



**URZĄD MIEJSKI  
W BRZESKU**

**Do wszystkich Wykonawców**

Nasz znak: ZP.271.2.1.2022.KK

Brzesko, dnia 07.02.2022 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn. **Remont drogi gminnej nr 250710K w Porębie Spytkowskiej łączącej gminę Brzesko z gminą Nowy Wiśnicz.**

**WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SWZ**

Gmina Brzesko jako Zamawiający, działając zgodnie z art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) w odpowiedzi na pytanie Wykonawców wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz na podstawie art. 286 ust. 1 zmienia jej treść.

**Pytanie 1:**

Dot. §1 ust.2 pkt 3) PPU (projektowanych postanowień umownych): zgodnie z art. 99 ust.1 PZP Zamawiający opisuje przedmiot umowy w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, tym samym wnosimy o potwierdzenie, czy przedmiary robót i kosztorys robót zawierają aktualne i prawidłowe dane do wyceny i sporządzenia oferty przez Wykonawcę?

Nadmienić należy, iż sposób rozliczenia niniejszej umowy został ustalony jako ryczałt, tym samym istnieje konieczność potwierdzenia, że przedmiary i kosztorys ofertowy zawierają prawidłowe i aktualne wartości do sporządzenia wyceny robót, w przeciwnym przypadku zapis umowy jest niezgodny z art. 99 ust.1 PZP i należy go wykreślić.

**Odpowiedź:**

Przedmiary robót oraz kosztorys robót sporządzone zostały z należyłą starannością i zawierają aktualne i prawidłowe dane do sporządzenia oferty przez wykonawców.

**Pytanie 2:**

Dotyczy § 8 ust. 5 PPU: Wnosimy o zagwarantowanie minimalnego 5-dniowego terminu na przedłożenie wskazanych dokumentów.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia Specyfikację Warunków Zamówienia w następującym zakresie:

W załączniku nr 10 SWZ - Projekt umowy w § 8 ust. 5

**Było:**

W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane w wezwaniu oświadczenia i dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności w trakcie realizacji zamówienia takie jak: (...)

**Jest:**

W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane w wezwaniu oświadczenia i dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności w trakcie realizacji zamówienia takie jak: (...)

**Pytanie 3:**

Dotyczy § 8 ust. 6 PPU: Czy w sytuacji, jeśli Wykonawca bez swojej winy nie złoży w terminie wymaganych dowodów, Zamawiający potraktuje to jako niespełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę?

**Odpowiedź:**

W przypadku gdy Wykonawca bez swojej winy nie złoży w terminie wskazanym przez Zamawiającego wymaganych dowodów, Zamawiający potraktuje to jako niespełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

**Pytanie 4:**

Dotyczy § 9 ust. 2 PPU: Czy dokumentacja projektowa udostępniona przez Zamawiającego opisująca przedmiot umowy jest kompletna, nie zawiera błędów i posiada wszelkie niezbędne dane do dokonania prawidłowej wyceny kosztów związanych z realizacją umowy?

**Odpowiedź:**

Dokumentacja projektowa sporządzona została z należytą starannością i zawiera niezbędne dane do sporządzenia oferty przez wykonawców.

**Pytanie 5:**

Dotyczy § 9 ust. 2 PPU: W związku z art. 99 PZP, który zobowiązuje Zamawiającego do jasnego i wyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia, wnosimy o wskazanie katalogu badań, opracowań i uzgodnień, które Wykonawca powinien wykonać w celu prawidłowej realizacji zamówienia.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z WT – 2 2016 - część II wykonanie warstw nawierzchni asfaltowych dla KR 2 (załącznik do zarządzenia nr 7 GDDKIA z dnia 9 maja 2016r.).

**Pytanie 6:**

Dotyczy § 9 ust. 3 PPU: Prosimy o podanie po wykonaniu jakich etapów prac wykonawca może wystawić faktury częściowe?

**Odpowiedź:**

Wykonawca będzie mógł wystawić faktury częściowe po zakończeniu etapów wskazanych w tabeli elementów rozliczeniowych.

**Pytanie 7:**

Czy Zamawiający dopuszcza wystawienie faktury częściowej raz w miesiącu?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza wystawienie faktury częściowej raz w miesiącu, o ile zakończone zostały prace ujęte w elementach rozliczeniowych.

