



**OFICJALNY PORTAL
GMINY BRZESKO**

Data publikacji: 03.07.2025

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia 03.07.25 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Brzesko przeznaczonych do zbycia

1. Numer działki ewidencyjnej 1411/380.
2. Powierzchnia działki 0,3386 ha.
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00065482/4.
4. Położenie Obręb ewidencyjny Brzesko.
Działka gruntowa niezabudowana będąca do dnia 26.09.2089r. w użytkowaniu wieczystym Gminy Brzesko, położona jest w południowo-zachodniej części miasta w odległości około 1,5 km od jego centrum, na południowym stoku projektowanego osiedla „Pomianowski Stok”, przy skrzyżowaniu ul. Diamentowej
5. Opis nieruchomości i ul. Platynowej. Jest to teren niezabudowany, sklasyfikowany jako RIVa. Elementy infrastruktury znajdują się w zasięgu. Dla działki przeznaczonych do sprzedaży nie wykonano badań geotechnicznych gruntu. Działka numer 1411/380 znajduje się w sąsiedztwie działki sklasyfikowanej jako LsIII, co wymaga uwzględnienia odpowiednich odległości wymaganych przepisami prawa w projektowaniu obiektów budowlanych.
6. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Przedmiotowa działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko o nazwie „Brzesko - Pomianowski Stok” w Brzesku i zgodnie z jego zapisami znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
7. Forma zbycia Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
8. Cena wywoławcza netto nieruchomości Działka numer 1411/380 - 677 200,00zł. Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Obecna stawka podatku VAT wynosi 23 %.
9. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu prawa użytkowania wieczystego wymienionej wyżej działki na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego urzędu do dnia 14 sierpnia 2025 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51 - pokój 119, tel. 14-68-65-157.

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/88152,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonej-do-zbycia-03-07-25-r>

Data wydruku: 2026-06-17 08:16:22