

PROTOKÓŁ NR 42/2009

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej w Brzesku odbytego w dniu:

22 l i p c a 2009 roku

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji oraz osoby zaproszone na posiedzenie według załączonej listy obecności do protokołu. Posiedzeniu przewodniczyła **radna Katarzyna Pacewicz Pyrek Przewodnicząca Komisji**. Witając zebranych przedstawiła porządek posiedzenia, który członkowie komisji otrzymali wraz z materiałami na posiedzenie. Poniższy porządek posiedzenia został przyjęty **jednogłośnie**:

1. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.

Ad. 1

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

- **Rozpatrzenie wniosku Pani Anny Lato z dnia 18 czerwca 2009 r, w sprawie uchylenia decyzji dotyczącej remontu ogrodzenia przylegającego do ulicy Garbarskiej w Brzesku.**

W tym punkcie posiedzenia uczestniczyła zaproszona zainteresowana Pani Anna Lato i jej mąż Witold Lato.

Przewodnicząca Komisji Katarzyna Pacewicz Pyrek poinformowała, że problem ten ciągnie się już dość długo. Państwo Lato walczą od dłuższego czasu o to aby wyremontować swoje ogrodzenie, które teraz według najnowszych informacji jest na ich terenie. Poprzedni Burmistrz Brzeska w 2007 roku decyzją nr ITK.III/5548/Og-6/07/JM nie wyraził zgody na remont ogrodzenia w istniejącej lokalizacji. W uzasadnieniu stwierdził, że dla zapewnienia bezpieczeństwa niezbędne jest zachowanie odległości ogrodzenia co najmniej 1 metra od krawędzi jezdni. Pani Lato wydaną decyzję Burmistrza zaskarżyła do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, które utrzymało w mocy tą decyzję i zgodnie z jej sentencją w sprawie tej nie zaistniały nowe okoliczności. W dniu 18 czerwca 2009 roku Pani Lato wniosła pismo do Burmistrza Brzeska, prosząc o uchylenie decyzji w sprawie remontu ogrodzenia przylegającego do ulicy Garbarskiej. Sprawa ta kiedyś już wpłynęła na Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej. Państwo Lato byli na posiedzenie tej komisji zaproszeni i uczestniczyli w nim, lecz na tej komisji właściwe nic nie zostało podjęte, ponieważ sprawa toczyła się wyżej.

Głos zabrała Pani Anna Lato informując, że istniejące ogrodzenie jest już bardzo stare, zniszczone, nieestetyczne i chciałaby jak każdy mieszkaniec tego miasta mieć nowe ładne ogrodzenie. Dlatego zwróciła się z prośbą do Pana Burmistrza o uchylenie decyzji, w której Burmistrz poprzedni nie wyraża zgody na remont jej ogrodzenia ze względów bezpieczeństwa. Nadmieniła, że przedmiotowa decyzja została wydana na podstawie błędnych dokumentów geodezyjnych, które wykazały niewłaściwy przebieg granic ulicy Garbarskiej. W trakcie ubiegania się w roku 2007 o pozwolenie na remont ogrodzenia zostało wykazane, że jej ogrodzenie znajduje się w drodze. Wątpliwości jej budzi również fakt wybudowania ogrodzenia po przeciwnej stronie ulicy Garbarskiej, dokładnie w miejscu starego ogrodzenia, bezpośrednio przy krawężniku jezdni przez właścicieli działek Panów Bigajów. Na skutek błędów w dokumentach geodezyjnych Panowie odsprzedali Urzędowi Miejskiemu pas gruntu, który nigdy nie należał do poprzednich właścicieli, a wobec niej Urząd Miejski wymaga pozostawienia poza ogrodzeniem pasa gruntu, uzasadniając to bezpieczeństwem pieszych. Jeżeli Urzędowi tak zależy na bezpieczeństwie pieszych, na tym krótkim odcinku ulicy winien nie zważając na protesty kilku mieszkańców osiedla wyłączyć ten odcinek ulicy z ruchu kołowego, ponieważ jest kilka innych dróg dojazdowych do osiedla. Tak więc Urząd ma wyjście i nie powinien sięgać po czyjąś własność. W chwili obecnej tym wąskim odcinkiem jeżdżą nie tylko mieszkańcy osiedla, ale także dostawcze samochody ciężarowe, co stwarza dodatkowe niebezpieczeństwo. Pomimo postawionego znaku drogowe, że jest to ulica jednokierunkowa to wielu kierowców nie przestrzega tego znaku. Pragnie również nadmienić, że we własnym zakresie zostały dokonane pomiary geodezyjne i błąd, o którym wcześniej wspomniała został w dokumentach skorygowany. Przeprowadzone pomiary jednoznacznie wykazały, że dotychczasowy fizyczny przebieg granicy na gruncie był prawidłowy, a błąd tkwił w mapach. Dlatego nie rozumie stanowiska Urzędu. Dlaczego Urząd Miejski upiera się przy swoim i wobec nowych faktów odmawia jej wydania pozwolenia na remont ogrodzenia? Nadmieniła również, że jest ciągle szantażowana przez Urząd Miejski i pozwolenie na remont ogrodzenia warunkowane jest zapewnieniem niezbędnej odległości, co najmniej 1 metra od krawędzi jezdni. Dlaczego Urząd nie troszczył się o bezpieczeństwo pieszych przy wydawaniu zezwolenia na budowę ogrodzenia Panom Bigajom, których to ogrodzenie przylega bezpośrednio do krawężnika, a jej ogrodzenie jest oddalone od krawężnika średnio 40 – 90 cm. Ponadto pragnie poinformować, że w przypadku odmowy uchylenia dotychczasowej decyzji i odmowy dokonania modernizacji ogrodzenia w dotychczasowym miejscu dokona jedynie naprawy i remontu w zakresie zachowania dotychczasowej substancji, a czego ustawa nie zabrania.

