Data publikacji: 14.06.2024

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia - 14.06.24 r.

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Brzeska NR 153/2024 z dnia 12 czerwca 2024 r. w sprawie wykonania uchwały NR LIII/421/2022 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 026 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

Burmistrz Brzeska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Brzesko przeznaczonej do zbycia

1.	Numery działek ewidencyjnych	1411/357, 1411/358.
2.	Powierzchnia działek	1411/357 – 0,0843 ha, 1411/358 – 0,0804 ha.
3.	Numer księgi wieczystej	TR1B/00065482/4.
4.	Położenie	Obręb ewidencyjny Brzesko.
5.	Opis nieruchomości	Działki gruntowe niezabudowane będące do dnia 26.09.2089r. w użytkowaniu wieczystym Gminy Brzesko, położone są w południowo-zachodniej części miasta w odległości około 1,5 km od jego centrum, na południowym stoku projektowanego osiedla „Pomianowski Stok”, w bezpośrednim sąsiedztwie dróg wewnętrznych, które łączą się z drogą publiczną i poprzez ul. Aleja Solidarności łączą się z ul. Pomianowską. Jest to teren niezabudowany, sklasyfikowany jako R IVa. Przedmiotowe działki uzbrojone są w kanalizację deszczową i sanitarną. Pozostałe elementy infrastruktury znajdują się w zasięgu. Dla działek przeznaczonych do sprzedaży nie wykonano badań geotechnicznych gruntu. Działka numer 1411/357 znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie działki sklasyfikowanej jako Ls III, co wymaga uwzględnienia odpowiednich odległości wymaganych przepisami prawa w projektowaniu obiektów budowlanych.
6.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przedmiotowe działki objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Pomianowski Stok” w Brzesku i zgodnie z jego zapisami znajdują się w terenach mieszkalnictwa rodzinnego (głównie jednorodzinnego).
7.	Forma zbycia	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
8.	Cena wywoławcza netto nieruchomości	Działka numer 1411/357 – 169 000,00 zł, działka numer 1411/358 – 161 500,00 zł, Do każdej ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Obecna stawka podatku VAT wynosi 23 %.

9. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych wyżej działek na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek do tutejszego urzędu do dnia 26 lipca 2024 r. włącznie (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Zarządzania Mieniem Urzędu Miejskiego w Brzesku, ul. Głowackiego 51 - pokój 119, tel. 14-68-65-157.

Źródło: https://www.brzesko.pl/wpis/87448,wykaz-nieruchomosci-przeznaczonej-do-zbycia-14-06-24-r

Data wydruku: 2026-11-01 02:17:41