Data publikacji: 10.09.2025

Wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższych wykazów można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku, pokój nr 119, I piętro, pod numerem telefonu:14 - 68-65-100 wew.254 lub 14 68 65 155 wew.254.

1.	Numer działki ewidencyjnej	**2473/40**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,03 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00049632/3
4.	Położenie	**Obręb Mokrzyska - Bucze**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Ł V
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	zieleń przydomowa
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	0,42 zł netto za 1,0 m^2 do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku,**

10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**339/2 , 339/6**
2.	Powierzchnia dzierżawy	237,0 m^2
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00057282/3
4.	Położenie	**obręb Sterkowiec**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Ps VI
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	zieleń przydomowa, miejsca postojowe dla samochodów
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	5,00 zł netto za 1,0 m^2- miejsca postojowe 0,66 zł netto za 1,0 m^2 – zieleń przydomowa do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**643**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,30 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00051350/9
4.	Położenie	**obręb Mokrzyska - Bucze**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Ł IV, W/Ł IV
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	uprawy rolne - użytki zielone
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	0,024 zł netto za 1,0 m^2 do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku,**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

Źródło:
https://www.brzesko.pl/wpis/88295,wykazy-nieruchomosci-stanowiacych-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczonych-do-dzierzawy

Data wydruku: 2026-10-31 22:13:29