

## **PROTOKÓŁ Nr 4 /2011**

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Finansowej Rady Miejskiej w Brzesku, odbytego  
w dniu 24 marca 2011 roku.**

Posiedzeniu komisji przewodniczył przewodniczący Komisji Gospodarki Finansowej **Radny Stanisław Góra**.

Przewodniczący komisji powitał zebranych na posiedzeniu komisji członków komisji, oraz zaproszonych gości i przedstawił proponowany projekt porządku posiedzenia.

Projekt porządku posiedzenia został **przyjęty przez komisje jednogłośnie** jak niżej:

- 1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.**
- 2. Ocena funkcjonowania spółek miejskich MPK i MPEC.**
- 3. Sprawy bieżące i wolne wnioski - zaopiniowanie pism, wniosków i projektów uchwał na najbliższą sesję Rady Miejskiej.**

**Ad.1.Przewodniczący komisji Gospodarki Finansowej Stanisław Góra** przedstawił pod głosowanie protokół z komisji, odbytej w dniu 23 lutego 2011 roku - **został przyjęty jednogłośnie**,

### **Ad.2. Ocena funkcjonowania spółek miejskich MPK i MPEC.**

**Prezes Spółki MPK w Brzesku Krzysztof Gawor** przedstawił komisji informacje na temat funkcjonowania Spółki MPK w Brzesku.

Ponadto pan Prezes poinformował komisję o propozycji wprowadzenia wakacyjnych rozkładów jazdy, polegające na zawieszeniu w okresie wakacji na każdej z linii dwóch ostatnich kursów. Takie ograniczenie kursów w okresie wakacyjnym w znacznym stopniu przyczyni się do pozyskania oszczędności przez Spółkę z tego tytułu.

Po przeprowadzonej analizie finansowej spółki, już dziś można powiedzieć, że do końca roku spółka będzie funkcjonowała na rynku tak jak dotychczas i na pewno nie będzie zadłużona na koniec roku tj. nie będzie żadnych nie uregulowanych płatności.

### **W dyskusji radni zadawali pytania:**

**Radny Leszek Klimek** pytał, kiedy autobusy MPK będą podjeżdżać pod szpital tak jak Bus-y.

**Radny Adam Smołuca** odpowiedział - stanie się to wówczas, kiedy gmina łącznie z powiatem wybuduje podjazd pod szpital.

**Radny Leszek Klimek** pytał, dlaczego gmina ma budować za własne środki podjazd pod szpital skoro tak droga dojazdowa jak i budynek szpitala jest własnością powiatu?

**Radny Adam Smołuca** odpowiedział, że szpitala korzystają zarówno mieszkańcy gminy, jak i powiatu. Trudno mu dzisiaj odpowiadać za pana starostę, ale wielokrotnie

już mówił, że szpital ma przygotowany projekt przebudowy infrastruktury wokół szpitala. Koszt tego zadania wynosi 2,5 mln złotych, są gotowe pozwolenia na budowę.

**Radny Stanisław Góra** przypomniał, że w dniu wczorajszym na posiedzeniu komisji Rewizyjnej członkowie komisji analizowali powyższy projekt zmian komunikacyjnych wokół szpitala i podjęty został wniosek, aby do tego tematu powrócić, bo temat ten został zapomniany. Powyższe rozwiązanie jest dobre, przyszłościowe i należałoby do niego powrócić.

**Radny Adam Smołucha** odpowiedział, szpital uzyskuje dofinansowanie tylko na działalność medyczną i z tych pieniędzy nie możemy przeznaczyć środków na budowę dróg itp. Koszty przygotowania tego projektu poniósł szpital z własnych środków. Projekt czeka od roku, starostwo, pan Burmistrz Brzeska jak i wszyscy wójtowie gmin wiedzą o tym, że ten projekt za rok straci ważność.

**Radny Tadeusz Pasierb** dodał, ten projekt jest bardzo duży i na pewno nikogo nie będzie stać na realizację w całości. Projekt musi zostać podzielony na kilka etapów i stopniowo dopiero realizować. Jeżeli w interesie gminy jest, aby autobusy MPK podjeżdżały pod szpital, to niech zostanie zrobiony podjazd pod szpital taki z prawdziwego zdarzenia dla naszych autobusów.

