Data publikacji: 28.04.2025

Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia 28.04.2025 r.

Numer działki ewidencyjnej: 1226/16

Powierzchnia działki: 0,0153 ha

Numer księgi wieczystej: TR1B/00049876/5

Położenie: obręb Jasień, gmina Brzesko, powiat brzeski, województwo małopolskie

Opis nieruchomości: Działka własności Gminy Brzesko położona jest w Jasieniu. Posiada bezpośredni dostęp do gminnej drogi publicznej- ul. Strażackiej. Stanowi grunt w kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowany i nieogrodzony. Na działce występuje jedno drzewo, przez działkę przebiega niewielki rów. Elementy sieci infrastruktury technicznej: wodociągowej i kanalizacyjnej znajdują się na działce, natomiast sieci: elektroenergetyczna, teleinformatyczna i gazowa są w zasięgu. Według ewidencji gruntów i budynków działka stanowi użytek gruntowy PsIV- pastwiska trwałe klasy IV. W dziale III księgi wieczystej nr TR1B/00049876/5 ujawnione są wpisy niezwiązane ze zbywaną działką. Dział IV ww. księgi wieczystej wolny od wpisów.

Przeznaczenie w MPZP: Działka nr 1226/16 obręb Jasień, gmina Brzesko nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej nr XL/286/98 z dnia 15.06.1998 r. z późn. zm. wymieniona działka znajduje się w strefie wielkoprzestrzennej centralnej urbanizacji typu miejskiego i podmiejskiego. Działka nie jest objęta uproszczonym planem urządzenia lasu lub decyzją, o której mowa w art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach. Dla działki nr 1226/12 obręb Jasień (z podziału której powstała działka nr 1226/16) wydana została decyzja Burmistrza Brzeska z dnia 29.05.2024 r. znak IK.6730.57.2024.EK ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji- „Budowa garażu”.

Forma zbycia: zbycie w trybie publicznego nieograniczonego przetargu ustnego.

Cena wywoławcza nieruchomości: 16 000,00 zł netto. Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działki nr 1226/16 obręb Jasień, gmina Brzesko, na podst. art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 9 czerwca 2025 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku pokój 117 I piętro tel. (14) 68 65 170.

Źródło:
https://www.brzesko.pl/wpis/88008,wykaz-nieruchomosci-gruntowej-stanowiacej-wlasnosc-gminy-brzesko-przeznaczonej-do-zbycia-28-04-2025-r

Data wydruku: 2026-10-31 23:58:10