



## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy 05.02.2025 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższych wykazów można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

1. Numer działki ewidencyjnej **1164/3**
2. -Powierzchnia dzierżawy 0,0700 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00024822/1
4. Położenie **Brzesko, ul. Kwiatowa**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako RIVb
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy uprawa warzyw
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto 0,35 zł do 0,42 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9. Termin wnoszenia opłat **31 marca każdego roku,**

- 10 Zasady aktualizacji opłat **Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 11 Czas trwania dzierżawy **do trzech lat**
1. Numer działki ewidencyjnej **2163/1**
2. -Powierzchnia dzierżawy 0,0305 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00081315/1
4. Położenie **Brzesko, ul. Okocimska**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako Bp
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy uprawa warzyw, zieleń przydomowa
8. Stawka czynszu rocznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto 0,35 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **31 marca każdego roku,**  
**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 10 Zasady aktualizacji opłat

11 Czas trwania dzierżawy	<b>do trzech lat</b>
1. Numer działki ewidencyjnej	<b>1316/23</b>
2. -Powierzchnia dzierżawy	0,03 ha
3. Numer księgi wieczystej	TR1B/00020851/5
4. Położenie	<b>Brzesko, ul. Starowiejska</b>
5. Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Ba
6. Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	składowanie materiałów budowlanych w związku z inwestycją - zaplecze budowy
8. Stawka czynszu miesięcznego za 1,0 m <sup>2</sup> netto	0,80 zł netto za 1,0 m <sup>2</sup> , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości według obowiązującej ustawy
9 Termin wnoszenia opłat	<b>20 dnia każdego miesiąca</b> <b>Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji</b> dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
10 Zasady aktualizacji opłat	
11 Czas trwania dzierżawy	<b>do trzech lat</b>

---

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/87865.wykaz-nieruchomosci-przeznaczonych-do-dzierzawy-05-02-2025-r>

Data wydruku: 2026-05-03 07:43:03