**Pytanie 8:**

Dotyczy § 9 ust. 3 PPU: Wnosimy o wykreślenie słowa „bezusterkowym” w odniesieniu do odbioru wykonanych robót. W orzecznictwie przeważa zapatrywanie, że strony umowy o roboty budowlane nie mogą uzależniać wypłaty wynagrodzenia należnego wykonawcy od braku jakichkolwiek usterek (tak m.in. wyrok SN – V CSK 99/07). Niedopuszczalne jest również uznanie dzieła/robót za wykonane, tylko w przypadku wystąpienia stanu bezusterkowości.. Przykładowo wskazujemy wyrok SA w szczecinie z dnia 26.04.2017r. sygn. akt I ACa 1008/16: „Z niewykonaniem zobowiązania z umowy o roboty budowlane (umowy o dzieło) mamy do czynienia wówczas, gdy roboty budowlane nie zostały wykonane w ogóle bądź gdy wada jest tego rodzaju, że uniemożliwia normalne wykorzystanie rezultatu robót lub odbiera im cechy wyraźnie oznaczone w umowie istotnie zmniejszając ich wartość”. Wnosimy o uznanie za wykonanie przedmiotu umowy daty zgłoszenia robót do odbioru, potwierdzonego przez przedstawiciela zamawiającego. Czy Zamawiający odmówi podpisania protokołu odbioru końcowego jeżeli przedmiot umowy będzie posiadał wady nieistotne?

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia Specyfikację Warunków Zamówienia w następującym zakresie:

W załączniku nr 10 SWZ - Projekt umowy w § 9 ust. 4.

**Było:** Zapłata za ostatni element nastąpi po zakończeniu robót – w oparciu o fakturę wystawioną po bezusterkowym odbiorze robót i podpisaniu protokołu końcowego odbioru wykonanych robót, zatwierdzony przez Inspektora nadzoru i Zamawiającego.

**Jest:** Zapłata za ostatni element nastąpi po zakończeniu robót – w oparciu o fakturę wystawioną po odbiorze robót w którym nie stwierdzono wad. O ile wady będą faktycznie nieistotne Zamawiający dokona odbioru prawidłowo wykonanych robót ustalając termin usunięcia wad, oraz podpisania protokołu końcowego odbioru wykonanych robót.

**Pytanie 9:**

Dotyczy § 10 ust. 7 PPU: Wnosimy o skrócenie terminu 14 dni na zgłoszenie zastrzeżeń przez Zamawiającego (na 7 dni), z uwagi na fakt, że zbyt długi termin może dezorganizować pracę Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian w SWZ.

**Pytanie 10:**

Dotyczy § 10 ust. 9 PPU: Wnosimy o skrócenie terminu 14 dni na zgłoszenie sprzeciwu przez Zamawiającego (na 7 dni), z uwagi na fakt, że zbyt długi termin może dezorganizować pracę Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian w SWZ.

**Pytanie 11:**

Dotyczy § 10 ust. 13 PPU: Wnosimy o modyfikację, iż Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia Specyfikację Warunków Zamówienia w następującym zakresie:

W załączniku nr 10 SWZ - Projekt umowy w § 10 ust. 13.

**Było:**

Zamawiający wstrzyma się z zapłatą należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia wyżej wymienionych dowodów zapłaty. Zwłoka w zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia z tego tytułu nie będzie traktowane jako zwłoka z winy Zamawiającego.

**Jest:**

Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Zwłoka w zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia z tego tytułu nie będzie traktowana jako zwłoka z winy Zamawiającego.

**Pytanie 12:**

Dotyczy § 11 ust. 2 PPU: Wnoszę o wykreślenie zwrotu „lub powinien się dowiedzieć o danym zdarzeniu lub okolicznościach”, gdyż moment taki jest wręcz niemożliwy do ustalenia, a Wykonawca musi mieć możliwość precyzyjnego określenia terminu na dokonanie danej czynności zgodnie z umową.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia Specyfikację Warunków Zamówienia w następującym zakresie:

W załączniku nr 10 SWZ - Projekt umowy w § 11 ust. 2.

**Było:**

Wykonawca uprawniony jest do żądania przedłużenia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, poprzez pisemne powiadomienie o tym Inspektora nadzoru i Zamawiającego – jedynie w przypadkach określonych w umowie. Powiadomienie powinno zawierać opis wydarzenia lub okoliczności i uzasadnienie dające podstawę do takiego roszczenia oraz powinno być przedstawione w ciągu 7 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się lub powinien się dowiedzieć o danym zdarzeniu lub okolicznościach.

**Jest:**

Wykonawca uprawniony jest do żądania przedłużenia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, poprzez pisemne powiadomienie o tym Inspektora nadzoru i Zamawiającego – jedynie w przypadkach określonych w umowie. Powiadomienie powinno zawierać opis wydarzenia lub okoliczności i uzasadnienie dające podstawę do takiego roszczenia oraz powinno być przedstawione w ciągu 7 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się lub przy dołożeniu należytej staranności powinien się dowiedzieć o danym zdarzeniu lub okolicznościach.

