Data publikacji: 27.04.2026

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia 27.04.26 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

1	Lokal mieszkalny	**Nr 25**
2	Powierzchnia użytkowa lokalu	47,74 m^2
3	Położenie i opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 25 znajduje się w budynku wielorodzinnym przy ulicy Legionów Piłsudskiego 23 w Brzesku. Położony jest na III piętrze (IV kondygnacji) i składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 1,74 m^2.
4	Forma zbycia	Bez przetargu na rzecz najemcy
5	Wartość lokalu	311 720,00 zł
6	Wysokość udzielanej bonifikaty- cena sprzedaży lokalu	60% 124 688,00 zł
7	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej (działka nr 1274/1 w Brzesku objęta KW nr TR1B/00023147/8)	2 020,00 zł - zgodnie z udziałem wynoszącym 4948/280933 części
8	Wysokość udzielanej bonifikaty- cena sprzedaży działki zgodnie z udziałem 4948/280933 części	60% 808,00 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w gruncie objętych niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (t.j. Dz.U.
z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 1274/1, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 8 czerwca 2026 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51, pokój 117, tel. (14) 68-65-100 wew. 256.

Źródło:
https://www.brzesko.pl/wpis/88775,wykaz-nieruchomosci-stanowiacej-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczonej-do-zbycia-27-04-26-r

Data wydruku: 2026-10-31 21:23:40