Data publikacji: 30.06.2026

Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia 30.06.26 r.

Działki ewidencyjne nr: 2264/2 o powierzchni 0,0053 ha, 2265/2 o powierzchni 0,0030 ha, 2266/2 o powierzchni 0,0055 ha

Numer księgi wieczystej: TR1B/00067216/3

Położenie: obręb Brzesko, gmina Brzesko, powiat brzeski, województwo małopolskie

Opis nieruchomości: Działki nr: 2264/2, 2265/2, 2266/2 własności Gminy Brzesko położone są w południowej części miasta Brzeska, w pobliżu jego obwodnicy. Stanowią grunt niezabudowany, płaski, bez spadku, częściowo zagospodarowany jako teren towarzyszący zabudowie. Elementy infrastruktury technicznej znajdują się w zasięgu. Według ewidencji gruntów i budynków działki nr: 2264/2, 2265/2 stanowią użytek gruntowy B- tereny mieszkaniowe, działka nr 2266/2 stanowi użytek gruntowy Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Działki nie posiadają dostępu do drogi publicznej, nie kwalifikują się do zagospodarowana jako odrębne nieruchomości.

Działka nr 2264/2 przylega bezpośrednio do działki nr 2264/1 i poprawia jej zagospodarowanie, działka nr 2265/2 przylega bezpośrednio do działki nr 2265/1 i poprawia jej zagospodarowanie, działka nr 2266/2 przylega bezpośrednio do działki nr 2266/1 i poprawia jej zagospodarowanie.

Przeznaczenie w MPZP: Działki nr: 2264/2, 2265/2, 2266/2 obręb Brzesko, gmina Brzesko nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej nr XL/286/98 z dnia 15.06.1998 r. z późn. zm. wymienione działki znajdują się w terenie projektowanego układu drogowego w obrębie strefy wielkoprzestrzennej centralnej urbanizacji typu miejskiego i podmiejskiego.

Forma zbycia: Sprzedaż działek nr: 2264/2, 2265/2, 2266/2 obręb Brzesko jako przedmiotu prawa własności w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, stanowiących odpowiednio działki nr: 2264/1, 2265/1, 2266/1 obręb Brzesko następuje dla poprawy warunków zagospodarowania tych

nieruchomości.

Cena nieruchomości: 9 601,00 zł (działka nr 2264/2), 5 435,00 zł (działka nr 2265/2), 9 964,00 zł (działka nr 2266/2). Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działek nr: 2264/2, 2265/2, 2266/2 obręb Brzesko, gmina Brzesko, na podst. art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 11 sierpnia 2026 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku pokój 117 I piętro tel. (14) 68 65 100 wew.256.

Źródło:
https://www.brzesko.pl/wpis/88918,wykaz-nieruchomosci-gruntowej-stanowiacej-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczonej-do-zbycia-30-06-26-r

Data wydruku: 2026-10-31 21:12:08