

Protokół Nr 24/2012

z posiedzenia Komisji Gospodarki Finansowej Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 19 listopada 2012 r. odbytego w sali obrad Urzędu Miejskiego w Brzesku przy ul. Głowackiego 51.

Komisja Gospodarki Finansowej obradowała w składzie:

1. Radna Maria Kądziołka - Zastępca Przewodniczącego Komisji;
2. Radny Franciszek Brzyk - członek Komisji;
3. Radny Leszek Klimek – członek Komisji.
4. Radny Tadeusz Pasierb – członek Komisji;
5. Radny Adam Smołuca – członek komisji;
6. Radny Krzysztof Ojczyk – członek komisji.

Nieobecny usprawiedliwiony Radny Stanisław Góra.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Burmistrz Brzeska P. Grzegorz Wawryka;
2. Skarbnik Gminy P. Celina Łanocha;

Posiedzenie Komisji Gospodarki Finansowej Rady Miejskiej w Brzesku otworzyła **Z-ca Przewodniczącego Komisji Maria Kądziołka**. Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad komisji.

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Maria Kądziołka przedstawiła proponowany porządek obrad – zawarty w zaproszeniu - stanowiący **załącznik nr 2** do protokołu.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Analiza projektu stawek podatkowych w gminie Brzesko.
3. Analiza uchwał wdrażania gminnego systemu gospodarowania odpadami.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski - zaopiniowanie pism, wniosków i projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej w mc. listopad .br.

Porządek posiedzenia komisji został przyjęty jednogłośnie.

Ad.1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji

Z-ca Przewodniczącego Komisji Maria Kądziołka, zapytała czy są uwagi do protokołu. Uwag nie było, wobec czego poddała pod głosowanie **protokół Nr 23/2012r**. Protokół został przyjęty **jednogłośnie**.

Ad. 2. Analiza projektu stawek podatkowych w gminie Brzesko.

Skarbnik Gminy Celina Łanocha, przedstawiła informację dotyczącą podatku leśnego.

Komisja przyjęła do wiadomości informację dotyczącą podatku leśnego.

Następnie **Skarbnik Gminy Celina Łanocha** przedstawiła projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego.

Z-ca Przewodniczącego Maria Kądziołka, poinformowała, że wszystkie komisje przyjęły tą stawkę jednomyślnie.

Komisja wnioskuje o obniżenie ceny skupu żyta ogłoszoną w Komunikacie Prezesa GUS z dnia 19.10.2012 roku w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2012 roku **z kwoty 75.86 zł. za 1 dt. - do kwoty 55,00 zł. za 1 dt.** do celów wymiaru podatku rolnego na terenie Gminy Brzesko – **głosowano jednogłośnie.**

Skarbnik Gminy Celina Łanocha, przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2013 rok wg. propozycji Burmistrza Brzeska. Poinformowała, że podwyżka stawki jest założona o stopę inflacji, czyli o 4 %.

Przewodniczący Rady Krzysztof Ojczyk, zapytał jaki jest planowany wzrost wpływów, różnica pomiędzy rokiem 2012-2013.

Skarbnik Gminy Celina Łanocha, pozwoli nam pozyskać dodatkowe 30.000,00 złotych. Komisja **pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2013 rok wg. propozycji Burmistrza Brzeska.

Skarbnik Gminy Celina Łanocha, przedstawiła informację na temat stawki podatku rolnego. Projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego.

Następnie **Skarbnik Gminy Celina Łanocha** omówiła projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2013 wg. Przedstawiła proponowane stawki wg. propozycji Burmistrza Brzeska.

Z-ca Przewodniczącego Maria Kądziołka, zaproponowała, by Pani Skarbnik Gminy, przedstawiała jakie będą wpływy do budżetu przy zaproponowanych stawkach. Jaki będzie ewentualny wzrost/spadek wpływów do budżetu gminy.

Skarbnik Gminy Celina Łanocha, stawki roczne podatku od nieruchomości na terenie Gminy Brzesko określa się w wysokości:

1) od gruntów: a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,73 zł** od 1 m² powierzchni - wzrost 150.000 złotych.

