Data publikacji: 24.06.2026

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia 24.06.26 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

1	Lokal mieszkalny	Nr 2
2	Powierzchnia użytkowa lokalu	49,09 m^2
3	Położenie i opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 2 znajduje się w budynku wielolokalowym przy ulicy Cegielnianej 2 w Brzesku. Położony jest na parterze i składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, wiatrołapu i przedpokoju. Do lokalu przynależą: pomieszczenie gospodarcze, klatka schodowa, dwa pomieszczenia gospodarcze- piwnice oraz strych o łącznej powierzchni 76,92 m^2.
4	Forma zbycia	Bez przetargu na rzecz najemcy
5	Wartość lokalu	130 027,00 zł
6	Wysokość udzielanej bonifikaty- cena sprzedaży lokalu	60% 52 010,80 zł
7	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej (działka nr 2244/5 w Brzesku objęta KW nr TR1B/00091075/9)	71 193,00 zł - zgodnie z udziałem wynoszącym 12601/32445 części
8	Wysokość udzielanej bonifikaty- cena sprzedaży działki zgodnie z udziałem 12601/32445 części	60% 28 477,20 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w gruncie objętych niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 2244/5 obręb Brzesko, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 8 sierpnia 2026 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51, pokój 117, tel. (14) 68-65-100 wew. 256.

Źródło:
https://www.brzesko.pl/wpis/88901,wykaz-nieruchomosci-stanowiacej-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczonej-do-zbycia-24-06-26-r

Data wydruku: 2026-10-31 21:28:32