

ZARZĄDZENIE nr 354/2023

Burmistrza Brzeska

z dnia 16 listopada 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do zamiany nieruchomości położonej w Jadownikach stanowiącej własność Gminy Brzesko

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 2 lit. b), § 5 ust. 4 uchwały Nr VI/43/2003 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 26 marca 2003 r. w sprawie określenia zasad nabywania do zasobów, oraz sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddawania w użytkowanie wieczyste, wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszenia jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek prawa handlowego, przekazywania jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw komunalnych oraz jako majątek tworzonych przez Gminę fundacji nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Brzesko (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2003 r. Nr 138, poz. 1843 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do zamiany stanowiącą własność Gminy Brzesko nieruchomość gruntową położoną w obrębie ewidencyjnym Jadowniki, oznaczoną jako działka ewidencyjna numer 6054/5 o powierzchni 0,1473 ha, która powstała z podziału działki numer 6054/1 objętej księgą wieczystą numer TR1B/00090540/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku, za działki ewidencyjne o numerach: 6052/2 o powierzchni 0,1038 ha oraz 6052/3 o powierzchni 0,0243 ha położone w Jadownikach, stanowiące własność osoby fizycznej.

§ 2.

Celem zamiany działek, o których mowa w § 1 jest pozyskanie działek o numerach: 6052/2 oraz 6052/3 do gminnego zasobu nieruchomości pod poszerzenie drogi gminnej ul. Św. Anny w Jadownikach oraz pod budowę parkingu.

§ 3.

Ceny zamienianych nieruchomości opisanych w § 1 wynoszą:

- 1) dla działki numer 6054/5 stanowiącej własność Gminy Brzesko kwotę 116 00,00 zł (słownie: sto szesnaście tysięcy złotych 00/100),
- 2) dla nabywanych przez Gminę Brzesko działek o numerach 6052/2 oraz 6052/3 kwotę 16 000,00 zł (słownie: sto szesnaście tysięcy złotych 00/100).

Do cen nie dolicza się podatku VAT (zwolnienie na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług).

§ 4.

Zamiana nieruchomości opisanych w § 1 nastąpi bez wzajemnych spłat i dopłat.

§ 5.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 6.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Zarządzenia Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Brzeska

(-) mgr Tomasz Latocha