłuchaniu prezentacji Pana Prezesa można głośno stwierdzić ,że plany założone w informacji są bardzo ambitne .Rada napewno będzie te założenia co najmniej raz na pół roku dokładnie analizować, czy są one realizowane .Przewodniczący zaproponował aby pan prezes MPK starając się o pozyskanie środków unijnych mógł skorzystać przy formułowaniu wniosku o dotacje z pomocy pracowników Urzędu Miejskiego .Ma nadzieję ,że wszystkie przedstawione dzisiaj pomysły zmian w funkcjonowaniu spółki będą sukcesywnie przez zarząd wdrażane i w tym przypadku pan prezes musi być stanowczy i konsekwentny w swoim działaniu .

Prezes MPK odpowiedział ,że ma zapewnienie iż przy formułowaniu wniosku o dotacje unijne będzie mógł skorzystać z pomocy ludzi , którzy takie wnioski przygotowują.

### **Ad.3. Estetyka miasta i problematyka ochrony środowiska na terenie Gminy Brzesko .**

Przewodnicząca komisji Katarzyna Pacewicz-Pyrek odniosła się do przedstawionej komisji poprawionej przez Prezesa Spółki BZK Strategii Rozwoju Spółki na kolejne lata. Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów stwierdziła , że strategia tak faktycznie nie została w ogóle uzupełniona o propozycje i wnioski padające na sesji komisjach ,po prostu została przygotowana źle.

***W związku z tym komisja jednogłośnie podjęła wniosek o treści:***  
*Komisja wnioskuje do Pana Burmistrza ,aby spowodować by prezes Spółki BZK uzupełnił Strategię Rozwoju Spółki BZK przedłożoną komisji , o dodatkowe informacje , obliczenia , program rozwoju Spółki itp. Opracowane informacje w*

*trybie pilnym należy przedstawić radnym. **Głosowano jednogłośnie***

**Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Henryk Piela** przedstawił komisji informacje na temat czystości miasta Brzeska ,estetyki i propozycji zagospodarowania :

- Remontowanego w chwili obecnej ronda i utrzymania terenu wokół ronda ;
- Utrzymania czystości terenu w obrębie kładki dla pieszych przy ul. Kościuszki,
- Utrzymania Ogrodu Jordanowskiego;
- Utrzymania chodników;
- Potrzeby w zakresie malowania ogrodzenia Ogrodu Jordanowskiego ;

Ponadto pan kierownik przedstawił propozycje spółki BZK w zakresie planowanych podwyżek cen od nowego roku w zakresie wywozu śmieci .

Na wniosek przewodniczącego Rady Miejskiej Krzysztofa Ojczyka komisja przy udziale Pana Kierownika Piela omówiła temat potrzeby powołania i utrzymania straży miejskiej , która byłaby bardzo pomocna Wydziałowi Ochrony środowiska w pilnowaniu porządku i czystości na terenie miasta i gminy Brzesko.

**Wniosek Komisji:**

*Komisja zwraca się do Pana Burmistrza o rozważenie możliwości utworzenia trzech stanowisk Straży Miejskiej na terenie Gminy Brzesko. Propozycja powyższa zrodziła się po przeprowadzonej rozmowie z Panem Kierownikiem Referatu Ochrony Środowiska UM , który widzi konieczność utworzenia takiej straży .Po dokonaniu powyższej analizy prosimy o zabezpieczenie niezbędnych środków finansowych na to zadanie w budżecie gminy .*

**Głosowano 2 za, 3 wstrzymujące**

Radna Jadwiga Kramer poruszyła temat czystości chodników w mieście. Radna uważa ,że należy wymusić na Generalnej Dyrekcji Dróg Publicznych większą częstotliwość sprzątania i odśnieżania chodników przy rondzie . W tym rejonie chodniki są od dwóch lat nie sprzątane ,brakuje koszy na śmieci należy zwrócić im na to uwagę.

Ponadto radna Kramer zwróciła się do Kierownika Pielu o usunięcie uschniętego drzewa owocowego na zieleńcu koło ronda i budynku weterynarii.

