



OFICJALNY PORTAL  
GMINY BRZESKO

Data publikacji: 03.02.2025

## Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Numer księgi wieczystej	Położenie	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia
1	854/68	0,1016	TR1B/00100799/7		111 760,00 zł	teren zabudowy mieszkaniowej	
2	854/71	0,0933	TR1B/00100799/7		102 630,00 zł	jednorodzinnej (mpzp terenów położonych we wsi Mokrzyńska	
3	854/73	0,0938	TR1B/00100799/7	miejsowość Mokrzyńska	103 180,00 zł	z zatwierdzony uchwałą Nr LVIII/399/2010 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 30.06.2010 r.)	publiczny nieograniczony przetarg ustny
4	854/100	0,1429	TR1B/00100799/7	obręb Mokrzyńska-Bucze	157 190,00 zł		
5	854/101	0,1138	TR1B/00100799/7	gmina Brzesko	125 180,00 zł		
6	854/102	0,1023	TR1B/00100799/7	powiat brzeski	112 530,00 zł		
7	854/104	0,1339	TR1B/00100799/7	województwo małopolskie	147 290,00 zł		
8	854/105	0,1368	TR1B/00100799/7		150 480,00 zł		

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%.

### Opis nieruchomości:

Wymienione w powyższej tabeli działki ewidencyjne są niezabudowane, nieogrodzone i niezagospodarowane, zlokalizowane w zachodniej części wsi Mokrzyńska, na wschód od ul. Siostry Faustyny. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków stanowią użytki gruntowe:

- działki nr: 854/68, 854/71, 854/73, 854/104, 854/105- PsV,

- działki nr: 854/100, 854/101, 854/102- PsV, RVI.

Działki posiadają dostęp do drogi publicznej ul. Siostry Faustyny za pośrednictwem dróg wewnętrznych położonych na działkach: nr 854/24, nr 854/22, nr 854/69 własności Gminy Brzesko. W sąsiedztwie znajdują się tereny z zabudową mieszkaniową jednorodziną, zadrzewione, zakrzewione, a także przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz przeznaczone jako tereny mieszkania zbiorowego. Działki stanowią teren płaski porośnięty trawą z podwyższonym poziomem wód gruntowych, a w przypadku działki nr 854/68 nielicznymi samosiejkami drzew. Kształt działek zbliżony do prostokąta. Sieć wodociągowa znajduje się w drogach wewnętrznych równoległych do ul. Siostry Faustyny (działki nr: 854/24, 854/69), sieć gazowa, elektroenergetyczna i telekomunikacyjna znajdują się w odległości do około 130 m od granic działek, brak sieci kanalizacyjnej. Działki nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma

prawnych przeszkód do rozporządzania nimi. Nie stanowią też przedmiotu zobowiązań.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. działek na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 17 marca 2025 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, pokój 117, I piętro tel. (14) 68-65-170.

---

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/87855,wykaz-nieruchomosci-bedacej-wlasnoscia-gminy-brzesko-przeznaczonej-do-zbycia>

Data wydruku: 2026-05-03 07:44:05