

P R O T O K Ó Ł NR XXXI/2008

z obrad XXXI sesji Rady Miejskiej w Brzesku odbytej w dniu:

10 listopada 2008 roku

w sali obrad Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51

Obradom sesji Rady Miejskiej w Brzesku przewodniczył radny **Krzysztof Ojczyk** Przewodniczący Rady Miejskiej w Brzesku. W sesji udział wzięło 19 radnych :

Radny (a) :

1. Brzyk Franciszek,
2. Ciurej Tadeusz,
3. Chmielarz Ewa,
4. Chruściel Józef,
5. Góra Stanisław,
6. Kądziołka Maria,
7. Klimek Leszek,
8. Klimek Mieczysława,
9. Kramer Jadwiga
10. Kubas Józef,
11. Kucia Maria,
12. Kwaśniak Adam,
13. Milewski Stanisław,
14. Ojczyk Krzysztof,
15. Pasierb Tadeusz,
16. Pikuła Lech,
17. Smołucha Adam,
18. Warzecha Apolonia,
19. Wiśniowski Mirosław.

Radni nieobecni usprawiedliwieni :

1. Marek Adamczyk,
2. Katarzyna Pacewicz Pyrek

Ponadto udział w sesji wzięli:

1. Burmistrz Brzeska Grzegorz Wawryka,
2. Zastępca Burmistrza Jerzy Tyrkiel,
3. Skarbnik Gminy Celina Łanocha,
4. Sekretarz Gminy Stanisław Sułek,

5. Zaproszeni goście wg załączonej listy obecności.

Ad 1.

Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Ojczyk otworzył obrady XXXI sesji Rady Miejskiej w Brzesku. Powitał zebranych na sali obrad radnych, Panów Burmistrzów, Panią Skarbnik, Pana Sekretarza, zaproszonych gości i stwierdził, że na stan 21 radnych w obradach sesji uczestniczy 19 radnych, a więc wymagana liczba radnych do podejmowania prawomocnych uchwał.

Ad 2.

Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Ojczyk poinformował, że porządek obrad wraz z materiałami został radnym doręczony w ustawowym terminie, w związku z czym zapytał, czy wszyscy radni otrzymali materiały na dzisiejszą sesję? Uwag nie ma, przewodniczący stwierdził, że materiały zostały prawidłowo doręczone. Następnie zwrócił się z pytaniem czy są uwagi do porządku obrad dzisiejszej sesji? Uwag nie ma. W związku z czym Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad jak niżej :

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad .
2. Przedstawienie porządku obrad .
3. Interpelacje radnych.
4. Zapytania radnych .
5. Zapytania przewodniczących jednostek pomocniczych Gminy .
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/208/2008 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 24 września 2008 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania nabywania i wykupu.
7. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych .
8. Odpowiedzi na zapytania przewodniczących jednostek pomocniczych Gminy.
9. Wolne wnioski i zapytania.
10. Zamknięcie obrad sesji.

Ad. 3

Interpelacje radnych.

Radny Lech Pikula złożył interpelację pisemną następującej treści :

Zwracam się do Pana w sprawie bardzo mnie bulwersującej. W dniu 6 listopada 2008 roku zwróciła się do mnie z prośbą o interwencję Pani Michalina Malisz w sprawie jej córki Elżbiety, która zamieszkuje lokal komunalny w Brzesku przy ulicy Okocimskiej 1/2. Przyniosła mi dwa pisma, które załączam do interpelacji. Jedno z dnia 06 października 2008 roku dotyczy wezwania Pani Elżbiety Malisz do dobrowolnego opróżnienia i opuszczenia lokalu na dzień 30 października 2008 roku z klauzulą, że w razie nie wydania w/w lokalu do dyspozycji MZGM w wyznaczonym terminie sprawa zostanie skierowana do organu egzekucyjnego. Drugie pismo z dnia 07 października 2008 roku dotyczy 6 miesięcznego wypowiedzenia umowy najmu z powodu nie zamieszkiwania przez okres dłuższy niż 12 miesięcy. Mama (Michalina Malisz) Pani Elżbiety Malisz okazała mi pełnomocnictwo notarialne z dnia 07 lipca 2003 roku repetytorium A Nr 5880/2003, które upoważnia ją do reprezentowania córki w sprawach różnych przed urzędami i instytucjami. Pytam zatem Pana Burmistrza komu zależy na wyrzuceniu z lokalu komunalnego kobiety niepełnosprawnej (głuchoniemej), bezrobotnej od kilku lat, rencistki? Lokatorka ta pomimo, że jest bez pracy i niepełnosprawną płaci za lokal, na dowód tego mama Pani Michalina Malisz okazała mi dowody wpłaty za czynsz. Pytam Pana Burmistrza kto w MZGM i Urzędzie Miasta jest głuchy i niemy na krzywdę Pani Elżbiety Malisz i chce ja wyrzucić z lokalu komunalnego ? Pani Elżbieta Malisz 11 lat pracowała w Spółdzielni Inwalidów w Brzesku jako szwaczka. Po zlikwidowaniu zakładu straciła pracę i nie może znaleźć zatrudnienia od 18 lat bo jest głuchoniema. Wyjeżdża czasem do siostry w Krakowie i do mamy do Dzierżanin, aby zdobyć pieniądze na opłatę czynszu w lokalu w Brzesku przy ulicy Okocimskiej. Pytam również jak wygląda w naszym samorządzie opieka nad osobami niepełnosprawnymi w świetle dużej troski o niepełnosprawnych w Unii Europejskiej ? Kończąc już proszę Pana Burmistrza o interwencję w MZGM Spółka z o.o. w sprawie anulowania wypowiedzenia najmu lokalu i eksmisji lokatora niepełnosprawnego.

