

## **P R O T O K Ó Ł N R 30/2013**

### **z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej w Brzesku odbytego w dniu: 18 kwietnia 2013 roku**

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji oraz osoby zaproszone na posiedzenie według załączonej listy obecności do protokołu. Posiedzeniu przewodniczyła **radna Katarzyna Pacewicz Pyrek Przewodnicząca Komisji** Witając zebranych, przedstawiła porządek posiedzenia, który członkowie komisji otrzymali wraz z materiałami na posiedzenie.

Przewodnicząca Katarzyna Pacewicz- Pyrek, przedstawiła porządek posiedzenia komisji oraz poddała go pod głosowanie.

Proponowany porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie, jak niżej.

#### **PROPONOWANY PORZĄDEK POSIEDZENIA:**

1. Wizja lokalna w MPEC i RPWiK i ocena funkcjonowania.
2. Wizja lokalna MOPS.
3. Wizja lokalna inwestycji gminnych.
4. Ocena stanu dróg gminnych - wizja lokalna.
5. Analiza wykonania budżetu za rok 2012 oraz realizacji wniosków z komisji za rok 2012r.
6. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia komisji.
7. Sprawy bieżące i wolne wnioski- rozpatrzenie pism skierowanych do komisji i projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej w miesiącu kwietniu 2013 r.

**Ad. 1 , 2, 3, 4 Wizja lokalne w MPEC i RPWiK i ocena funkcjonowania, wizja lokalna MOPS, wizja lokalna inwestycji gminnych. Ocena stanu dróg gminnych - wizja lokalna.**

**Przewodnicząca komisji GKOŚiR Katarzyna Pacewicz-Pyrek**, po odbyciu wizji lokalnych przedstawiła następujące wnioski:

Komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska o podjęcie działań koncepcji budowy miejskiej oczyszczalni ścieków na gruntach gminnych w okolicy Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska o przyspieszenie remontu dachu na budynku Starego Ratusza, przy ul. Kościuszki w Brzesku. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska, aby wystąpić do wykonawcy nawierzchni brzeskiego rynku, by w ramach gwarancji zostało wykonane natychmiastowe uzupełnienie brakujących kostek na płycie rynku, wykonanie prawidłowego

odwodnienia na chodniku między Bankiem PKO a Bankiem Zachodnim , usunięcie kolein i wszelkiego rodzaju zapadlisk. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska o usunięcie wszelkich plam po olejach samochodowych na płycie Rynku. Komisja wnioskuję również o zobowiązanie Komendanta Policji w Brzesku do częstszego kontrolowania sposobu parkowania samochodów na płycie Rynku. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja ponownie wnioskuję do Burmistrza Brzeska o zlikwidowanie parkingu w Rynku. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska o natychmiastowe zlikwidowanie dziury w jezdni przy ul. Okocimskiej, na rogu przy dawnym sklepie CCC, która stwarza niebezpieczeństwo dla kierowców. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska o usunięcie dziur w jezdni na ul. Głowackiego na torowisku przebiegających przez tę ulicę. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska, aby wystąpić do właściciela piaskowni przy ul. Szczepanowskiej w Brzesku o naprawienie dróg zgodnie z podpisaną umową. Po wizji lokalnej komisja stwierdziła, że droga nie została naprawiona. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska o naprawienie w jezdni dziur na ul. Przemysłowej oraz jednocześnie przy bocznej ulicy na wysokości stolarni. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja ponownie wnioskuję do Burmistrza Brzeska o wystąpienie do organów kontroli w celu sprawdzenia czy piasek na ul. Szczepanowskiej jest eksploatowany zgodnie z aktualną koncesją. Jednocześnie komisja wnosi o poinformowanie, kiedy kontrola mogła by się odbyć. **Głosowano jednogłośnie.**

#### **Ad.5 Analiza wykonania budżetu za rok 2012 oraz realizacji wniosków z komisji za rok 2012r.**

**Przewodnicząca komisji GKOŚiR Katarzyna Pacewicz-Pyrek**, poinformowała, że budżet został już przedstawiany i omawiany na komisjach, plany zostały zrealizowane, każdy mógł zapoznać się z jego wykonaniem. Zapytała, czy może zostać przyjęty, czy są jakieś pytania-pytań brak.

