



Wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższych wykazów można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, pokój nr 119, I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-100 wew.254 lub 14 68 65 155 wew.254.

1. Numer działki ewidencyjnej **2473/40**
2. -Powierzchnia dzierżawy 0,03 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00049632/3
4. Położenie **Obręb Mokrzyńska - Bucze**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako Ł V
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy zielen przydomowa
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto 0,42 zł netto za 1,0 m²
do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9. Termin wnoszenia opłat **31 marca każdego roku,**

- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**
1. Numer działki ewidencyjnej **339/2 , 339/6**
2. Powierzchnia dzierżawy 237,0 m²
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00057282/3
4. Położenie **obręb Sterkowiec**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako Ps VI
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy zieleń przydomowa, miejsca postojowe dla samochodów
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m² netto 5,00 zł netto za 1,0 m²- miejsca postojowe
0,66 zł netto za 1,0 m² - zieleń przydomowa
do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **31 marca każdego roku**
- Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat

| | |
|--|--|
| 11 Czas trwania dzierżawy | do trzech lat |
| 1. Numer działki ewidencyjnej | 643 |
| 2. -Powierzchnia dzierżawy | 0,30 ha |
| 3. Numer księgi wieczystej | TR1B/00051350/9 |
| 4. Położenie | obręb Mokrzyńska - Bucze |
| 5. Opis nieruchomości | Teren jest sklasyfikowany jako Ł IV, W/Ł IV |
| 6. Forma dzierżawy | tryb bezprzetargowy |
| 7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy | uprawy rolne - użytki zielone |
| 8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m ² netto | 0,024 zł netto za 1,0 m ² do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy |
| 9 Termin wnoszenia opłat | 31 marca każdego roku, Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu. |
| 10 Zasady aktualizacji opłat | |
| 11 Czas trwania dzierżawy | do trzech lat |

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/88295,wykazy-nieruchomosci-stanowiacych-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczone-dla-dzierzawy>

Data wydruku: 2026-06-17 06:54:20