**Pytanie 13:**

Dotyczy § 11 ust. 3 PPU: Wnoszę o wykreślenie postanowienia, jako nieważnego, gdyż Wykonawca jest uprawniony do zgłaszania roszczeń (w tym roszczeń o zmianę terminu wykonania umowy) na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia. Stanowisko takie przeważa w orzecznictwie. W wyroku z 29.04.2013r. (VI ACa 1183/12) Sąd Apelacyjny w Warszawie stwierdził, że brak jest podstaw do przyjęcia, że zakres swobody umów sięga tak daleko, aby można było uznać za dopuszczalne swobodne kreowanie terminów powodujących wygaśnięcie roszczeń, w szczególności tam, gdzie roszczenie podlega ustawowej

regulacji instytucji przedawnienia, co w konsekwencji powoduje nieważność takiego postanowienia umownego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia Specyfikację Warunków Zamówienia w następującym zakresie:

W załączniku nr 10 SWZ - Projekt umowy w § 11 ust. 3

**Było:**

Jeżeli Wykonawca nie zgłosi roszczenia w terminie 7 dni lub gdy za jego podstawę służyć będą inne, niż wskazane w § 17 ust. 1 pkt.1 umowy zdarzenia i okoliczności, to termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy nie zostanie przedłużony, a Zamawiający będzie zwolniony z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu roszczenia Wykonawcy.

**Jest:**

Wykonawca poniesie wszelkie niekorzystne konsekwencje zgłoszenia roszczenia o którym mowa w ust 2 z przekroczeniem 7 - dniowego terminu lub w oparciu o inne niż wskazane w § 17 ust. 1 pkt 1 umowy zdarzenia i okoliczności.

**Pytanie 14:**

Dotyczy § 12 ust. 2 pkt 6 PPU: Wnosimy o dodanie, że termin na usunięcie wad będzie uwzględniał proces technologiczny napraw.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian w SWZ.

**Pytanie 15:**

Dotyczy § 14 ust. 10 PPU: Wnosimy o zastąpienie słowo „nieuzasadnione”, gdyż ma ono charakter niedookreślony i ocenny, na „niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu z jego winy...”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian w SWZ.

**Pytanie 16:**

Dotyczy § 15 ust. 1 lit. „i” PPU: Wnoszę o obniżenie kary do 0,5 % wynagrodzenia. Kara 1 % jest rażąco wygórowana. Zwrócić należy uwagę na to, że zastosowanie kar umownych i ustalenie ich wysokości winno mieć charakter prewencyjny, a nie uciążliwy i mogący skutkować ponoszeniem rażących strat. Wskazana przez Zamawiającego wysokość kary jest niewspółmierna do poziomu zawinienia Wykonawcy. Wykonawca podnosi że kara jest nieproporcjonalna w stosunku do przewinienia czym narusza art. 16 pkt 3 PZP.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian w SWZ.

**Pytanie 17:**

Dotyczy § 15 ust. 2 lit. „b” PPU: Wnoszę o podwyższenie kary do 10 % wynagrodzenia, czyli o wyrównanie jej do poziomu przysługującego Zamawiającemu za odstąpienie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian w SWZ.

**Pytanie 18:**

Dotyczy § 16 ust. 1 pkt 3 PPU: Wnoszę o wykreślenie postanowienia, gdyż przerwanie wykonywania robót na okres 14 dni nie musi oznaczać, że Wykonawca nie wykona robót w terminie określonym w harmonogramie. Ewentualnie wnoszę o wydłużenie wskazanego terminu do 21 dni.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia Specyfikację Warunków Zamówienia w następującym zakresie:

W załączniku nr 10 SWZ - Projekt umowy §16 ust.1 pkt 3.

**Było:**

Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy z innych powodów niż określone w § 17 ust. 1 pkt.1 umowy, a przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.

**Jest:**

Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy z innych powodów niż określone w § 17 ust. 1 pkt.1 umowy, a przerwa ta trwa dłużej niż 21 dni.

**Pytanie 19:**

Dotyczy § 17 PPU: Wnosimy o wskazanie minimalnej wartości lub wielkości świadczenia stron zgodnie z art. 433 pkt. 4 PZP.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia Specyfikację Warunków Zamówienia w następującym zakresie:

W załączniku nr 10 SWZ - Projekt umowy w § 1 dodaje się ust. 3 o następującej treści:

Zamawiający określa minimalną wartość objętych umową robót budowlanych zamawianych przez zamawiającego w okresie jej obowiązywania w wysokości 90% całkowitej wartości określonej w treści formularza ofertowego wykonawcy.

**Pytanie 20:**

Dotyczy § 17 ust. 4 PPU: Czy Zamawiający przewiduje możliwość wykonania robót dodatkowych? Zauważyć należy, że zmiana zakresu robót wynikająca ze zmiany zakresu prac, a także zmiany materiałów może stanowić o zasadności żądania wynagrodzenia za prace dodatkowe (wyrok SA w Szczecinie – I AGa 5/18).