Komisja **pozytywnie** opiniuje wykonanie budżetu Gminy Brzesko za rok 2012. **Głosowano: 4 za, 1 wstrzymujący, 0 przeciw.**

Temat realizacji wniosków z komisji za rok 2012 został przeniesiony na następne posiedzenie komisji.

#### **Ad. 6 Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia komisji.**

Przewodnicząca komisji poddała pod głosowanie protokół Nr 29/2013.

**Protokół został przyjęty jednogłośnie.**

#### **Ad. 7 Sprawy bieżące i wolne wnioski- rozpatrzenie pism skierowanych do komisji i projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej w miesiącu marcu 2013 r.**

Na posiedzenie komisji przybył Prezes Firmy Granit. Przedstawili członkom komisji propozycję wprowadzenia zmian do projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Brzesko- Dzielnica Przemysłowa”. Następnie Architekt Urzędu Miejskiego w Brzesku Pani Małgorzata Bugajska-Pala, omówiła i przedstawiła jaki jest obecny plan zagospodarowania przestrzennego. Po dyskusji i analizie Przewodnicząca komisji Katarzyna Pacewicz-Pyrek, przedstawiła następujące wnioski i opinię:

Komisja **pozytywnie jednogłośnie** opiniuje wprowadzenie zmiany ustaleń do projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Brzesko-Dzielnica Przemysłowa” dla terenu 26MN, polegającej na przeznaczeniu go na cele zabudowy mieszkalnej- wielorodzinnej z wbudowanymi usługami.

Komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska, aby do ustaleń szczegółowych dla zabudowy mieszkalnej z usługami wbudowanymi, przyjąć następujące zapisy o jej gabarytach wysokości:

- a) w części południowej równoległej do ulicy Towarowej, trzy kondygnacje nadziemne;
- b) w części zachodniej cztery kondygnacje nadziemne; **Głosowano jednogłośnie:**
- c) w części południowej trzy kondygnacje nadziemne; **Głosowano jednogłośnie:**
- d) w części wschodniej dwie kondygnacje nadziemne; **Głosowano jednogłośnie:**

Dopuszcza się zabudowę, uzupełniającą zespoły garażowe o wysokości do dwóch kondygnacji nadziemnych. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska, aby w w/w ustaleniach planu przyjąć istniejącą zabudowę mieszkalną z prawem rozbudowy do adaptacji. **Głosowano jednogłośnie.**

Następnie na posiedzenie przybył Prezes Spółki Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego Pan Krzysztof Gawor oraz przedstawiciel pracowników Spółki MPK Pan Stanisław Waśniowski.

**Radny Krzysztof Ojczyk**, poprosił, aby Pan Prezes poinformował, co dzieje się obecnie ze spółką MPK. Dowiaduje się od mieszkańców, że kilka kursów autobusów nie wyjechały na trasę. Zapytał w sprawie kursu autobusu na dworzec PKP.

**Prezes MPK Krzysztof Gawor**, przedstawił sytuację, która obecnie występuje w spółce oraz informacje na temat wpływów ze sprzedaży biletów, strat jakie mają. Odniósł się również

do linii kursu Nr 9, na ul. Szczepanowską. Przedstawił sprawę układu pracowniczego w spółce.

**Radny Piotr Wyczęsany**, przedstawił sprawę możliwości zbudowania własnej stacji paliw w spółce MPK. Stwierdził, że brakuje pomysłu na funkcjonowanie spółki oraz własnej koncepcji.

**Pan Stanisław Waśniowski, przedstawiciel pracowników MPK**, przedstawił własną ocenę sytuacji w spółce ze strony pracowników.

**Przewodnicząca komisji Katarzyna Pacewicz-Pyrek**, zapytała czy Prezes widzi jakieś wyjście z tej trudnej sytuacji, czy ma jakąś koncepcję.

