Data publikacji: 09.04.2025

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia.



Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości:

- 1. wykaz nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Brzesko przeznaczonych do zbycia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia

1.	Działka nr **1310** o pow. 0,0311 ha	TR1B/00053560/8	ul. Centralna, miejscowość Wokowice, obręb Wokowice, gmina Brzesko, powiat brzeski, województwo małopolskie	Działka niezabudowana, ogrodzona, zagospodarowana jako część zabudowy oświatowej (dawna szkoła podstawowa). Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, płaski i bez spadku. Na gruncie znajduje się słup infrastruktury technicznej, studnia oraz krzewy i drzewa ozdobne. Działka zabudowana, nieogrodzona, zagospodarowana jako część zabudowy oświatowej (dawna szkoła podstawowa). Kształt działki nieregularny, płaski, bez spadku. Na gruncie znajduje się murowany, jednokondygnacyjny budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 58 m^2, kryty płaskim dachem z materiałów bitumicznych. Budynek posiada dwie dwuskrzydłowe, drewniane bramy.	Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej nr XL/286/98 z dnia 15.06.1998 r. z późn. zm., przedmiotowe działki znajdują się w strefie zainwestowania kubaturowego terenów podmiejskich i wiejskich.	21 356,00 zł Do ceny nie dolicza się podatku VAT (zwolnienie na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług). 7 362,00 zł Do ceny nie dolicza się podatku VAT (zwolnienie na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług).	Przekazanie aportem do spółki SIM Małopolska Sp. z o. o. z siedzibą w Brzesku
2.	Działka nr **1311/1** o pow. 0,0234 ha							

- wykaz nieruchomości lokalowych będących własnością Gminy Brzesko przeznaczonych do zbycia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu (powierzchnia użytkowa wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych)	Położenie	Opis nieruchomości	Wielkość udziału w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz udział we własności działki numer 1311/3	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Lokal nr **1**, usytuowany w budynku na działce nr 1311/3 w Wokowicach	TR1B/00100775/3	801,60 m^2	ul. Centralna 48, miejscowość Wokowice, obręb Wokowice, gmina Brzesko, powiat brzeski, województwo małopolskie	Lokal użytkowy, znajdujący się w budynku niemieszkalnym oświatowym (dawna szkoła) usytuowanym na działce ewidencyjnej numer 1311/3, obejmujący cztery kondygnacje: piwnicę, parter, I piętro oraz strych. Lokal składa się z: wiatrołapów, komunikacji, klatki schodowej, korytarzy, przedsionków, pomieszczeń gospodarczych, sal lekcyjnych, sali gimnastycznej, WC oraz strychu. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 513,79 m^2, powierzchnia pomieszczeń przynależnych to 287,81 m^2.	80160/102392	1 004 000,00 zł	Przekazanie aportem do spółki SIM Małopolska Sp. z o. o. z siedzibą w Brzesku

2.	Lokal nr **3**, usytuowany w budynku na działce nr 1311/3 w Wokowicach	TR1B/00100777/7 69,58 m^2	ul. Centralna 48, miejscowość Wokowice, obręb Wokowice, gmina Brzesko, powiat brzeski, województwo małopolskie	Lokal użytkowy, znajdujący się w budynku niemieszkalnym oświatowym (dawna szkoła), usytuowanym na działce ewidencyjnej numer 1311/3, obejmujący dwie kondygnacje: parter oraz I piętro. Lokal składa się z: wiatrołapu, pomieszczeń pomocniczych, pomieszczeń gospodarczych oraz łazienki. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 69,58 m^2.	6958/102392	147 242,00 zł

Działka ewidencyjna o numerze 1311/3 o pow. 0,0968 ha, objęta KW nr TR1B/00100553/1, położona w obrębie ewidencyjnym Wokowice nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej nr XL/286/98 z dnia 15.06.1998 r. z późn. zm., przedmiotowa działka znajduje się w strefie zainwestowania kubaturowego terenów podmiejskich i wiejskich.

Do ceny nie dolicza się podatku VAT (zwolnienie na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 21.05.2025 r. r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Brzesku przy
ul. Głowackiego 51, publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Brzesku, na stronie internetowej www.brzesko.pl, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się w prasie.

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, pokój 116, tel. (14) 68 65 127.

Źródło: https://www.brzesko.pl/wpis/87972,wykaz-nieruchomosci-gruntowych-przeznaczonych-do-zbycia

Data wydruku: 2026-10-31 23:57:46