Data publikacji: 03.07.2025

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia 03.07.25 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia

1.	Numer działki ewidencyjnej	1411/380.
2.	Powierzchnia działki	0,3386 ha.
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00065482/4.
4.	Położenie	Obręb ewidencyjny Brzesko.
5.	Opis nieruchomości	Działka gruntowa niezabudowana będąca do dnia 26.09.2089r. w użytkowaniu wieczystym Gminy Brzesko, położona jest w południowo-zachodniej części miasta w odległości około 1,5 km od jego centrum, na południowym stoku projektowanego osiedla „Pomianowski Stok”, przy skrzyżowaniu ul. Diamentowej i ul. Platynowej. Jest to teren niezabudowany, sklasyfikowany jako RIVa. Elementy infrastruktury znajdują się w zasięgu. Dla działki przeznaczonej do sprzedaży nie wykonano badań geotechnicznych gruntu. Działka numer 1411/380 znajduje się w sąsiedztwie działki sklasyfikowanej jako LsIII, co wymaga uwzględnienia odpowiednich odległości wymaganych przepisami prawa w projektowaniu obiektów budowlanych.
6.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przedmiotowa działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko o nazwie „Brzesko - Pomianowski Stok” w Brzesku i zgodnie z jego zapisami znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
7.	Forma zbycia	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
8.	Cena wywoławcza netto nieruchomości	Działka numer 1411/380 – 677 200,00zł. Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Obecna stawka podatku VAT wynosi 23 %.
9.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu prawa użytkowania wieczystego wymienionej wyżej działki na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego urzędu do dnia 14 sierpnia 2025 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).	

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51 - pokój 119, tel. 14-68-65-157.

Źródło: https://www.brzesko.pl/wpis/88152,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonej-do-zbycia-03-07-25-r

Data wydruku: 2026-10-31 23:06:53