**Prezes MPK Krzysztof Gawor**, udzielił odpowiedzi.

Następnie **Przewodnicząca komisji Katarzyna Pacewicz-Pyrek**, przedstawiła członkom komisji, iż są swa projekty uchwał do zaopiniowania na najbliższą sesję. Zapytała czy są uwagi do projektów uchwał. Uwag brak, w związku z powyższym poddała pod głosowanie następujące projekty uchwał:

Komisja **pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowała następujące projekty uchwał:

- zmiany uchwały Nr LV/386/2010 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 28 kwietnia 2010 r. w sprawie zasad zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej Gminy Brzesko oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności;

- zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrywania w wodę realizowanego przez Gminę Brzesko na terenie sołectwa Poręba Spytkowska;

**Pan Naczelnik GGMR Józef Makuch** przybył na posiedzenie komisji, przedstawił członkom następujące wnioski do zaopiniowania:- wniosek z dnia 30.01.2013r. złożony przez mieszkańców ul. Bagiennej (wniosek Pana K.B).

Komisja po analizie wniosku z dnia 30.01.2013r. złożonego przez mieszkańców ul. Bagiennej (wniosek Pana K.B) oraz po dokonaniu wizji w terenie stwierdza, że grunt gminny na znacznej jej powierzchni jest bardzo zaniedbany i zanieczyszczony. W związku z powyższym, komisja wstrzymała się z zaopiniowaniem tej sprawy, aż do czasu uporządkowania całego terenu o którym mowa w piśmie. **Głosowano jednogłośnie.**

Następnie wniosek Państwa M.J.S w sprawie drogi gminnej oznaczonej numerem ewidencyjnym 2637 położonej w Mokrzykach.

Komisja po zapoznaniu się z wnioskiem w kwestii ewentualnego dokupienia przez Urząd Miejski 1 metra pasa gruntu przylegającego bezpośrednio do istniejącej drogi gminnej oznaczonej numerem ewidencyjnym 2637 położonej w Mokrzykach, opiniuje negatywnie. Warunki jakie zostały zaprezentowane przez osoby władające tym gruntem tj. Państwa M.J. S nie są do zaakceptowania przez komisję. **Głosowano jednogłośnie.**

- wniosek Państwa T.S. C właścicieli działki o numerach: 1134/7, 1134/8, 1135/2; Komisja opiniuje negatywnie wniosek Państwa T.S. C właścicieli działki o numerach: 1134/7, 1134/8, 1135/2 o ustanowienie do ich nieruchomości odpłatnej służebności drogowej na działkach gminnych- oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1134/6, 1135/1 położonych przy ulicy Królowej Jadwigi w Brzesku.

**Głosowano: 5 za, 1 wstrzymujący, 0 przeciw.** Komisja niezależnie od powyższego zauważa, iż teren opiniowany jak i grunty sąsiednie są bardzo ważne i atrakcyjne dla miasta pod względem, sposobu zagospodarowania. Dlatego też, komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska

o rozważenie wykonania szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego dla całego terenu zlokalizowanego pomiędzy Osiedlem Ogrodową, ulicą Czarnowiejską i Królowej Jadwigi. **Głosowano jednogłośnie.**

- dot. zamiany gruntów pomiędzy Starostwem a Gminą. Zarząd Powiatu Brzeskiego proponuje Gminie Brzesko dokonanie uregulowania stanu prawnego gruntów położonych w Brzesku w formie zamiany (bez dopłat z żadnej ze stron). Grunty te są zlokalizowane w rejonie nowego szpitala oraz na terenie Publicznej Szkoły Ponadgimnazjalnej na Zielonce w Brzesku. Mianowicie Powiat proponuje, aby Gmina przejęła istniejący pas drogowy będący ich własnością stanowiący część działki o numerze 1410/19, który jest łącznikiem drogowym dwóch nieruchomości gminnych o numerach ewidencyjnych 1410/11 i 1410/13 dla utworzenia jednego ciągu drogowego w zamian za przejęcie przez Powiat Brzeski gruntu gminnego stanowiącego część działki o numerze ewid. 2268/3 w celu uregulowania stanu prawnego terenu pod obiektami sportowymi użytkowanymi przez szkołę. Pan Józef Makuch Naczelnik Wydziału GGMR przedstawił do wglądu mapę z zaznaczonym w kolorze gruntu będące własnością tak Gminy jak i Powiatu. W tym miejscu **Pan Burmistrz Grzegorz Wawryka** zauważył, że przejęcie drogi własności Powiatu na majątek Gminy, która biegnie do szpitala nie jest dobrym pomysłem. Podkreślił, iż ciąg komunikacyjny od drogi krajowej Nr 4 do Szpitala Powiatowego winien być zarządzany przez jeden podmiot. Przy jednym zarządcy nie ma problemu w jego utrzymaniu, łatwiej jest taki szlak odśnieżać i remontować. Dlatego też proponuje, aby grunt gminy w ramach tej drogi był przekazany do Starostwa.