Radny Franciszek Brzyk złożył dwie interpelacje pisemne następującej treści:

- 1) W piątek tj. 07 listopada 2008 roku na łamach gazety pojawiła się informacja, że po raz pierwszy w historii dzielenia unijnych dotacji na małopolskie inwestycje nie rozdysponowana cała pula. Jak napisano, jest to tym dziwniejsze, że unijne pieniądze dzielono na budowę wodociągów i kanalizacji, których ciągle brakuje w Małopolsce. Czy w tym naborze Gmina Brzesko składała wnioski, jeżeli tak to dlaczego nie przeszły kwalifikacji ?
- 2) W ostatnim okresie czasu rada Miejska zajmowała się oceną funkcjonowania gminnych spółek i instytucji. W wyniku tego zostały podjęte uchwały, które miały charakter raczej opiniotwórczy czy ocenny, jednak w niektórych stwierdzeniach dość znacznie odbiegały od uprawnień jakie przysługują Radzie. Chodzi tu o wnioski personalne dotyczące osób zarządzających. W zapowiedziach wyborczych oraz powyborczych mówiło Pan generalnie o zmianach, co spowodowało u wielu osób duże nadzieje i oczekiwania. Ponieważ w ostatnim okresie czasu w niektórych

spółkach i instytucjach panuje niezdrowa atmosfera, niesprzyjająca zarówno pracy, jak jej efektywności, mam pytanie :

- Jakie działania zostały podjęte przez pana w tym zakresie i kiedy zostaną wdrożone. Myślę, że Rada Miejska nie jest odpowiednim adresatem postulatów wysuwanych przez niektóre osoby i środowiska – patrz chociażby ostatni BIM, wywiad z Panią Przewodniczącą Związków zawodowych z Krytej Pływalni, która mówi, że chciałaby aby Rada Miejska pewne rzeczy po prostu załatwiła.

Ad. 4

Zapytania radnych .

Radny Józef Kubas wnosi do Pana Burmistrza aby zorganizować jakieś służby komunalne, które jeszcze dzisiaj powinny zrobić porządek z kontenerami, które są przy ulicy Powstańców Warszawy i Mościckiego. Jest mi bardzo przykro, mógłbym zaprosić całą Radę abyśmy poszli i zobaczyli jak to wygląda właśnie dzisiaj. Obraz jest bardzo nieładny, porzucana odzież i to nie daje najlepszej wizytówki temu miastu , a jutro mamy przecież duże patriotyczne święto.

Radna Maria Kądziołka poinformowała, że w ostatni czwartek komisyjnie dokonaliśmy odbioru monitoringu, na który to Rada Miejska przeznaczyła odpowiednie środki finansowe. W imieniu osób odbierających monitoring mamy wielką prośbę do Pana Burmistrza, aby na osiedlach gdzie działa monitoring umieścić tablice „osiedle monitorowane”. Można na wjeździe do miasta umieścić tablicę „miasto monitorowane”. Jest to bardzo ważne. Dzisiaj wychodząc z domu, chcąc przyjechać na sesję zobaczyłam, że w samochodzie mam urwane lustro. Tak dalej być nie może. Monitoring tak na osiedlach, jak i na sołectwach w tych ważnych punktach jest bardzo pilny w tym momencie. Dlatego bardzo proszę w miarę możliwości, aby dość szybko tablice takie pojawiły się na naszych osiedlach.

Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Ojczyk w nawiązaniu do wystąpienia Pani radnej poinformował, że nie wie czy się da to zrobić w tym roku, ale byłoby to bardzo wskazane. Należy dopilnować tego, aby środki na ten cel znalazły się w budżecie roku przyszłego . To działa zawsze prewencyjnie i profilaktycznie, chociaż przed prawdziwymi złodziejami, wandalami prawdopodobnie się nie obronimy. Natomiast być może takie głupie młodzieńcze wybryki uda się chociaż trochę ograniczyć.

