Data publikacji: 16.04.2025

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy 16.04.2025 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1146/6**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0020 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00054595/9
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Czarnowiejska**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako RIVa
6.	Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Tymczasowe ogrodzenie placu budowy
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	10,0 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**15 maja każdego roku,**

10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1411/356**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,1116 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00065482/4
4.	Położenie	**Brzesko, Aleja Solidarności**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako R IVa
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	zaplecze budowy
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	3,46 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 maja każdego roku,**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**635/18**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,08 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00051350/9
4.	Położenie	obręb **Mokrzyska- Bucze**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Ps IV
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Tereny rolne – użytki zielone
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	0,14 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości według obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

Źródło: https://www.brzesko.pl/wpis/87985,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonej-do-dzierzawy-16-04-2025-r

Data wydruku: 2026-10-31 23:57:46