

PROTOKÓŁ Nr 23/2008

Z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej w Brzesku, odbytego w dniu 18 czerwca 2008 roku

Posiedzeniu komisji przewodniczyła radna , Przewodnicząca Komisji Katarzyna Pacewicz-Pyrek.

Przewodnicząca komisji Powitała wszystkich zebranych na posiedzeniu członków komisji i gości zaproszonych i przedstawiła proponowany projekt porządku posiedzenia komisji –został przyjęty jednogłośnie jak niżej:

1. Przyjęcie Protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji .
2. Komisja wyjazdowa w różnych sprawach 9.45- 12.30
3. Przedstawienie informacji przez Naczelnika Wydziału Geodezji Gospodarowania Mieniem i Rolnictwa w tym pozyskiwanie terenów do zasobów gminnych –wizyta w tym Wydziale .
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski:

Ad.1. Protokół z posiedzenia Komisji odbytego w dniu 14 maja 2008 roku został przyjęty 3 za, 1 wstrzymujący .

Ad.2. Komisja obyła wizję lokalną w sprawach różnych na terenie miasta i gminy Brzesko.

Po dokonanej wizji komisja podjęła następujące wnioski i opinie:

1. Komisja wnioskuje aby ulotki informacyjne przedstawione na szkoleniu sołtysów i Przewodniczących Zarządów Osiedli dot. segregacji odpadów komunalnych , były rozprowadzone w sklepach , biurach ,oraz po domach wielorodzinnych przez ich zarządców na terenie gminy.

Głosowano jednogłośnie

2. Komisja wnioskuje aby treść ulotki „**STOP SPALANIU ODPADÓW KOMUNALNYCH**” została opublikowana w dodatkach lokalnych gazet i BIMIE, oraz na stronach internetowych .**Głosowano jednogłośnie**

- Po rozpatrzeniu wniosku właścicieli gruntów sąsiednich o sprzedaż gruntu gminnego z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania ich działek przylegających do ulicy Błękitnej w Brzesku , Komisja wnioskuje aby merytoryczny Wydział UM skierował do odpowiednich organów wniosek o wykonanie opracowania /sposobem gospodarczym/koncepcji zagospodarowania ulicy Błękitnej z uwzględnieniem utworzenia ścieżki rowerowej i parkingów ,przy

zachowaniu odpowiednich norm i przepisów w tym zakresie . Po przedstawieniu tej koncepcji komisja powróci do tematu ewentualnej sprzedaży gruntu wnioskodawcom .Komisja wnioskuje o poinformowanie zainteresowanych co do toku dalszego działania.

Głosowano jednogłośnie

- Po rozpatrzeniu wniosku sołectwa wsi Jasień ,oraz trwałego zarządcy PSP w Jasieniu ,komisja **pozytywnie jednogłośnie** opiniuje wygaszenie trwałego zarządu PSP w Jasieniu , w stosunku do budynku położonego na działce nr 1273 .Jednocześnie komisja wnioskuje o podjęcie działań celem zapobieżenia dalszej degradacji budynku.
- **Pozytywnie ,jednogłośnie** zaopiniowano wniosek Państwa Niedzielskich zam. Jasień o sprzedaż gruntu gminnego celem polepszenia konfiguracji działki budowlanej.
- Po zapoznaniu się z protestem mieszkańców Mokrzysek dot. sprzedaży działki Nr 2473/25 na rzecz pana J.Halika –komisja odbyła wizję lokalną w terenie. Po dokonanej wizji i przeprowadzeniu rozmowy z Panią Halik i wysłuchaniu wyjaśnień Pana Naczelnika Wydziału GMKiR komisja przychyliła się do nowej propozycji Pani Halik w kwestii nabycia małej powierzchni gruntu gminnego .Jednocześnie komisja zauważa że Państwo Halikowie są na dobrej drodze dogadania się z sąsiadami i kieruje do Wydziału GGMK przedmiotową propozycję celem rozważenia. **Głosowano jednogłośnie**
- Komisja wnioskuje do Wydziału Ochrony Środowiska o kontrolę posesji na której znajduje się supermarket CENTRUM w Morzyskach pod kątem sanitarnym .Przy okazji wizyty u Państwa Halików komisja zauważyła z tyłu budynku palące się kartony ,oraz zalegające odpady organiczne w dużej ilości. **Głosowano jednogłośnie**
- **Negatywnie** zaopiniowano wniosek **pani Elżbiety Gicala** zam. Mokrzyńska co do zbycia gruntu pod kioskiem w Morzyskach ,którego jest dzierżawcą. **Głosowano jednogłośnie**

Następnie komisja przy udziale Naczelnika Józefa Makucha i Dyrektora MZGM Franciszka Mrzygłoda omówiła temat dotyczący propozycji zagospodarowania strychów w budynkach przy ul. Nowej w Brzesku , członkowie komisji przedstawili swoje spostrzeżenia z odbytej wizji lokalnej w mieszkaniu Państwa Mariusza i Małgorzaty Patulskich w Brzesku ,a także z wizji lokalnej na działce Pani Janiny Drużkowskiej -Cader