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,50 zł** od 1 ha.,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,14 zł** od 1 m² powierzchni - 51.000 tys. złotych;

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – **0,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej - wzrost 45.000,00 zł.

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,20 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej - wzrost 273.000,00 zł.

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - wzrost o 4%. - **9,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej - wzrost 83.000,00 zł.

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,63 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej - wzrost o 4%, czyli 3.353,00 zł.

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,12 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej – wzrost o 14.000,00 zł.

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych stałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej.

Z-ca Przewodniczącego Maria Kądziołka, czyli największy wzrost w tej grupie podatków zaproponowano w podatku od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

Przewodniczący Rady Krzysztof Ojczyk, w ubiegłym roku zrekompensowaliśmy to, podatkiem od gruntów pod działalność gospodarczą, od osób prawnych.

Z-ca Przewodniczącego Maria Kądziołka, ile jest zaległości w tej grupie podatkowej?

Skarbnik Gminy Celina Łanocha, nie mam takiego zestawienia, lecz na pewno zaległości są od osób prawnych. Zaległości na koniec września br. to 799.000 złotych. lecz na koniec września w ubiegłych latach też były takie wysokie zaległości. Na koniec roku spływają, ta kwota się zmniejszy.

Burmistrz Brzeska Grzegorz Wawryka, zaproponował by, przyjąć te stawki, które zostały przedstawione. Wszystkie pozostałe komisje, przyjęły te stawki. Wzrosty są niewielkie, głównie o wzrost inflacji, czyli o 4 %.

Przewodniczący Rady Krzysztof Ojczyk, jaka jest suma wszystkich wzrostów?

Skarbnik Gminy Celina Łanocha, łącznie jest to wzrost o 537.000 złotych. dodał, że tylko komisja gospodarki komunalnej, zaproponowała zmianę stawki podatku od działalności gospodarczej, oraz od gruntów pozostałych. Zwiększyli stawkę od pozostałych gruntów na 0, 20 zł. z 0,14 zł.

Przewodniczący Rady Krzysztof Ojczyk, stwierdził, że dużo większe byłyby przychody, gdyby przeprowadzić kontrolę i weryfikację podatników. Podatników, którzy płacą podatek od pozostałych gruntów, jest bardzo dużo. Mamy też wiele pozostałych budynków, które nie są zaewidencjonowane. Jeżeli po weryfikacji przybyłoby nam nowych podatników, to nie musielibyśmy podnosić podatków pozostałym.

Sekretarz Gminy Stanisław Sulek, my nie tylko wydajemy decyzje na podstawie złożonej deklaracji, lecz również na podstawie informacji ze starostwa powiatowego. Starostwo aktualizuje wszystkie budynki, my wszczynamy postępowanie, kiedy nie ma deklaracji złożonej.

Przewodniczący Rady Krzysztof Ojczyk, stwierdził że nie dotyczy to budynków pozostałych. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2013 wg. propozycji Burmistrza Brzeska - **głosowano 4 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący**.

Skarbnik Gminy Celina Łanocha, omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Brzesko na rok 2012 w poszczególnych działach.

Przewodniczący Rady Krzysztof Ojczyk, zaproponował, by skomasować przetarg na energię elektryczną dla jednostek gminnych, która da dużą oszczędność.

Skarbnik Gminy Celina Łanocha, poinformowała, że już pomału starają się łączyć przetargi. Jednostki miały umowy na czas nieokreślony, lecz już odchodzą od tego.

Komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska, o przeprowadzenie przetargu na zakup energii elektrycznej dla wszystkich jednostek gminnych. **Głosowano jednogłośnie**.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Brzesko na rok 2012 - **głosowano jednogłośnie**.

Przewodniczący Rady Krzysztof Ojczyk, zapytał w sprawie PSP Nr 3, gdzie sanepid żąda pewnych zmian, wentylacji itp. czy to będzie wykonane w ramach własnych pieniędzy?

Burmistrz Brzeska Grzegorz Wawryka, poinformował, że na razie nic nie wiedzą w tej sprawie.