**Radny Adam Smołucha** odpowiedział, od samego początku wszyscy wiedzieli że projekt musi być realizowany etapowo, nie ma takich oczekiwań, że szpital otrzyma finansowanie tego zadania w całości na wstępie. Jest już zrobiony pierwszy krok, czyli jest gotowy projekt i pozwolenie na budowę.

**Radny Stanisław Góra** powiedział, uzasadnione byłoby, aby dzisiaj komisja podjęła wniosek tej treści co w dniu wczorajszym komisji rewizyjnej, aby to podkreślić, iż jest to ważne i potrzebne.

**Prezes MPK Krzysztof Gawor** przybliżył przebieg rozmów jakie toczyły się pomiędzy władzami spółki MPK, a dyrekcją szpitala w temacie koncepcji rozwiązań ruchu kołowego wokół szpitala.

**Po dyskusji komisja podjęła wniosek o treści:**

**Komisja Gospodarki Finansowej wnioskuje do Burmistrza Brzeska o rozważenie możliwości realizacji zmiany koncepcji ruchu oraz parkingów w obrębie szpitala, w oparciu o istniejącą dokumentację. Głosowano jednogłośnie.**

**Radny Adam Smołucha** zapytał, rozmawiamy dzisiaj na komisji o Spółce Gminnej, która boryka się z różnymi trudnościami finansowymi i do której z roku na rok z budżetu gminy dokładamy dotacje w wysokości kilkuset tysięcy złotych. Nadszedł już czas, aby zastanowić się nad opracowaniem długofalowej strategii co do funkcjonowania tej spółki w przyszłości. Wystąpiła w ostatnim czasie taka sytuacja, że podejmujemy jako rada decyzje o zamykaniu szkół ze względu na brak środków

publicznych, winniśmy się zastanowić nad tym, czy te dotację w takim wymiarze dla MPK należy nadal utrzymywać.

**Radny Franciszek Brzyk** nawiązał do wypowiedzi swojego przedmówcy i stwierdzenia radnego Leszka Klimka, że dotacja dla MPK na rok bieżący została zmniejszona o 100 tysięcy złotych. Zmniejszenie tej dotacji spowodowało tylko to, że Spółka będzie funkcjonowała do końca roku bez żadnych większych zakłóceń. Pan prezes podkreślał w swojej informacji, że ewentualne podwyżki dla pracowników nie są brane pod uwagę. Należy określić, czy dajemy więcej i w Spółce prowadzone są inwestycje i ewentualny wzrost wynagrodzeń, albo dajemy mniej i spółka będzie funkcjonowała na minimum lub nie będzie funkcjonowała w ogóle.

**Radny Stanisław Góra** nawiązał do wypowiedzi radnego Brzyka oraz wypowiedzi prezesa Spółki MPK na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej. Rok ubiegły był dla spółki MPK pozytywny. Oblicze Spółki diametralnie się zmieniło, wykonano wiele remontów. Wybór jest prosty, albo godzimy się z realiami, bo nikt z nas chyba nie wierzy, że dzisiaj na polskim rynku nie ma spółek komunikacji miejskiej zwłaszcza w małych miastach, które by na siebie zarabiała. Nie ma się co łudzić, że MPK nagle wyjdzie na prostą i kupi sobie np. 5 mercedesów. Dobrze by było, aby z tymi dopłatami co roku schodzić.

**Prezes MPK Krzysztof Gawor** powiedział, nie tylko w małych miastach, ale nigdzie na terenie Polski, a nawet na świecie nie ma komunikacji miejskiej w wydaniu publicznym, gdzie przyznaje się pasażerom prawa do jakichkolwiek ulg i spółka się sama finansuje. Taka spółka nigdy się sama nie będzie finansowała. Na życzenie radnych przedstawił w ubiegłym roku strategię, która zakładała, że gmina będzie przeprowadzała przetargi na usługi. Jeśli gmina będzie przeprowadzała przetargi zyska wówczas komfort, iż wybierze najtańszą ofertę i będzie miała gwarancję, że płaci najniższą cenę za jaką tą usługę może kupić, a z drugiej strony każdy przewoźnik, który wystartuje będzie miał gwarancję, że przedkładając taką cenę tej oferty będzie mógł za te pieniądze nie tylko przeżyć, ale również rozwijać się. Dla przykładu Pan Prezes podał, że w chwili obecnej MPK ma koszt jednego wozokilometra w granicach 3,40 zł., a Tarnów płaci MPK 4,70 zł. Gdyby był taki koszt jak w Tarnowie to Spółka w ciągu roku generowała by około 600 lub 700 tysięcy zysku rocznie i stać by było Spółkę na rozwój.

