



OFICJALNY PORTAL
GMINY BRZESKO

Data publikacji: 17.06.2024

Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia 17.06.24 r.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia działki (ha) | Numer księgi wieczystej | Położenie | Cena wywoławcza nieruchomości netto | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Forma zbycia |
|-----|------------|---------------------------------|----------------------------|-------------------------|---|---|----------------|
| 1 | 854/63 | 0,1093 | TR1B/00100799/7 | | 113 670,00 zł | | |
| 2 | 854/64 | 0,1042 | TR1B/00100799/7 | | 108 370,00 zł | | |
| 3 | 854/77 | 0,1385 | TR1B/00100799/7 | | 144 040,00 zł | | |
| 4 | 854/78 | 0,1287 | TR1B/00100799/7 | | 133 850,00 zł | | |
| 5 | 854/87 | 0,1416 | TR1B/00100799/7 | | 147 270,00 zł | | |
| 6 | 854/88 | 0,1279 | TR1B/00100799/7 | miejsowość Mokrzyńska | 133 020,00 zł | | |
| 7 | 854/89 | 0,1375 | TR1B/00100799/7 | obręb Mokrzyńska-Bucze | 143 000,00 zł | teren zabudowy | publiczny |
| 8 | 854/90 | 0,1414 | TR1B/00100799/7 | gmina Brzesko | 147 060,00 zł | mieszkaniowej | nieograniczony |
| 9 | 854/91 | 0,1480 | TR1B/00100799/7 | powiat brzeski | 153 920,00 zł | jednorodzinnej | przetarg ustny |
| 10 | 854/92 | 0,1411 | TR1B/00100799/7 | województwo małopolskie | 146 750,00 zł | | |
| 11 | 854/93 | 0,1379 | TR1B/00100799/7 | | 143 420,00 zł | | |
| 12 | 854/94 | 0,1438 | TR1B/00100799/7 | | 149 550,00 zł | | |
| 13 | 854/95 | 0,1454 | TR1B/00100799/7 | | 151 220,00 zł | | |
| 14 | 854/96 | 0,1228 | TR1B/00100799/7 | | 127 710,00 zł | | |

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%.

Opis nieruchomości:

Wymienione w powyższej tabeli działki ewidencyjne są niezabudowane, nieogrodzone i niezagospodarowane, zlokalizowane w zachodniej części wsi Mokrzyńska. Położone są w drugim rzędzie, za wyjątkiem działek nr nr: 854/63, 854/64, które położone są w trzecim rzędzie terenu przeznaczonego pod zabudowę na północny- wschód od ul. Siostry Faustyny. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków stanowią użytki gruntowe:

- działki nr nr: 854/63, 854/64, 854/77- Lzr-PsVI, PsV,

- działki nr nr: 854/78, 854/96- PsV,

- działka nr 854/87- PsV, RVI,

- działka nr 854/88- Lzr-ŁV, ŁV, PsV, RVI,
- działka nr 854/89- Lzr-ŁV, Lzr-RVI, PsV,
- działka nr 854/90- Lzr-ŁV, Lzr-RVI,
- działki nr nr: 854/91, 854/92, 854/93, 854/94-Lzr-ŁV,
- działka nr 854/95- Lzr-ŁV, Lzr-PsVI.

Działki posiadają dostęp do drogi publicznej ul. Siostry Faustyny za pośrednictwem drogi wewnętrznej położonej na działkach: nr 854/24, nr 854/22 własności Gminy Brzesko. W sąsiedztwie znajdują się tereny z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, zadrzewione, zakrzewione, a także przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz przeznaczone jako tereny mieszkania zbiorowego. Działki stanowią teren płaski porośnięty trawą i nielicznymi samosiejkami drzew lub zadrzewieniem, z podwyższonym poziomem wód gruntowych, zadrzewienie występuje w szczególności na działkach nr nr: 854/77, 854/94, 854/95, 854/96. Kształt działek zbliżony do prostokąta. Sieć gazowa, wodociągowa, elektroenergetyczna i telekomunikacyjna znajdują się wzdłuż ulicy Siostry Faustyny, brak sieci kanalizacyjnej. Działki nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma prawnych przeszkód do rozporządzania nimi. Nie stanowią też przedmiotu zobowiązań.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. działek na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego Urzędu najpóźniej do dnia 29 lipca 2024 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, pokój 117, I piętro tel. (14) 68-65-170.

Źródło:

<https://www.brzesko.pl/wpis/87453,wykaz-nieruchomosci-bedacej-wlasnoscia-gminy-brzesko-przeznaczonej-do-zbycia-17-06-24-r>

Data wydruku: 2025-03-18 12:04:43