Data publikacji: 16.12.2025

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia 16.12.25 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia działki (ha) | Numer księgi wieczystej | Położenie | Cena wywoławcza nieruchomości netto | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Forma zbycia |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 854/77 | 0,1385 | TR1B/00100799/7 | miejscowość Mokrzyska obręb Mokrzyska-Bucze gmina Brzesko powiat brzeski województwo małopolskie | 152 350,00 zł | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (mpzp terenów położonych we wsi Mokrzyska zatwierdzony uchwałą Nr LVIII/399/2010 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 30.06.2010 r.) | publiczny nieograniczony przetarg ustny |
| 2 | 854/78 | 0,1287 | TR1B/00100799/7 | | 141 570,00 zł | | |
| 3 | 854/87 | 0,1416 | TR1B/00100799/7 | | 155 760,00 zł | | |
| 4 | 854/92 | 0,1411 | TR1B/00100799/7 | | 155 210,00 zł | | |
| 5 | 854/93 | 0,1379 | TR1B/00100799/7 | | 151 690,00 zł | | |
| 6 | 854/94 | 0,1438 | TR1B/00100799/7 | | 158 180,00 zł | | |
| 7 | 854/95 | 0,1454 | TR1B/00100799/7 | | 159 940,00 zł | | |
| 8 | 854/96 | 0,1228 | TR1B/00100799/7 | | 135 080,00 zł | | |

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Aktualnie stawka
podatku VAT wynosi 23%.

Opis nieruchomości:

Wymienione w powyższej tabeli działki ewidencyjne są niezabudowane, nieogrodzone i niezagospodarowane, zlokalizowane w zachodniej części wsi Mokrzyska.  Posiadają dostęp do drogi publicznej ul. Siostry Faustyny za pośrednictwem drogi wewnętrznej własności Gminy Brzesko. Położone są w drugim rzędzie terenu przeznaczonego pod zabudowę na północny-wschód od ul. Siostry Faustyny. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków stanowią użytki gruntowe:

- działka nr 854/77- Lzr-PsVI, PsV,

- działki nr: 854/78, 854/96- PsV,

- działka nr 854/87- PsV, RVI,

- działki nr nr: 854/92, 854/93, 854/94-Lzr-ŁV,

- działka nr 854/95- Lzr-ŁV, Lzr-PsVI.

W sąsiedztwie działek znajdują się tereny z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, zadrzewione, zakrzewione, a także przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz przeznaczone jako tereny mieszkania zbiorowego. Działki stanowią teren płaski porośnięty trawą i nielicznymi samosiejkami drzew lub zadrzewieniem, z podwyższonym poziomem wód gruntowych, zadrzewienie występuje w

szczególności na działkach nr: 854/77, 854/93, 854/94, 854/95. Kształt działek zbliżony do prostokąta. Sieć wodociągowa znajduje się w działce własności Gminy Brzesko przylegającej do przedmiotowych działek (droga wewnętrzna), sieć gazowa, elektroenergetyczna i telekomunikacyjna znajdują się wzdłuż ulicy Siostry Faustyny, brak sieci kanalizacyjnej. Działki nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma prawnych przeszkód do rozporządzania nimi. Nie stanowią też przedmiotu zobowiązań.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. działek na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek
do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 27 stycznia 2026 r. włącznie.

(6 tygodni  od dnia wywieszenia wykazu)

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, pokój 117,
I piętro tel. (14) 68-65-100 wew.256.

---

Źródło: https://www.brzesko.pl/wpis/88525,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonych-do-zbycia-16-12-25-r

Data wydruku: 2026-10-31 22:14:04