Kierownik Henryk Pielu wysłuchał wszystkich uwag członków komisji związanych z różnymi potrzebami w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i zapewnił o ich realizacji. Ponadto przedstawił zagadnienia związane z planowanym remontem Placu Kazimierza Wielkiego. Po dokładnej analizie okazało się że koszty remontu będą bardzo wysokie i dlatego też w tym roku wykonamy tylko prace związane z estetyką placu a kompleksowe zmiany na placu zostaną wykonane w roku przyszłym, jeśli w budżecie zostaną zabezpieczone środki finansowe.

### **W tym momencie komisja przeanalizowała pisma jakie wpłynęły do komisji:**

- Komisja **przyjęła do wiadomości** pismo Pani Marii Kurtyka zam. Brzesko dot. nabycia działki nr 361 położonej w Szczepanowie.
- **Pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowano wniosek dotyczący przedłużenia umowy dzierżawy masztu nadawczego Firmy Usługowej CLIMAX usytuowanego na budynku Domu Ludowego w Okocimiu na okres 1 roku.
- Komisja negatywnie opiniuje wniosek BIOSOLID Spółka z o.o. dotyczący przedłużenia umowy dzierżawy gruntów położonych w obrębie Mokrzyska-Bucze, znajdujących się obok obiektów Zakładu Bioprodukcji Humusu i Podłoży Organicznych, z uwagi na to iż jest chętny dzierżawca – rolnik mieszkanec sołectwa Mokrzyska, który zgłosił chęć zagospodarować je rolniczo. **Głosowano jednogłośnie**
- Komisja zapoznała się z wnioskami **Panów Janusza Pikulskiego i Józefa Wąsika zam. Mokrzyska** o umożliwienie zakupu działek rolnych będących własnością Gminy Brzesko, położonych w obrębie Mokrzyska - Bucze, Dokładnych wyjaśnień do przedłożonego wniosku udzielili komisji wnioskodawcy Pan Józef Wąsik i Janusz Pikulski. Pan Józef Wąsik przedstawił komisji na mapie o który teren chodzi i w jaki sposób zostanie on potem zagospodarowany.

Radny Tadeusz Pasierb zapytał wnioskodawców czy nie są zainteresowani tym aby to oni odsprzedali gminie swoje grunty?

Naczelnik Józef Makuch poinformował komisję , że pan Burmistrz Tyrkiel po ostatniej wizycie w Langeneslingen stwierdził ,że gmina nie powinna wyzbywać się gruntów tylko je skupywać bo taką właśnie praktykę stosuje się w Langenenslingen , dlatego też skieruje do budżetu roku 2009 wniosek o zabezpieczenie środków finansowych na zakup gruntów do zasobu gminy . Ponadto pan Naczelnik poinformował ,że przez tereny o których mowa jest zaplanowany zjazd z autostrady.

Pan Józef Wąsik odpowiedział ,że planowana droga będzie przebiegać nie przez przedmiotowe tereny , tylko jest oddalona od nich o 600 metrów.

Przewodnicząca komisji Katarzyna Pacewicz-Pyrek po wysłuchaniu informacji wnioskodawców jak i Naczelnika Makucha stwierdziła ,że komisja na dzisiejszym posiedzeniu zapoznała się z wnioskami i wyjaśnieniami Urzędu , zaproponowała aby na kolejnym posiedzeniu komisja dokonała wizji lokalnej wnioskowanych terenów , a przed wizją merytoryczny wydział przygotował informacje jakie gmina ma zamiary co do tego gruntu .Na dzień dzisiejszy komisja nie traktuje przedmiotowych wniosków odmownie , ostateczną opinię co do sprzedaży tych gruntów wyrazi po dokonanej wizji lokalnej na miejscu.

### **Wniosek komisji:**

Komisja zapoznała się z wnioskami **Panów Janusza Pikulskiego i Józefa Wąsika zam. Mokrzyńska** o umożliwienie zakupu działek rolnych będących własnością Gminy Brzesko ,położonych w obrębie Mokrzyńska - Bucze , wysłuchała wyjaśnień zainteresowanych stron i wnioskuje do Pana Burmistrza aby wraz z wydziałem merytorycznym opracowana została informacja na temat ewentualnego zagospodarowanie tego gruntu w przyszłości .Informacja powyższa potrzebna jest komisji aby mogła wyrazić swoją opinię w w/w sprawie. **Głosowano jednogłośnie**

**W tym momencie komisja rozpoczęła wspólne obrady z komisją Gospodarki Finansowej w temacie Oceny funkcjonowania RPWiK w Brzesku .**

Wspólnemu posiedzeniu komisji przewodniczył przewodniczący komisji Gospodarki Finansowej Mirosław Wiśniowski.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji Gospodarki Finansowej oraz Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

Przewodniczący Komisji Mirosław Wiśniowski przedstawił proponowany projekt porządku posiedzenia komisji –został przyjęty jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu komisji.