**Radny Franciszek Brzyk** powiedział, należy zadać sobie podstawowe pytanie czy gmina musi realizować transport publiczny czy nie.

**Radna Maria Kądziołka** – transport zbiorowy jest zadaniem własnym gminy i gmina musi jakoś go realizować.

**Radny Stanisław Góra** stwierdził, że bez dotacji gminy Spółka MPK nie ma dalszych szans istnienia i stoimy przed wyborem, albo dotujemy spółkę i utrzymujemy transport, albo przestajemy go dotować i przestaje istnieć. Praktyka pokazuje, że to co my mamy na względzie tj. ten element społeczny, bo np. należy przewieźć starsze osoby do szpitala, aby to był autobus, a nie BUS, to z obserwacji wynika, że wśród transportu

publicznego takie względy nie grają roli, jest to czysta ekonomia. Bus jeździ do godz. 17-tej, a potem nie jeździ, bo się mu to nie opłaca, a w niedziele nie wyjeżdża, bo on nie będzie woził starszych osób ze zniżką do szpitala.

**Radny Adam Smołucha** powiedział, od kilku lat wokół Spółki MPK jest dyskusja, ale stoi ona w miejscu, jest to taka jazda z pustymi taczkami. Nic z tego nie wynika, są dyskusje, a Pan Prezes się stresuje i często tłumaczy się z sytuacji jaka jest w spółce. Spółka funkcjonuje na rynku który się nie zmieni, jest określona liczba do przewiezienia osób i przychodów z tego tytułu nie będzie. Radny zapytał, jaka jest strategia gminy w tym względzie?, czego tak naprawdę chcemy, czy utrzymujemy spółkę nadal nie zważając na obecną sytuację, czy przez te kilka lat gmina wypracowała pomysł o którym nas nie zdążyła poinformować lub jakąś strategię zmian. Jeżeli nie ma tej wypracowanej strategii, a mogłaby ona spowodować zmniejszenie tej dotacji. W związku z sytuacją w jakiej znajdują się finanse gminy, będziemy musieli odpowiedzieć na pytanie, zamykamy szkoły, nie kształcimy dzieci w szkołach, które winny być finansowe z budżetu gminy, a wozimy powietrze w autobusach i utrzymujemy spółkę, która tak naprawdę nie wykorzystuje tych możliwości, którymi dysponuje w chwili obecnej. Radny zapytał burmistrza, czy jest wypracowana strategia dla spółki MPK, czy zaplanowane w budżecie środki zostaną spółce przekazane. W roku przyszłym na pewno wystąpi podobna sytuacja i jest pytanie, czy możemy liczyć na to, że zostaną podjęte działania realne, które będą skierowane na zmniejszenie dotacji.

**Radny Franciszek Brzyk** zwrócił uwagę na fakt, że spółka MPK jest głównym dowożącym uczniów do szkół. Dowożenie uczniów jest również zadaniem własnym gminy, obowiązkowym, a dowóz realizuje MPK. Po likwidacji szkoły w Wokowicach zwiększeniu ulegnie ilość świadczonych kursów, radny zapytał czy MPK podoła tym dodatkowym obowiązkom?.

W dyskusji komisja z udziałem prezesa MPK omówiła temat organizacji przewozów dzieci do szkół.

