Data publikacji: 12.03.2026

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-100 wew.254 lub 14-68-65-155 wew.254.

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1164/3**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,1116 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00024822/1, TR1B/00021266/4
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Kwiatowa**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako R IVb
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	uprawa warzyw
8.	Stawka czynszu rocznego netto	0,44 zł netto za 1,0 m^2 (do 300,0 m^2) 0,36 zł netto za 1,0 m^2 (301,0 do 500,0 m^2) 0,27 zł netto za 1,0 m^2 (od 501,0 m^2 do podanych stawek dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku**

10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**nieoznaczony**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**2240/3**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0265 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00024609/2
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Okocimska**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako R IIIb
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	zieleń przydomowa
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	0,48 zł netto za 1,0 m^2 do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**nieoznaczony**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1064/3, 1065/3, 1262/7, 2747/17**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	65,0 m^2
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00054053/8, TR1B/00021266/4, TR1B/00037901/3, TR1B/00061095/6,
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Królowej Jadwigi** **Brzesko, ul. Solskiego**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako B, R IVb
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	garaż
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	20,40 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**15 maja każdego roku**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**nieoznaczony**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**3063/18**
2.	Powierzchnia dzierżawy	275,0 m^2
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00049676/3

4.	Położenie	**Brzesko, ul. Bagienna**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Ł VI
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	zieleń przydomowa, warzywa
8.	Stawka czynszu rocznego netto	0,48 zł netto za 1,0 m^2 do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu wynajmu będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**nieoznaczony**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**2747/17**
2.	Powierzchnia dzierżawy	40,0 m^2
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00037901/3,
4.	Położenie	Brzesko, os**. Jagiełły**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako dr
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Kiosk handlowy
8.	Stawka czynszu miesięcznego netto	9,21 zł netto za 1,0 m^2 , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	z góry, **do 25 dnia każdego miesiąca**

10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu wynajmu będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**nieoznaczony**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**2040/1**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,06 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00067720/9
4.	Położenie	**obręb Jadowniki**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Ł IV
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	uprawy rolne
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	0,24 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**nieoznaczony**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1629/15 (aktualny numer: 1629/22)**
2.	Powierzchnia dzierżawy	0,1360 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00051350/9
4.	Położenie	**obręb Mokrzyska-Bucze**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Ps IV
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	uprawy rolne
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	0,12 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku,**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**nieoznaczony**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1226/2**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0086 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00049876/5
4.	Położenie	**obręb Jasień**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako B

6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	zieleń przydomowa, dojazd do nieruchomości
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	1,00 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku,**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**nieoznaczony**

Źródło:
https://www.brzesko.pl/wpis/88678,wykaz-nieruchomosci-stanowiacych-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczonych-do-dzierzawy

Data wydruku: 2026-10-31 21:12:26