**Ad.1.** Protokół z posiedzenia komisji odbytego w dniu 22 września 2008 roku został przyjęty **jednogłośnie**

- Komisja Gospodarki Finansowej zapoznała się z pismem P.P. Józefa Wąsika i Janusza Pikulskiego zam. Mokrzyńska dot. propozycji wykupu od gminy działek z mienia gminnego wsi Mokrzyńska-Bucze.

Przewodnicząca komisji Gospodarki Komunalnej Katarzyna Pacewicz-Pyrek przedstawiła przebieg dyskusji na komisji ,której przewodniczy gdy był omawiany w/w wniosek .

*Komisja Gospodarki Finansowej poparła wniosek komisji i **jednogłośnie podjęła wniosek o treści:***

*Komisja zapoznała się z wnioskami **Panów Janusza Pikulskiego i Józefa Wąsika zam. Mokrzyńska** o umożliwienie zakupu działek rolnych będących własnością Gminy Brzesko ,położonych w obrębie Mokrzyńska - Bucze , wysłuchała wyjaśnień zainteresowanych stron i wnioskuje do Pana Burmistrza aby wraz z wydziałem merytorycznym opracowana została informacja na temat ewentualnego zagospodarowanie tego gruntu w przyszłości .Informacja powyższa potrzebna jest komisji aby mogła wyrazić swoją opinię w w/w sprawie.*  
**Głosowano jednogłośnie**

**Ad.2. Ocena funkcjonowania RPWiK w Brzesku .**

Na wstępie dyskusji radna Katarzyna Pacewicz-Pyrek przedstawiła członkom połączonych komisji swoje spostrzeżenia z odbytej wizji lokalnej w Spółce RPWiK .

Następnie prezes Spółki Zbigniew Gładys przedstawił komisjom informacje na temat bieżącej działalności RPWiK w Brzesku ./informacja stanowi załącznik do protokołu komisji/



Radny Mirosław Wiśniowski po analizie danych zawartych w informacji spółki wynika, że w chwili obecnej w spółce jest zatrudnionych 106 osób. Poprosił o podanie ile w latach poprzednich wynosiło zatrudnienie w spółce. Z analizy wynika że w stosunku do roku 2006 zatrudnienie wzrosło o 5 osób, czyli że Spółka jest w dobrej kondycji finansowej skoro tak się dzieje, radny prosi o podanie szczegółowe czy wzrosło w ostatnim czasie zatrudnienie w biurze Spółki a także jaka jest średnia płaca pracowników fizycznych i umysłowych.

Prezes Zbigniew Gładys odpowiedział – zatrudnienie w ostatnim czasie faktycznie wzrosło, ale spowodowane było to tym, że 4 osoby przebywały na długim zwolnieniu lekarskim i ktoś przez ten czas musiał je zastąpić bo musi być ciągłość prac. Drugim powodem wzrostu zatrudnienia było przekazanie do obsługi ponad 70 km sieci i 16 obiektów i dlatego tych pracowników z uwagi na przekazywany majątek musi być więcej zatrudnionych, głównie są to osoby do konserwacji i obsługi sieci kanalizacyjnej.

W roku 2006 kiedy przenieśliśmy się z siedzibą spółki do nowego budynku to dodatkowo zatrudniono 3 osoby do pracy w biurze.

Średnia płaca w RPWiK ogólnie wynosi 2.700 złotych brutto. Pracownicy otrzymali podwyżki, ponieważ masowo odchodzili z pracy.

Radny Mirosław Wiśniowski zapytał, w ostatnim czasie pojawiły się informacje, że bardzo drogie inwestycje kanalizacyjne z gminy Wojnicz zostały przekazane Spółce i dlatego takie będą duże ceny wody i ścieków – czy to jest prawda?

