Data publikacji: 21.07.2026

Wykaz nieruchomości Gminy Brzesko przeznaczonych do zbycia 21.07.2026 r.



Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Brzesko oraz w użytkowaniu wieczystym Gminy Brzesko
przeznaczonych do zbycia,

1.	Numery działek ewidencyjnych	1411/438, 1411/436, 1411/443.
2.	Powierzchnia działek	1411/438 - 1,0425 ha, 1411/436 - 0,0466 ha, 1411/443 - 0,0029 ha.
3.	Numer księgi wieczystej	1411/438 - TR1B/00065482/4, 1411/436, 1411/443 - TR1B/00051588/6.
4.	Położenie	Obręb ewidencyjny Brzesko.

5.	Opis nieruchomości	Działki gruntowe niezabudowane. Działka nr 1411/438 znajduje się do dnia 26.09.2089 r. w użytkowaniu wieczystym Gminy Brzesko. Działki o numerach 1411/436 i 1411/443 są własnością Gminy Brzesko. Nieruchomości położone są w południowo-zachodniej części miasta w odległości około 1,5 km od jego centrum, na południowym stoku projektowanego osiedla „Pomianowski Stok”. Działki znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie dróg wewnętrznych od strony północnej a od strony południowej znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie ulicy Pomianowskiej, a ta połączona jest z drogą krajową Brzesko-Nowy Sącz i znajduje się również w odległości około 800 m od obwodnicy miasta Brzeska o kierunku Kraków – Tarnów. Teren sklasyfikowany jest jako dr, PsIV, RIIIb. Przez przedmiotowe działki przebiega sieć kanalizacji deszczowej i sanitarnej, sieć gazowa, oraz nieczynna sieć wodociągowa. Pozostałe elementy infrastruktury znajdują się w zasięgu. Dla działek przeznaczonych do sprzedaży nie wykonano badań geotechnicznych gruntu. Działka ewidencyjna nr 1411/438 obciążona jest służebnością przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.
6.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przedmiotowe działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko o nazwie „Brzesko - Pomianowski Stok” i zgodnie z jego zapisami znajdują się w terenie usług.
7.	Forma zbycia	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
8.	Cena wywoławcza netto nieruchomości	Łączna cena wywoławcza za działki ewidencyjne o numerach 1411/438, 1411/436, 1411/443 wynosi 2 620 800,00 zł (słownie: dwa miliony sześćset dwadzieścia tysięcy osiemset złotych 0/100). Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Obecna stawka podatku VAT wynosi 23 %.
9.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych wyżej działek na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego urzędu do dnia ..... 1 września 2026 r. ..... włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).	

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51 - pokój 119, tel. 14-68-65-155 wew. 255.

Źródło:
https://www.brzesko.pl/wpis/88965,wykaz-nieruchomosci-gminy-brzesko-przeznaczonych-do-zbycia-21-07-2026-r

Data wydruku: 2026-10-31 21:10:16