Skarbnik Gminy Celina Łanocha, omówiła projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Brzesko. Przedstawiła również projekt uchwały w sprawie pomocy finansowej dla Powiatu Brzeskiego na zakup gruntu na potrzeby „Centrum Bezpieczeństwa Powiatu Brzeskiego.” Projekt w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/195/2008 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 2 lipca 2008r. w sprawie przystąpienia Gminy Brzesko do realizacji projektu

w ramach Poddziałania 7.1.1 Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki oraz wniosek na wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia rezerwy docelowej.

Przewodniczący Rady Krzysztof Ojczyk, podziękował za program „Radosna Szkoła”, z którego Szkoła Podstawowa w Okocimiu pozyskała 63.000zł. na plac zabaw.

Z-ca Przewodniczącego Maria Kądziołka, poinformowała, by nie zapomnieć o Szkole Podstawowej w Szczepanowie.

Przewodniczący Rady Krzysztof Ojczyk, dodał, że są duże możliwości wyciągnięcia bardzo dużych dotacji w ramach „odnowy rozwoju wsi” na pozostałe sołectwa.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Brzeskiego - **głosowano jednogłośnie**.

Komisja **pozytywnie jednogłośnie** opiniuje zmianę przeznaczenia pozostałej kwoty rezerwy celowej zabezpieczonej na odprawy emerytalne, rentowe i wydatki remontowe - na wydatki bieżące placówek oświatowych.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVIII/128/2011 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 28 grudnia 2011r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Brzesko - **głosowano jednogłośnie**.

Komisja **pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/195/2008 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 2 lipca 2008r. w sprawie przystąpienia Gminy Brzesko do realizacji projektu w ramach Poddziałania 7.1.1 Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.

Ad. 3. Analiza uchwał wdrażania gminnego systemu gospodarowania odpadami.

Sekretarz Gminy Stanisław Sułek, przedstawił i omówił następujące uchwały:

1. regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Brzesko;

Z-ca Przewodniczącego Maria Kądziołka, zapytała czym przedstawiony regulamin różni od poprzedniego regulaminu.

Kierownik Henryk Piel, udzielił następującej odpowiedzi, że na pewno różni się zapisami ustawowymi, które nam narzucono.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Brzesko - **głosowano jednogłośnie**.

2. określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności

w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych;

Głosowano jednogłośnie.

- określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi usuwania odpadów z nieruchomości; omówił **Kierownik Henryk Piela**.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi usuwania odpadów z nieruchomości;

Głosowano jednogłośnie.

- określenia metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty na terenie Gminy Brzesko.

Sekretarz Gminy Stanisław Sułek przedstawił i omówił projekt uchwały. Poinformował, że stawki są ustalone po przeprowadzeniu analiz i porównań.

Z-ca Przewodniczącego Maria Kądziołka, zapytała co z rodzinami wielodzietnymi.

Kierownik Henryk Piela, bierzemy pod uwagę dodatkowy zapis, z którym nie zgodził się radca prawny, ponieważ ustawa nie przewiduje żadnych ulg dla rodzin wielodzietnych. Zaproponujemy na sesji Państwu, aby w paragrafie 2, był dodatkowy punkt 3 o treści: „W przypadku zamieszkania na nieruchomości powyżej 4 osób prowadzących wspólne gospodarstwo domowe, ustala się stawkę w wysokości **5,00 zł.** od każdego kolejnego mieszkańca, jeżeli odpady zbierane są w sposób selektywny.”

Komisja pozytywnie zaopiniowała stawkę w wysokości **10,50 zł.** od jednego mieszkańca zamieszkującego nieruchomość jeżeli odpady są zbierane i odbierane w sposób selektywny (segregowane) i stawkę w wysokości **15,00 zł.** od jednego mieszkańca zamieszkującego nieruchomość, jeżeli odpady nie są segregowane. **Propozycje stawek zostały przyjęte jednogłośnie.**

- określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Brzesko;

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Brzesko; **Głosowano jednogłośnie.**

- szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów;

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów. **Głosowano jednogłośnie.**

- określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi usuwania odpadów z nieruchomości. Projekt uchwały omówił Sekretarz Gminy

Stanisław Sulek.

Przewodniczący Rady Krzysztof Ojczyk, poinformował, że kwota zaproponowana jest bardzo wysoka, zapytał czy w innych gminach też taka stawka występuje?.