Prezes Gładys odpowiedział – tak, w miesiącu lipcu została przekazana nam na utrzymanie przepompownia ścieków w Zakrzowie. W lipcu przekazano nam do użytkowania sieć na kwotę 13 mln 868 tysięcy złotych i w związku z tym ceny wody znacznie zostaną podwyższone.

Ponadto na zapytanie radnego Wiśniowskiego na jakim etapie realizacji jest w chwili obecnej przygotowanie do obsługi projektu unijnego, pan prezes Gładys przybliżył co w chwili obecnej na tym etapie jest przyjęte a co nie i w związku z tym będzie mały poślizg w realizacji i nie będzie mógł w terminie skalkulować ceny wody i ścieków na rok przyszły, bo według ustawy musi wcześniej wiedzieć jakie będą rzeczywiste koszty.

Ponadto komisje omówiły wspólnie zagadnienia dot. amortyzacji ,remontów i kosztów , dopłat z budżetu gminy dla mieszkańców do cen wody i ścieków , prowadzonych przez spółkę modernizacji urządzeń kanalizacyjnych itd. Członkowie komisji w dyskusji jednogłośnie poparli propozycje Inspektora Matrasa aby podwyżki wody i ścieków były sukcesywnie podnoszone ale tylko o stopień inflacji w danym roku.

**Po obszernej dyskusji komisje podjęły wniosek:**

*Komisje wspólne przyjęły do wiadomości Informację Pana Prezesa Spółki RPWiK, wraz z wyjaśnieniami dodatkowymi złożonymi na komisji i wnioskuje ,by ewentualna podwyżka opłat za wodę i kanalizację w 2009 roku była jak najmniej dotkliwa dla mieszkańców. Jednocześnie komisje zauważają , że bardzo korzystnym byłaby podwyżka tych opłat co roku tylko o poziom inflacji.*

**Głosowano jednogłośnie**

**Ponadto wspólne komisje pozytywnie zaopiniowały projekty uchwał w sprawach:**

1. *Komisje **pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowały projekt uchwały o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru farmy wiatrowej w rejonie wsi Wokowice gmina Brzesko /teren położony pomiędzy północno-zachodnią granicą z Gminą Borzęcin , południowo –wschodnią granicą z rzeka Uszwicą , południowo-zachodnią granicą z terenami budowlanymi w odl.60 m od drogi gminnej oraz od południa graniczący z planowana autostradą /dla farmy wiatrowej .*
2. *Komisje **pozytywnie przy 1 głosie wstrzymującym** zaopiniowały projekt uchwały w sprawie upowszechniania zasad prawidłowego żywienia wśród dzieci i młodzieży na terenie Gminy Brzesko .*

**Ad.4. Propozycje inwestycji do budżetu Gminy Brzesko na rok 2009**

Przedstawił połączonym komisjom Naczelnik Wydziału Bogdan Dobranowski .

W chwili obecnej razem z Panami Burmistrzami i Panią Skarbnik wspólnie pracujemy nad projektem budżetu gminy na rok przyszły .Na przygotowanej liście jest ujętych 40

pozycji ,ale nie są one ostateczne , jest to wersja robocza. Następnie pan Naczelnik przedstawił do wiadomości komisji propozycje jw.

W dyskusji komisje omówiły zadania :

- Budowa wodociągu w Porębie Spytkowskiej;
- Budowa Centrum Bibliotecznego ;
- Pokrycia kosztów budowy nowej nitki kanalizacji na ulicy Solskiego na odcinku ul. Szczepanowska - Straż Pożarna;
- Wykonania termomodernizacji budynku UM i budowa windy;
- Potrzeby wykonania termomodernizacji budynków szkół podstawowych lub 17 budynków MZGM;
- Potrzeby budowy w roku 2009 ulicy Sikorskiego w Brzesku;

Ogólna kwota zgłoszonych wniosków w tym zestawieniu to 22 mln złotych ,Pani Skarbnik jej nie akceptuje więc te propozycje będą jeszcze raz ponownie analizowane i wybierzemy priorytety.

Na tym wspólne posiedzenie komisji zostało zakończone.

Obrady trwały od godz.8.30-14.00

Przewodnicząca Komisji Gospodarki  
Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
Rady Miejskiej w Brzesku

mgr Katarzyna Pacewicz –Pyrek

Protokołowała Marta Kólkowska