Przewodnicząca Komisji Katarzyna Pacewicz Pyrek uważa, że Pani Lato należy wydać zezwolenie na remont ogrodzenia, skoro ogrodzenie istniejące stoi na jej działce. Kwestia ile to mniej więcej potrwa, jak długo trzeba będzie wyłączyć z ruchu odcinek tej ulicy? Bo to jest zrozumiałe, że tego ogrodzenia Państwo Lato nie zrobią w ciągu jednego dnia.

Naczelnik Wydziału Infrastruktury Technicznej i Komunalnej Bogdan Dobranowski poinformował, że tutaj Pani Lato użyła takiego słowa, że Urząd Miejski ją szantażuje. Tutaj nikt nikogo nie szantażował. Jest normalnym zwyczajem, że jeśli ktoś występuje o zezwolenie na remont czy budowę nowego ogrodzenia to właściwym jest, aby to ogrodzenie odsunąć na ewentualne poszerzenie drogi. Gmina wydała Pani Lato zgodę na remont ogrodzenia z zaleceniem odsunięcia się od krawędzi jezdni co najmniej 1 metra. Pani Lato nie wyraziła zgody na to i odwołała się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, które uchyliło decyzję Urzędu. Następnie została wydana decyzja odmowna, od której nie złożono odwołania i stała się prawomocna i funkcjonuje w obiegu prawnym. Obecnie Pani Lato złożyła pismo o wykluczenie z obiegu prawnego decyzji Burmistrza Brzeska. Jeśli komisja wyda pozytywną opinię w przedmiotowej sprawie Urząd Miejski wyda nową decyzję na pewno pozytywną, czyli zgodę na remont ogrodzenia. Odpowiadając natomiast na pytanie Pani Przewodniczącej Komisji to myśli, że na czas remontu nie będzie potrzeby zamknięcia drogi. Państwo Lato wszystkie prace będą wykonywali po swojej posesji.

Radny Tadeusz Pasierb zwrócił się z pytaniem; Jaki jest stan prawny na dzień dzisiejszy odnośnie remontu ogrodzenia?