**Zastępca Burmistrza Jerzy Tyrkiel** - powiedział, z zarzutem chaosu i beczynności w kwestiach dot. transportu zbiorowego czy rozwoju Spółki MPK nie zgadza się absolutnie. Spółka posiada opracowaną strategię działania i tą strategię realizuje. Jeśli radni mają pytania co do szczegółowej jej realizacji to pan prezes chętnie udzieli odpowiedzi na te zapytania. Strategia dot. rozwoju transportu była konsultowana i przedstawiana radnym na jesieni ubiegłego roku zostały podjęte kluczowe decyzje. Nikt inny jak radni, podejmowali decyzje o wprowadzenia ulg w przejazdach pasażerom posiadającym orzeczenie o stopniu niepełnosprawności z PCPR. Chcemy wozić osoby starsze, uczniów, a na tym niestety nie da się zarabiać. Niezależnie od wnioskowanej kwoty dopłat do spółki, gdzie wniosek opiewał na kwotę 850 tysięcy złotych, rada przyznała kwotę 750 tysięcy. W związku z ulgami jakie zostały wprowadzone na jesieni, spółka do końca roku będzie w stanie utrzymać swoją stabilność finansową, ale tylko dlatego, że będzie musiała wykorzystywać kapitał zapasowy, aby na bieżąco ratować wynik, a w szczególności opis amortyzacyjny .

**Prezes MPK Krzysztof Gawor** – powiedział, odpis amortyzacyjny, który powinien służyć do odbudowy kapitału spółki w tym roku będzie musiał być użyty do finansowania działalności bieżącej, po to, aby nie dopuścić do jej zadłużenia. Tej spółce jej finansowaniu i płynności finansowej nic nie zagraża, ale nie stać jej na to, aby w roku 2011 inwestować. Przyjęta strategia musi również mieć na względzie to, że dojdzie do rynkowego ustalenia dopłaty, tą dopłatę musi zweryfikować rynek, bo dopłata przy przejściu na przetargi wzrośnie i to znacznie. Za te pieniądze nie przyjdzie żaden przewoźnik, bo wiemy jakie są ceny na rynku. Ktokolwiek ten przetarg wygra to będzie go stać na lepszy tabor i lepsze płace, ale pośrednio za to gmina zapłaci.

**Radny Adam Smołucha zwrócił się do Burmistrza Jerzego Tyrkiela** - doskonale Pan Burmistrz wie co miałem na myśli mówiąc o chaosie. Nie miałem tutaj na myśli bieżącej działalności spółki, ale sytuację w której my się znajdujemy jako władza gminy. Chaos polega na tym, że rozmawiamy i Pan Burmistrz również w tym uczestniczy, o MPK. W tych dyskusjach nie tylko ze strony radnych padały głosy o konieczności zmniejszenia dopłaty, ale również taką opinię wyrażał Pan Burmistrz. Pytał o strategię, czy jest ona przygotowywana, która miałaby na celu zmniejszenie dopłat. Przeprowadzono analizę która wykazała, że w okresie kilku lat zejście z tych dopłat jest niemożliwe, czyli my dopłacamy do spółki i w następnym roku próbując ratować finanse gminy będziemy szukać następnej szkoły do zamknięcia.

**Zastępca Burmistrza Jerzy Cyrkiel** - powiedział, nie widzę tutaj związku pomiędzy zamknięciem szkoły, a działaniami MPK, uważam takie zderzenie za bezprzedmiotowe. Głównym atutem za tym, aby zlikwidować oddział w Wokowicach jest poprawa jakości nauczania uczniów i z tego założenia wychodzimy. Nie jest to tylko szukanie oszczędności. Nie zgadza się z określeniami typu marazm, chaos i brak pracy nad realizacją transportu zbiorowego. Radny nie uczestniczył w komisjach które opracowywały strategię rozwoju spółki z udziałem Zarządu Spółki, więc może nie wiedzieć jak to wszystko wygląda. Jeśli chodzi o redukcje kosztów przedkładających się na dopłaty do spółki, stosowne działania miały miejsce i w tym roku są również zaplanowane tj. wakacyjny rozkład jazdy i kolejna korekta linii w kwestii lepszego dopasowania sieci które obsługuje MPK.

**Radny Stanisław Góra** powiedział, wiele lat sprawa MPK wszystkich bulwersuje, są różne zdania i różne proponowane kierunki, ale realia są twarde i my ich nie zmienimy. Jeżeli gmina ma za zadanie realizowanie transportu zbiorowego to jest cały czas aktualne pytanie, czy utrzymujemy Spółkę MPK i realizuje ona ten transport w bardzo dużej części, lub wstrzymujemy dotacje do MPK i wówczas podlega to pełnemu urynkowieniu.

