Data publikacji: 13.01.2025

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia 13.01.2025 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

1	Lokal mieszkalny	Nr 1
2	Powierzchnia użytkowa lokalu	25,98 m^2
3	Położenie i opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 1 znajduje się w budynku wielorodzinnym przy ulicy Ogrodowej 1 (klatka A) w Brzesku. Położony jest na parterze (pierwszej kondygnacji) i składa się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 4,17 m^2.
4	Forma zbycia	Bez przetargu na rzecz najemcy
5	Wartość lokalu	187 177,00 zł
6	Wysokość udzielanej bonifikaty-cena sprzedaży lokalu	60% 74 870,80 zł
7	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej (działka nr 1109/6 o pow. 0,0648 ha w Brzesku objęta KW nr TR1B/00026554/5)	2 002,00 zł - zgodnie z udziałem wynoszącym 37399/2730000 części
8	Wysokość udzielanej bonifikaty-cena sprzedaży działki zgodnie z udziałem 37399/2730000 części	60% 800,80 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w gruncie objętych niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (t.j. Dz.U.z 2024 r. poz. 361)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 1109/6 obręb Brzesko, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 24 lutego 2025 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku ul. Głowackiego 51, pokój 117, tel. (14) 68-65-170.

Źródło: https://www.brzesko.pl/wpis/87820,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonej-do-zbycia-13-01-2025-r

Data wydruku: 2026-11-01 01:06:25