Data publikacji: 12.03.2025

Wykazy nieruchomości Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy 12.03.2025 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższych wykazów można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1164/3**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0319 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00024822/1
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Kwiatowa**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako RIVb
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	uprawa warzyw
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	0,35 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku,**

10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**
1.	Numer działki ewidencyjnej	**554/29**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0405 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00060410/4
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Franciszka Bujaka**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Ba, PsV
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy

7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	działalność gospodarcza dotycząca samochodów (konserwacja, naprawa, złomowanie)
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	5,80 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku,**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1386**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0016 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00081315/1
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Ciepła**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Ps III
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	dojazd do nieruchomości
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	10,00 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości według obowiązującej ustawy

9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

Źródło:
https://www.brzesko.pl/wpis/87932,wykazy-nieruchomosci-gminy-brzesko-przeznaczonych-do-dzierzawy-12-03-2025-r

Data wydruku: 2026-10-31 23:57:58