Data publikacji: 17.04.2025

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia 17.04.25 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

1	Lokal mieszkalny	**Nr 5**
2	Powierzchnia użytkowa lokalu	33,56 m^2
3	Położenie i opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 5 znajduje się w budynku wielorodzinnym przy ulicy Ogrodowej 4 w Brzesku. Położony jest na I piętrze (drugiej kondygnacji) i składa się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 4 m^2.
4	Forma zbycia	Bez przetargu na rzecz najemcy
5	Wartość lokalu	226 373,00 zł
6	Wysokość udzielanej bonifikaty- cena sprzedaży lokalu	60% 90 549,20 zł
7	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej (działka nr 1109/1 w Brzesku objęta KW nr TR1B/00044379/6)	1 829,00 zł - zgodnie z udziałem wynoszącym 797/60000 części
8	Wysokość udzielanej bonifikaty- cena sprzedaży działki zgodnie z udziałem 797/60000 części	60% 731,60 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w gruncie objętych niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 1109/1, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 29 maja 2025 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, pokój 117, tel. (14) 68-65-170.

Źródło: https://www.brzesko.pl/wpis/87990,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonej-do-zbycia-17-04-25-r

Data wydruku: 2026-10-31 23:58:09