



OFICJALNY PORTAL  
GMINY BRZESKO

Data publikacji: 16.12.2025

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia 16.12.25 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia działki (ha) | Numer księgi wieczystej | Położenie               | Cena wywoławcza nieruchomości netto | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Forma zbycia   |
|-----|------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------------|---|----------------|
| 1   | 854/77     | 0,1385                    | TR1B/00100799/7         |                         | 152 350,00 zł                       | teren zabudowy mieszkaniowej                                      |                |
| 2   | 854/78     | 0,1287                    | TR1B/00100799/7         |                         | 141 570,00 zł                       | jednorodzinnej  |                |
| 3   | 854/87     | 0,1416                    | TR1B/00100799/7         | miejsowość Mokrzyńska   | 155 760,00 zł                       | (mpzp terenów położonych we wsi Mokrzyńska                        | publiczny      |
| 4   | 854/92     | 0,1411                    | TR1B/00100799/7         | obręb Mokrzyńska-Bucze  | 155 210,00 zł                       | z zatwierdzony uchwałą Nr   | nieograniczony |
| 5   | 854/93     | 0,1379                    | TR1B/00100799/7         | gmina Brzesko           | 151 690,00 zł                       | LVIII/399/2010  | przetarg ustny |
| 6   | 854/94     | 0,1438                    | TR1B/00100799/7         | powiat brzeski          | 158 180,00 zł                       | Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 30.06.2010 r.)                    |                |
| 7   | 854/95     | 0,1454                    | TR1B/00100799/7         | województwo małopolskie | 159 940,00 zł                       |   |                |
| 8   | 854/96     | 0,1228                    | TR1B/00100799/7         |                         | 135 080,00 zł                       |   |                |

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%.

## Opis nieruchomości:

Wymienione w powyższej tabeli działki ewidencyjne są niezabudowane, nieogrodzone i niezagospodarowane, zlokalizowane w zachodniej części wsi Mokrzyńska. Posiadają dostęp do drogi publicznej ul. Siostry Faustyny za pośrednictwem drogi wewnętrznej własności Gminy Brzesko. Położone są w drugim rzędzie terenu przeznaczonego pod zabudowę na północny-wschód od ul. Siostry Faustyny. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków stanowią użytki gruntowe:

- działka nr 854/77- Lzr-PsVI, PsV,
- działki nr: 854/78, 854/96- PsV,
- działka nr 854/87- PsV, RVI,
- działki nr nr: 854/92, 854/93, 854/94-Lzr-ŁV,
- działka nr 854/95- Lzr-ŁV, Lzr-PsVI.

W sąsiedztwie działek znajdują się tereny z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, zadrzewione, zakrzewione, a także przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz przeznaczone jako tereny mieszkania zbiorowego. Działki stanowią teren płaski porośnięty trawą i nielicznymi samosiejkami drzew lub zadrzewieniem, z podwyższonym poziomem wód gruntowych, zadrzewienie występuje w

szczegółności na działkach nr: 854/77, 854/93, 854/94, 854/95. Kształt działek zbliżony do prostokąta. Sieć wodociągowa znajduje się w działce własności Gminy Brzesko przylegającej do przedmiotowych działek (droga wewnętrzna), sieć gazowa, elektroenergetyczna i telekomunikacyjna znajdują się wzdłuż ulicy Siostry Faustyny, brak sieci kanalizacyjnej. Działki nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma prawnych przeszkód do rozporządzania nimi. Nie stanowią też przedmiotu zobowiązań.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. działek na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 27 stycznia 2026 r. włącznie.

(6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, pokój 117, I piętro tel. (14) 68-65-100 wew.256.

---

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/88525,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonych-do-zbycia-16-12-25-r>

Data wydruku: 2026-06-14 14:31:46