



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy 19.05.2026

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, pokój nr 119, I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-100 wew.254 lub 14-68-65-155 wew.254.

1. Numer działki ewidencyjnej **1064/3, 1065/3**
2. Powierzchnia dzierżawy 22,0 m²
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00054053/8, TR1B/00021266/4
4. Położenie **Brzesko, ul. Królowej Jadwigi**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako RIVb
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy garaż o charakterze tymczasowym
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto 18,84 zł netto za 1,0 m², do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **15 maja każdego roku**

Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.

10 Zasady aktualizacji opłat o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.

Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy **nieoznaczony**

1. Numer działki ewidencyjnej

2464/2

2. Powierzchnia dzierżawy

0,0006 ha

3. Numer księgi wieczystej

TR1B/00024609/2

4. Położenie

Brzesko, ul. Browarna

5. Opis nieruchomości

Teren jest sklasyfikowany jako B

6. Forma dzierżawy

tryb bezprzetargowy

7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy

zielen przydomowa

8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto

5,0 zł netto za 1,0 m²
do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy

9 Termin wnoszenia opłat

31 marca każdego roku,

10 Zasady aktualizacji opłat

Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy

do trzech lat

1. Numer działki ewidencyjnej

1148

2. Powierzchnia dzierżawy	76,0 m ²
3. Numer księgi wieczystej	TR1B/00004076/0
4. Położenie	Brzesko, ul. Czarnowiejska
5. Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako B
6. Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Garaż - 30,0 m ² , dojazd - 46,0 m ² 20,40 zł netto za 1,0 m ² - garaż, 1,40 zł netto za 1,0 m ² - dojazd
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m ² netto	do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9 Termin wnoszenia opłat	15 maja każdego roku
10 Zasady aktualizacji opłat	Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11 Czas trwania dzierżawy	do trzech lat

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/88825,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonych-do-dzierzawy-19-05-2026>

Data wydruku: 2026-06-14 07:47:56