Odpowiedzi udzielił inspektor w Wydziale Infrastruktury Technicznej i Komunalnej Jan Mleczko informując, że remont ogrodzenia od strony drogi publicznej reguluje ustawa o drogach publicznych, które w art. 43 ustala dla dróg publicznych gminnych odległość 6 metrów od krawędzi jezdni budowanego obiektu. W dalszych punktach tego artykułu ustawa daje możliwość zarządcy drogi ustalenia niniejszej odległości. Tak jak Pan Naczelnik powiedział jeśli będzie pozytywna opinia komisji to Urząd Miejski przecież nie będzie się upierał tylko wyda pozytywną decyzję w przedmiotowej sprawie.

Przewodnicząca Komisji Katarzyna Pacewicz Pyrek poinformowała Panią Lato, że były również prośby mieszkańców, aby Państwo przycięli żywopłot. Ale myśli, że to w trakcie remontu tego ogrodzenia będzie wykonane.

Radna Jadwiga Kramer poinformowała, że to uwłacza godności Urzędu, jeżeli obywatel czuje się pokrzywdzony, czuje się może za duże słowo szykanowany, ale sam fakt negatywnych opinii w stosunku do władzy jest bardzo nie pozytywny. Wciąż władza jest utożsamiana jako wróg. Tak była za zaborców, tak było za okupantów, tak było za komuny. Czy dalej tak musi być? Dołóżmy starań, aby takie sprawy nie miały miejsca. A jeżeli wystąpią to starajmy się zrobić wszystko, żeby to odium niekorzystnego odbioru ściągnąć z Urzędu.

Naczelnik Wydziału Infrastruktury Technicznej i Komunalnej Dobranowski w odpowiedzi Pani radnej poinformował, że za chwilę wyjdą też kolejni Państwo niezadowoleni

z władzy, że właśnie nie udało się zrobić tego bezpiecznika, że nie można przejść itd. Tak więc tutaj wszystkich zadowolić się nie da.

Pan Witold Lato poinformował, że w roku 1987 już były plany rozwiązujące tą sprawę, tego newralgicznego dojazdu. Czyli połączenia ulicy Garbarskiej z ulicą Zamkniętą i nie wie, dlaczego z tego nie skorzystano?

Radny Lech Pikula poinformował, że faktycznie dla użytkownika kierowcy pojazdu samochodowego tam ciężko osobowym samochodem przejechać. Pomijając już problem granicy, tam ciężko przejechać. Dojazd tam jest faktycznie fatalny, a w ostatnim czasie jest wzmożony ruch na ulicy Garbarskiej.

Po dyskusji i analizie komisja podjęła następujący wniosek:

Komisja wnioskuję do Burmistrza o zmianę decyzji Nr ITK.III/5548/Og-6/07/JM z dnia 22 sierpnia 2007 r. dotyczącej remontu ogrodzenia działki Nr 836/1 przylegającej do ulicy Grabarskiej w Brzesku i przyzwolenia na remont ogrodzenia zgodnie z wnioskiem właściciela. **Głosowano jednogłośnie.**

- **Pismo Pani Sylwii Mietła w sprawie wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej i opadowej w ulicy Sikorskiego w Brzesku.**

Naczelnik Infrastruktury Technicznej i Komunalnej Bogdan Dobranowski omówił temat. Poinformował, że Osiedle Solskiego jest skanalizowane. Są jednak pewne ulice, jak ulica Sikorskiego – boczna uliczka osiedlowa, która w ramach inwestycji obejmującej budowę kanalizacji rozdzielczej na osiedlu nie została skanalizowana. Szacunkowe koszty wybudowania tej kanalizacji są dość duże. Niemniej jednak Pani Sylwia Mietła zleciła na własny koszt wykonanie mapy sytuacyjnej i projektu budowy sieci kanalizacyjnej. Tak więc skoro mieszkańcy sami na własny koszt chcą wykonać projekt budowy należałoby takim mieszkańcom w pierwszej kolejności pomóc. Pani Sylwii Mietła została udzielona odpowiedź, że do tematu powróci się w momencie dostarczenia do Urzędu Miejskiego projektu budowy sieci kanalizacyjnej. Dokumentacja ta jest prawdopodobnie już na ukończeniu.

