Data publikacji: 05.02.2025

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy 05.02.2025 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższych wykazów można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Numer działki ewidencyjnej | **1164/3** |
| 2. | -Powierzchnia dzierżawy | 0,0700 ha |
| 3. | Numer księgi wieczystej | TR1B/00024822/1 |
| 4. | Położenie | **Brzesko, ul. Kwiatowa** |
| 5. | Opis nieruchomości | Teren jest sklasyfikowany jako RIVb |
| 6. | Forma dzierżawy | tryb bezprzetargowy |
| 7. | Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy | uprawa warzyw |
| 8. | Stawka czynszu rocznego za 1,0 $m^2$ netto | 0,35 zł do 0,42 zł netto za 1,0 $m^2$, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy |
| 9 | Termin wnoszenia opłat | **31 marca każdego roku,** |

| | | |
|---|---|---|
| 10 | Zasady aktualizacji opłat | **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu. |
| 11 | Czas trwania dzierżawy | **do trzech lat** |

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Numer działki ewidencyjnej | **2163/1** |
| 2. | -Powierzchnia dzierżawy | 0,0305 ha |
| 3. | Numer księgi wieczystej | TR1B/00081315/1 |
| 4. | Położenie | **Brzesko, ul. Okocimska** |
| 5. | Opis nieruchomości | Teren jest sklasyfikowany jako Bp |
| 6. | Forma dzierżawy | tryb bezprzetargowy |
| 7. | Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy | uprawa warzyw, zieleń przydomowa |
| 8. | Stawka czynszu rocznego za 1,0 $m^2$ netto | 0,35 zł netto za 1,0 $m^2$, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy |
| 9 | Termin wnoszenia opłat | **31 marca każdego roku,** |
| 10 | Zasady aktualizacji opłat | **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu. |

| | | |
|---|---|---|
| 11 | Czas trwania dzierżawy | **do trzech lat** |

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Numer działki ewidencyjnej | **1316/23** |
| 2. | -Powierzchnia dzierżawy | 0,03 ha |
| 3. | Numer księgi wieczystej | TR1B/00020851/5 |
| 4. | Położenie | **Brzesko, ul. Starowiejska** |
| 5. | Opis nieruchomości | Teren jest sklasyfikowany jako Ba |
| 6. | Forma dzierżawy | tryb bezprzetargowy |
| 7. | Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy | składowanie materiałów budowlanych w związku z inwestycją – zaplecze budowy |
| 8. | Stawka czynszu miesięcznego za 1,0 $m^2$ netto | 0,80 zł netto za 1,0 $m^2$, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości według obowiązującej ustawy |
| 9 | Termin wnoszenia opłat | **20 dnia każdego miesiąca** |
| 10 | Zasady aktualizacji opłat | **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu. |
| 11 | Czas trwania dzierżawy | **do trzech lat** |

---

Źródło:
https://www.brzesko.pl/wpis/87865,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonych-do-dzierzawy-05-02-2025-r

Data wydruku: 2026-10-31 23:58:43