Po dyskusji podjęto wnioski i opinie :

- Komisja wnioskuje o opracowanie procedury zagospodarowania – zbycia pomieszczeń strychowych na cele mieszkalne ,w budynkach w których gmina posiada swój udział. **Głosowano jednogłośnie**

- Komisja pozytywnie opiniuje propozycje adaptacji na cele mieszkalne strychów w budynkach wielorodzinnych. **Głosowano jednogłośnie**
 - Po odbytej wizji lokalnej w mieszkaniu Państwa Patulskich i po odbytej dyskusji a także wysłuchaniu informacji Komisja oczekuje na opinię radcy prawnego po czym podejmie stosowną opinię. Jednocześnie komisja wnioskuje o rozpatrzenie możliwości sprzedaży przedmiotowego mieszkania w trybie bezprzetargowym jeżeli będzie to możliwe z punktu prawnego . **Głosowano jednogłośnie**
 - Po dokonanej wizji lokalnej na gruncie Pani Janiny Drużkowskiej-Cader , komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska o ponowne podjęcie działań w celu zaproponowania wnioskodawczyni zbycia gruntu w formie zamiany w taki sposób ,aby rów pozostał w granicy przyszłej działki gminnej , lub stanowił granice nieruchomości. **Głosowano 3 za, 1 wstrzymujący**
 - Komisja wnioskuje do Pana Burmistrza o skierowanie wniosku Pani Janiny Drużkowskiej –Cader w temacie jw. do komisji Rewizyjnej celem dogłębnego zbadania wszystkich dokumentów związanych ze sprawą. **Głosowano jednogłośnie**
3. Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy Brzesko na lata 2008-2012.
4. Komisja zapoznała się z pismami Pana Tadeusza Sali i mieszkańców Brzeska z ul. Podmiejskiej dot. zabezpieczenia środków finansowych na budowę tej ulicy. Kieruje powyższy wniosek mieszkańców do Burmistrza Brzeska o ujęcie go w projekcie budżetu Gminy na 2009 rok .Ze swej strony komisja dokona na jednym z kolejnych posiedzeń wizji lokalnej tej ulicy . O terminie odbycia wizji poinformowani zostaną zainteresowani mieszkańcy.

Ad.3. Przedstawienie informacji przez Naczelnika Wydziału Geodezji Gospodarowania Mieniem i Rolnictwa w tym pozyskiwanie terenów do zasobów gminnych –wizyta w tym Wydziale .

Temat powyższy komisja rozpatrzy na kolejnym posiedzeniu .

Ad.4. Sprawy bieżące i wolne wnioski :

Komisja przyjęła do wiadomości następujące pisma :

- Pismo Małopolskiego Centrum Biotechniki w Krasnem dot. zaproszenia na spotkanie w dniu 24 czerwca br.
- Pismo komitetu protestacyjnego z Jasienia z dnia 28 kwietnia 2008 roku dot. argumentów przeciw poprowadzeniu zjazdu z autostrady przez Jasień.

- Pismo Pani Janiny Drużkowskiej Cader dot. odpowiedzi na pismo Urzędu Miejskiego z dnia 28 maja 2008 roku i prośby o nadzór w przedmiotowej sprawie.
- Sprawozdanie dotyczące wynajętych ,wyzierzawionych oraz użyczonych nieruchomości za okres od 1 września 2007 do 31 maja 2008 roku.
- Pisma dot. rozbiórki budynku „Harcówki”
- Pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała propozycje dalszej dzierżawy działek położonych w Brzesku :
 - 1) Dz.411/192 –parking przy ul.11 Listopada na czas nieokreślony
 - 2) Dz.1883/5 –działalność handlowa plac targowy przy ul. Głowackiego na czas nieokreślony
 - 3) Dz.1469/4 działalność handlowa –kiosk typu RUCH przy ul. Legionów Piłsudskiego na czas nieokreślony
 - 4) Dz.1837/22 ul. Powstańców Warszawy na czas nieokreślony
- Pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała komisja dzierżawę działek położonych na terenie gminy Brzesko :
 - 1) Dz.627/1uprawy rolne w obrębie Mokrzyńska -Bucze dzierżawa na 3 lata
 - 2) Dz.635/5 uprawa wierzby energetycznej i uprawy rolne obręb Mokrzyńska –Bucze dzierżawa na 3 lata
- Komisja Gospodarki Komunalnej wnioskuje aby doposażyć plac zabaw przy Przedszkolu w Szczepanowie i jednocześnie sprawdzić jakie są potrzeby na placach zabaw przy innych przedszkolach w Gminie Brzesko. **Głosowano jednogłośnie**

Na tym posiedzenie komisji zostało zakończone.

Obrady trwały od godz.9.30-15.00

Przewodnicząca Komisji Gospodarki
Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Rady Miejskiej w Brzesku

mgr Katarzyna Pacewicz-Pyrek

protokołowała: Inspektor Marta Kólkowska