

DODATEK MIESZKANIOWY

MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY - JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA:

I piętro, pokój 118 – Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem.

GODZINY PRACY:

poniedziałek - piątek 7:30 - 15:30

Tel: 14 68 65 129

PODSTAWA PRAWNA:

1. Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 ze zm.).
2. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie sposobu przeprowadzania wywiadu środowiskowego, wzoru kwestionariusza wywiadu oraz oświadczenia o stanie majątkowym wnioskodawcy i innych członków gospodarstwa domowego, a także wzoru legitymacji pracownika uprawnionego do przeprowadzenia wywiadu (Dz. U. z 2013 r., poz. 589).
3. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735).
4. Uchwała nr XXX/275/2021 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 26 maja 2021 r. w sprawie wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 2 czerwca 2021 r., poz. 3187).
5. Ustawa z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 111 ze zm.).

WYMAGANE DOKUMENTY:

- Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego.
- Deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego za okres trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku.

Załączniki :

- tytuł prawny: umowa najmu, wyciąg z KW, u osób bez tytułu prawnego – wyrok sądu z orzeczeniem uprawnienia do lokalu zamiennego lub socjalnego.
- Dokumenty potwierdzające rodzaj i wysokość ponoszonych wydatków mieszkaniowych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku (np. powiadomienie o wysokości opłat mieszkaniowych, aneks czynszowy, rachunki).
- Dokumenty lub oświadczenie właściciela domu jednorodzinnego o wielkości powierzchni użytkowej, w tym łącznej powierzchni pokoi i kuchni oraz o wyposażeniu technicznym domu – dotyczy właścicieli domów jednorodzinnych.
- Inne dokumenty służące weryfikacji informacji i danych zawartych we wniosku o przyznanie dodatku i deklaracji o dochodach.

- Dokumenty potwierdzające **wysokość dochodów wszystkich członków gospodarstwa domowego** uzyskanych w okresie trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku, w szczególności:

- a) zaświadczenie o dochodach - w przypadku uzyskiwania dochodów podlegających opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych (np. dochód z tytułu umowy o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło);
 - b) oświadczenie o dochodach lub zaświadczenie naczelnika urzędu skarbowego - w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej opodatkowanej na zasadach określonych w ustawie o podatku dochodowym od osób fizycznych;
 - c) zaświadczenie naczelnika urzędu skarbowego zawierające informację o formie opłacanego podatku, wysokości przychodu i stawce podatku (w przypadku podatku opłacanego w formie ryczałtu) bądź wysokości opłaconego podatku (w przypadku w przypadku podatku opłacanego w formie karty podatkowej) za poprzedni rok kalendarzowy – w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne;
 - d) zaświadczenie właściwego organu gminy/nakaz płatniczy potwierdzające powierzchnię gruntów w hektarach przeliczeniowych – w przypadku posiadania tytułu prawnego do gospodarstwa rolnego/uzyskiwania dochodów z gospodarstwa rolnego;
 - e) zaświadczenie/decyzja właściwego organu przyznająca świadczenia z funduszu alimentacyjnego/świadczenia rodzicielskie – dot. osób pobierających świadczenia z funduszu alimentacyjnego/świadczenia rodzicielskie;
 - f) odcinki przekazów pocztowych renty/emerytury lub zaświadczenie z ZUS/KRUS – dot. osób pobierających świadczenia emerytalno-rentowe;
 - g) zaświadczenie/karta zasiłkowa z urzędu pracy – dot. osób pobierających świadczenia z urzędu pracy (np. zasiłki, stypendia finansowane ze środków Unii Europejskiej);
 - h) zaświadczenie/decyzja potwierdzająca rodzaj i wysokość zasiłku/stypendium dla uczniów, studentów i doktorantów – dotyczy pomocy materialnej dla uczniów o charakterze socjalnym (stypendium szkolne i zasiłek szkolny), pomocy materialnej dla studentów (stypendium socjalne, stypendium dla osób niepełnosprawnych, zapomoga, stypendium finansowane przez jednostkę samorządu terytorialnego), stypendia doktoranckie, stypendia sportowe oraz inne stypendia o charakterze socjalnym przyznane uczniom i studentom;
 - i) oświadczenie o wysokości alimentów– dot. osób otrzymujących alimenty;
 - j) przekazy lub przelewy pieniężne dokumentujące wysokość zapłaconych alimentów - jeżeli członkowie rodziny są zobowiązani orzeczeniem sądu, ugodą sądową lub ugodą zawartą przed mediatorem lub innym tytułem wykonawczym pochodzącym lub zatwierdzonym przez sąd do ich płacenia na rzecz osoby spoza gospodarstwa domowego.
- orzeczenie o niepełnosprawności Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności – w przypadku osób niepełnosprawnych.

OPLATY :

Nie podlega.

TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY:

Czas na rozpatrzenie wniosku – do 1 miesiąca od daty złożenia wniosku. W trudnych przypadkach termin może ulec wydłużeniu zgodnie z k.p.a.

TRYB ODWOŁAWCZY:

Od decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnowie ul. Bema 17, za pośrednictwem Burmistrza Brzeska, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.