



Data publikacji: 15.09.2026

Wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy 15.09.26 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższych wykazów można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, pokój nr 119, I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-100 wew.254 lub 14-68-65-155 wew.254.

1. Numer działki ewidencyjnej **1164/3**
2. -Powierzchnia dzierżawy 0,0290 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00024822/1
4. Położenie **Brzesko, ul. Kwiatowa**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako R IVb
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu
dzierżawy uprawa warzyw
8. Stawka czynszu
rocznego netto 0,44 zł netto za 1,0 m²
do podanych stawek dolicza się podatek VAT
w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **31 marca każdego roku**

	Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.399 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
10 Zasady aktualizacji opłat	
11 Czas trwania dzierżawy	do trzech lat

1. Numer działki ewidencyjnej	1410/13
2. Powierzchnia dzierżawy	20,0 m ²
3. Numer księgi wieczystej	TR1B/00051588/6
4. Położenie	Brzesko, ul. Kościuszki
5. Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Bi
6. Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	garaż o charakterze tymczasowym
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m ² netto	20,40 zł netto za 1,0 m ² , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9 Termin wnoszenia opłat	15 maja każdego roku

	Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
10 Zasady aktualizacji opłat	
11 Czas trwania dzierżawy	nieoznaczony

1. Numer działki ewidencyjnej **1733/1**
2. Powierzchnia dzierżawy 0,0095 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00056623/9
4. Położenie **Brzesko, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako Bi
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy parking
8. Stawka czynszu miesięcznego za 1,0 m² netto 2,90 zł netto za 1,0 m²
do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **20 dnia każdego miesiąca**
Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **4486**
2. Powierzchnia dzierżawy 40,0 m²
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00067216/3
4. Położenie **Brzesko, ul. Garbarska**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako R IVb
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy tymczasowe składowanie materiałów budowlanych

- 9,00 zł netto za 1,0 m²
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **15 maja każdego roku**
- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399 z późn. zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**
-
1. Numer działki ewidencyjnej **1226/17**
2. Powierzchnia dzierżawy 59,0 m²
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00049876/5
4. Położenie **Jasień, ul. Strażacka**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako Ps IV
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy umieszczenie przyłącza kanalizacji sanitarnej, zieleń przydomowa
- 5,00 zł netto za 1,0 m²
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **31 marca każdego roku**

Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.

10 Zasady aktualizacji opłat

o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399 z późn. zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.

Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy

do trzech lat

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/89070,wykazy-nieruchomosci-przeznaczonych-do-dzierzawy-15-09-26-r>

Data wydruku: 2026-09-16 19:05:23