Data publikacji: 13.01.2025

Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia 13.01.25 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Numer księgi wieczystej	Położenie	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia
1	854/63	0,1093	TR1B/00100799/7	miejscowość Mokrzyska obręb Mokrzyska-Bucze gmina Brzesko powiat brzeski województwo małopolskie	113 670,00 zł	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (mpzp terenów położonych we wsi Mokrzyska zatwierdzony uchwałą Nr LVIII/399/2010 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 30.06.2010 r.)	publiczny nieograniczony przetarg ustny
2	854/77	0,1385	TR1B/00100799/7		144 040,00 zł		
3	854/78	0,1287	TR1B/00100799/7		133 850,00 zł		
4	854/87	0,1416	TR1B/00100799/7		147 270,00 zł		
5	854/88	0,1279	TR1B/00100799/7		133 020,00 zł		
6	854/89	0,1375	TR1B/00100799/7		143 000,00 zł		
7	854/90	0,1414	TR1B/00100799/7		147 060,00 zł		
8	854/92	0,1411	TR1B/00100799/7		146 750,00 zł		
9	854/93	0,1379	TR1B/00100799/7		143 420,00 zł		
10	854/94	0,1438	TR1B/00100799/7		149 550,00 zł		
11	854/95	0,1454	TR1B/00100799/7		151 220,00 zł		
12	854/96	0,1228	TR1B/00100799/7		127 710,00 zł		

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Aktualnie stawka
podatku VAT wynosi 23%.

Opis nieruchomości:

Wymienione w powyższej tabeli działki ewidencyjne są niezabudowane, nieogrodzone i niezagospodarowane, zlokalizowane w zachodniej części wsi Mokrzyska. Położone są w drugim rzędzie, za wyjątkiem działki nr 854/63, która położona jest w trzecim rzędzie terenu przeznaczonego pod zabudowę na północny- wschód od ul. Siostry Faustyny. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków stanowią użytki gruntowe:

- działki nr nr: 854/63, 854/77- Lzr-PsVI, PsV,

- działki nr nr: 854/78, 854/96- PsV,

- działka nr 854/87- PsV, RVI,

- działka nr 854/88- Lzr-ŁV, ŁV, PsV, RVI,

- działka nr 854/89- Lzr-ŁV, Lzr-RVI, PsV,

- działka nr 854/90- Lzr-ŁV, Lzr-RVI,

- działki nr nr: 854/92, 854/93, 854/94-Lzr-ŁV,

- działka nr 854/95- Lzr-ŁV, Lzr-PsVI.

Działki posiadają dostęp do drogi publicznej ul. Siostry Faustyny za pośrednictwem drogi wewnętrznej położonej na działkach: nr 854/24, nr 854/22 własności Gminy Brzesko. W sąsiedztwie znajdują się tereny z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, zadrzewione, zakrzewione, a także przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz przeznaczone jako tereny mieszkania zbiorowego. Działki stanowią teren płaski porośnięty trawą i nielicznymi samosiejkami drzew lub zadrzewieniem, z podwyższonym poziomem wód gruntowych, zadrzewienie występuje w szczególności na działkach nr nr: 854/77, 854/94, 854/95, 854/96. Kształt działek zbliżony do prostokąta. Sieć wodociągowa znajduje się na działce nr 854/24 (droga wewnętrzna), sieć gazowa, elektroenergetyczna i telekomunikacyjna znajdują się wzdłuż ulicy Siostry Faustyny, brak sieci kanalizacyjnej. Działki nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma prawnych przeszkód do rozporządzania nimi. Nie stanowią też przedmiotu zobowiązań.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. działek na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 24 lutego 2025 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, pokój 117, I piętro tel. (14) 68-65-170.

Źródło:
https://www.brzesko.pl/wpis/87819,wykaz-nieruchomosci-bedacej-wlasnoscia-gminy-brzesko-przeznaczonej-do-zbycia-13-01-25-r

Data wydruku: 2026-11-01 01:06:21