Data publikacji: 08.07.2024

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy 08.07.24 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzesko przeznaczonych do dzierżawy

Bliższych informacji dotyczących poniższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem w Urzędzie Miejskim w Brzesku pokój 119 I piętro, pod numerem telefonu: 14 - 68-65-157.

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1471**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0048 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00024609/2
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Uczestników Ruchu Oporu**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Bz
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Sezonowy ogródek kawiarniany
8.	Stawka czynszu miesięcznego za 1,0 m^2 netto	15,0 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**do 20 dnia każdego miesiąca,**

10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**
1.	Numer działki ewidencyjnej	**1471**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	9,0 m^2
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00024609/2
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Uczestników Ruchu Oporu**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Bz
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Kiosk handlowy o charakterze sezonowym
8.	Stawka czynszu miesięcznego za 1,0 m^2 netto	- 49,70 zł netto za 1,0 m^2 – w sezonie z działalnością handlową, - 4,48 zł netto za 1,0 m^2 – poza sezonem, bez działalności handlowej do podanych stawek dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**do 20 dnia każdego miesiąca**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**1145/25, 1146/4, 1146/13**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0432 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00021266/4, TR1B/00054595/9
4.	Położenie	**Brzesko, ul. Czarnowiejska**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako R IVb, RIVa
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	tymczasowa droga dojazdowa, miejsca postojowe - współkorzystanie
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	3,3240zł do 4,5879 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	31 marca każdego roku
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

1.	Numer działki ewidencyjnej	**979**
2.	-Powierzchnia dzierżawy	0,0300 ha
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00070728/9
4.	Położenie	**obręb Mokrzyska-Bucze**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Ł VI
6.	Forma dzierżawy	tryb bezprzetargowy

7.	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Zieleń przydomowa
8.	Stawka czynszu rocznego za 1,0 m^2 netto	0,27 zł netto za 1,0 m^2, do podanej stawki dolicza się podatek VAT w wysokości wg obowiązującej ustawy
9	Termin wnoszenia opłat	**31 marca każdego roku**
10	Zasady aktualizacji opłat	**Czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał waloryzacji** dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS stosownie do art.5 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn.zm.). W sytuacji, gdy wskaźnik ten będzie ujemny lub równy zero, czynsz pozostaje na poziomie ubiegłego roku. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11	Czas trwania dzierżawy	**do trzech lat**

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzesko przeznaczonej do użyczenia

1.	Numer działki ewidencyjnej	**Þ 333/3** **Þ**
2.	Powierzchnia przedmiotu użyczenia	Þ 0,1290 ha
3.	Numer księgi wieczystej	Þ TR1B/00014731/3
4.	Położenie	**Þ** obręb **Brzesko, ul. Na Górkach**
5.	Opis nieruchomości	Teren jest sklasyfikowany jako Ł V, Ł VI
6.	Forma użyczenia	Þ tryb bezprzetargowy
7.	Przeznaczenie przedmiotu użyczenia	Þ istniejąca przepompownia ścieków z ogrodzeniem oraz planowane panele fotowoltaiczne z ogrodzeniem, które będą wykorzystane w przepompowni ścieków posadowionej na przedmiocie użyczenia Þ
8	Czas trwania użyczenia	**czas oznaczony – do trzech lat**

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, w pokoju nr 119 I piętro, tel. 14 - 68-65-157.

Źródło: https://www.brzesko.pl/wpis/87496,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonych-do-dzierzawy-08-07-24-r

Data wydruku: 2026-11-01 02:18:11