Ad. 5

Zapytania przewodniczących jednostek pomocniczych Gminy .

Zapytań brak.

W związku z tym, że obecny na dzisiejszej sesji jest Przewodniczący Młodzieżowej Rady Gminy - **Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Ojczyk** zwrócił się z pytaniem, czy Pan Przewodniczący chciałby zabrać głos?

Przewodniczący Młodzieżowej Rady Gminy podziękował, nie zabrał głosu.

Ad. 6

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/208/2008 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 24 września 2008 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania nabywania i wykupu.

Skarbnik Gminy Celina Łanocha poinformowała, że uchwała w sprawie emisji obligacji komunalnych została podjęta 24 września 2008 roku przez Radę Miejską. W § 5. tej uchwały jako bazę do naliczenia oprocentowania obligacji ustalono stawkę „WIBOR 1M”, natomiast okresy wypłaty tych odsetek naliczono jako kwartalne. Ten układ został wprowadzony w ubiegłym roku i mimo iż niektóre z banków od razu mówiły, że tego powodu nie będą mogły wystartować do składania ofert, mimo to były 3 oferty i udało się przeprowadzić emisję na bardzo korzystnych warunkach dla gminy Brzesko. Dlatego tą konstrukcją zaproponowano w roku bieżącym. Mimo, iż emisja obligacji nie podlega prawu zamówień publicznych zwrócono się do 6 banków o złożenie ofert. Termin składania ofert ustalono na 30 października. Do tego momentu żaden z banków nie zgłosił się. Jako główny powód niezłożenia ofert była podawana rozbieżność pomiędzy okresem naliczania odsetek, a bazą. Mamy informację, że PKO wykupi obligacje – wydaje mi się – na korzystnych warunkach, jeżeli te okresy kwartalne będą zrównane ze stopą naliczania oprocentowania, czyli „WIBOR 3M” i okresy kwartalne. Stąd propozycja, aby dokonać zmiany w tej uchwale poprzez zamianę „WIBOR 1M” na „WIBOR 3M”. Środki z tego tytułu są nam bardzo potrzebne, gdyż już nasze środki własne zaczynają się kończyć. Natomiast rozpoczął się okres kiedy dość intensywnie następuje realizacja faktur, głównie tych wydatków inwestycyjnych. Dlatego bardzo zależy nam tutaj na szybkim przeprowadzeniu tej emisji. Gotowy na jej przeprowadzenie i wykup jest Bank PKO, tym bardziej iż obligacje te będą na sfinansowanie planowanego deficytu na inwestycje. Natomiast Bank PKO ma możliwość tutaj dofinansowania z Europejskiego Banku Inwestycyjnego. Dzięki temu ta marża jaka będzie naliczana do stawki „WIBOR 3M” będzie korzystna dla gminy. W związku z tym jest taka propozycja Pana Burmistrza, aby dokonać tej zmiany uchwały, aby można było dokonać skutecznie tej emisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Ojczyk w uzupełnieniu powiedział, że tak naprawdę powodem zmiany tej uchwały jest problem związany z kryzysem jaki dotknął przede wszystkim banki, sektor bankowy. Banki się wycofały. Skutkiem zmiany WIBOR-u z

jednomiesięcznego na trzy miesięczny jest blisko 0,4 % na bazowym oprocentowaniu więcej aniżeli daje WIBOR jednomiesięczny. Przy kilkumilionowej emisji obligacji, tj. w skali roku kilkudziesięciu tysięcy złotych oszczędności. Więc warto było się nad tematem mimo wszystko pochylić i próbować te pieniądze w jakiś sensie oszczędzać, bo mówimy wtedy o realnych oszczędnościach. Niestety poprzez kryzys jaki dotknął ten sektor musimy - chcąc nie chcąc - więcej zapłacić za emisję obligacji, które musimy wyemitować, aby pokryć nasze zobowiązania z tytułu wykonywanych inwestycji.

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Ojczyk przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/208/2008 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 24 września 2008 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania nabywania i wykupu, który został przyjęty przy 18 głosach za, przeciw 0, 1 wstrzymującym się od głosu jak niżej :

**Uchwała nr XXXI/225/2008
Rady Miejskiej w Brzesku
z dnia 10 listopada 2008 roku**

w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/208/2008 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 24 września 2008 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania nabywania i wykupu.

(uchwała stanowi załącznik do protokołu)

Ad. 7

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych .

Burmistrz Brzeska Grzegorz Wawryka poinformował, że odpowiedzi na interpelacje radnych będą udzielone w formie pisemnej, ponieważ zadane interpelacje były dłuższe i bardziej złożone.

