Data publikacji: 23.10.2025

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia 23.10.25r.

Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia

Numer działki ewidencyjnej: 257/16

Powierzchnia działki: 0,0605 ha

Numer księgi wieczystej: TR1B/00052640/6

Położenie: obręb Brzesko, gmina Brzesko, powiat brzeski, województwo małopolskie

Opis nieruchomości: Działka stanowiąca własność Gminy Brzesko położona przy ulicy Odrodzenia w Brzesku. Stanowi grunt w kształcie zbliżonym do trapezu, płaski, bez spadku. Sieci infrastruktury technicznej: elektroenergetycznej, teleinformatycznej, gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej znajdują się w odległości do 25 m od granic działki. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość położona w strefie pośredniej miasta. W otoczeniu nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi użytek gruntowy RIVb (rola klasy IVb). Przy zbywaniu działki nr 257/16, obr. Brzesko zostanie ustanowiona nieodpłatna służebność przejazdu i przechodu szlakiem o szerokości 4 m biegnącym wzdłuż wschodniej granicy działki nr 257/16, obr. Brzesko na rzecz każdoczesnych właścicieli działki nr 257/17, obr. Brzesko.

Przeznaczenie w MPZP/sposób zagospodarowania: Działka nr 257/16, obręb Brzesko, gmina Brzesko jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o nazwie „oś. Słotwina II” zatwierdzonym uchwałą nr LVIII/400/2010 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 30.06.2010 r. i zgodnie z jego ustaleniami znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona.

Forma zbycia: Sprzedaż nieruchomości jako przedmiotu prawa własności w trybie publicznego nieograniczonego przetargu ustnego.

Cena wywoławcza nieruchomości: 121 000,00 zł netto. Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działki nr 257/16, obręb Brzesko, gmina Brzesko, na podst. art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia .....04.12.2025 r..... włącznie.
(6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, pokój 117 I piętro tel. (14) 68 65 100 wew. 257.

Źródło:
https://www.brzesko.pl/wpis/88393,wykaz-nieruchomosci-gruntowej-przeznaczonej-do-zbycia-23-10-25r

Data wydruku: 2026-10-31 22:13:34