Z wypowiedzi Pana Prezesa i danych które wcześniej widzieliśmy jasno wynika, że nie ma komunikacji miejskiej, która by zarabiała na siebie. Sprawa jest jasna, możemy dyskutować co do wysokości tego wsparcia, ale by taka spółka funkcjonowała to musi być wsparcie, bo na osobach starszych ze zniżkami i dzieciach zarobków nie ma. Pan Prezes nakreślił takie realia, które można sprawdzić, jeżeli prywatne podmioty będą to

realizować być może w lepszych warunkach, lepszym komforcie to owszem, ale za jaką cenę?. Kto będzie mógł za tą usługę zapłacić i co jest lepsze, czy utrzymywanie tego przedsiębiorstwa z taką dopłatą, czy szykowanie sobie w budżecie sporej kasy, aby sprostać warunkom i wymaganiom jakie transport prywatny przedstawi. Radny uważa, że w obecnych realiach utrzymanie jest koniecznością. Można się spierać w sprawie wielkości dotacji, ale zlikwidować się jej nie da, bo spółka bez tej dotacji funkcjonować nie będzie.

Jest pytanie, kto i za ile będzie realizował zadanie gminy jakim jest transport zbiorowy.

**Radny Adam Smołucha** – powiedział, gdy będziemy mieli taką wiedzę, to należy temu tematowi poświęcić trochę czasu, przeprowadzić analizę i przygotować jakąś strategię. Pytał burmistrza czy jest przygotowywana alternatywna strategia realizacji tego zadania przez gminę i poza MPK.

#### **Po szerokiej dyskusji komisja podjęła wniosek o treści:**

- 1. Komisja wysłuchała informacji na temat funkcjonowania Spółki MPK w Brzesku i wnioskuje o przygotowanie strategii restrukturyzacji Spółki MPK, mającej na celu zmniejszenie dopłat Gminy Brzesko we latach następnych. Głosowano 3 za, 4 wstrzymujące.**
- 2. Komisja przyjęła informację na temat funkcjonowania Spółki MPK i opiniuje ją pozytywnie, jednogłośnie.**

**Radna Maria Kądziołka** – chciałam zwrócić uwagę na jeszcze jeden aspekt związany z tym tematem - zadaniem obligatoryjnym gminy jest transport zbiorowy. Nie ulega również wątpliwości to, że po likwidacji MPK puszczenie przewozów na wolny rynek spowoduje, iż przewoźnicy prywatni podniosą dla naszych mieszkańców ceny za przejazdu - bilety. Po likwidacji spółki ceny biletów znacznie wzrosną, gdyż nie będzie żadnego „hamulca”. Należy się zastanowić jak możemy przekształcić MPK, gdyż MPK w tym momencie jest takim hamulcem w stosunku do prywatnych przewoźników.

**Radny Stanisław Góra** powiedział, bardzo słuszny komentarz pani radnej, jest to zbyt poważna działka gminy, abyśmy mogli ją puścić w ręce prywatne.

**Prezes MPK Krzysztof Gawor** przedstawił, jak wzrosły ceny BUS po podwyżkach cen podatku Vat.

**Radny Krzysztof Ojczyk** powiedział, głos radnej Kądziołka w pełni podziela, ale aby sprawdzić to o co nam tak naprawdę chodzi należałoby rozpiścić przetarg na świadczenie usług przewozowych z możliwością jego unieważnienia bez podania przyczyny i wówczas zobaczymy, bo ceny rynkowe nam uświadomią czy postępujemy dobrze czy nie. Tworzenie kolejnej strategii nic już nie pomoże Spółce.

**Radny Adam Smołuca** odpowiedział, nie złożył wniosku w którym by była jakakolwiek sugestia likwidacji Spółki MPK, chodzi mu tylko i wyłącznie o wielkość dopłaty do działalności Spółki.

