Data publikacji: 19.05.2026

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy 19.05.2026

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, pokój nr 119, I piętro, pod numerem telefonu:14 - 68-65-100 wew.254 lub 14-68-65-155 wew.254.

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1064/3, 1065/3**
2.	Powierzchnia dzierżawy	22,0 m^2
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00054053/8, TR1B/00021266/4
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Królowej Jadwigi**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako RIVb
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	garaż o charakterze tymczasowym
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	18,84 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**15 maja każdego roku**

10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**nieoznaczony**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**2464/2**
2.	Powierzchnia dzierżawy	0,0006 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00024609/2
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Browarna**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako B
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	zieleń przydomowa
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	5,0 zł netto za 1,0 m^2 do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku,**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1148**

2.	Powierzchnia dzierżawy	76,0 m^2
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00004076/0
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Czarnowiejska**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako B
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Garaż – 30,0 m^2, dojazd – 46,0 m^2
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	20,40 zł netto za 1,0 m^2 – garaż, 1,40 zł netto za 1,0 m^2 - dojazd do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**15 maja każdego roku**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

Źródło: https://www.brzesko.pl/wpis/88825,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonych-do-dzierzawy-19-05-2026

Data wydruku: 2026-10-31 21:20:28