



## Wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy 09.09.24 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższych wykazów można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

1. Numer działki ewidencyjnej **1471**
2. -Powierzchnia dzierżawy 0,0016 ha
3. Numer księgi wieczystej TR1B/00024609/2
4. Położenie **Brzesko, ul. Uczestników Ruchu Oporu**
5. Opis nieruchomości Teren jest sklasyfikowany jako Bz
6. Forma dzierżawy tryb bezprzetargowy
7. Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy Kiosk handlowy
8. Stawka czynszu miesięcznego za 1,0 m<sup>2</sup> netto 28,0 zł netto za 1,0 m<sup>2</sup>, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
- 9 Termin wnoszenia opłat **do 20 dnia każdego miesiąca,**

10	Zasady aktualizacji opłat	<p><b>Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji</b> dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.</p> <p>Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.</p>
11	Czas trwania dzierżawy	<b>do trzech lat</b>
1.	Numer działki ewidencyjnej	<b>475/2, 476/12</b>
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0383 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00051350/9
4.	Położenie	<b>obręb Mokrzyńska-Bucze</b>
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Ps V
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Zieleń przydomowa
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m <sup>2</sup> netto	0,30 zł netto za 1,0 m <sup>2</sup> , do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	<b>31 marca każdego roku</b>
10	Zasady aktualizacji opłat	<p><b>Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji</b> dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku.</p> <p>Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.</p>
11	Czas trwania dzierżawy	<b>do trzech lat</b>

Źródło: <https://www.brzesko.pl/wpis/87599,wykazy-nieruchomosci-przeznaczonego-do-dzierzawy-09-09-24-r>

Data wydruku: 2026-05-03 09:05:05