Po analizie komisja podjęła następującą opinię:

Komisja zapoznała się z pismem Pani Sylwii Mietła z dnia 19 czerwca 2009 r. i wróci do tematu w momencie kiedy zostanie przedstawiony projekt budowy sieci kanalizacyjnej przez wnioskodawcę. **Głosowano jednogłośnie.**

- **Sprzedaż części działki o numerze ewidencyjnym 1282 własności Gminy Brzesko położonej przy ulicy Bohaterów Westerplatte w Brzesku na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej.**

Naczelnik Wydziału Geodezji Gospodarowania Mieniem i Rolnictwa Józef Makuch poinformował komisję, że opiniowanie sprawy nieuregulowanego gruntu przy ulicy Bohaterów Westerplatte w Brzesku z wniosku Pana Jarosza nie zostało zakończone. W tym miejscu Naczelnik Wydziału Geodezji przedstawił wypracowane stanowiska z poszczególnych komisji Rady jakie były prezentowane w tym temacie. Po omówieniu ich i dokonaniu szczegółowych wyjaśnień w tej kwestii ze strony tak Pani Pacewicz-Pyrek-Przewodniczącej Komisji jak i Pana Ojczyka -Przewodniczącego Rady Miejskiej podjęto następujący wniosek:

Komisja **pozytywnie jednogłośnie** opiniuje dokonanie podziału geodezyjnego gruntu własności Gminy Brzesko, oznaczonego numerem ewidencyjnym 1282, położonego przy ulicy Bohaterów Westerplatte w Brzesku w zakresie posiadania przez Pana Andrzeja Jarosza dla umożliwienia jego uregulowania poprzez zakupienie tego fragmentu działki przez użytkownika w trybie bezprzetargowym.

- **Dotyczy zawarcia aktu notarialnego pomiędzy LOK a spółką ZETWU INWEST LOGISTICS o warunkowej umowie sprzedaży prawa wieczystego użytkowania działki nr 2339/2.**

Naczelnik Wydziału Geodezji Gospodarowania Mieniem i Rolnictwa Józef Makuch poinformował komisję, że w związku z zawarciem aktu notarialnego pomiędzy LOK a spółką ZETWU INWEST LOGISTICS o warunkowej umowie sprzedaży prawa wieczystego użytkowania działki nr 2339/2 o powierzchni 0,75 ha /strzelnica LOK w zespole parkowym Pałacu Goetzów/ wpłynęło w dniu 17 lipca br. pismo ze strony firmy ZETWU do Burmistrza Brzeska o zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie w możliwie najkrótszym terminie. Prośbę uzasadnia się terminami urlopowymi przedstawicieli stron. Sugeruje się, że jeżeli umowa końcowa nie zostanie zawarta do 29 lipca br. to jej termin przesunie się na wrzesień i w ten sposób będzie komplikowało to w trwających pracach przy porządkowaniu parku. Następnie Naczelnik Makuch przedstawił na mapie grunt, o którym mowa wyjaśniając przy tym, iż z punktu formalnego Gmina ma obowiązek wypowiedzieć się do jednego miesiąca od daty wpływu tej umowy notarialnej warunkowej do tutejszego Urzędu oraz podał dodatkowo wartość brutto dla przedmiotowej nieruchomości, która wynosi 183 000 zł. Dla uzupełnienia stwierdził również, iż pierwotna umowa notarialna przenosząca prawo użytkowania wieczystego na

rzecz LOK została zawarta w dniu 30.IX.1974 r. na okres 99 lat, a więc trwać będzie do roku 2073.

Po analizie komisja podjęła następujący wniosek:

Komisja **pozytywnie jednogłośnie** ustosunkowała się co do nie skorzystania z prawa pierwokupu użytkownika wieczystego oznaczone działką Nr 2339/2 o pow. 0,75 ha pod warunkiem, że środki finansowe uzyskane ze sprzedaży w/w działki zostaną przeznaczone na działalność LOK-u brzeskiego.