**Odpowiedź:**

Kwestie związane z przedłużeniem terminu realizacji przedmiotu umowy oraz zmianą wysokości wynagrodzenia wykonawcy w przypadku wystąpienia konieczności wykonania ewentualnych robót dodatkowych opisane zostały w § 17 załącznika nr 10 SWZ - Projekt umowy.

**Pytanie 21:**

Dotyczy załącznika nr 1 do PPU, ust. 3 lit. „c”: Wnosimy o dodanie, że termin na usunięcie wad będzie uwzględniał proces technologiczny napraw.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian w SWZ.

**Pytanie 22:**

Czy w trakcie wykonywania robót równocześnie będą prowadzone przez innych Wykonawców roboty na instalacjach? Co Zamawiający rozumie przez to, że Wykonawca ma przewidzieć rezerwę czasową na przełożenie instalacji?

**Odpowiedź:**

W trakcie wykonywania robót będących przedmiotem zamówienia na obecnym etapie nic nie wiadomo o pracach na instalacjach (sieciach). Należy jednak wziąć pod uwagę iż jest to remont drogi i podczas realizacji mogą wystąpić nieoczekiwane zdarzenia dotyczące także sieci. Planowany 9-miesięczny okres realizacji zamówienia jest wystarczający nawet w przypadku nieoczekiwanych sytuacji z remontowaniem elementów sieci.

**Pytanie 23:**

Czy Zamawiający dopuści czasowe zamknięcie drogi na czas robót bitumicznych w celu ułożenia nawierzchni metodą bezszwową?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza czasowego zamknięcia drogi na czas robót bitumicznych.



**Pytanie 24:**

W związku z tym, że na wykonane roboty może być udzielona przez Wykonawcę gwarancja i rękojmia na okres 72 miesięcy, prosimy o wyjaśnienie czy okres gwarancji i rękojmi na wykonane oznakowanie poziome będzie taki sam. Trwałość oznakowania poziomego cienkowarstwowego to 12 miesięcy, a grubowarstwowego to 36 miesięcy. Wydłużenie okresu gwarancji ponad wskazany (12 miesięcy/ 36 miesięcy) spowoduje konieczność jego powtórnego wielokrotnego wykonania - co musimy uwzględnić w ofercie. Prosimy o podanie jednoznacznie, jaki przyjąć okres gwarancji dla oznakowania poziomego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia Specyfikację Warunków Zamówienia w następującym zakresie:

XVII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

**Było:**

Pkt 4 - Zamawiający określa minimalny okres gwarancji na 36 miesięcy, natomiast maksymalny na 72 miesiące.

**Jest:**

Pkt 4 - Zamawiający określa minimalny okres gwarancji na 36 miesięcy, natomiast maksymalny na 72 miesiące. Gwarancja dotyczy robót budowlanych z wyjątkiem oznakowania poziomego dla którego żądany okres gwarancji wynosi 12 miesięcy dla oznakowania cienkowarstwowego i 36 miesięcy dla oznakowania grubowarstwowego.

W załączniku nr 10 SWZ - Projekt umowy w § 14 ust. 1.

**Było:**

Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcznej gwarancji na roboty objęte niniejszą umową.

**Jest:**

Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcznej gwarancji na roboty objęte niniejszą umową - z wyjątkiem oznakowania poziomego dla którego żądany okres gwarancji wynosi 12 miesięcy dla oznakowania cienkowarstwowego i 36 miesięcy dla oznakowania grubowarstwowego.

**Pytanie 25:**

W związku z 9cioletnim terminem wykonania zadania, koniec robót przypadając będzie w okresie zimowym. Biorąc pod uwagę niskie temperatury - niemożliwe będzie wykonanie oznakowania grubowarstwowego w tym terminie.

Czy Zamawiający zgodzi się aby wykonać w bieżącym roku oznakowanie cienkowarstwowe, a w przyszłym roku, jak warunki atmosferyczne na to pozwolą oznakować drogę materiałem grubowarstwowym.

**Odpowiedź:**

Zakres robót niniejszego zamówienia obejmuje min. roboty odwodnieniowe z montażem korytek betonowych, przebudowy zjazdów oraz remont nawierzchni asfaltowej wraz z oznakowaniem pionowym i poziomym. Wykonawca tak powinien zaplanować harmonogram działań by oznakowanie poziome dróg wykonać w okresie dopuszczalnych temperatur.

**Pytanie 26:**

W związku z 9cio miesięcznym terminem wykonania zadania, koniec robót przypadać będzie w okresie zimowym. Po czyjej stronie będzie zimowe utrzymanie drogi?

**Odpowiedź:**

Utrzymanie zimowe drogi leży po stronie Zamawiającego.

Pozostałe zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

Z upoważnienia Burmistrza  
Z - ca BURMISTRZA  
(-) Grzegorz Brach

Otrzymują:

1. Strona internetowa postępowania,
2. a/a.