Data publikacji: 15.09.2026

# Wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy 15.09.26 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższych wykazów można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, pokój nr 119, I piętro, pod numerem telefonu:14 - 68-65-100 wew.254 lub 14-68-65-155 wew.254.

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Numer działki ewidencyjnej | **1164/3** |
| 2. | -Powierzchnia dzierżawy | 0,0290 ha |
| 3. | Numer księgi wieczystej | TR1B/00024822/1 |
| 4. | Położenie | **Brzesko, ul. Kwiatowa** |
| 5. | Opis nieruchomości | Teren jest sklasyfikowany jako R IVb |
| 6. | Forma dzierżawy | tryb bezprzetargowy |
| 7. | Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy | uprawa warzyw |
| 8. | Stawka czynszu rocznego netto | 0,44 zł netto za 1,0 $m^2$<br>do podanych stawek dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy |
| 9 | Termin wnoszenia opłat | **31 marca każdego roku** |

| | | |
|---|---|---|
| 10 | Zasady aktualizacji opłat | **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.399 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.<br>Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu. |
| 11 | Czas trwania dzierżawy | **do trzech lat** |

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Numer działki ewidencyjnej | **1410/13** |
| 2. | Powierzchnia dzierżawy | 20,0 $m^2$ |
| 3. | Numer księgi wieczystej | TR1B/00051588/6 |
| 4. | Położenie | **Brzesko, ul. Kościuszki** |
| 5. | Opis nieruchomości | Teren jest sklasyfikowany jako Bi |
| 6. | Forma dzierżawy | tryb bezprzetargowy |
| 7. | Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy | garaż o charakterze tymczasowym |
| 8. | Stawka czynszu rocznego za 1,0 $m^2$ netto | 20,40 zł netto za 1,0 $m^2$, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy |
| 9 | Termin wnoszenia opłat | **15 maja każdego roku** |
| 10 | Zasady aktualizacji opłat | **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.<br>Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu. |
| 11 | Czas trwania dzierżawy | **nieoznaczony** |

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Numer działki ewidencyjnej | **1733/1** |
| 2. | Powierzchnia dzierżawy | 0,0095 ha |
| 3. | Numer księgi wieczystej | TR1B/00056623/9 |
| 4. | Położenie | **Brzesko, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego** |
| 5. | Opis nieruchomości | Teren jest sklasyfikowany jako Bi |
| 6. | Forma dzierżawy | tryb bezprzetargowy |
| 7. | Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy | parking |
| 8. | Stawka czynszu miesięcznego za 1,0 $m^2$ netto | 2,90 zł netto za 1,0 $m^2$<br>do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy |
| 9 | Termin wnoszenia opłat | **20 dnia każdego miesiąca** |
| 10 | Zasady aktualizacji opłat | **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje<br>na poziomie ubiegłego roku.<br>Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu. |
| 11 | Czas trwania dzierżawy | **do trzech lat** |

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Numer działki ewidencyjnej | **4486** |
| 2. | Powierzchnia dzierżawy | 40,0 $m^2$ |
| 3. | Numer księgi wieczystej | TR1B/00067216/3 |
| 4. | Położenie | **Brzesko, ul. Garbarska** |
| 5. | Opis nieruchomości | Teren jest sklasyfikowany jako R IVb |
| 6. | Forma dzierżawy | tryb bezprzetargowy |
| 7. | Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy | tymczasowe składowanie materiałów budowlanych |

| | | |
|---|---|---|
| | | 9,00 zł netto za 1,0 $m^2$ |
| 8. | Stawka czynszu rocznego za 1,0 $m^2$ netto | do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy |
| 9 | Termin wnoszenia opłat | **15 maja każdego roku** |
| 10 | Zasady aktualizacji opłat | **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399 z późn. zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.<br><br>Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu. |
| 11 | Czas trwania dzierżawy | **do trzech lat** |

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Numer działki ewidencyjnej | **1226/17** |
| 2. | Powierzchnia dzierżawy | 59,0 $m^2$ |
| 3. | Numer księgi wieczystej | TR1B/00049876/5 |
| 4. | Położenie | **Jasień, ul. Strażacka** |
| 5. | Opis nieruchomości | Teren jest sklasyfikowany jako Ps IV |
| 6. | Forma dzierżawy | tryb bezprzetargowy |
| 7. | Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy | umieszczenie przyłącza kanalizacji sanitarnej, zieleń przydomowa |
| | | 5,00 zł netto za 1,0 $m^2$ |
| 8. | Stawka czynszu rocznego za 1,0 $m^2$ netto | do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy |
| 9 | Termin wnoszenia opłat | **31 marca każdego roku** |

| | | |
|---|---|---|
| 10 | Zasady aktualizacji opłat | **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399 z późn. zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.<br><br>Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu. |
| 11 | Czas trwania dzierżawy | **do trzech lat** |

---

Źródło: https://www.brzesko.pl/wpis/89070,wykazy-nieruchomosci-przeznaczonych-do-dzierzawy-15-09-26-r

Data wydruku: 2026-10-31 20:24:00