- **Wniosek Pani Barbara Grynastyl zam. przy ul. St. Lubomirskiego 66 w Szczepanowie dotyczący ewentualnego zakupu przez Gminę działki nr 81 położonej Szczepanowie.**

Naczelnik Wydziału Geodezji Gospodarowania Mieniem i Rolnictwa Józef Makuch poinformował, że Pani Barbara Grynastyl zam. przy ul. St. Lubomirskiego 66 w Szczepanowie złożyła do Burmistrza wniosek dotyczący ewentualnego zakupu przez Gminę działki nr 81 położonej przy ulicy St. Lubomirskiego za cenę 1000 zł za ar, co przy uwzględnieniu całej powierzchni daje to kwotę 8 000 zł. Naczelnik Makuch przedstawił komisji na mapie położenie tego gruntu i poinformował, że nabycie jego wiąże się bezpośrednio z obecnie trwającą modernizacją przez służby drogowe tutejszego Urzędu wyżej wspomnianej ulicy, w ramach której, Gmina potrzebuje zająć jej część na długości 104 m i szerokości około 1 m dla uzyskania odpowiednich parametrów drogi. Wcześniejsza zgoda na użyczenie tej części gruntu była uwarunkowana przez właścicielkę właśnie wykupieniem całej działki.

Po analizie komisja podjęła następującą opinię:

Komisja **pozytywnie jednogłośnie** opiniuje wniosek Pani Barbary Grynastyl o za zakup przez Gminę Brzesko działki Nr 81 położonej w Szczepanowie za kwotę 8.000 złotych.

- **Dotyczy pisma z dnia 12 czerwca 2009 r. Rady Powiatu i Zarządu Powiatu w Brzesku odnośnie wniosku mieszkańców ulicy Parafialnej w Mokrzykach i mieszkańców ulicy Św. Stanisława w Szczepanowie w sprawie podjęcia działań zmierzających do budowy chodnika przy drodze powiatowej nr 1340K Mokrzyńska - Radłów.**

Przewodnicząca Komisji Katarzyna Pacewicz Pyrek zapoznała członków komisji z treścią pisma, wg załącznika do protokołu.

Po analizie komisja podjęła następującą opinię:

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości (pismo) odpowiedź z dnia 12 czerwca 2009 r. Rady Powiatu i Zarządu Powiatu w Brzesku na wniosek mieszkańców ulicy Parafialnej w Mokrzychach i mieszkańców ulicy Św. Stanisława w Szczepanowie w sprawie podjęcia działań zmierzających do budowy chodnika przy drodze powiatowej nr 1340K Mokrzyńska - Radłów.

- **Pismo Zarządu Powiatu w Brzesku z dnia 2 lipca 2009 r. w sprawie płatnego parkowania na terenie Gminy Brzesko.**

Przewodnicząca Komisji Katarzyna Pacewicz Pyrek przedstawiła i omówiła treść pisma Zarządu Powiatu w Brzesku z dnia 2 lipca 2009 r. w sprawie płatnego parkowania na terenie Gminy Brzesko, wg załącznika do protokołu.

Następnie głos zabrał administrator płatnych parkingów Dyrektor Brzeskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Jan Waresiak, który przedstawił informację na temat dochodów z parkingu miejskiego przed Urzędem Miejskim w Brzesku za okres od stycznia do czerwca 2009 r. I tak w styczniu dochód wynosił 3.114,00 , w lutym dochód wynosił 3.236,50, w marcu dochód wynosił 3.601,90, w kwietniu dochód wynosił 3.322,00, w maju dochód wynosił 3.710,07, w czerwcu dochód wynosił 3.770,30. Razem daje to dochód w wysokości 20.754,77.

Przewodnicząca Komisji Katarzyna Pacewicz Pyrek zwróciła się z pytaniem: Czy to jest dochód brutto?

Odpowiedzi udzielił administrator płatnych parkingów Dyrektor Brzeskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Jan Waresiak informując, że to jest tzw. utarg. W budżecie pozostaje połowa z tej kwoty, bo resztę to są koszty administracyjne (wynagrodzenia itp.)

Przewodnicząca Komisji Katarzyna Pacewicz Pyrek sugeruje, aby na parkingu miejskim przed Urzędem można było się zatrzymać samochodem nie płacąc za parking przez pół godziny, aby petent mógł sprawę w Urzędzie czy też Starostwie załatwić, odjechać i nie blokować miejsca parkingowego. Należy w tym temacie przedstawić jakieś rozsądne propozycje. Może nawet zamontować tutaj na parkingu miejskim jeden parkometr.

Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Ojczyk poinformował, że Powiat nie po raz pierwszy domagał się, aby przed Urzędem Miejskim parking był bezpłatny. Dlatego nie wie, czy w tym momencie nie należy uszanować woli współwłaściciela budynku?

Przewodnicząca Komisji Katarzyna Pacewicz Pyrek sugeruje, aby dać może na okres na próbny jednego miesiąca i nie pobierać w tym czasie opłat parkingowych i obserwować jak ta sytuacja wówczas będzie wyglądała.

Radny Józef Chruściel wyjaśnił, że poprzedni Starosta Brzeski zrzekł się pobierania profitów z tytułu pobierania opłat za miejsca parkingowe.

Przewodnicząca Komisji Katarzyna Pacewicz Pyrek proponuje, aby temat odsunąć na kolejne posiedzenie. Komisja ma już wypracowane stanowisko w sprawie płatnych parkingów przed budynkiem Urzędu Miejskiego. Na kolejne posiedzenie komisji zaprosić przedstawicieli Zarządu Powiatu, w celu przedyskutowania przez nich propozycji zawartych w przedmiotowym piśmie. Ponadto administrator płatnych parkingów przygotowuje szczegółowe propozycje na temat ewentualnego bezpłatnego parkowania przed budynkiem Urzędu.

Radna Jadwiga Kramer w nawiązaniu do dyskusji stwierdziła, że nie może tak być, aby jeden samochód stał 8 godzin na parkingu.

Po dyskusji i analizie komisja podjęła następujące opinie wnioski:

Komisja zapoznała się z pismem Zarządu Powiatu w Brzesku z dnia 2 lipca 2009 r. i postanowiła zaprosić na posiedzenie komisji przedstawicieli Zarządu Powiatu, w celu przedyskutowania przez nich propozycji związanych z w/w pismem. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja na jednym z najbliższych posiedzeń szczegółowo zapozna się z propozycjami przygotowanymi przez administratora płatnych parkingów w mieście, również mając na uwadze wielogodzinne parkowanie pojazdów na bezpłatnym parkingu. **Głosowano jednogłośnie.**

Radna Jadwiga Kramer wracając do parkowania samochodów przed budynkiem Urzędu poinformowała, że często tak się zdarza, iż samochody zaparkowane zostają niewłaściwie na przykład na pomalowanym przejściu dla pieszych przed wejściem do budynku. Dlatego jest gorąca prośba do administratora płatnych parkingów, aby na ten fakt uczulił parkingowych, aby zwracali uwagę parkującym, że w tym miejscu nie powinni stać samochodami.

Odpowiedzi udzielił Dyrektor Brzeskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Jan Waresiak informując Panią radną, że parkingowi zwracają na to uwagę, ale to nie skutkuje. Jest tak często, że parkingowy usłyszy od kierowcy parkującego samochód stek wyzwisk i słów wulgarnych, których nie sposób powtórzyć. W związku z tym są częste interwencje na

Policję, ale Policja nie zawsze w porę reaguje, tłumacząc się brakiem patrolu akurat czy też samochodu w tym momencie.

Po dyskusji i analizie komisja podjęła następujący wniosek :

Komisja proponuje zamontowanie kamery z rejestratorem przy wejściu do budynku Urzędu Miejskiego ze względów bezpieczeństwa. Jednocześnie komisja wnioskuje do Burmistrza by rozważyć możliwość umieszczenia tablic informacyjnych o monitoringu miasta np. na budynkach gminnych.

Głosowano jednogłośnie.

Ad. 2

Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.

Przewodnicząca Komisji Katarzyna Pacewicz Pyrek poinformowała, że protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa z **dnia 15 czerwca 2009 roku** wyłożony był w Biurze Rady Miejskiej. W związku z czym zapytała, czy do protokołu są uwagi i wnioski? Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do protokołu, po czym Przewodnicząca Komisji poddała go pod głosowanie.

Następuje głosowanie:

Protokół z dnia 15 czerwca 2009 roku został przyjęty jednogłośnie.