Komisja **pozytywnie opiniuje** stanowisko zaprezentowane przez Burmistrza Brzeska w kwestii złożenia propozycji Starostwu Brzeskiemu co do przejęcia przez nich działkę gminną oznaczoną numerem ewidencyjnym 1410/11 zlokalizowaną na szlaku biegnącym do szpitala w ramach dokonywanych zamian wartościowych na inne nieruchomości. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja **pozytywnie opiniuje** stanowisko Wydziału GGMIr Urzędu Miejskiego w Brzesku sprawie przystąpienia do zmiany granic w momencie dokonania podziału, mającego na celu wydzielenia nowoprojektowanej drogi wojewódzkiej biegnącej ze zjazdu z autostrady na Nowy Sącz.

**Przewodnicząca komisji Radna Katarzyna Pacewicz-Pyrek**, odczytała treści pism, które zostały skierowane na komisję do zaopiniowania:

- pismo Pana J.C. , Pana Z.L w sprawie poczekalni dworca PKP w Sterkowcu;
- pismo Prezesa BZK w sprawie nie upublicznienia informacji dotyczących opłat;
- protest mieszkańców i handlowców z ulicy Głowackiego w Brzesku;

Po dyskusji i analizie oraz wyjaśnieniach złożonych przez Burmistrza Brzeska Grzegorza Wawrykę, podjęto następujące wnioski i opinie:

Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska, aby wydłużyć czas zielonego światła na sygnalizacji świetlnej, przy ul. Na Górkach w Brzesku. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja przyjęła do wiadomości pismo mieszkańców miejscowości Sterkowiec w sprawie poczekalni PKP w Sterkowcu i wnioskuję do Burmistrza Brzeska, aby przygotować odpowiedź przez odpowiedni wydział pismo wyjaśniające sytuację budynku poczekalni dworca PKP i wysłania odpowiedzi zainteresowanym stornom. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja nie przyjmuje do wiadomości kolejne pismo Brzeskich Zakładów Komunalnych w sprawie nie upublicznienia szczegółowych wyliczeń.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo w sprawie protestu mieszkańców i handlowców z ul. Głowackiego w Brzesku i wnioskuję do Burmistrza Brzeska, by zorganizować spotkanie w sprawie ewentualnej zmiany organizacji ruchu na ul. Głowackiego w Brzesku i poinformowanie zainteresowane strony. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska o poprawę nawierzchni drogi przy ul. Okulickiej w Buczu, na odcinku od cmentarza do skrzyżowania z ul. Grądzik. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska o poprawę nawierzchni drogi na ul. Łódzkiej w Buczu. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja **pozytywnie** opiniuje wykonanie budżetu Gminy Brzesko za rok 2012. **Głosowano: 4 za, 1 wstrzymujący, 0 przeciw.**

Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska o wyrównanie nawierzchni drogi na ul. Elektrycznej w Brzesku. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja ponownie wnioskuję do Burmistrza Brzeska, aby doprowadzić ul. Wodną w Brzesku do stanu nie zagrażającego bezpieczeństwu przejeżdżających tam mieszkańców. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska o przedstawienie w trybie pilnym programu naprawczego Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacji w Brzesku i zobowiązania do tego Radę Nadzorczą oraz Zarząd. Komisja uzasadnia swój wniosek dyskusją podczas posiedzenia w dniu 18 kwietnia br. z której wynika, że spółka zmierza do upadłości.

**Głosowano jednogłośnie.**

Na tym posiedzenie komisji zostało zakończone.

Posiedzenie trwało od godziny 9<sup>00</sup> do godziny 14:30

**Przewodnicząca Komisji  
Gospodarki Komunalnej Ochrony  
Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej w Brzesku**

**Protokołowała  
Joanna Szczepka**

**mgr Katarzyna Pacewicz-Pyrek**