Zgadza się również z wypowiedzią radnej Kądziołka, bo to ma bardzo istotne znaczenie, aspekt społeczny związany z transportem jest dla niego bardzo istotny. Ze zdziwieniem wysłuchał wypowiedzi Pana Burmistrza Tyrkiela, bo nie aspiruje do tego aby być ekspertem w dziedzinie transportu, po to są komisje aby na nich dyskutować. Jako radny wyraża swoją opinię co do wysokości tych opłat. Wielokrotnie uczestniczył w dyskusjach z których wynikało, że ta dopłata jest bardzo wysoka w stosunku do przewożonych osób i ten wniosek należy rozpatrywać tylko i wyłącznie w tym aspekcie, a nie w tym, że on chce restrukturyzować spółkę MPK, bo go to nie interesuje i nie będzie na ten temat z Panem Prezesem MPK rozmawiał. Burmistrz ma odpowiednich pracowników i ma możliwości do tego, aby się nad tym zastanowić.

**Zastępca Burmistrza Jerzy Tyrkiel** – powiedział, dwukrotnie nie zgodziłem się i jeszcze raz to podkreślam, z oceną prac MPK przez radnego Smołuca za okres ostatnich 3 lat. Wykonana została ciężka praca i nie może pozwolić na to, aby ta praca była oceniana słowami chaos itp.

### **Ocena funkcjonowania spółki MPEC**

**Prezes Spółki MPEC w Brzesku Adam Zydrón** przedstawił komisji informacje na temat działalności Spółki MPEC.

W dyskusji nad sprawozdaniem radni pytali o rozwój rynku i pozyskiwanie nowych klientów, odtwarzania i modernizacji przez spółkę sieci ciepłowniczych, struktury zatrudnienia.

#### **Po krótkiej dyskusji komisja podjęła opinie o treści:**

**Komisja zapoznała się z informacją na temat funkcjonowania Spółki MPEC w Brzesku oraz wysłuchała wyjaśnień Pana Prezesa Spółki i przyjęła powyższe informacje pozytywnie, jednogłośnie.**

#### **Ad.3. w Sprawach bieżących komisja rozpatrzyła:**

- **Wysłuchano informacji Prezesa Spółki BZK w Brzesku Pana Janusza Filipa**, który zawnioskował do komisji, aby dokonać zmiany w Statucie Spółki BZK, dopuszczając możliwość wykonywania usług komunalnych przez spółkę bezprzetargowo na rzecz Gminy Brzesko. Ponadto Pan Prezes J. Filip przedstawił komisji informacje na temat propozycji wprowadzenia od roku 2012 tzw. podatku śmieciowego i co się z tym wiąże. Jaki w ostatnim czasie Spółka nabyła sprzęt do sprzątnięcia ulic itp., oraz jakie będzie świadczyła usługi dodatkowe. Chcąc pozyskać rynek pracy Spółka w każdym przypadku musi brać udział w zorganizowanym przetargu na wykonanie prac. Można to zmienić dokonując zmiany w Statucie

Spółki BZK dopuszczającą możliwość wykonywania usług komunalnych przez spółkę bezprzetargowo na rzecz Gminy Brzesko i wówczas gmina będzie mogła sama ustalać wielkość stawki podatku śmieciowego. Ponadto Pan Prezes dodał, że nowa ustawa o podatku śmieciowym nakłada na gminy odbiór odpadów już segregowanych, co wiąże się z dodatkowymi kosztami. Spółdzielnia Mieszkaniowa w chwili obecnej pobiera podatek w wysokości 8 złotych od 1 zameldowanego mieszkańca w mieszkaniu na miesiąc, może to doprowadzić do tego, że niektórych rodzin o małych dochodach nie będzie stać na zapłacenie co miesiąc takiego wysokiego podatku. Pan Prezes zwrócił się z wnioskiem i prośbą do komisji o wyrażenie zgody na dokonanie wpisu do Statutu Spółki i KRS, że Spółka jest spółką na potrzeby gminy dopuszczającą możliwość wykonywania usług komunalnych przez spółkę bezprzetargowo na rzecz Gminy Brzesko.