Następnie Burmistrz Brzeska udzielił odpowiedzi na zapytania radnych:

Dotyczy odpowiedzi na zapytanie radnej Marii Kądziołka w sprawie umieszczenia tablic „osiedle monitorowane”. Oczywiście takie napisy się pojawiają. Myślę, że na to znajdują się odpowiednie środki. Postaramy się to wykonać, a na pewno będzie to w jakiś sposób prewencyjny działac .

Dotyczy odpowiedzi na zapytanie radnego Józefa Kubas w sprawie uporządkowania kontenerów na odzież. Oczywiście zaraz po sesji będę rozmawiał z odpowiednimi pracownikami. Postaramy się, aby ta część miasta była posprzątana. Dzisiaj jeszcze zwróciłem się do odpowiednich służb aby zajęły się porządkowaniem miasta ze względu na jutrzejsze święto.

Ad. 8

Odpowiedzi na zapytania przewodniczących jednostek pomocniczych Gminy.

Zapytań nie było.

Ad. 9

Wolne wnioski i zapytania.

Radny Stanisław Góra w nawiązaniu do wniosku Pani radnej odnośnie monitoringu i wyeliminowania drobnych elementów chuligańskich chciałem przypomnieć, że na ostatniej sesji rady Miejskiej prosiłem Pana Przewodniczącego rady o zaproszenie przedstawiciela Policji. Mam nadzieję, że takie spotkanie się odbędzie. Bo ja uważam, że sam monitoring sprawy nie rozwiąże. Policja musi się aktywnie włączyć w usuwanie i walkę z tym wandalizmem bo nie są to drobne wybryki. To jest już spraw a poważna. Mam tutaj prośbę do kolegów radnych jeśli już takie spotkanie będzie aby przygotowali takie konkretne wnioski do przedstawiciela Policji, aby nie była to luźna dyskusja, która zakończy się niczym ale konkretne wymagania, życzenia czy też postulaty , które Policja musi się aktywnie włączyć. Jeszcze raz proszę Pana Przewodniczącego, aby takie spotkanie z Przedstawicielem Policji się odbyło.

Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Ojczyk – ja sędzę, że jeżeli już tutaj zaprosimy przedstawiciela Policji , który zbierze te nasze uwagi w obszarze bezpieczeństwa naszych osiedli i sołectw to ja mam odwrotną prośbę do sołtysów i przewodniczących osiedli, aby te zagrożenia, które występują w waszych jednostkach zebrać, podsumować i przedstawić w sposób kompleksowy. Myślę, że dobrym rozwiązaniem będzie, aby sołtysi czy też przewodniczący osiedli spotkali się ze swoimi dzielnicowymi z Policji i ten problem wcześniej przedyskutowali. Unikniemy być może zbędnej dyskusji na sesji. To jest moja prośba. Chyba, że uważacie Państwo radni, że należałoby to zrobić w ramach odrębnego spotkania, bądź na posiedzeniu Komisji Prawa Porządku Publicznego i Promocji.

Burmistrz Brzeska Grzegorz Wawryka – Panie Przewodniczący może właściwym rozwiązaniem byłoby omówienie tego problemu wstępnie na komisji. Natomiast na sesji w obecności przedstawiciela Policji pozostali radni , sołtysi i przewodniczący osiedli będą mogli zadawać już konkretne pytania i przysłuchać się dyskusji, abyśmy mogli pewne sprawy uporządkować. Dlatego dobrze byłoby omówienie i zasygnalizowanie części spraw na komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Ojczyk –jestem za tym, aby roboczo popracować nad tematem. Wniosek był, aby ten temat poruszyć na sesji Rady Miejskiej. Tak więc wniosek Pana radnego Góry przyjmujemy do realizacji.

Radny Józef Kubas w nawiązaniu do przedmiotowej sprawy poinformował, że był przecież taki zwyczaj do niedawna, że Pan Komendant Policji bywał tutaj na każdej sesji i wtedy każdy z nas może złożyć interpelacje czy też skierować wniosek do Policji. Bo co to jest za sens mówić o niebezpieczeństwie jak nie ma przedstawicieli Policji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Ojczyk wyjaśnił, że Pan Komendant Policji bywa na sesji i jest na każdą sesję Rady Miejskiej zapraszany w formie pisemnej.

Ad. 10

Zamknięcie obrad sesji.

Po wyczerpaniu programu sesji **Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Ojczyk** zamknął obrady XXXI sesji Rady Miejskiej w Brzesku.

Obrady sesji Rady Miejskiej w Brzesku trwały od godziny 10⁰⁰ do 10³⁰.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Brzesku
K. Ojczyk
mgr Krzysztof Ojczyk

Protokołowała

Inspektor
Bogumiła Łanocha