Kierownik Henryk Piela, udzielił odpowiedzi. Poinformował, że wszystkie stawki są zróżnicowane, dlatego, że jest to usługa dodatkowa. Lecz nie jest to obowiązek, że nie można wziąć innej firmy, która ma wpis do działalności regulowanej i zrobi to taniej.

8. wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Brzesko; **omówił Sekretarz Gminy Brzesko**.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Brzesko. **Głosowano jednogłośnie**.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo w sprawie zakupu działek w Porębie Spytkowskiej. Rozpatrzy go na następnym posiedzeniu. Komisji Gospodarki Komunalnej ma zaplanowana wizję lokalną, w związku z czym proponuje się omówienie tej sprawy po wizji, gdyż będzie wówczas więcej informacji.

Ad.4. Sprawy bieżące i wolne wnioski - zaopiniowanie pism, wniosków i projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej w mc. listopada br.

- wniosek do zaopiniowania: działka Nr 388/22 przy ul. Jasnej w Brzesku.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Maria Kądziołka, odczytała wniosek i poinformowała, że Komisja Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska i Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała przyjęcie na majątek gminy w/ w działkę.

Naczelnik Józef Makuch, przedstawił wniosek w sprawie działki Nr 388/22 położonej w Brzesku na ul. Jasnej.

Komisja **pozytywnie opiniuje** przyjęcie na majątek Gminy w formie darowizny działki 388/22 położonej przy ul. Jasnej w Brzesku.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Maria Kądziołka, przedstawiła projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze położonej w Mokrzykach, następnie przedstawiła następującą opinię:

Komisja **pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze położonej w Mokrzykach.

- pisma Pana W. N. i Państwa M. S. B dot. wykupu mieszkań komunalnych.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Maria Kądziołka, odczytała w/w pisma.

Przewodniczący Rady Krzysztof Ojczyk, zapytał jak to się stało, że jak głosowaliśmy te wszystkie wnioski na sesji, to była informacja, że Okocimska 1, jest niezamieszkała, dlatego ją wyłączyliśmy, tego jestem pewien na sto procent.

Naczelnik Józef Makuch, jeżeli ta dyskusja była, to możliwe że była związana z lokalem, które miały melioracje.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Maria Kądziołka, dodała, że nie było tak, jak przedstawił to Pan Przewodniczący. Było powiedziane, że zwolnił się nam lokal po melioracjach, a z drugiej strony jest lokal mieszkalny.

Radny Adam Smołucha, poinformował, że jego komisja rozpatrywała te dwa wnioski w sprawie wykupu mieszkań. Przedstawił jaki wniosek został złożony w tych sprawach.

Komisja rozpatrzyła pismo Pana W. N. i Państwa M. S. B dot. wykupu mieszkań komunalnych. W przypadku kiedy Wydział GGMIr UM nie zgłosi formalno-prawnych przeszkód co do sprzedaży przedmiotowego lokalu pozytywnie opiniuje wnioski o umożliwienie wykupu mieszkania z bonifikatą. **Głosowano jednogłośnie.**

Następnie **Z-ca Przewodniczącego Komisji Maria Kądziołka**, odczytała następujące projekty uchwał, a następnie poddała je pod głosowanie:

- 1) Komisja **pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Brzesku Spółka z o.o.
- 2) Komisja **pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/195/2008 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 2 lipca 2008r. w sprawie przystąpienia Gminy Brzesko do realizacji projektu w ramach Poddziałania 7.1.1 Programu Operacyjnego kapitał Ludzki.
- 3) Komisja rozpatrzyła wniosek o nadanie tytułu honorowego Honorowy Obywatel Miasta Brzeska dla Ks. Ignacego Piwowarskiego i wyraziła pozytywną opinię do wniosku, uznając zasługi Ks. Piwowarskiego dla wolnej i niepodległej Polski. **Głosowano jednogłośnie.**

**Na tym posiedzenie komisji zostało zakończone.
Obrady trwały od godz. 12:30- 15:20**

protokołowała: Podinspektor Joanna Szczepka

**Wiceprzewodnicząca Komisji Gospodarki
Finansowej Rady Miejskiej w Brzesku**

Maria Kądziołka