Dalsza część spraw bieżących

Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Ojczyk podniósł problem dotyczący rozkopanych ulic w mieście, głównie chodzi o ulicę Głowackiego. Dlatego wnioskuje, aby Burmistrz Brzeska zobowiązał firmy do przełożenia całej kostki chodnikowej wzdłuż ulic, w których prowadzone są prace związane z wymianą rur, kabli itp. Chodniki w tych miejscach gdzie jest prowadzony wykop potem się zapadają i jest to nie do przyjęcia. Tak przecież nie może być.

Radny Lech Pikuła poinformował, że powinno tak być jak jest w innych miastach w Polsce. Gminy przed przystąpieniem do remontu czy budowy drogi, chodników występują do wszystkich właścicieli infrastruktury technicznej (wód, energetyki, gazów) z informacją, co zamierzają robić, w jakim terminie, gdzie jakie drogi i chodniki, aby można było potem uniknąć powtórnego rozkopywania chodników czy też dróg. Krótko mówić koordynują i monitorują wszelkie prace remontowe i inwestycyjne.

Po dyskusji i analizie komisja podjęła następujące wnioski:

Komisja wnioskuję do Burmistrza o zobowiązanie inwestora do przełożenia kostki chodnikowej wzdłuż wszystkich ulic w mieście gdzie dokonywano wymiany infrastruktury technicznej i nie odbieranie w obecnym tragicznym stanie chodników z zapadliskami.

Głosowano jednogłośnie.

Komisja wnioskuję do Burmistrza o koordynowanie i monitorowanie wszelkich prac remontowych i inwestycyjnych mających miejsce na terenie Gminy Brzesko, a mogących doprowadzić do destrukcji nawierzchni chodnikowych i ulicznych, jak również dbanie o to, by firmy dokonując takich remontów przywracały te powierzchnie do stanu pierwotnego.

Głosowano jednogłośnie.

Komisja wnioskuję do Burmistrza by informować wszelkich właścicieli infrastruktury technicznej przebiegających w ciągach ulicznych o planowanych remontach, budowach dróg i chodników z wyprzedzeniem czasowym, by uniknąć destrukcji nawierzchni. **Głosowano jednogłośnie.**

- **Dotyczy wynajmu Krakowskiemu Bankowi Spółdzielczemu lokalu użytkowego w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku.**

Skarbnik Gminy Celina Łanocha poinformowała, że w związku z podjęciem przez Radę Miejską w Brzesku uchwały z dnia 24 czerwca 2009 roku w sprawie upoważnienia dla Burmistrza Brzeska do zaciągnięcia zobowiązania przekraczającego rok budżetowy 2009, zachodzi potrzeba zaopiniowania wynajmu Krakowskiemu Bankowi Spółdzielczemu lokalu użytkowego w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku na prowadzenie działalności społecznie użytecznej związanej z realizacją zadań własnych Gminy na następujących zasadach:

- trybu bezprzetargowego wynajmu lokalu użytkowego o powierzchni 12 m² Krakowskiemu Bankowi Spółdzielczemu wyłonionemu w drodze postępowania przetargowego na „wykonanie bankowej obsługi budżetu Gminy Brzesko” na potrzeby utworzenia punktu kasowego,
- stawek w wysokości: stawka czynszu za 1m² 17 złotych netto plus VAT w wysokości 22 % co daje brutto stawkę 20,74 złote. Stawka ta waloryzowana będzie corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowany przez Prezesa GUS. Ponadto procentowo do zajmowanej powierzchni obciążenia za centralne ogrzewanie oraz wodę i ściek. Obciążenia za energię elektryczną oraz za wynajem sprzętu. Szczegółowa informacja stanowi załącznik do protokołu.

Radny Lech Pikuła zwrócił się z pytaniem: Jak wobec zmiany Banku na obsługę budżetu, Gmina zabezpieczyła się przed tym, jak będą wpłaty szły na stary rachunek bankowy?

Odpowiedzi udzieliła Skarbnik Gminy Celina Łanocha wyjaśniając Panu radnemu, że wpłaty dokonane na stary rachunek bankowy będą się po prostu wracać. Ponadto poinformowała, że będzie podana do publicznej wiadomości informacja o zmianie kont bankowych. Informacja trafi do Sołtysów, Parafii Rzymsko Katolickich w Gminie Brzesko. Będzie również dostępna na stronach internetowych, tablicach ogłoszeń, we wszystkich miejscach gdzie tylko to jest możliwe i dostępne dla zainteresowanych.

