

## **Dodatek mieszkaniowy powiększony o dopłatę do czynszu z Funduszu Przeciwdziałania Covid-19**

Najemcy i podnajemcy lokali mieszkalnych, którzy utracili dochody z powodu pandemii COVID-19, mogą składać w Urzędzie Miejskim wnioski o przyznanie dodatku mieszkaniowego, powiększonego o tzw. „dopłatę do czynszu”.

### Warunki ubiegania się o dopłatę do czynszu:

- posiadanie prawa do dodatku mieszkaniowego;
- utrata średniego miesięcznego dochodu, przypadającego na jednego członka gospodarstwa domowego najemcy lub podnajemcy – osiągniętego w 2019 r. o co najmniej 25% w stosunku do średniego miesięcznego dochodu, przypadającego na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy, poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego;
- niepobieranie dodatku mieszkaniowego, powiększonego o dopłatę do czynszu w okresie wcześniejszym;
- posiadanie przed 14 marca 2020 r. statusu najemcy lub podnajemcy lokalu mieszkalnego (warunek ten będzie spełniony również w przypadku, gdy lokal mieszkalny najmowany w dniu składania wniosku o dodatek mieszkaniowy powiększony o dopłatę do czynszu, jest innym lokalem mieszkalnym niż najmowany w dniu 14 marca 2020 r.)

Wysokość dodatku mieszkaniowego, powiększonego o dopłatę, stanowi 75% miesięcznego czynszu, opłacanego przez najemcę lub podnajemcę – nie może jednak być wyższy niż 1 500 zł miesięcznie;

### Wymagane dokumenty:

- wniosek o dodatek mieszkaniowy z adnotacją „dodatek mieszkaniowy powiększony o dopłatę do czynszu”;
- dokumenty niezbędne do przyznania dodatku mieszkaniowego;
- oświadczenie o średnim miesięcznym dochodzie, przypadającym w 2019 r., na jednego członka gospodarstwa domowego osoby ubiegającej się o dodatek mieszkaniowy, powiększony o dopłatę do czynszu ;
- oświadczenie o spełnianiu warunków ubiegania się o dodatek mieszkaniowy, powiększony o dopłatę do czynszu;
- dokumenty potwierdzające wysokość miesięcznego czynszu, opłacanego przez ubiegającego się o dodatek mieszkaniowy, powiększony o dopłatę do czynszu na dzień złożenia wniosku oraz na dzień 14 marca 2020 r.

Wniosek o dodatek mieszkaniowy powiększony o dopłatę do czynszu należy złożyć nie później niż w dniu 31 marca 2021 r.

**Informujemy, iż za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii, ogłoszonego z powodu COVID 19 dodatek mieszkaniowy może zostać przyznany z mocą wsteczną.**

- Dodatek mieszkaniowy może zostać przyznany z mocą wsteczną wyłącznie w przypadku wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego złożonego nie później niż po upływie 30 dni od dnia zakończenia obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii, ogłoszonych z powodu COVID-19.
- Dodatek mieszkaniowy przyznaje się z mocą wsteczną, jeżeli osoba uprawniona do dodatku mieszkaniowego we wniosku o przyznanie tego dodatku wskazała okres poprzedzający dzień złożenia tego wniosku jako okres objęty tym wnioskiem.
- Wskazanie okresu poprzedzającego dzień złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego jako okresu objętego tym wnioskiem następuje poprzez dopisanie klauzuli na wniosku o treści: „Wnioskuje o przyznanie dodatku mieszkaniowego z mocą wsteczną w związku z ogłoszeniem stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii z powodu COVID 19 za okres: od.....do.....” i podpisanej przez wnioskodawcę.
- W przypadku przyznania dodatku mieszkaniowego z mocą wsteczną, okres jego przyznania skraca się o liczbę miesięcy poprzedzających pierwszy dzień miesiąca następujący po dniu złożenia wniosku, za które przyznano dodatek mieszkaniowy.
- Dodatku mieszkaniowego z mocą wsteczną nie przyznaje się za okres, w którym osobie do niego uprawnionej przysługiwał dodatek mieszkaniowy na podstawie innej decyzji.

W celu uzyskania dodatku mieszkaniowego z mocą wsteczną należy spełnić następujące warunki:

- dopisać na wniosku o dodatek mieszkaniowy klauzulę o wypłatę dodatku mieszkaniowego z mocą wsteczną;
- potwierdzić wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego u zarządcy domu z uwzględnieniem wydatków mieszkaniowych z miesiąca poprzedzającego pierwszy miesiąc od którego wnioskujący wnosi o dodatek mieszkaniowy;
- dołączyć do wniosku deklarację o dochodach gospodarstwa domowego, za okres 3 miesięcy poprzedzających miesiąc, od którego ma zostać przyznany dodatek mieszkaniowy.