Data publikacji: 09.09.2024

Wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy 09.09.24 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższych wykazów można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1471**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0016 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00024609/2
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Uczestników Ruchu Oporu**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Bz
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Kiosk handlowy
8.	Stawka czynszu miesięcznego za 1,0 m^2 netto	28,0 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**do 20 dnia każdego miesiąca,**

10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**475/2, 476/12**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0383 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00051350/9
4.	Położenie	**obręb Mokrzyska-Bucze**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Ps V
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Zieleń przydomowa
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	0,30 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

Źródło: https://www.brzesko.pl/wpis/87599,wykazy-nieruchomosci-przeznaczonych-do-dzierzawy-09-09-24-r

Data wydruku: 2026-11-01 01:04:04