Data publikacji: 28.05.2025

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy 28.05.24 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1488/3**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0008 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00081545/2
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Głowackiego**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako dr
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	podjazd dla osób niepełnosprawnych
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	40,00 zł netto za 1,0 m^2 do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**15 maja każdego roku,**

10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1883/4**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0011 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00066983/3
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Głowackiego**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Bi
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	tymczasowe obiekty magazynowe
8.	Stawka czynszu miesięcznego za 1,0 m^2 netto	5,17 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**10 dnia każdego miesiąca**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**3270/1**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0825 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00098287/7
4.	Położenie	obręb **Jadowniki**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako R IIIb
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	uprawy rolne
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	0,14 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości według obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

Źródło:
https://www.brzesko.pl/wpis/88086,wykaz-nieruchomosci-stanowiacych-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczonych-do-dzierzawy-28-05-24-r

Data wydruku: 2026-10-31 23:08:40