**Radny Franciszek Brzyk** przybliżył komisji dane dot. zbierania podatku śmieciowego na przykładzie miasta Cieszyn.

#### **Wniosek komisji:**

**Komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska, aby dokonać zmiany w Statucie Spółki BZK dopuszczającą możliwość wykonywania usług komunalnych bezprzetargowo na rzecz Gminy Brzesko. Głosowano jednogłośnie**

#### **Naczelnik Barbara Odrón-Ferenc omówiła projekty uchwał w sprawach:**

- zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Brzesko na rok 2011 - **Głosowano jednogłośnie;**
- zmiany uchwały nr V/20/2011 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 26 stycznia 2011r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Brzesko na lata 2011-2022 - **Głosowano jednogłośnie;**

#### **Komisja dokonała analizy projektów uchwał na najbliższą sesję Rady Miejskiej i podjęła opinie o treści:**

- określenia inkasentów i stawek prowizyjnego ich wynagradzania za inkaso podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od nieruchomości - **głosowano 4 za, 1 wstrzymujący;**
- nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki - **Głosowano jednogłośnie;**

**Architekt Małgorzata Bugajska-Pala** omówiła projekt uchwały w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego



Gminy Brzesko i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Wskazała komisji, że Studium zostało uchwalone w 1994 roku i straciło już na aktualności, oraz wartości z wielu przyczyn. Przedstawiony komisji materiał ma na celu wskazanie jakie w chwili obecnej występują problemy planistyczne na terenie gminy min. związane z osuwiskami, terenami zalewowymi, terenami górniczymi związanymi z eksploatacją piasku w Buczu i Jadownikach.

- **Po dyskusji i wyjaśnieniach Pani architekt, komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - głosowano 6 za, 1 wstrzymujący;**
- **Komisja rozpatrzyła pismo Pana W. K. zam. Bucze w sprawie nabycia od Gminy Brzesko działki gminnej o nr 691/7 położonej w Buczu, wysłuchała wyjaśnień Pana Przewodniczącego Rady Miejskiej i postanowiła, że powyższy temat zostanie ponownie rozpatrzony po zakończeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla przedmiotowej działki. Głosowano 5 za, 2 wstrzymujący.**

**Naczelnik Barbara Odrón-Ferenc przedstawiła komisji do opinii wnioski mieszkańców gminy Brzesko o rozłożenie na raty bądź umorzenie zaległości finansowych względem Gminy Brzesko.**

- **Pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowano wniosek Pana J.Ł o rozłożenie na raty zaległości finansowych względem gminy z tytułu wynajmu pawilonów handlowych na placu targowym w Brzesku.
- Komisja rozpatrzyła wniosek Pana J.K zam. Porąbka Uszewska o umorzenie zaległości finansowych względem gminy z tytułu budowy kanalizacji w mc. Jasień i wnioskuje o dokonanie analizy prawnej możliwości zastosowania przedmiotowego umorzenia. W przypadku pozytywnej opinii komisja pozytywnie opiniuje umorzenie w 50 % odsetek od zaległości głównej, natomiast zaległość główną i pozostałą część odsetek należy rozłożyć na 24 raty zgodnie z obowiązującymi przepisami. **Głosowano jednogłośnie**
- Komisja wnioskuje do pana Burmistrza, aby do wniosków skierowanych do rozpatrzenia komisji Gospodarki Finansowej, w sprawie umorzenia lub rozłożenia na raty zaległości finansowych względem gminy przedkładać opinie Sołtysa/ Rady Sołectkiej/ z danego sołectwa, jeżeli uzyskanie takiej opinii jest dopuszczalne prawnie. **Głosowano jednogłośnie**

**Radna Maria Kądziołka** zawnioskowała o zaproszenie na posiedzenie komisji Pana Naczelnika Bogdana Dobranowskiego, celem omówienia i udzielenia odpowiedzi na zapytania:

- dot. realizacji wniosku dotyczącego wyrażenia zgody przez Gminę Brzesko na udostępnienie klatki schodowej oraz wykonania przejścia do sąsiedniego budynku - mieszkania przez strych w budynku przy ul. Matejki 4 w Brzesku. Komisja w tym temacie złożyła zastrzeżenia, dlatego prosi o wyjaśnienie tej sprawy. W tym temacie miała zostać wykonana stosowna ekspertyza,
- dot. wyników kontroli przeprowadzonej w MZGM w sprawie raportu w TVN dotyczącego wynajętego mieszkania po P.Patulskich na ul.Okocimskiej,
- realizacji wniosków komisji dot. terminu rozpoczęcia prac remontowych na ulicach i drogach gminnych po zimie.