Po analizie komisja podjęła następującą opinię:

Komisja **pozytywnie jednogłośnie** opiniuje wynajem Krakowskiemu Bankowi Spółdzielczemu lokalu użytkowego o powierzchni 12m² w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzesku na prowadzenie działalności społecznie użytecznej związanej z realizacją zadań własnych Gminy na określonych we wniosku z dnia 18 czerwca 2009 r. zasadach.

Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Ojczyk poruszył temat dotyczący wiat przystankowych usytuowanych na terenie Gminy Brzesko. Chodzi o wyznaczenie administratora tych wiat, ponieważ nikt na dobrą sprawę tymi przystankami nie zarządza. Wiaty przystankowe zostały dopiero nowe postawiona, a już są rozbite w nich szyby. Ponadto są już pomalowane bardzo nie estetycznie, ponaklejane różne reklamy itp. Jako przykład podał przystanek przy drodze krajowej, który został niedawno postawiony a już został cały rozbity. Przypadkiem przejeżdżając to zauważył, zgłosił sołtysowi tej wsi. Sprawa została zgłoszona na Policję.

Przewodnicząca Komisji Katarzyna Pacewicz Pyrek zgadza się z wypowiedzią Pana Przewodniczącego Rady, bo faktycznie tak jest. Ponadto zauważyła, że wejścia pod mostami i wiaduktami na terenie gminy są w fatalnym stanie. Pomalowane w niechlujny sposób. Dlatego należałoby się zastanowić, czy nie stworzyć lub wyznaczyć odpowiednie powierzchnie do zagospodarowania przez tzw. artystów graficyarzy, mając na uwadze na przykład problem oszpecania miejsc publicznych.

Radny Tadeusz Pasierb poruszył następujące problemy:

- dotyczy uporządkowania terenu wokół Pomnika przy ulicy Leśnej w Brzesku poświęconemu poległym w czasie bombardowania pociągu ewakuacyjnego z Krakowa we wrześniu 1939 roku,
- dotyczy przycięcia drzew wokół lamp ulicznych – oświetleniowych na terenach miejskich.

Po dyskusji i analizie komisja podjęła następujące wnioski:

Komisja wnioskuję do Burmistrza o wyznaczenie administratora wiat przystankowych na terenie Gminy Brzesko oraz określenia zasad wynajmowania powierzchni ogłoszeniowej i reklamowej na tych wiatach. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja wnioskuję do Burmistrza, aby stworzyć lub wyznaczyć powierzchnie do zagospodarowania przez tzw. artystów graficiarzy, mając na uwadze na przykład problem oszpecania miejsc publicznych przez niestosowne napisy, rysunki itp. Komisja proponuje aby ten problem przepracować we współpracy ze szkołami lub placówkami oświatowymi bądź kulturalnymi na zasadzie konkursu na przykład na najciekawszy graffiti. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja wnioskuję do Burmistrza o uporządkowanie terenu wokół Pomnika przy ulicy Leśnej w Brzesku poświęconemu poległym w czasie bombardowania pociągu ewakuacyjnego z Krakowa we wrześniu 1939 roku. **Głosowano jednogłośnie.**

Komisja wnioskuję do Burmistrza, aby na terenach miejskich wokół lamp ulicznych przyciąć stosownie drzewa i jednocześnie uczulić na ten problem administratorów pozostałych terenów. **Głosowano jednogłośnie.**

Po wyczerpaniu porządku **Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa Katarzyna Pacewicz Pyrek** podziękowała wszystkim za udział i zamknęła posiedzenie.

Na tym posiedzenie komisji zostało zakończone.

Posiedzenie trwało od godziny 9⁰⁰ do godziny 11⁰⁰

**Przewodnicząca Komisji
Gospodarki Komunalnej Ochrony
Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej w Brzesku**

Protokolowała

**inspektor
Bogumiła Łanocha**

mgr Katarzyna Pacewicz-Pyrek