Data publikacji: 08.09.2026

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia 08.09.26 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

1	Lokal mieszkalny	**Nr 10**
2	Powierzchnia użytkowa lokalu	29,90 m^2
3	Położenie i opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 10 znajduje się w budynku wielorodzinnym przy ulicy Okocimskiej 42 w Brzesku. Położony jest na I piętrze (II kondygnacji) i składa się z jednego pokoju z aneksem kuchennym i łazienką. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 16,40 m^2. Budynek wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków.
4	Forma zbycia	Bez przetargu na rzecz najemcy
5	Wartość lokalu	178 905,00 zł
6	Wysokość udzielanej bonifikaty-cena sprzedaży lokalu	60% 71 562,00 zł
7	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej (działka nr 2356/4 o pow. 0,0654 ha w Brzesku objęta KW nr TR1B/00026441/0)	4 885,00 zł - zgodnie z udziałem wynoszącym 463/10634 części
8	Wysokość udzielanej bonifikaty-cena sprzedaży działki zgodnie z udziałem 463/10634 części	60% 1954,00 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w gruncie objętych niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 2356/4 obręb Brzesko, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 20 października 2026 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51, pokój 117, tel. (14) 68-65-100 wew. 256.

Źródło:
https://www.brzesko.pl/wpis/89055,wykaz-nieruchomosci-stanowiacej-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczonej-do-zbycia-08-09-26-r

Data wydruku: 2026-10-30 12:11:40