**Naczelnik Bogdan Dobranowski** – udzielił odpowiedzi na powyższe zapytania.

W sprawie wynajęcia mieszkania Rada Nadzorca Spółki MZGM przeprowadziła kontrolę i podjęła wnioski pokontrolne, którymi poleciła Panu Prezesowi wypowiedzenie umowy najmu przedmiotowego mieszkania obecnemu najemcy. Dodatkowo zostanie przeprowadzona kontrola wynajęcia przez MZGM dwóch innych lokali mieszkalnych, ale dopiero wówczas kiedy zostanie uzupełniony skład osobowy Rady Nadzorczej. Końcowy raport z przeprowadzonych kontroli zostanie przedstawiony w miesiącu kwietniu lub maju br.

Na zapytanie dot. wynajmu lokalu przy ul. Rynek 16 Pan Naczelnik odpowiedział, do chwili obecnej brak jest chętnych na wynajem przedmiotowego lokalu.

**Radna Maria Kądziołka** – w ślad za złożoną ok. dwóch lat temu interpelacją, dotyczącą zwoływania Zebrań Wspólnot Mieszkaniowych oraz powiadamiania o nich, ponownie zawnioskowała do Przewodniczącego Rady Nadzorczej Spółki MZGM w osobie Naczelnika Bogdana Dobranowskiego, aby Pan Prezes MZGM zwoływał Zebrania Wspólnot Mieszkaniowych w godzinach popołudniowych, a nie jak to jest obecnie czynione w godzinach południowych. Gro osób pracuje i jeżeli zabranie zwoływane jest w godzinach południowych, to nie mają możliwości uczestniczenia w nich. Druga sprawa dotyczy powiadamianie Przewodniczących Osiedli o terminach ich odbywania. W interpelacji o której mowa wyżej zawnioskowała o takie działania, jednakże bezskutecznie. Chciała osobiście uczestniczyć w posiedzeniach Wspólnot Mieszkaniowych, jednak Pan Prezes nie zmienił terminów Zebrań /nadal odbywają się w godzinach południowych/, ani też nie przekazał informacji o terminach tychże Zebrań. Radna poprosiła Pana Przewodniczącego Rady Nadzorczej, aby zwrócić Panu Prezesowi na to uwagę i aby Pan Prezes podjął stosowne działania w wyżej omówionych kwestiach.

**Kierownik Henryk Piel** odpowiedział na zapytania komisji dot. terminu realizacji złożonych wniosków na remont pozimowy i budowę dróg i ulic na terenie gminy. Został dokonany objazd wszystkich dróg i ulic, Pan Kierownik przybliżył które z dróg są

najpilniejsze do wykonania ze względu na bardzo zniszczone nakładki asfaltowe. Potrzeb w tym zakresie jest bardzo dużo, a pieniędzy mało i nie wiadomo na ile wystarczy środków na nowe nakładki asfaltowe, po dokonanych remontach cząstkowych dróg. Dopóki nie zostaną załatwane wszystkie dziury to nie ma co myśleć o nowych nakładkach asfaltowych.

**Naczelnik Bogdan Dobranowski** poinformował o pozyskanych przez gminę dodatkowych środkach finansowych na remont i modernizację drogi wojewódzkiej nr 768 przez Mokrzyškę. WZD przeznaczył w swoim budżecie na ten cel kwotę 1 mln. Złotych, a my jako gmina musimy zabezpieczyć kwotę 200 tysięcy złotych jako udział własny. W chwili obecnej trwają rozmowy ze Starostwem Powiatowym o dołożenie do tych środków kwoty 10% i wówczas może uda się wykonać remont na około 2 km drogi.

Na tym posiedzenie komisji zostało zakończone.  
Obrady trwały od godz.10.-14.30

**Przewodniczący Komisji Gospodarki  
Finansowej Rady Miejskiej w Brzesku**

**STANISŁAW GÓRA**

**Protokołowała: Inspektor Marta Kólkowska**