



# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, pokój nr 119, I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-100 wew.254 lub 14-68-65-155 wew.254.

- |    |   |   |
|----|---|---|
| 1. | Numer działki ewidencyjnej                          | <b>1164/3</b>   |
| 2. | Powierzchnia dzierżawy                              | 392,0 m <sup>2</sup>  |
| 3. | Numer księgi wieczystej                             | TR1B/00024822/1,  |
| 4. | Położenie   | <b>Brzesko, ul. Kwiatowa</b>  |
| 5. | Opis nieruchomości                                  | Teren jest sklasyfikowany jako RV   |
| 6. | Forma dzierżawy                                     | tryb bezprzetargowy   |
| 7. | Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy                  | uprawa warzyw   |
| 8. | Stawka czynszu rocznego za 1,0 m <sup>2</sup> netto | 0,36 zł netto za 1,0 m <sup>2</sup> , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy |
| 9. | Termin wnoszenia opłat                              | <b>31 marca każdego roku</b>  |

**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r.

10 Zasady aktualizacji opłat

o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.

Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy

**do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej

**238/3**

2. -Powierzchnia dzierżawy

0,0465 ha

3. Numer księgi wieczystej

TR1B/00069779/1

4. Położenie

**Brzesko, ul. Księdza Stanisława Pękały**

5. Opis nieruchomości

Teren jest sklasyfikowany jako Tk

6. Forma dzierżawy

tryb bezprzetargowy

7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy

tymczasowe umieszczenie urządzeń sieci energetycznej (słupy, przewody elektryczne)

8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto

5,0 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>  
do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy

9 Termin wnoszenia opłat

**15 maja każdego roku,**

10 Zasady aktualizacji opłat

**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11 Czas trwania dzierżawy

**do trzech lat**

1. Numer działki ewidencyjnej **1112/1**
2. Powierzchnia dzierżawy 20,0 m<sup>2</sup>
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00019291/1,
4. Położenie **Brzesko, ul. Królowej Jadwigi**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako B
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy garaż
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto 20,40 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **15 maja każdego roku**  
**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.  
  
Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**

---

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/88690,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonych-do-dzierzawy>

Data wydruku: 2026-05-03 03:43:38